

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO - IPOTESI 1
scala 1:500

Parcheggio

Tribuna metallica

Realizzazione nuova rampa di accesso al campo e rimessa in quota dei pozzetti esistenti

Campi da tennis scoperto in terra rossa

- sostituzione recinzioni esistenti
- riqualificazione manti esistenti in terra rossa naturale
- nuove attrezzature tennis
- rifacimento illuminazione campi

Ripristino delle pavimentazioni esitenti

Tribuna prefabbricata in c.a.

- messa a norma scale di accesso
- impermeabilizzazione
- adeguamento parapetti

Bar / Spogliatoi

- Riqualificazione e messa a norma degli spogliatoi esistenti al piano seminterrato;
- trasformazione spazio deposito in locale primo soccorso atleti;
- realizzazione nuova scala di larghezza 1.50m dotata di servoscala;
- adeguamento della struttura dal punto di vista impiantistico

Adeguamento illuminazione percorsi esterni

Campi da tennis coperti

- rifacimento teli di copertura;
- rifacimento manti esistenti in erba sintetica;
- (rimozione e lo smaltimento dei due strati in erba sintetica esistenti, la rifinitura del sottofondo in sabbia e la fornitura e la posa in opera di nuovo manto in erba sintetica)
- nuove tracciatore campo campo 1: tennis e calcio a 5 e campo 1: solo tennis;
- nuove attrezzature tennis e calcio a 5;
- sostituzione dei serramenti;
- nuove lattonerie : canali di gronda e pluviali;

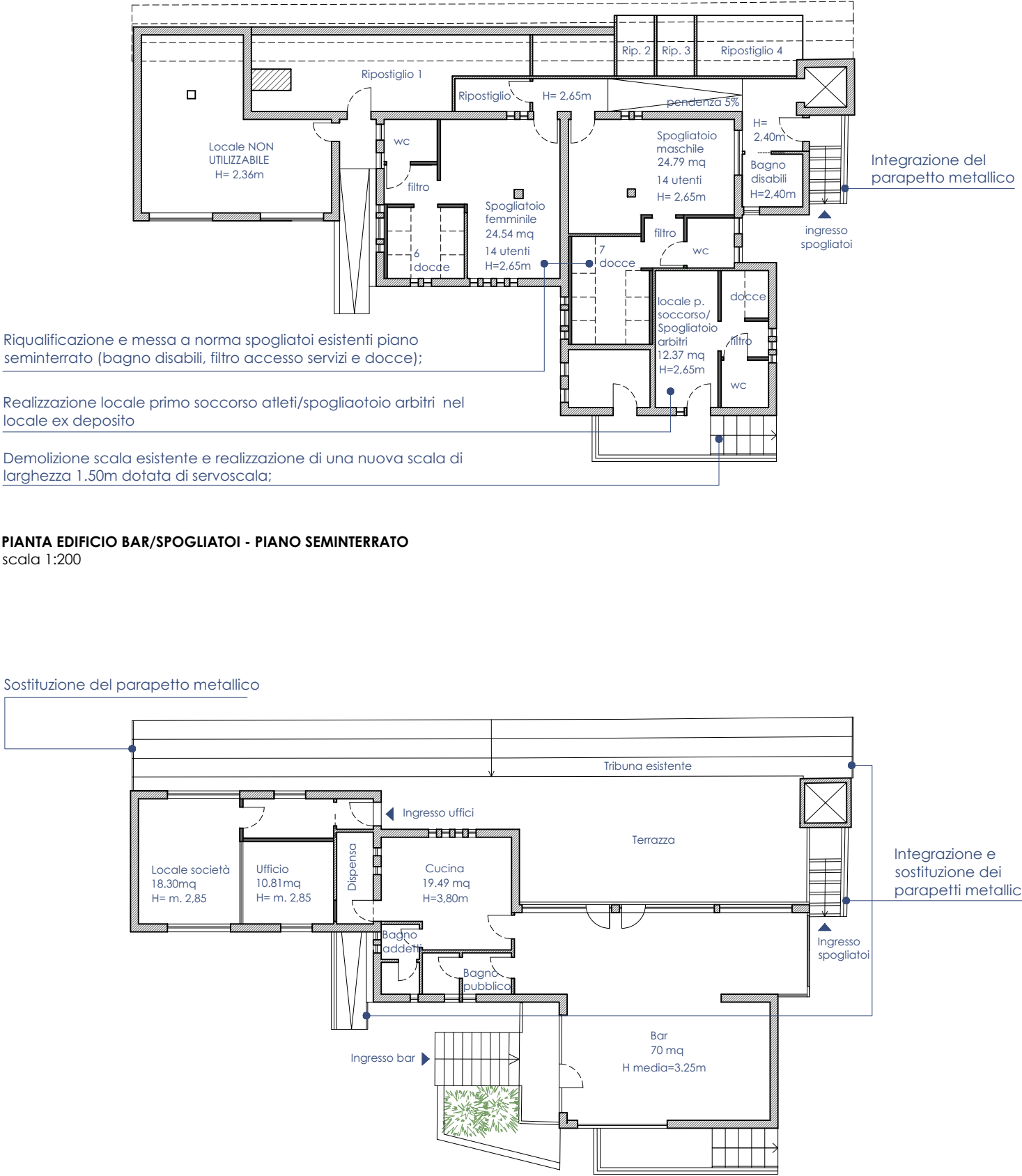
Rimozione e smaltimento degli impianti di riscaldamento esistenti e realizzazione di nuovi impianti con generatori d'aria

