


Committente: Comune di Rodigo		Firma R.U.P. Geom. Sira Bergamini:	
Progettista: Arch. Luca Stevanin		Firma:	
Progetto: Comune di Rodigo - Sala civica ex Teatro Verdi			Tavola: B
Oggetto: ELENCO PREZZI UNITARI			
Comune: Rodigo	Provincia: Mantova	Regione: Lombardia	Ottobre 2020

SALA CIVICA COMUNALE - COMUNE DI RODIGO - OTTOBRE 2020
ELENCO PREZZI UNITARI - OPERE DI COMPLETAMENTO

n°	Rif.Bollettini	DESCRIZIONE LAVORI	Tav. di rif.	U.M.	P.U.
----	----------------	--------------------	--------------	------	------

A	OPERE INTERNE
----------	----------------------

1.a	Reg. Lombardia 2011 A35008.b	MASSETTO ALLEGGERITO PASSAGGIO IMPIANTI (s = 8 cm) TIPO FOAMCEM
------------	---	--

Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura:
b base di argilla espansa eseguito con 300 kg di cemento 32.5 R, 0,4 mc di sabbia e 1 mc di argilla espansa

sp 8 cm

mq

€ 7,00

1.b	Reg. Lombardia 2011 A35008.b	MASSETTO ALLEGGERITO PASSAGGIO IMPIANTI (s = 8 cm) TIPO FOAMCEM
------------	---	--

Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura:
b base di argilla espansa eseguito con 300 kg di cemento 32.5 R, 0,4 mc di sabbia e 1 mc di argilla espansa

sp. 4 cm

mq

€ 4,00

2	Reg. Lombardia 2011 B25003.a-b	MASSETTO PER POSA PAVIMENTO (spessore = 6 cm)
----------	---	--

Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio:
spessore 6 cm

mq

€ 11,70

n°	Rif. Bollettini	DESCRIZIONE LAVORI	Tav. di rif.	U.M.	P.U.
3	Reg. Lombardia 2011 B25003.a-b	SOTTOFONDO PER POSA PAVIMENTO (spessore fino a 4 cm) Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore fino a 4 cm		mq	€ 12,00
4	Reg. Lombardia 2011 B25025.a	PAVIMENTO GRES PORCELLANATO Pavimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, superficie naturale antiscivolo, ottenute per pressatura, a massa unica omogenea, per pavimentazioni ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411 gruppo B la UGL (non smaltato), poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfidi e pulitura finale: dimensioni 60 x 60 cm, spessore 11 mm: tinta unita		mq	€ 55,00
5		CONTROSOFFITTO IN LEGNO A DOGA APERTA Fornitura e posa di controsoffitto in legno lamellare GL24H a doga aperta costituito da travi curve e travetti intascati, tutto tagliato a misura e impregnato in colori standard.		mq	€ 84,00
6		CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO Fornitura e posa di controsoffitto in pannelli fonoassorbenti ignifughi classe A1 Rockfon Blanka Bas (pannello in lana di roccia, facciata a vista e bordi velo verniciato bianco) dimensioni 600x600x20 peso kg/m ² 3,4, assorbimento acustico α_w : 0,25 (classe E) CON PROFILI PORTANTI Rockfon System XLT 24A. Traverse primarie ogni 1200 mm, traverse secondarie ogni 600 mm, pendini ogni 1200 mm, clip antisollevamento HDC ogni 300 mm, ganci a molla regolabili ogni 1200 mm. Ponteggio compreso.		mq	€ 40,00

n°	Rif. Bollettini	DESCRIZIONE LAVORI	Tav. di rif.	U.M.	P.U.
7	Reg. Lombardia 2011 B15006.d	INTONACO SOFFITTI (locali retropalco) Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: su superfici orizzontali : con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia		mq	€ 22,00
8	Reg. Lombardia 2011 B55015.a	TINTEGGIATURA SOFFITTI (locali retropalco) Tinteggiatura con pittura indicata dalla D.L. a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello in due mani, esclusa preparazione del fondo		mq	€ 5,00
9	Reg. Lombardia 2011 A65009.c	MURO DI TAMPONAMENTO IN CARTONGESSO Fornitura e posa di parete divisoria REI realizzata con doppia lastra in cartongesso a norma DIN 18180 ignifugo classe A1, dello spessore di mm 125 cad, fissata con viti autoperforanti fosfatate su orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di mm 0,60, a norma DIN, della larghezza di 100 mm, con guide a "U" e montanti a "C" posti con interasse massimo di mm 600, compresa la fornitura e posa di pannelli in lana di roccia densità 70 Kg/m ³ spessore mm 100, la stuccatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. Ponteggio compreso.		mq	€ 50,00
10	Reg. Lombardia 2011 B15004.d	INTONACO SU MURI INTERNI LOCALI RETROPALCO Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali : con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia		mq	€ 23,10

n°	Rif. Bollettini	DESCRIZIONE LAVORI	Tav. di rif.	U.M.	P.U.
11	Reg. Lombardia 2011 B55012.C	TINTEGGIATURA SU MURI INTERNI LOCALI RETROPALCO Tinteggiatura di superfici interne, esclusa la preparazione delle stesse, con pittura indicata dalla D.L.a tre mani a coprire.		mq	€ 5,00
12		CONTROPARETI IN CARTONGESSO Fornitura e posa di contropareti perimetrali realizzate con doppia lastra in cartongesso a norma DIN 18180 ignifugo classe A1, dello spessore di mm 125 cad, fissate con viti autoperforanti fosfatate su orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di mm 0,60, a norma DIN, della larghezza di 100 mm, con guide a "U" e montanti a "C" posti con interasse massimo di mm 600, compresa la fornitura e posa di pannelli in lana di roccia densità 70 Kg/ m ³ spessore mm 100, la stuccatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. Ponteggio compreso.		mq	€ 50,00
13	Reg. Lombardia 2011 B55012.C	TINTEGGIATURE INTERNE SU PARETI IN CARTONGESSO Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile		mq	€ 5,00
14	Reg. Lombardia 2011 B35012.c	RIVESTIMENTO CERAMICO Rivestimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, conforme alla norma UNI EN 14411, tinta unita, posto in opera con idoneo collante con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale, delle dimensioni di: 30 x 30 cm, finitura naturale		mq	€ 50,00
15	Reg. Lombardia 2011 B35042.a	ZOCCOLINO BATTISCOPA Zoccolino battiscopa di gres porcellanato di 1a scelta a becco di civetta, posto in opera con idoneo collante		m	€ 12,00

n°	Rif. Bollettini	DESCRIZIONE LAVORI	Tav. di rif.	U.M.	P.U.
16	Reg. Lombardia 2011 C25014.b	PORTE INTERNE 70-80 cm A BATTENTE Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80 cm: con anta cieca liscia laccata		cad	€ 300,00
17	Reg. Lombardia 2011 C25023-C25024.b	PORTE INTERNE 70-80 cm SCORREVOLI Porta scorrevole in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio in listellare impiallacciato dello spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e serratura a gancio con nottolino, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80 cm: cieca liscia: laccata bianca (329,17 €/cad), compresa struttura metallica di sostegno per porte scorrevoli interno muro fissata mediante zanche, compresi tutti gli oneri e magisteri di fornitura e realizzazione a regola d'arte, con esclusione di eventuali demolizioni e delle opere murarie di completamento e finitura (260,16 €/cad)		cad	€ 450,00
18	Reg. Lombardia 2011 C25001.a	PORTE INTERNE DI GRANDI DIMENSIONI Portone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (minimo 12 x 8 cm) fissato sulla muratura con robusti arpioni e da parte mobile intelaiata (minimo 10 x 6 cm) e collegata da fasce intermedie di uguale sezione, impiallacciato sulle due facce per uno spessore complessivo finito di 4,5 cm con eventuali riquadri bugnati, compresi e compensati nel prezzo mostre interne ed esterne, cornici, cerniere in ottone pesante, due robusti paletti, serratura di sicurezza a 3 o più mandate, chiavi, catenaccio, pomo e maniglia in ottone o metallo cromato, copribattute e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera, compresa verniciatura		mq	€ 2.000,00

n°	Rif. Bollettini	DESCRIZIONE LAVORI	Tav. di rif.	U.M.	P.U.
19	Reg. Lombardia 2011 B25126	RESINATURA SCALA Impregnazione antipolvere per pavimentazioni in calcestruzzo mediante applicazione di resina monocomponente a base di polimetilmetacrilato in solvente con residuo secco > 18%, peso specifico < 1,05 g/mc; compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, escluse la preparazione e la pulizia della superficie del supporto			
				mq	€ 30,00
20		PARAPETTO SCALA IN VETRO Fornitura e posa in opera di cristalli temperati lucidi (8 temperato + 8 temperato PVB 1,52 filo lucido) per parapetto, comprese le lavorazioni, accessori metallici di ancoraggio e fissaggio. spessore mm 10			
				mq	€ 680,00
21		PROFILO SAGOMATO PER ANCORAGGIO PARAPETTO SCALA Fornitura e posa di profilo sagomato costituito da piatti metallici saldati per ancoraggio del parapetto della scala compresi fermavetro, elementi di fissaggio e tutto quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte			
				cad	€ 2.000,00
22		SCALA RETRATTILE DI ACCESSO AL SOTTOTETTO Fornitura e posa di scala retrattile per accesso al sottotetto compreso ogni onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte			
				a corpo	€ 300,00
B	OPERE ESTERNE				
23		PORTALE D'INGRESSO Realizzazione di portale d'ingresso come da elaborati grafici esecutivi in corten e litselli di legno compresi tiranti, inserimento di strisce led per illuminazione, fissaggi alla struttura esistente, trattamenti superficiali di finitura e ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
				a corpo	€ 6.000,00

n°	Rif. Bollettini	DESCRIZIONE LAVORI	Tav. di rif.	U.M.	P.U.
24	Reg. Lombardia 2011 B55014.b	SISTEMAZIONE / RIVESTIMENTO DELLE NICCHIE CONTATORI			

Sistemazione/rivestimento delle nicchie contatori

contatore Enel, contatore gas

a corpo € 700,00

E	SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - SERVOSCALA
----------	--

Fornitura, trasporto, montaggio e collaudo di
Servoscala

a corpo € 12.000,00