

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI FLERO

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA – REALIZZAZIONE DI STRADA DI
ACCESSO AL COMPARTO ARTIGIANALE A SEGUITO DI ALIENAZIONE
IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA MAJORANA

LOTTO 1
SCHEMA DI CONTRATTO

ALL.
M

DATA:

Flero, febbraio 2021

AGGIORNAMENTI:

IL PROGETTISTA
ING. ROBERTO TIBONI

IL DIRETTORE TECNICO
ING. ENNIO FERRI



PLANiter
I N G E G N E R I A

VICOLO SAN CLEMENTE 11, 25121 BRESCIA
TEL./FAX 030/2383000 e-mail: studio@planiter.it

Imposta di bollo assolta con modalità telematica ai sensi del D.M. 22.2.2007 mediante UniMod per l'importo di € 45,00

Rep. N.

Contratto di appalto all'Impresa _____

Delle opere di "REALIZZAZIONE STRADA DI ACCESSO AL COMPARTO ARTIGIANALE A SEGUITO DI ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE". -----

Committente: Comune di Flero (Brescia) -----

-----**REPUBBLICA ITALIANA**-----

In Flero, addì _____ (_____) in una sala del Palazzo Municipale in Piazza IV Novembre n. 4, avanti a me _____,

Segretario Generale del Comune di Flero (Brescia), autorizzata a rogare i contratti nei quali il Comune è parte contraente, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett.c) del D.Lgs. n. 267/2000, sono presenti: ---

- In nome e per conto del Comune di Flero, ROSSI MARIA, nata a Leno il 6 gennaio 1965, domiciliata per la carica di cui più avanti presso la sede municipale infra precisata, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Programmazione e Controllo del Territorio del "COMUNE DI FLERO" con sede in Flero (BS), Piazza IV Novembre n.4, cod. fisc.00869010173 part. IVA 00869010173, nominata con Decreto del Sindaco in data 11 febbraio 2015 n.7 che in copia conforme si allega al presente

atto sotto la lettera =A= (che nel corso del presente atto sarà denominato anche semplicemente "Comune". -----

- Per l'**Impresa** _____,
con sede legale a _____ in Via _____
n. _____ - codice fiscale, partita I.V.A. e
numero di iscrizione nel Registro Imprese presso
la C.C.I.A.A. di _____, il signor
_____, nato a _____
il _____, residente a _____
e domiciliato per le funzioni presso la sede
sociale, il quale interviene al presente atto
nella sua qualità di _____
della suddetta Ditta.-----

Detti comparenti, della cui identità personale e
qualità io funzionario rogante sono certo, mi
richiedono di ricevere il presente atto. -----

-----**PREMESSO**-----

- Che con deliberazione della Giunta Comunale n.
_____ in data _____, esecutiva ai sensi di
legge, è stato approvato il progetto esecutivo
inerente le opere di "REALIZZAZIONE STRADA DI
ACCESSO AL COMPARTO ARTIGIANALE A SEGUITO DI
ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE" ed
è stato approvato il relativo Capitolato speciale

- d'appalto ed il Piano di Sicurezza; -----
- Che con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Area Programmazione e Controllo del Territorio n. _____ in data _____ è stato stabilito di appaltare le opere di cui trattasi mediante procedura aperta/procedura ristretta ai sensi dell'art. 60 / art. 61 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, da tenersi con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del sopra citato D.Lgs. n. 50/2016 (**EVENTUALE**) e avvalendosi del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui al successivo art. 97 - comma 8, per un importo a base di gara di € _____ I.V.A. esclusa (di cui € _____ per costo della manodopera) oltre a € _____ I.V.A. esclusa per oneri per la sicurezza, approvando contestualmente il bando di gara ed il disciplinare di gara; -----
 - Che la pubblicazione del bando ha avuto regolarmente luogo con le modalità previste dalle disposizioni di legge in materia; -----
 - (**EVENTUALE** in caso di procedura ristretta)
- Che con il provvedimento sopra citato è stata