Ripristino verticalità muro di cinta su via Ruggeri

PIANTA EDIFICIO BAR/SPOGLIATOI - PIANO SEMINTERRATO
scala 1:200

Sostituzione del parapetto metallico

PIANTA EDIFICIO BAR/SPOGLIATOI - PIANO RIALZATO
scala 1:200



Riqualificazione e messa a norma spogliatoi esistenti piano seminterrato (bagno disabili, filtro accesso servizi e docce);

Realizzazione locale primo soccorso atleti/spogliatoio arbitri nel locale ex deposito

Demolizione scala esistente e realizzazione di una nuova scala di larghezza 1.50m dotata di servoscala;

Integrazione del parapetto metallico

Integrazione e sostituzione dei parapetti metallici

AREA DI PROGETTO

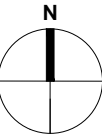
FASCIA DI RISPETTO CORPI IDRICI RETICOLO IDRICO PRINCIPALE - 10 m

ADEGUAMENTO E INTEGRAZIONE PARAPETTI

SOSTITUZIONI RECINZIONI ESISTENTI

RIPRISTINO VERTICALITÀ MURO DI CINTA SU VIA RUGGERI

RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI ESISTENTI



studio **28**architettura
architetti associati
24128 Bergamo, via Nullo 28/a Tel. 035.243747 Fax 035.248074 info@studio28a.it

Arch. Alberto Roscini
Iscritto Albo Arch. Bg n.645

Arch. Francesco Di Prisco
Iscritto Albo Arch. Bg n.1493

Arch. Marco Benedetti
Iscritto Albo Arch. Bg n. 2156

COMMITTENTE
Comune di Gardone Val Trompia (BS)

CUP
D99J21005930007

OGGETTO
MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, RISANAMENTO
MESSA A NORMA, RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO TENNIS IN VIA II GIUGNO A GARDONE VAL TROMPIA (BS)

DOCUMENTO DI FATTIBILITA'

TAVOLA
IPOTESI PROGETTUALE 01
SOLUZIONE CONSERVATIVA

planimetria generale
piante spogliatoi e bar

DATA
Febbraio 2021

SIGLA
2195-df01

df 01
scala
1:500, 200