



Determinazione Dirigenziale n° 830/2021

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 384/2021

OGGETTO: I.I.S. "P. LEVI" IN COMUNE DI SAREZZO. OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA SPOGLIATOI E LOCALI A SERVIZIO DELLE PALESTRE. CUP H99E20000560002 CIG 8415676388. AGGIUDICATARIO LAVORI "PANIZZA 1914 S.R.L." CON SEDE LEGALE IN TRENZANO (BS). APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 29/03/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 e relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 112 del 26/05/2020, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2020/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo n. 00252 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici;

Premesso che:

- si è reso necessario intervenire presso la palestra scolastica a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore “Primo Levi” di Sarezzo (BS), in Via delle Bombe n.2, con degli interventi di tipo manutentivo volti a migliorare i locali adibiti a spogliatoi, servizi igienici in generale;
- è stato pertanto predisposto dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il progetto di fattibilità tecnico economica, di cui all'articolo 23 comma 5 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., inerente alla realizzazione di opere di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e dei servizi igienici presso l'I.I.S. “Primo Levi” di Sarezzo, per una spesa complessiva di € 130.000,00 di cui € 99.500,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 30.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 117/2020 del 11/06/2020 è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica, che pur non materialmente allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e dei servizi igienici presso l'I.I.S. “Primo Levi” in

comune di Sarezzo, per una spesa complessiva di € 130.000,00, di cui € 99.500,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 3.500,00, ed € 30.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione per Iva, spese ed imprevisti;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1184/2020 del 03/09/2020 è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 ed in considerazione della Circolare a firma del Segretario Generale Prot. n. 116553/2020 recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici in vigore del d.l. 16/07/2020, n. 76", all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 ed in considerazione della Circolare a firma del Segretario Generale Prot. n. 116553/2020 recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici in vigore del d.l. 16/07/2020, n. 76", previo confronto concorrenziale tramite la valutazione di tre preventivi ed applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement Sintel per l'esecuzione dell'informale indagine di mercato;
- con determinazione dirigenziale n. 1399/2020 del 12/10/2020 è stato disposto di procedere all'aggiudicazione per affidamento diretto, ancorché non efficace, dei lavori "I.I.S. "P. Levi" in comune di Sarezzo. Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza spogliatoi e locali a servizio delle palestre. CUP H99E20000560002 CIG 8415676388", in esito a procedura ID n. 128678217, espletata tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, in favore dell'operatore economico "Panizza 1914 s.r.l." con sede legale in Via Trento n. 80 a Trenzano (BS) Codice Fiscale/Partita Iva: 03520170980, nella persona del legale rappresentante Sig. Ubaldo Panizza, per un corrispettivo determinato, a seguito di offerta di ribasso dell'1,00% sull'importo preventivato, in € 99.029,01, di cui € 96.029,01 per i lavori, al netto del ribasso, ed € 3.000,00 per oneri sicurezza, oltre ad Iva 22% pari ad € 21.786,38 per complessivi € 120.815,39;
- il contratto è stato stipulato in data 06/11/2020, Protocollo Generale n. 2020/00167004 del 06/11/2020;
- durante l'esecuzione delle lavorazioni, a fronte degli approfondimenti resisi possibili a seguito delle opere di demolizione degli esistenti tramezzi in laterizio si è riscontrata la necessità di modificare la distribuzione dei locali interni, opera inizialmente non prevista;
- in relazione a quanto sopra si rende necessario introdurre varianti al progetto esecutivo, n. 8 nuovi prezzi ed il differimento del termine contrattuale convenuto;
- è stata predisposta dal Direttore dei Lavori la relazione tecnica di modifica contrattuale, corredata del relativo quadro economico comparativo, dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1, per l'importo di € 12.660,00, di cui € 11.860,00 per lavori ed € 800,00 per oneri della sicurezza, al netto del medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari all'1,00%, corrispondente al 12,35% dell'importo contrattuale, elevando quest'ultimo ad € 111.689,01, di cui € 107.889,01 per lavori ed € 3.800,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 8 nuovi prezzi e di gg. 90 di proroga del termine contrattuale convenuto per l'ultimazione dei lavori;
- le suddette modifiche, non alteranti la natura complessiva del contratto, sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., che recita testualmente: 2. *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate*