- altresi approvata la lettera di invito alla
procedura ristretta e con atto in data _____
è stato predisposto l'elenco degli operatori
economici da invitare alla gara); -----
- Che in seguito all'espletamento delle operazioni
di selezione delle offerte mediante procedura
aperta/ristretta con ricorso alla piattaforma
telematica del comune di Flero (Brescia) (codice
gara _____) il Responsabile del Procedimento ha
dichiarato l'operatore economico _____
miglior offerente con il ribasso del _____ %
(diconsi _____ per cento) , come da verbali
di gara in data _____ e successivo
verbale di verifica di congruità del costo della
manodopera in data _____ , depositati agli
atti del Comune; -----
 - Che con verbale del Responsabile del Procedimento
in data _____ , agli atti del Comune, le
opere sono state aggiudicate con efficacia
all'operatore economico sopra indicato, a seguito
della verifica del possesso in capo all'Impresa
dei requisiti prescritti; -----
 - Che il Responsabile dell'Area Programmazione e
Controllo del Territorio con determinazione
dirigenziale n. _____ adottata il _____,

- esecutiva ai sensi di legge, ha preso atto dell'aggiudicazione definitiva alla suddetta Impresa con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio comunale **(EVENTUALE)** disponendo altresì di rideterminare il quadro economico dell'opera mediante l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso offerto in sede di gara);-----
- Che l'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto è stato regolarmente pubblicato ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016;-----
 - Che l'Impresa aggiudicataria ha presentato comunicazione in data _____ ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187, agli atti del Comune; -----
 - Che è stato acquisito il DURC On Line Prot. INPS/INAIL _____ valido fino al _____, attestante l'assolvimento da parte dell'Impresa degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 25.9.2002 n. 210, convertito con modificazioni nella L. 22.11.2002 n. 266); -----
 - Che per l'Impresa _____ è stata acquisita la comunicazione antimafia liberatoria Prot. n. _____ in data _____,

rilasciata ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, attestante l'assenza a carico della ditta delle cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall'art. 67 del suddetto D.Lgs. n. 159/2011 e successivo D.Lgs. n. 153/2014; -----

- Che con comunicazione in data _____ Prot. n. _____ acquisita tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) è stata attestata, ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, l'assenza a carico della Impresa _____ delle cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall'art. 67 del suddetto D.Lgs. n. 159/2011 e successivo D.Lgs. n. 153/2014; -----
- Che l'Impresa _____ risulta iscritta nella c.d. "White List" istituita presso la Prefettura di _____ con scadenza al _____ e tale iscrizione è equipollente al rilascio dell'informazione antimafia liberatoria di cui all'art. 91 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159; -----
- Che in data _____ Prot. n. _____ è stata acquisita tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) l'informazione antimafia liberatoria ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, attestante l'assenza nei

riguardi della Impresa _____ delle cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall'art. 67 o di tentativi di infiltrazione mafiosa di cui al successivo art. 84, comma 4, del D.Lgs. n. 159/2011 e successivo D.Lgs. n. 153/2014; -----

- **(IN ALTERNATIVA)** Che in data _____ Prot. n. _____ è stata inoltrata tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, attestante l'assenza a carico della ditta aggiudicataria delle cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall'art. 67 del suddetto D.Lgs. n. 159/2011 e successivo D.Lgs. n. 153/2014, ad oggi in corso di istruttoria; essendo decorso il termine previsto dall'art. 88 - comma 4 - del medesimo D.Lgs. n. 159/2011 e acquisita l'autocertificazione antimafia del _____ in data _____, il presente atto viene stipulato sotto condizione risolutiva; pertanto, il Comune potrà recedere dal contratto qualora si verificasse la situazione ivi prevista e venissero accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione

mafiosa nei confronti della ditta sopra indicata;

- Che con verbale in data _____ il Direttore dei Lavori e il legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice hanno attestato, senza riserva alcuna, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle opere (art. 4 D.M. 7.3.2018 n. 49). -----

-----**CIO' PREMESSO**-----

tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:-

ART.1 - Il Comune di Flero, come sopra rappresentato, appalta all'Impresa _____, che come sopra rappresentata accetta, le opere di REALIZZAZIONE STRADA DI ACCESSO AL COMPARTO ARTIGIANALE A SEGUITO DI ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE. -----

ART.2 - Le opere devono essere realizzate nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, in conformità al progetto ed al relativo Capitolato speciale d'appalto approvati con il provvedimento richiamato nelle premesse, redatti dall'ing. Roberto Tiboni della Planiter Ingegneria Srl di Brescia, incaricata della progettazione. -----

