

**Determinazione Dirigenziale n° 1700/2021**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA
Proposta n° 1581/2021**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL"APPALTO: "LICEO
"I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO" - CIG:
89377543ED. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 29/03/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186 del 15/06/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021-2023;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 211 del 13/10/2020 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con l'affidamento al medesimo dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta, del Settore della Innovazione e dei Servizi ai Comuni e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza, a decorrere dal 14 ottobre 2020 e fino alla scadenza del mandato;

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo operativo OBO.20 "Gestione dell'attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante" SER.20.006 "Gestione della fase post gara" del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021-23;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129 del 26/03/2021;

Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. 1476 adottata in data 27/09/2021 dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Dirigenziale con la quale si è proceduto all'indizione di una procedura di gara procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando da aggiudicare mediante applicazione ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 e del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni;
- la nota del 13/10/2021, asseverata al Protocollo Generale n. 1716272/2021 con la quale il menzionato Settore ha richiesto al Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la lettera d'invito (Procedura ID 146475291) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 21/10/2021;
- la determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1657/2021 di approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;

Dato atto che l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad 1.503.000,00 _– IVA esclusa e l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 25.000,00 – Iva esclusa, per un totale di € 1.528.000,00 – Iva esclusa;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 26/10/2021 dal quale risulta che l'Autorità di gara ha formulato la graduatoria, nella quale si evince che il primo classificato la cui offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 97 c. 1 del d.lgs. 50/2016, è l'operatore economico concorrente HABITAT & HOUSE SRL, con sede legale in via Vito da Jasi, 35 ad Aversa (CE) – C.F. e PIVA: 06495791219 - che offre un ribasso del 25,933% e quindi un importo pari ad € 1.113.227,01 al netto dell'IVA di legge (di cui € 414.418,84 quali costi della manodopera ed € 6.122,75 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 25.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.138.227,01 al netto di IVA;

Viste:

- la lettera inoltrata con prot. gen n. 185477 del 27/10/2021 (in atti), con la quale il Settore della Stazione Appaltante – Cuc di Area Vasta ha richiesto al concorrente, primo classificato, le spiegazioni inerenti l'offerta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016;
- le note pervenute con prot. gen. n. 190158 del 03/11/2021 e n. 190479 del 04/11/2021 (in atti) dal citato concorrente con le quali comunica la rinuncia ad inoltrare le spiegazioni richieste in merito alla propria offerta risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016;
- la nota del Rup del Settore, Arch. Daniela Massarelli pervenuta con prot. gen. n. 190971 del 04/11/2021 (in atti) con la quale prende atto di quanto comunicato da HABITAT & HOUSE SRL e chiede di scorrere la graduatoria a favore dell'operatore economico secondo classificato;

Ritenuto quindi di procedere allo scorrimento della graduatoria, proponendo l'aggiudicazione a favore del secondo operatore economico classificato;

Preso atto che il secondo classificato risulta essere l'operatore economico VIVIANI IMPIANTI SRL con sede legale in Via Francesco Nullo a Calusco d'Adda (BG) - C.F. e PIVA 02421290160 - che offre un ribasso del 20,46% e quindi un importo pari ad € 11.195.486,2 al netto dell'IVA di legge (di cui € 414.418,84 quali costi della manodopera ed € 36.600,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 25.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.220.486,20 al netto di IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del decreto legislativo n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Settore proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante "Codice dei Contratti Pubblici";

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni suesposte

1. di approvare il verbale (in allegato) del giorno 26/10/2021 relativo alla procedura di appalto: "LICEO "I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO" - CIG: 89377543ED;
2. di prendere atto di quanto comunicato da parte dell'operatore economico concorrente primo classificato, HABITAT & HOUSE SRL, e più precisamente della propria rinuncia a formulare le spiegazioni richieste in merito alla propria offerta risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016;
3. di scorrere graduatoria a favore del secondo operatore economico classificato, VIVIANI IMPIANTI SRL;
4. di proporre l'aggiudicazione della procedura di appalto: "LICEO "I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO" - CIG: 89377543ED all'operatore economico secondo classificato VIVIANI IMPIANTI SRL con sede legale in Via Francesco Nullo a Calusco d'Adda (BG) - C.F. e PIVA: 02421290160 che offre un ribasso del 20,46% e quindi un importo pari ad € 11.195.486,2 al netto dell'IVA di legge (di cui € 414.418,84 quali costi della manodopera ed € 36.600,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 25.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.220.486,20 al netto di IVA;
5. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Settore

Documento firmato digitalmente

aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto, ivi comprensivi degli aspetti finanziari.

