



**Comune di DESENZANO del GARDA**  
Provincia di BRESCIA

pag. 1

## **COMPUTO METRICO ESECUTIVO**

**OGGETTO:** Computo metrico estimativo progetto esecutivo per sistemazione e adeguamento capannone da destinare a Polo delle Emergenze

**COMMITTENTE:** Comune di DESENZANO del GARDA

Data, 10/05/2021

**IL TECNICO**  
Ing. Ferruccio MASSARDI

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 01.05.01.01.0 l	<b>Demolizione parziale</b> di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: murature in calcestruzzo Piano terra  Piano primo *(lung.=1,70+2,90+1,20)		4,20 0,70 5,80	0,200 0,600 0,200	3,150 3,150 2,700	2,65 1,32 3,13		
	SOMMANO m3					7,10	158,00	1'121,80
2 01.05.01.01.0 o	<b>Demolizione parziale</b> di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: tavolati spess. 8 cm (di quarto) compreso intonaco Piano terra (lung.=4,90+3,40+7,20) (lung.=2*1,15+4,10+0,90+3,60+2,00+7,35+1,00+1,00+6,10+1,25+3,50) Piano primo *(lung.=1,40+10,65)		15,50 33,10 12,05	3,150 3,150 2,700		48,83 104,27 32,54		
	SOMMANO m2					185,64	9,50	1'763,58
3 01.05.01.02.0 y	<b>Rimozione</b> , escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: serramenti in legno o ferro compreso telaio maestro (fino a m2 2,00) Piano terra Piano primo					8,00 4,00		
	SOMMANO cad.					12,00	20,00	240,00
4 01.05.01.03.0 b	<b>Rottura in breccia</b> in muratura di <b>mattoni pieni o calcestruzzo</b> , escluso il trasporto delle macerie alle discariche, l'onere di accesso alle stesse e le eventuali opere di presidio; misura effettiva della demolizione escluso il ripristino delle murature: per formazione o spostamento di aperture di porte e finestre ( <b>prezzo indicativo</b> ) Piano terra  Piano primo	2,00	0,90 0,90 1,60 0,90	2,400 2,100 2,400 2,100	0,300 0,200 0,300 0,350	0,65 0,76 1,15 0,66		
	SOMMANO m3					3,22	244,00	785,68
5 01.04.01.10	<b>Trasporto alle discariche</b> di materiali non compatti, macerie <b>giacenti in cantirere</b> , escluso l'onere di accesso alla discarica, misurati prima del carico, <b>fino ad una distanza di km 5</b> , compreso il carico effettuato con mezzo meccanico:		7,10			7,10		
	A R I P O R T A R E					7,10		3'911,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,10		3'911,06
6 01.04.01.11.0 B	Accesso alle discariche ( <b>compresa ecotassa</b> ) per conferimento materiali non compatti (peso medio al m3 kg 1.700): macerie derivanti da attività di costruzione e demolizione (Codice Europeo Rifiuti - C.E.R.2002 - 17 09 04)	12,00	185,64 0,80 3,22	0,100 2,100	0,100	18,56 2,02 3,22	6,50	200,85
						30,90		
						29,75		
						29,75		
7 01.04.03.11.0 a	MURATURA in blocchi cavi di conglomerato cementizio (PRISMI), compresi gli occorrenti ponteggi, con malta di sabbia dosata a 300 kg di cemento R 325/m3: spessore maggiore od uguale a 25 cm compreso getto integrativo armatura, inghisaggio ferri alla struttura esistente. (lung.=17,10+1,35+5,00+27,45+13,90+10,80+ 1,2+1,80+4,25)		82,85	0,250	6,700	138,77	250,00	34'692,50
						138,77		
8 02.02.09.0b	Parete divisoria interna realizzata con lastre in gesso rivestito (cartongesso), altezza massima 4,00 m, con orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, a norma DIN, con guide ad ""U"" e montanti a ""C"" posti con interasse massimo di 600 mm: con orditura metallica della larghezza di 75 mm, rivestimento su ambo i lati con una lastra dello spessore di 12,5 mm, spessore totale 100 mm, compreso tinteggiatura. Piano terra *(lung.=2,00+2*2,75+6,70+3*5,70+ 1,50+4,55+5,20+3,90+1,45+2,70+6,15+2,90+ 1,80+10,25+1,60+7,90+5,00+7,90+2*2,25+ 1,20+5,50+2*2,30+1,20+13,85+5,00+5,15+ 17,35+2,60+1,10+1,15+3*2,60+4,40+1,10) Piano primo *(lung.=4,40+0,70+4,30+1,70+ 14,80+3*1,70+7,15+1,60+1,40+4,30)		170,60 45,45	3,150 2,700		537,39 122,72	14,00	9'241,54
						660,11		