Documento firmato digitalmente

all'art. 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.”;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta modifica contrattuale;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 05/05/2021 dal Rappresentante legale della società “Panizza 1914 s.r.l.” con sede legale in Via Trento n. 80 a Trezzano (BS) Codice Fiscale/Partita Iva: 03520170980, che si impegna ad eseguire i lavori suppletivi e le nuove categorie di lavoro contemplate, agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso dell'1,00% offerto in sede di gara, pari ad € 12.660,00, di cui € 11.860,00 per lavori ed € 800,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva al 22% esclusa, elevando in tal modo l'importo complessivo d'appalto da € 99.029,01, di cui € 96.029,01 per i lavori, al netto del ribasso, ed € 3.000,00 per oneri sicurezza, ad € 111.689,01, di cui € 107.889,01 per lavori ed € 3.800,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, accettando il concordamento di n. 8 Nuovi Prezzi e la proroga di gg. 90 del termine contrattuale convenuto per l'ultimazione dei lavori;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori suppletivi resisi necessari alla società “Panizza 1914 s.r.l.” con sede legale in Via Trento n. 80 a Trezzano (BS) Codice Fiscale/Partita Iva: 03520170980, per un importo pari ad € 12.660,00, di cui € 11.860,00 per lavori ed € 800,00 per oneri della sicurezza, oltre ad Iva al 22% pari ad € 2.785,20 per complessivi € 15.445,20;

Dato atto che i lavori in oggetto sono inseriti nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2021/2023, annualità 2021, alla voce: "Interventi di manutenzione straordinaria ed urgente e di adeguamento normativo d'importo inferiore ad € 100.000,00";

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il DURC on line prot. n. INPS_25213865 in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare:

- la relazione tecnica di modifica contrattuale, corredata di quadro economico comparativo ed atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., relativa ai lavori "I.I.S. "P. Levi" in comune di Sarezzo. Opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza spogliatoi e locali a servizio delle palestre. CUP H99E20000560002 CIG 8415676388", che eleva l'importo contrattuale, nella misura di € 12.660,00, di cui € 18.860,00 per lavori ed € 800,00 per oneri della sicurezza, da € 99.029,01, di cui € 96.029,01 per i lavori, al netto del ribasso, ed € 3.000,00 per oneri sicurezza, ad € 111.689,01, di cui € 107.889,01 per lavori ed € 3.800,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 8 Nuovi Prezzi e la proroga di gg. 90 del termine contrattuale convenuto per l'ultimazione dei lavori;
 - l'atto di sottomissione relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario ed il verbale n. 1 di concordamento Nuovi Prezzi, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, firmati dall'impresa affidataria, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, accettando il concordamento di n. 8 Nuovi Prezzi e la proroga di gg. 90 del termine contrattuale convenuto per l'ultimazione dei lavori
2. di affidare a "Panizza 1914 s.r.l." con sede legale in Via Trento n. 80 a Trenzano (BS) Codice Fiscale/Partita Iva: 03520170980, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 12.660,00, di cui € 11.860,00 per lavori ed € 800,00 per oneri della sicurezza, oltre ad Iva al 22% pari ad € 2.785,20 per complessivi € 15.445,20, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, concordando n. 8 nuovi prezzi e la proroga di gg. 90 al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
3. di approvare il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:
- | | | |
|--------------------------------------|---|----------------------------|
| A) Lavori | € 96.029,01 | |
| Oneri per la sicurezza | € 3.000,00 | |
| | <u>Totale Lavori</u> | <u>€ 99.029,01</u> |
| Lavori suppletivi | € 11.860,00 | |
| Oneri sicurezza lavori suppletivi | € 800,00 | |
| | <u>Totale lavori suppletivi</u> | <u>€ 12.660,00</u> |
| | <u>Totale Lavori</u> | <u>€ 111.689,01</u> |
| B) Iva lavori 22% | € 21.786,38 | |
| Iva Lavori suppletivi | € 2.785,20 | |
| Spese tecniche CNPAIA e Iva | € 5.600,00 | |
| Accantonamento 2% Fondo incentivante | € 2.255,58 | |
| Imprevisti, allacciamenti | € 401,24 | |
| Economie di gara | € 1.183,39 | |
| | <u>Totale somme a disposizione</u> | <u>€ 34.011,79</u> |
| | <u>Costo totale intervento</u> | <u>€ 145.700,80</u> |
4. di dare atto che la spesa complessiva è finanziata come segue:
- per € 130.000,00 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 90001057 per € 62.449,02 Residuo 2020/1324 e per € 65.768,56 Impegno 2021/1079
 - per € 15.700,80 da impegnare alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000872 provenienza: € 13.582,93 ex impegno 5307/2007 ed € 2.117,87 ex impegno 5308/2007;

5. di dare, altresì, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H99E20000560002 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 8415676388;
6. di dare, altresì, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 31-05-2021

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI