

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO - IPOTESI 2
scala 1:500

Parcheggio

Tribuna metallica esistente

Realizzazione nuova rampa di accesso al campo e rimessa in quota dei pozzetti esistenti

Campi da tennis scoperti in terra rossa

- sostituzione recinzioni esistenti
- nuovo ingresso al campo a sud per garantire idonea separazione dei percorsi pubblico/atleti
- riqualificazione manti esistenti in terra rossa naturale
- nuove attrezzature tennis
- rifacimento illuminazione campi
- allargamento porzione campo a nord

Ripristino delle pavimentazioni esistenti

Adeguamento illuminazione percorsi esterni

Tribuna prefabbricata in c.a.

- messa a norma scale di accesso
- impermeabilizzazione
- adeguamento parapetti

Bar / Spogliatoi

- riqualificazione e messa a norma degli spogliatoi esistenti al piano seminterrato;
- trasformazione spazio deposito in spogliatoio giudici di gara;
- realizzazione nuova scala di larghezza 1.50m dotata di servoscala;
- trasformazione dell'attuale sala somministrazione in nuova area "amministrativa" dedicata alla gestione del centro sportivo
- adeguamento della struttura dal punto di vista impiantistico

Revisione dei percorsi

- rialzo del tratto di percorso posto a nord dei campi coperti
- realizzazione di due nuove rampe per raggiungere i campi coperti

Nuovo blocco prefabbricato

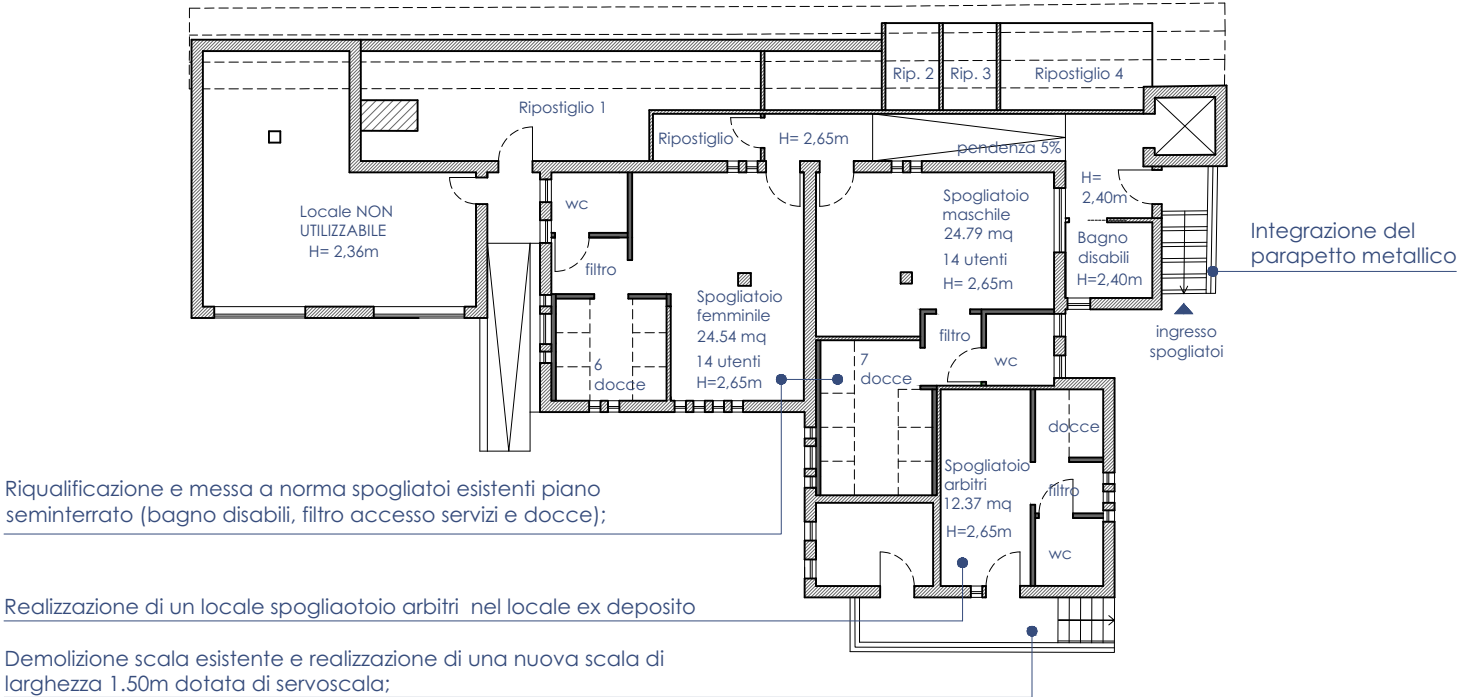
- 1 locale primo soccorso atleti
- 1 spogliatoio giudici di gara
- spostamento linee sottoservizi esistenti