9 09.03.34.0m	Porte antincendio, a norma UNI-CNVFF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad ""U"" , contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere: REI 120 cm 80x215					3,00	320,00	960,00
						3,00		
	A R I P O R T A R E							49'559,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							49'559,30
10 09.03.34.0n	Porte antincendio, a norma UNI-CNVFF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad ""U"", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere: REI 120 cm 90x215					8,00 6,00		
	da 180							
	SOMMANO cadauno					14,00	338,00	4'732,00
11 09.03.34.0o	Porte antincendio, a norma UNI-CNVFF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad ""U"", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere: REI 120 cm 100x215					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	354,40	354,40
12 09.03.34.0p	Porte antincendio, a norma UNI-CNVFF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad ""U"", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere: REI 120 cm 125x215					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	396,00	396,00
13 02.03.15.0b	Fornitura e posa di controsoffittatura interna ribassata realizzata in lastre, fissate con viti autoperforanti fosfatate, su orditura metallica doppia in acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, a norma DIN, con profili perimetrali ad ""U"" da 30x28 mm e profili portanti a ""C"" da 50x27 mm, interasse massimo di 500 mm, fissata al solaio tramite un adeguato numero di							
	A R I P O R T A R E							55'041,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							55'041,70
14 06.03.11.Ac	ganci a molla regolabili e relativi pendini; stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura con lastre ignifughe dello spessore di mm 15, certificate REI 120 Piano terra		240,00 562,00			240,00 562,00		
	Piano primo		270,00			270,00		
	SOMMANO m2					1'072,00	37,30	39'985,60
	PAVIMENTO IN PIASTRELLE in grès antigelivo posato su letto di malta di cemento dello spessore di cm 3 e superiore spolvero di cemento con pulitura a posa ultimata; piastrelle in grès fine porcellanato antigelivo, con superficie superiore levigata lucida, spessore 8-10 mm: dimensioni cm 30 x 30 - tinte unite -		765,00 235,00			765,00 235,00		
	SOMMANO m2					1'000,00	65,30	65'300,00
15 06.03.37.B	<b>Rivestimento interno in piastrelle</b> smaltate con fondo in terracotta-monocottura, bordi smussati, posat e con idoneo collante su intonaco al civile e sigillatura dei giunti con impiego di cemento bianco: decorate a 1 o 2 colori, 20x50 (lung.=2*14,45+2*7,20+2*9,25+19,85+20,60+ 7,20+18,45) (lung.=14,20+11,35+7,50+15,80)		127,90 48,85	2,100 2,100		268,59 102,59		
	SOMMANO m2					371,18	46,20	17'148,52
	<b>Falsi telai in legno</b> , per porte interne con luce da 0,70/0,80x2,10 m, spessore 18/20 mm, con zanche per ancoraggio alla muratura: larghezza fino a 105 mm (par.ug.=6+6+11+11)	34,00				34,00		
	SOMMANO cadauno					34,00	14,80	503,20
17 08.02.20.0a	Fornitura di controtelaio prefabbricato, per porte scorrevoli a scomparsa da posare all'interno di una parete divisoria sottile (tavolato da cm 6/8), formato da una struttura metallica composta da due lastre parallele in lamiera zincata con nervature verticali d'irrigidimento, predisposto per una luce di passaggio per porte unificate, completo di: - strutture di completamente in legno al fine di agevolare il montaggio di qualsiasi tipo di serramento; - meccanismo di scorrimento composto da piu' carrelli a quattro ruote e binario per una portata minima di kg 80. Sono escluse le occorrenti prestazioni da imprenditore edile. Tipo con grata zincata in tondino di ferro per l'applicazione d'intonaco, luce netta: cm 60x200/210 ad un battente					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	236,00	944,00
	Posa in opera di falso telaio in legno per porte							
