
	<p align="center">CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA Sede Principale</p>	
	<p align="center">ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO</p>	

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DENOMINATI
"INTERVENTI PER REALIZZAZIONE OPERE FOGNARIE, MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE E COSTRUZIONE DI UNA TETTOIA
PRESSO LO SPAZIO FESTE E PER LA GESTIONE DEI SERVIZI SCOLASTICI –
STRALCIO ESECUTIVO N. 1 – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEL MUNICIPIO DI CETO (BS)"**

CUP C26H19000150001

CIG: 87668200BB

CODICE NUTS: ITC47

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

Il sottoscritto _____, nato a _____ il
_____ C.F. _____ nella sua qualità di
titolare / legale rappresentante della impresa
_____ con sede in _____

CF/P.Iva/REA _____ munito dei conseguenti poteri;

Richiamata la determinazione a contrarre con la quale è stata indetta la procedura di gara sopra indicata con la quale il **COMUNE di CETO** ha affidato alla "C.U.C. AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica" la centralizzazione della committenza ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016

Dato atto che il progetto posto a base di gara prevede la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria dell'edificio ubicato in via G. Marconi n. 8 in Comune di Ceto, fabbricato che ospita gli uffici comunali e quattro unità immobiliari destinate a residenza e di proprietà privata (subalterni 28 e 29);

Dato atto altresì che in data 19.05.2021 è stata stipulata apposita convenzione tra i diversi proprietari dell'immobile, volta a normare la suddivisione dei costi e le modalità di appalto e di esecuzione,

ai sensi dell'art. 241/1990 e s.m.i., documento facente parte della documentazione di gara e che costituirà parte integrante del contratto di appalto;

Con il presente atto, dichiara, ed espressamente e irrevocabilmente accetta i seguenti patti:

- 1) la scrivente, in caso di aggiudicazione si obbliga ad accettare le condizioni stabilite e si vincola all'integrale rispetto per quanto di competenza della "Convenzione per l'attuazione dell'intervento", volta a disciplinare il rapporto tra aggiudicatario e soggetti proprietari dell'immobile, prendendo altresì atto che tale documento costituirà parte integrante del contratto di appalto;
- 2) il contratto di appalto avrà natura plurilaterale e sarà stipulato tra l'aggiudicatario, il Comune di Ceto ed i proprietari delle unità immobiliari di cui ai subalterni 28 e 29, ciascuno per la quota di propria competenza. I pagamenti avverranno alle scadenze previste dal Capitolato d'appalto, previa compilazione da parte della direzione lavori di stato d'avanzamento lavori. L'Appaltatore emetterà fatturazioni distinte pro quota al Comune di Ceto e alle proprietà del sub. 28 ed alle proprietà del sub 29 secondo la ripartizione stabilita dalla Direzione Lavori;
- 3) la plurilateralità del contratto di appalto non comporta alcun regime di solidarietà tra il committente pubblico (il Comune di Ceto) ed il committente privato (proprietà dei sub 28 e 29) in caso di insolvenza del secondo.
- 4) la presente obbligazione costituisce elemento essenziale e condizione di ricevibilità dell'offerta;
- 5) l'obbligazione di cui al presente ha efficacia nel solo caso di aggiudicazione;
- 6) per il caso dell'insorgere di controversie con la stazione appaltante la scrivente stabilisce quale foro competente in via esclusiva quello di Brescia con esclusione di qualsiasi altro foro concorrente;

7) la scrivente si obbliga a trasmettere il presente atto allegato all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

_____, _____

Il Legale Rappresentante
(timbro e firma)