Brescia, li 04-11-2021

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA
Proposta n° 1581/2021**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL"APPALTO: "LICEO
"I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO" - CIG:
89377543ED. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 04-11-2021

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI



Determinazione Dirigenziale n° 1700/2021

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL"APPALTO: "LICEO "I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO" - CIG: 89377543ED. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 04-11-2021 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 04-11-2021

Il Responsabile
FABIO DE MARCO



SETTORE STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

VERBALE SEDUTA DEL 26 OTTOBRE 2021

Aggiornato 7/10/2021

(seduta economica)

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL’APPALTO: “I.I.S. “GIGLI” IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO” - CIG: 89377543ED

Il giorno **26/10/2021 alle ore 15.25** in seduta pubblica collegati da remoto, come previsto dalla lett. q dall’art. 1 del DPCM 08/03/2020, si è insediata l’Autorità di gara, il RUP, Arch. Daniela Massarelli, Funzionario PO della Provincia di Brescia e il referente della procedura di gara (segretario verbalizzante), Dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo Amministrativo della Provincia di Brescia.

Alle ore 15.25 viene dichiarata aperta la seduta.

E’ presente da remoto come auditore il Sig. Cosimo La Torre.

Il Rup di gara procede all’apertura della “Busta telematica – offerta economica” presentata dalle 4 concorrenti, verifica che la LISTA DELLE LAVORAZIONI E DELLE FORNITURE è stata correttamente compilata e sottoscritta e dà lettura delle offerte:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO IN %
HABITAT & HOUSE SRL	25,933%
VIVIANI IMPIANTI SRL	20,46%
I.C.E.F. SRL	5,97%
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. UNIPERSONALE	11,111%

La graduatoria finale risulta la seguente

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO IN %
1	HABITAT & HOUSE SRL	25,933%
2	VIVIANI IMPIANTI SRL	20,46%
3	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. UNIPERSONALE	11,111%
4	I.C.E.F. SRL	5,97%

Ai sensi dell’art. 97 comma 3 bis del d.lgs 50/2016, poiché le offerte ammesse sono inferiori a 5, non si procede a calcolare la soglia di anomalia.

Pertanto, il Rup di gara:

- *formula la graduatoria dando atto* che il primo classificato è il concorrente HABITAT & HOUSE SRL, con sede legale in via Vito da Jasi, 35 ad Aversa (CE) – C.F. e PIVA: 06495791219 che offre un ribasso del 25,933% e quindi un importo pari ad € 1.113.227,01 al netto dell’IVA di legge (di cui € 414.418,84 quali costi della manodopera ed € 6.122,75 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 25.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.138.227,01 al netto di IVA;
- *rileva* che l’offerta presentata dal concorrente, primo classificato, risulta anormalmente bassa, ai sensi dell’art. 97 co.1 del d.lgs 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari a € 414.418,84;





SETTORE STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

VERBALE SEDUTA DEL 26 OTTOBRE 2021

Aggiornato 7/10/2021

(seduta economica)

- *dà atto* che la stazione appaltante provvederà all'invio, al concorrente primo classificato, della richiesta di spiegazioni ai sensi dell'art. 97 comma 5 del d.lgs 50/2016;
- *dà atto* che le suddette spiegazioni saranno valutate dal RUP, anche con riferimento ai costi della manodopera, così come previsto dall'art. 95 comma 10 del d.lgs 50/2016.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 15.50

Letto confermato e sottoscritto.

Il RUP di gara, Arch. Daniela Massarelli

Il Segretario verbalizzante, Dott.ssa Monica Lucia Danieletti



Certificato di SGQ
N° 50 100 14229

Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta
Palazzo Martinengo, Via Musei, 32 – 25121 Brescia
cucbrescia.bs@provincia.brescia.it cucbrescia.bs@pec.provincia.bs.it

Documento firmato digitalmente