

	 <b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</b> <b>AREA VASTA BRESCIA</b>	 <b>Certificato di SGQ</b> <b>N° 50 100 14229</b> <b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 06</b> <b>14.04.2021</b>  <b>Aggiornato</b> <b>6/05/2021</b>
---	---	---

**VERBALE DEL 04 AGOSTO 2021**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI NEL COMUNE DI PASPARDO (BS)” – CIG 88386604F8.**

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Paspardo (BS), in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 04.09.2019, vista la determinazione a contrarre n. 73 del 28.06.2021 a firma del Responsabile dei Servizi del Comune di Paspardo, di indizione della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI NEL COMUNE DI PASPARDO (BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del medesimo decreto legislativo;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 172.500,00** – IVA esclusa di cui:
  - **€ 166.000,00** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
  - **€ 6.500,00** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 21 luglio 2021 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 142460450) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 04 agosto 2021;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all’esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato (manifestazione di interesse):

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
LE.CO.GEN. S.R.L.	SAN NICOLA DA CRISSA	VV
BO.DE.CO. S.R.L.	ARTOGNE	BS
Al.Fer Serramenti Srl	GIUGLIANO IN CAMPANIA	NA
Costruzioni Vago Giuseppe s.r.l.	CREMONA	CR
M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl	DARFO BOARIO TERME	BS
ECO BEL.FER. SRL	FRIGNANO	CE
IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	DARFO BOARIO TERME	BS

CANTI COSTRUZIONI SRL	EDOLO	BS
PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL	SAN MARZANO SUL SARNO	SA
DRP SRL	GIUGLIANO IN CAMPANIA	NA
OSSOLA IMPIANTI S.R.L.	ROCCHETTA TANARO	AT
COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL	MILANO	MI
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	NAPOLI	NA
Saggese Spa	NOCERA INFERIORE	SA
CREA.MI SRL	MILANO	MI
farel impianti srl	AGRIGENTO	AG
SINOPOLI SRL	PREGNANA MILANESE	MI
RI.CO.MAS. SRL	COMUN NUOVO	BG
EUROFERRO SN DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	MARANO DI NAPOLI	NA
NOVATECH s.r.l.	AFRAGOLA	NA
F.LLI TRENTINI SRL	CORTENO GOLGI	BS
GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	BARONISSI	SA
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	MALEGNO	BS

Gli operatori economici S.ABBA SRL e ELMA ENERGIE S.r.l., sorteggiati nella suddetta fase di selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, non risultano iscritti nell'Elenco Fornitori telematico della piattaforma SINTEL, circostanza che non ha consentito l'invito dei citati operatori economici, ancorché sollecitati in tal senso (comunicazione Sintel id 142462892 del 20.07.2021).

Ciò premesso,

in data **04 agosto 2021 alle ore 14:00** presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito, in qualità di testimone, dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 14:00, l'Autorità di gara constatata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

<b>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</b>	<b>FORNITORE</b>
1627985866921	NOVATECH s.r.l.
1628069254870	Saggese Spa

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge la regolarità della documentazione presentata dagli operatori economici;

Per quanto sopra l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, ammettendo alla successiva fase tutti gli operatori economici.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello offerta economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza dei ribassi indicati in piattaforma con quelli indicati nel modello offerta economica.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
NOVATECH s.r.l.	16,813% (sedici/813 per cento)
Saggese Spa	5,77% (cinque/77 per cento)

Considerato che a termini dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 il calcolo di cui al comma 2 e 2-bis per l'individuazione delle offerte anomale è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, l'Amministrazione aggiudicatrice (Comune di Paspardo) potrà in ogni caso valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 comma 6 d.lgs. 50/2016).

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	NOVATECH s.r.l.	16,813% (sedici/813 per cento)
2	Saggese Spa	5,77% (cinque/77 per cento)

Si propone quindi l'aggiudicazione della procedura di gara all'operatore economico NOVATECH s.r.l. (P.IVA e C.F. 07654051213) con sede legale in Afragola (NA), via Sesta Trav. Cimitero n. 19, che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso del 16,813%.

Alle ore 15:00 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

*Gianluca Guizzardi*

*Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara*

**IL TESTIMONE**

*Piermario Arrighini*