	A R I P O R T A R E							178'923,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							178'923,02
01.07.06.04	interne, misurato in luce netta, misura minima m2 1,50:	34,00	0,80	2,100		57,12		
	SOMMANO m2					57,12	18,00	1'028,16
19 01.07.06.06	Posa in opera di controtelaio prefabbricato, per porte scorrevoli a scomparsa, misurato in luce netta di passaggio (misura minima m2 1,50):	4,00	0,80	2,100		6,72		
	SOMMANO m2					6,72	59,00	396,48
20 08.03.22.0b	<b>Porte interne</b> in legno a battente piano tamburato cieco, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno, dello spessore minimo di 4 mm spessore totale finito 45 mm, escluso falsotelaio. Stipite per tavolato finito da cm 10,5; mostre a semplice disegno della sezione di 65x10 mm; tre cerniere anuba, serratura con chiave normale, maniglia in alluminio anodizzato: in medium-density laccato bianco opaco, luce 0,60/0,70/0,80x2,10 m (par.ug.=6+6+11+11)	34,00				34,00		
	SOMMANO cadauno					34,00	345,00	11'730,00
21 08.03.23.0b	<b>Porte interne, scorrevoli entro muro</b> , in legno piano tamburato cieco, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno, spessore totale finito 45 mm, mostre a semplice disegno della sezione di 65x10 mm, conchiglia incassata in ottone; escluso controtelaio prefabbricato: in medium-density laccato bianco opaco, luce 0,60/0,70/0,80x2,10 m					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	460,00	1'840,00
22 NP 16	Fornitura e posa in opera per telaio in acciaio per controsoffitto. VVF		36,00 80,00 15,00 24,00 26,00	19,900 19,900 19,900 19,900 19,900		716,40 1'592,00 298,50 477,60 517,40		
	CRI							
	SOMMANO kg					3'601,90	3,41	12'282,48
23 NP 15	Scale in ferro così costituite: Struttura Portante costituita da pilastri in profili tipo HEA fissati alla fondazione mediante bullonatura a piastre, composte di tirafondi, precedentemente annegate nella stessa. Orditura Orizzontale costituita da traversi in profili IPE o HEA, Rampe e Ballatoi, previsti in lamiera piegata (cosciali), fissati ai traversi. Piano di Calpestio realizzato con gradini in lamiera pressopiegata prestampata sp. 20/10 - autopulenti, antitacco, antiscivolo, antivertigine, fissati ai cosciali mediante bullonatura. Balaustra avente altezza di mt. 1.05 dal piano di calpestio, prevista a paletti							
	A R I P O R T A R E							206'200,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							206'200,14
24 13.02.00	verticali. Finitura mediante zincatura integrale a caldo a norme UNI EN ISO 1461 , 70 micro spessore minimo, 85 micro spessore medio Condizioni di Carico I manufatti saranno realizzati in acciaio tipo S 235/275 o superiore e dimensionati secondo le norme vigenti D.M. 14/01/2008. Il carico della scala graverà preferibilmente su platea o plinti in c.a. autonomi rispetto all'edificio. La giunzione del manufatto alla fondazione, avverrà mediante l'ausilio di piastre annegate in essa imbullonate a piastre di opportuno spessore.I carichi permanenti ed i sovraccarichi sono valutati sulla base del D.M. 14/01/2008. tralasciando il carico dovuto alla neve, considerando il gradino ed i pianerottoli autopulenti. Per le zone considerate sismiche, secondo il coefficiente, si fa riferimento alla Legge 64 del 03/10/78 e al D.M. 14/01/2008. Le caratteristiche meccaniche e chimico-metallurgiche sono corrispondenti a quanto previsto nei prospetti del D.M. 27/07/87 parte 2. I semilavorati sono realizzati in materiale saldabile e compatibile con il processo di saldatura semiautomatico a filo continuo in atmosfera ArCO2. La bulloneria utilizzata sarà di classe 8.8 strutturale marcata CE secondo la norma EN 15048 a serraggio non controllato ed o EN14399 a serraggio controllato ad esclusione dei tirafondi di fondazione filettati previsti della classe B450C.Portata standard di sicurezza 400 daN/mq - 200 daN/concentrato - spinta sulla balaustra 200 daN/ ml. Fornitura compresa di: struttura; zincatura; piastre di fondazione e disegni di posizionamento; trasporto; montaggio; sollevamento (se accessibile a camion con gru); rilievo dell'area interessata da parte di tecnici; relazione di calcolo della struttura metallica redatta da Ingegnere abilitato ed elaborati grafici strutturali timbrati e firmati da professionista abilitato.							
