



COMUNE DI PREVALLE

Provincia di Brescia

VERBALE DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale--

Atto n°

18

del

11 marzo 2021

Oggetto: **PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP), AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010, IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP, PRESENTATO DALLA SOCIETA' IMBAL LEGNO SNC, PER LA REALIZZAZIONE DI PIAZZALE PER MANOVRA MEZZI E STOCCAGGIO MERCI. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE PTCP**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **UNDICI---** del mese di **MARZO-** alle ore **18:50** nell'Ufficio del Sindaco, si è riunita, su convocazione del Sindaco, la Giunta Comunale.

All'inizio della trattazione del presente oggetto risultano presenti i sigg.:

		Presente	Assente
GIUSTACCHINI DAMIANO	<i>Sindaco</i>	*	
MACCARINELLI DESIRÉE	<i>Vicesindaco</i>	*	
ZIGLIOLI AMILCARE	<i>Assessore</i>		*
GOSETTI FRANCO	<i>Assessore</i>	*	
CICOLI FRANCESCA	<i>Assessore esterno</i>	*	
TOTALI		4	1

La riunione si svolge in modalità telematica ex art 1 lettera q DPCM 8 marzo 2020 e art 1 punto 6 DPCM 11 marzo 2020

Presiede il Sindaco **DAMIANO GIUSTACCHINI**, il quale, essendo legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Comunale **DOTT. PAOLO BERTAZZOLI**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune, a decorrere dal giorno , per 15 giorni consecutivi.

Comunicato in pari data ai sigg. Capigruppo consiliari

Prevalle, li

ISTRUTTORE AMM.VO
SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)

Copia conforme all'originale

ed ai suoi allegati,

per estratto,

senza allegati,

rilasciata per uso amministrativo, costituita da n° fogli.

Prevalle, li

ISTRUTTORE AMM.VO – SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Atto esecutivo a' sensi del D.lgs n° 267/2000:

art.134 comma III;

Prevalle, li

art. 134 comma IV

(RESA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE);

Prevalle, li **11 marzo 2021**

Pervenute opposizioni durante la pubblicazione all'albo: si

no

Prevalle, li

ISTRUTTORE AMM.VO – SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)

VERBALE di deliberazione della Giunta Comunale n° 0018 in data 11 marzo 2021

Oggetto: *PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP), AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010, IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP, PRESENTATO DALLA SOCIETA' IMBAL LEGNO SNC, PER LA REALIZZAZIONE DI PIAZZALE PER MANOVRA MEZZI E STOCCAGGIO MERCI. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE PTCP*

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione allegata, corredata dai favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi dai competenti Responsabili di Servizio a' sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n°267;

Con voti favorevoli **UNANIMI**, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione con oggetto: *“PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP), AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010, IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP, PRESENTATO DALLA SOCIETA' IMBAL LEGNO SNC, PER LA REALIZZAZIONE DI PIAZZALE PER MANOVRA MEZZI E STOCCAGGIO MERCI. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE PTCP ”;*

Con successiva apposita votazione a scrutinio palese, dalla quale si ottengono voti favorevoli **UNANIMI**,

DELIBERA

2. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione a' sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n°267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Ing Damiano Giustacchini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Bertazzoli



COMUNE DI PREVALLE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

del **11.marzo.2021**

Oggetto: PROCEDURA DI SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP), AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010, IN VARIANTE AL PGT E AL PTCP, PRESENTATO DALLA SOCIETA' IMBAL LEGNO SNC, PER LA REALIZZAZIONE DI PIAZZALE PER MANOVRA MEZZI E STOCCAGGIO MERCI. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE PTCP.

PREMESSO CHE:

- il Comune di Prevalle è dotato di P.G.T. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 20 marzo 2008, divenuto efficace con decorrenza 02 luglio 2008 con l'avvenuta pubblicazione sul BURL, serie Inserzioni e Concorsi, n. 27/2008
- con deliberazione Consiliare n. 03 del 31 gennaio 2019 è stata approvata la quarta Variante al vigente P.G.T. (Piano delle Regole, Piano dei Servizi e Documento di Piano), divenuta efficace con decorrenza 10 aprile 2019 con l'avvenuta pubblicazione sul BURL, serie Avvisi e Concorsi, n. 15/2019;