Campi da tennis coperti

- rifacimento teli di copertura;
- rifacimento manti esistenti in erba sintetica: (rimozione e lo smaltimento dei due strati in erba sintetica esistenti, la rifinitura del sottofondo in sabbia e la fornitura e la posa in opera di nuovo manto in erba sintetica)
- nuove tracciature campo campo 1: tennis e calcio a 5 e campo 1: solo tennis;
- nuove attrezzature tennis e calcio a 5;
- sostituzione dei serramenti;
- nuove lattonerie : canali di gronda e pluviali;

Rimozione e smaltimento degli impianti di riscaldamento esistenti e realizzazione di nuovi impianti con generatori d'aria

Ripristino verticalità muro di cinta su via Ruggeri



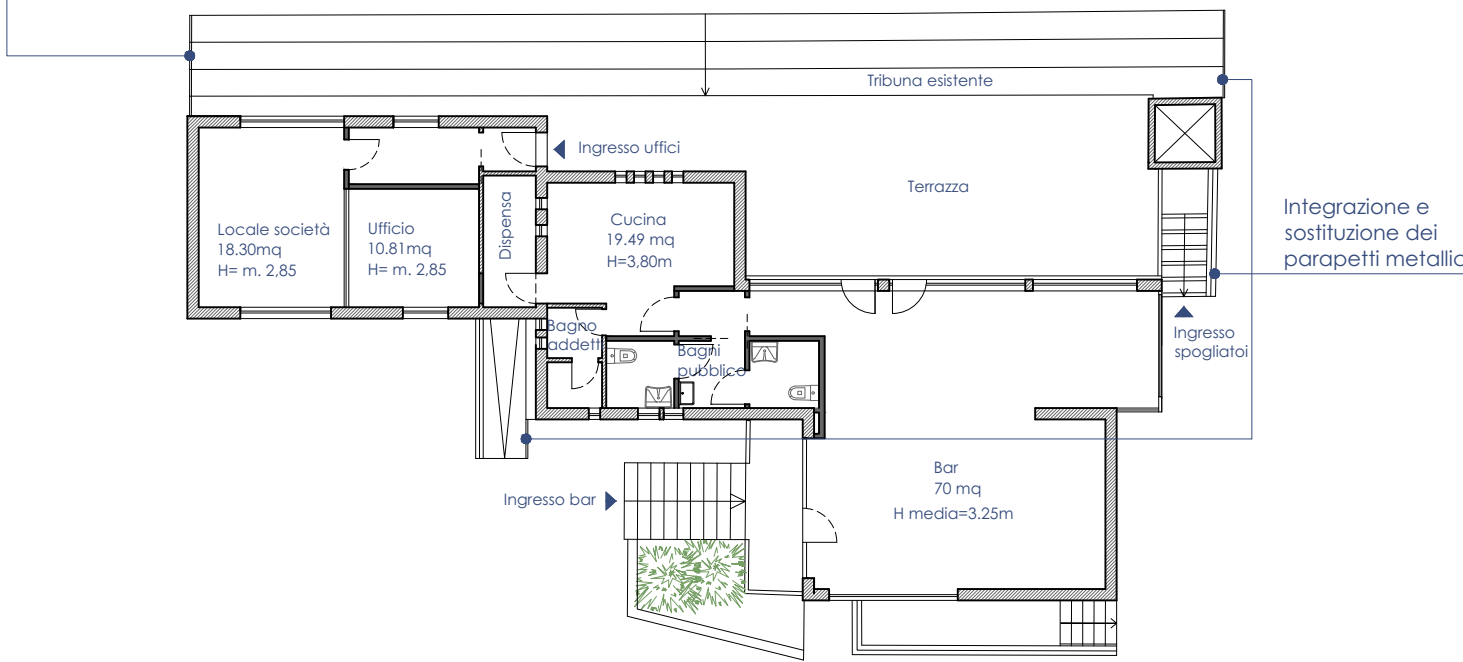
Riqualificazione e messa a norma spogliatoi esistenti piano seminterrato (bagno disabili, filtro accesso servizi e docce);

