



Comune di Iseo
Provincia di Brescia

ORIGINALE

Codice Ente 10335

DELIBERAZIONE N. 130 del 08-07-2021

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE PUNTUALE AL PTCP, PER QUANTO AFFERENTE AGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO, IN ADEMPIMENTO ALLA PROCEDURA DI CUI AL COMBINATO DISPOSTO DALL'ART. 97 DELLA L.R.12/05 E SS.MM.II. E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 PER INSEDIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESENTATO DALLA DITTA FRANCIACORTA SCAVI S.R.L. IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP VIGENTI.

L'anno **duemilaventuno** addì **otto** del mese di **luglio** alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge e nel rispetto dei Protocolli di sicurezza per il contenimento della diffusione del virus Covid-19, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Il Segretario Generale DOTT.SSA Edi Fabris è collegato a distanza in modalità telematica, avvalendosi di idonee tecnologie che garantiscono l'effettiva partecipazione, la contemporaneità delle decisioni, la sicurezza dei dati, delle informazioni e la segretezza.

Il Segretario Generale accerta l'identità dei partecipanti all'inizio di seduta come segue:

MARCO GHITTI	SINDACO	Presente
CRISTIAN QUETTI	VICE SINDACO	Presente
MARIA ANGELA PREMOLI	ASSESSORE	Assente
PIERANGELO MARINI	ASSESSORE	Presente
BARBARA PINZONI	ASSESSORE ESTERNO	Presente

Totale presenti 4 Totale assenti 1

Essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. MARCO GHITTI nella Sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il presente verbale si intende assunto nel luogo fissato nell'avviso di convocazione. Esso segue l'ordinaria procedura di pubblicazione e conservazione prevista per gli atti deliberativi del Comune.

Seguito G.M. n. 130 del 08-07-2021

OGGETTO: RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE PUNTUALE AL PTCP, PER QUANTO AFFERENTE AGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO, IN ADEMPIMENTO ALLA PROCEDURA DI CUI AL COMBINATO DISPOSTO DALL'ART. 97 DELLA L.R.12/05 E SS.MM.II. E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 PER INSEDIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESENTATO DALLA DITTA FRANCIACORTA SCAVI S.R.L. IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP VIGENTI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la ditta Franciacorta Scavi S.r.l, con sede in Corte Franca via Dei Ponticelli n. 40, proprietaria della limitrofa area ubicata in Iseo, distinta catastalmente coi mappali n. 269-273-288-300-301 e 304 del foglio n. 18 NCT in data 19.01.2011 con istanza assunta al protocollo n. 1027, integrata in data 15.09.2011, prot. n. 16308, ha richiesto autorizzazione a realizzare l'ampliamento del piazzale di deposito e la costruzione di una tettoia per ricovero automezzi in variante al PRG previgente, avvalendosi della procedura prevista dal DPR 160/2010 e dall'art. 97, comma 2, della L.R. 12/2005;
- a seguito di una sospensione procedimentale, la ditta Franciacorta Scavi S.r.l nel corso del 2018 ha manifestato la volontà di proseguire nella fase realizzativa/attuativa del progetto con i medesimi contenuti e finalità;
- il Comune di Iseo con nota del 29.06.2018, prot. 16542 ha chiesto alla Provincia di Brescia di procedere congiuntamente allo svolgimento integrato delle attività di valutazione ambientale strategica correlate alla variante del Piano delle Regole vigente nonché alla variante semplificata del PTCP, necessarie ai fini del perfezionamento del procedimento SUAP in questione;
- la Provincia di Brescia con decreto n. 4465 del 19.11.2018 ha espresso parere favorevole al procedimento congiunto precitato;

DATO ATTO CHE:

- la procedura di Verifica di assoggettabilità alla VAS si è conclusa con l'emissione del Decreto dell'Autorità competente, di concerto con la procedente, di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in data 08 luglio 2020 - protocollo n. 14881, pubblicato sul SIVAS di Regione Lombardia e sul sito internet comunale, nonché trasmesso a tutti gli Enti e Soggetti competenti con comunicazione protocollo n. 14882 del 08/07/2020;
- il progetto di S.U.A.P. è stato modificato e integrato in data 05 ottobre 2020 protocollo n. 22052, in funzione delle prescrizioni contenute nel suddetto Decreto dell'Autorità competente di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e quindi in data 10/11/2020 Prot. n. 25911 e in data 01/12/2020 Prot. n. 27682 per le integrazioni richieste dagli Enti convocati per la conferenza dei Servizi di SUAP;
- in data 15/12/2020 si è svolta la conferenza dei servizi per il SUAP regolarmente convocata il cui esito risulta *favorevole* come da verbale sottoscritto dai partecipanti e assunto al protocollo comunale n. 1307 del 18/01/2021;
- con nota Prot. n. 29943 del 23/12/2020 è pervenuta la valutazione di compatibilità con il PTCP della variante in oggetto (Atto Dirigenziale n. 3120 del 23/12/2020) in cui si dà atto che ai fini dell'approvazione del SUAP è necessaria la modifica del PTCP che avverrà a seguito dell'approvazione in Consiglio Comunale della variante al PGT tramite procedura SUAP;

- a seguito della richiesta di adeguamento del progetto alle prescrizioni dei pareri pervenuti nella Conferenza conclusiva del 15/12/2021, inoltrata alla ditta in data 05/01/2021 Prot. n. 242, sono pervenuti i documenti definitivi, aggiornati ed adeguati alle richieste in data 11/06/2021 Prot. n. 14260;

RITENUTO, ai fini di concludere l'iter avviato a seguito della richiesta presentata in data 19.01.2011, con istanza assunta al protocollo n. 1027 dalla ditta Franciacorta Scavi S.r.l, e nell'ambito delle disposizioni di cui al combinato disposto dell'art. 97 della LR 12/05 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e ss.mm.ii., di dover richiedere alla Provincia di Brescia l'attivazione di una Variante semplificata al PTCP, ai sensi dell'art. 6 della Normativa del Piano Provinciale, per la modifica degli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) del PTCP, relativamente all'area del SUAP, da comunicare a questo Ente mediante atto di assenso;

VISTO l'art.7 della L.R.19 febbraio 2014 n.11;

VISTA la L.R.12/05 e ss.mm.ii. con particolare riferimento agli art.4 e 97;

VISTO l'art.8 del DPR 7 settembre 2010 n.160;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006 n.152 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n.9/761 del 10.11.2010 (art.4 L.R.12/05, d.c.r.n.351/2007);

PRESO ATTO che è stato acquisito sulla presente proposta ed inserito al suo interno per farne parte integrante e sostanziale il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dalla Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Nadia Bombardieri, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di richiedere, per quanto argomentato in premessa e nell'ambito delle disposizioni di cui al combinato disposto dell'art. 97 della LR 12/05 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e ss.mm.ii., alla Provincia di Brescia l'attivazione di una Variante al PTCP semplificata al PTCP, ai sensi dell'art. 6 della Normativa del Piano Provinciale, per la modifica degli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) del PTCP, relativamente all'area del SUAP secondo l'istanza presentata in data 19.01.2011 protocollo n. 1027 dalla ditta Franciacorta Scavi S.r.l, con sede in Corte Franca, via Dei Ponticelli n. 40, proprietaria dei terreni in Iseo, distinti catastalmente coi mappali n. 269-273-288-300-301 e 304 del foglio n. 18 NCT;
3. di demandare alla Responsabile dell'Area tecnica gli atti conseguenti alla presente deliberazione;
4. di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire il celere invio della stessa alla Provincia di Brescia per il proseguo dell'iter;

5. di prendere atto dei pareri favorevoli resi, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, dai Responsabili dei Servizi.

Seguito G.M. n. 130 del 08-07-2021

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
DOTT. MARCO GHITTI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA EDI FABRIS

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)