VISTO che data in 24 marzo 2020 protocollo n. 3239 la signora Bonardi Stefania, in qualità di Legale Rappresentante della società Imbal Legno snc di Scalfi Adriano e C. , con sede in Prevalle via Gardesana 67, ha presentato richiesta di Avvio del Procedimento Unico per l'attivazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010, per la realizzazione di un piazzale per la manovra mezzi e stoccaggio merci, in variante al vigente PGT , comportante variante allo strumento urbanistico a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e ss.m.ii e dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 21/05/2020 avente ad oggetto "Avvio del procedimento Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.-P.) e contestuale avvio della procedura di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (V.A.S.) della proposta progettuale presentato dalla soc. Imbal Legno srl, in variante al PGT vigente";

PRESO ATTO CHE:

- Con nota protocollo n.6197 del 16 giugno 2020 è stata richiesta alla Provincia di Brescia l'attivazione della procedura congiunta di verifica di assoggettabilità alla VAS relativa al progetto di SUAP in variante al PGT e al PTCP, promosso dalla ditta Imbal legno srl;
- Con nota prot. 9074 in data 01/09/2020 è pervenuto l'atto dirigenziale n. 1981/2020 del 31/08/2020 della Provincia di Brescia, Settore Pianificazione

Territoriale avente ad oggetto "Procedimento congiunto di valutazione ambientale strategica del progetto relativo la realizzazione di un piazzale per la manovra dei mezzi e stoccaggio delle merci presentato dalla Soc. Imbal Legno snc con sede in via Gardesana n. 67 a Prevalle",

VISTO il verbale di Conferenza di Verifica di non Assoggettabilità alla VAS in data 13/11/2020, protocollo n. 12313;

CONSIDERATO che con Decreto n. 12460 del 18 novembre 2020, l'Autorità Competente ha espresso parere di non assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica – VAS del SUAP in oggetto;

VISTO il parere di compatibilità con il PTCP, pervenuto in data 16/02/2021, protocollo n. 2671 emesso dall'Area Tecnica dell'Ambiente – Settore Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, con atto dirigenziale n. 682/2021 in data 16/02/2021 avente per oggetto: "Comune di Prevalle, valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e verifica del recepimento dei criteri e indirizzi del Piano Territoriale Regionale (PTR) del progetto proposto allo sportello unico per le attività produttive (SUAP), ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, dalla ditta Imbal Legno snc in variante al vigente Piano di Governo del Territorio e comportante modifica puntuale al PTCP", il quale dispone al punto 1. "*di esprimere la valutazione di compatibilità condizionata con il PTC e di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR del progetto di SUAP in oggetto, nei termini di cui all'Allegata relazione Istruttoria, per le motivazioni ivi espresse*" e al punto 2. "*di dare atto che ai fini dell'approvazione del SUAP è necessari a la modifica del PTCP*";

RITENUTO, ai fini di concludere l'iter avviato a seguito della richiesta presentata dalla società Imbal Legno srl e nell'ambito delle disposizioni di cui al combinato disposto dell'art. 97 della LR 12/05 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e ss.mm.ii., di richiedere alla Provincia di Brescia l'attivazione di una Variante al PTCP per quanto afferente agli AAS relativamente all'area del SUAP da comunicare a questo Ente mediante atto di assenso;

Visto la L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare gli artt. 4 e 97;

Visto l'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;

Vista la direttiva 2007/42/CE;

Visto il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESA la competenza della Giunta Comunale a' sensi art. 48 T.U.E.L. – D.Lgs n. 267/2000;

VISTI i favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi dai competenti

Responsabili di Servizio a' sensi dell'art. 49, comma I, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n°267;

Con voti favorevoli _____, contrari _____, astenuti _____ espressi in forma palese con alzata di mano

SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- 1) **DI RICHIEDERE**, per le motivazioni indicate nelle premesse e nell'ambito delle disposizioni di cui al combinato disposto dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, alla Provincia di Brescia – Area Tecnica e dell'Ambiente, l'attivazione della procedura di variante semplificata al PTCP relativa all'area interessata dal SUAP proposto dalla società Imbal legno Snc, comportante variante al PGT e al PTCP vigenti;
- 2) **DI DARE ATTO** che l'approvazione del SUAP e la relativa variante al PGT è vincolata al perfezionamento della procedura di variante semplificata al PTCP, ai sensi dell'art. 6 della Normativa del Piano Provinciale, con modifica degli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP;
- 3) **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Edilizia e Urbanistica la predisposizione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione;
- 4) **DI DICHIARARE** la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

PARERI DI REGOLARITA'

(art. 49 – comma 1 – del T.U. approvato con D.L.gs. 18.08.2000 267/2000)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Prevalle, li 11/03/2021

IL RESPONSABILE
AREA EDILIZIA URBANISTICA
Geom. Danilo Catterina

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE

Prevalle, li 11/03/2021

IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA
Massimo Però