Realizzazione di un locale spogliatoio arbitri nel locale ex deposito

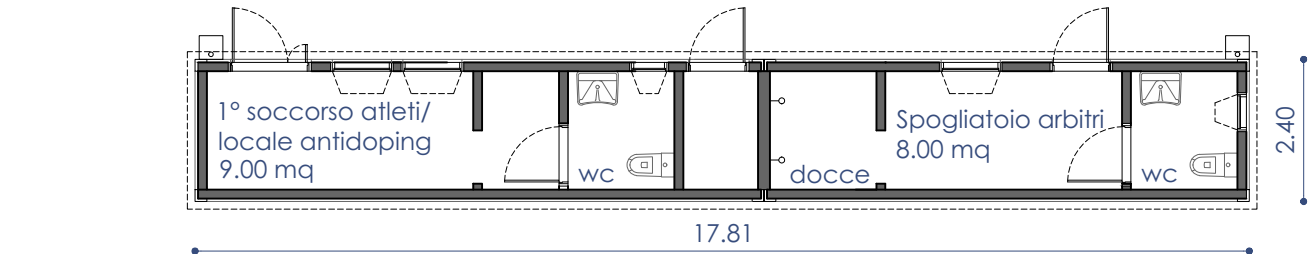
Demolizione scala esistente e realizzazione di una nuova scala di larghezza 1.50m dotata di servoscala;

PIANTA EDIFICIO BAR/SPOGLIATOI - PIANO SEMINTERRATO
scala 1:200

Sostituzione del parapetto metallico



PIANTA EDIFICIO BAR/SPOGLIATOI - PIANO RIALZATO
scala 1:200



NUOVO BLOCCO PREFABBRICATO
scala 1:200

AREA DI PROGETTO

FASCIA DI RISPETTO CORPI IDRICI RETICOLO IDRICO PRINCIPALE - 10 m

ADEGUAMENTO E INTEGRAZIONE PARAPETTI

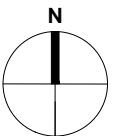
NUOVE RECINZIONI PER LA SEPARAZIONE DEI PERCORSI PUBBLICO/ATLETI

SOSTITUZIONI RECINZIONI ESISTENTI

RIPRISTINO VERTICALITÀ MURO DI CINTA SU VIA RUGGERI

RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI ESISTENTI

REVISIONE DEI PERCORSI DI ACCESSO AI CAMPI



studio **28**architettura
architetti associati
24128 Bergamo, via Nullo 28/a Tel. 035.243747 Fax 035.248074 info@studio28a.it

Arch. Alberto Roscini
Iscritto Albo Arch. Bg n.645

Arch. Francesco Di Prisco
Iscritto Albo Arch. Bg n.1493

Arch. Marco Benedetti
Iscritto Albo Arch. Bg n. 2156

COMMITTENTE
Comune di Gardone Val Trompia (BS)

CUP
D99J21005930007

OGGETTO
MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, RISANAMENTO
MESSA A NORMA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO TENNIS IN VIA II
GIUGNO A GARDONE VAL TROMPIA (BS)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

TAVOLA
IPOTESI PROGETTUALE 2:
SOLUZIONE CONSERVATIVA ORIENTATA
ALL'AGONISMO

planimetria generale
piante spogliatoi e bar

DATA
Febbraio 2021

SIGLA
2195-df02

df 02
scala
1:500, 200