	SCALA ESTERNA		6,00	60,300		361,80		
			10,00	26,200		262,00		
			6,00	43,000		258,00		
	SCALA INTERNA		24,00	60,300		1'447,20		
			26,20	30,000		786,00		
			35,50	43,000		1'526,50		
	SOMMANO kg					4'641,50	5,00	23'207,50
	<b>ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO</b> con derivazione da quadro generale esistente. Impianto elettrico, fornito completo con materiali dalle seguenti caratteristiche: - cassette di derivazione in materiale isolante - tubazioni flessibili in PVC (serie pesante a pavimento e serie leggera nei tavolati) - conduttori con grado 3 di isolamento e sezioni idonee - apparecchi di comando e prese di sicurezza del tipo componibile in scatola rettangolare e placca frontale in resina - quadretti di comando e protezione del tipo modulare - materiale citofonico di ottima qualita' tecnica. Impianti per servizi generali: - linea forza motrice per prese di servizio generale - impianto citofonico con centralino - montanti in tubo protettivo per i telefoni - colonne montanti dai singoli contatori U.D. alle							
	A R I P O R T A R E							229'407,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							229'407,64
	rispettive utenze per un carico previsto massimo da 3 KW cad. - impianto di terra distribuito a tutti gli utilizzatori, compresi i collegamenti equipotenziali per tutte le tubazioni metalliche, da collegare ai vari dispersori (questi esclusi). Utilizzazioni per ogni utenza: 1 centralino modulare da incasso con antello composto da: centralino modulare da incasso, a totale isolamento, provvisto di antello frontale - 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare ad alta sensibilità - 1 interruttore automatico magnetotermico bipolare (illuminazione) - 1 interruttore automatico magnetotermico bipolare (presa da 10A) - 1 interruttore automatico magnetotermico bipolare (prese da 16A) - 1 trasformatore per segnalazioni acustiche - 1 punto luce per ogni locale - 2 punti luce per bagni e cucina - 2 prese da 2x10/16A+T. in ogni locale (per utilizzo generico) - 5 prese da 2x16A+T. con interruttori automatici di comando e protezione (per utilizzatori con potenza superiore a 1 KW: lavatrice, ecc.) - 2 pulsanti suoneria per ogni camera - 1 pulsante suoneria a tirante per bagno - 1 pulsante suoneria con targa all'ingresso - 1 punto telefono per ogni locale abitabile - 5 prese per TV. Dichiarazione di conformità e progetto esecutivo compresi.		765,00 235,00			765,00 235,00		
	SOMMANO mq					1'000,00	36,40	36'400,00
25 NP 17	Realizzazione di servizi igienici con wc, bidet, lavabi, piatti doccia completi di collegamenti idraulici e scarico VVF piano terra.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'500,00	5'500,00
26 NP 18	Realizzazione di servizi igienici con wc, bidet, lavabi, piatti doccia completi di collegamenti idraulici e scarico CRI piano terra.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	6'500,00	6'500,00
27 NP19	Realizzazione di servizi igienici con wc, bidet, lavabi, piatti doccia completi di collegamenti idraulici e scarico VVF piano primo.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
28 NP 20	Realizzazione nuova centrale termica compreso spostamento impianto.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7'192,36	7'192,36
29 NP 01.b	Eventuali maggiori oneri sicurezza non soggetti a ribasso liquidati per intero per lavori di sistemazione					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		290'000,00



[illegible]