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti,

sottoscritti dalle parti, qui integralmente
richiamati: -----

- il Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici di cui al D.M. 19 aprile 2000 n. 145, per quanto ancora vigente;-----
- il Capitolato speciale d'appalto, il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi unitari;--
- la relazione tecnico-illustrativa; -----
- gli elaborati grafici progettuali; -----
- i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni e integrazioni; -----
- il cronoprogramma dei lavori di cui all'art. 40 del D.P.R. n. 207/2010; -----
- le polizze di garanzia previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.-----

Si dà atto che l'Impresa appaltatrice, in sede di partecipazione alla gara, ha sottoscritto per accettazione il Protocollo di legalità in data 6 aprile 2018 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. _____ del _____. -----

(EVENTUALE in caso di procedura ristretta)

L'appalto è infine soggetto alle condizioni contenute nella lettera di invito alla procedura ristretta in data _____ P.G. n. _____ del Comune

di Flero (Brescia). -----

ART.3 - Le opere sono appaltate a misura e l'appalto viene conferito con il ribasso del _____% (_____ per cento) cui sono assoggettati i singoli prezzi unitari indicati nell'elenco prezzi sopra richiamato. -----

L'importo complessivo presunto dell'appalto è pari a € _____ (_____) I.V.A. esclusa, così distinto: -----

- € _____ (_____) per opere a misura, al netto del ribasso offerto del _____% sull'importo posto a base di gara, comprensivo del costo della manodopera indicato in offerta pari a € _____ (_____);-----
- € _____ (_____) per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).-----

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 43, commi 7 e 8, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, i gruppi di lavorazioni ritenute omogenee ed i relativi importi sono riportati all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

ART.4 - Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € _____

(_____) pari al ____ per cento dell'ammontare complessivo presunto d'appalto, mediante polizza fideiussoria / fideiussione bancaria n. _____ emessa da _____ il _____ (ordinativo di entrata della Ragioneria Comunale n. _____ del _____). --

OPPURE

ART. 4 - Si dà atto che l'Impresa appaltatrice è in possesso della/e certificazione/i di qualità conforme/i alle norme europee della serie _____ valida/e fino al _____ rilasciata/e da _____; -----

OPPURE

Si dà atto che l'Impresa appaltatrice ha dichiarato di essere Micro-Piccola-Media Impresa ai sensi della Legge n. 180/2011;

pertanto, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo della cauzione definitiva prevista dall'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto, pari al ____ per cento dell'ammontare complessivo presunto d'appalto, viene ridotto del ____ per cento e risulta pari a € _____ (_____). -----

Detta cauzione è stata costituita mediante polizza fideiussoria / fideiussione bancaria n. _____

emessa il _____ da _____ (ordinativo di entrata della Ragioneria Comunale n. _____ del _____). -----

L'Impresa si obbliga altresì a costituire le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di esecuzione e responsabilità civile previste dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

ART.5 - Il tempo utile per l'ultimazione di tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato, all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, in giorni _____ (_____) consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei medesimi. -----

In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata a carico dell'Impresa appaltatrice una penale pecuniaria fissata, all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, del 1 % (uno per mille) sull'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente art. 3. -----

Potranno essere concesse proroghe del termine unicamente qualora l'impossibilità di ultimare i lavori entro la scadenza stabilita dipendesse da

cause non imputabili all'appaltatore. -----

ART. 6 - Per quanto attiene al programma di esecuzione dei lavori, ai casi e modi di sospensione e ripresa dei lavori, agli oneri a carico dell'appaltatore, alla contabilizzazione dei lavori, alla liquidazione dei corrispettivi ed ai controlli, si richiamano integralmente le correlate disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel D.Lgs. n. 50/2016 e successivo D.Lgs. n. 56/2017, nel D.M. n. 49/2018, nel Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 (per quanto applicabile ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016) e nel Capitolato generale d'appalto di cui al D.M. n. 145/2000 (per quanto ancora vigente). -----

In caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui all'art. 107, commi 1-2-4, del D. Lgs. n. 50/2016, il risarcimento dovuto all'esecutore è quantificato sulla base dei criteri previsti dall'art. 10, comma 2, del D.M. n. 49/2018. -----

ART. 7 - Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità ed è vietato il subappalto totale delle opere. -----

La Stazione Appaltante potrà autorizzare il subappalto parziale delle stesse ai sensi dell'art.

105 del D.Lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 42 del Capitolato Speciale d'Appalto, secondo le condizioni, modalità e limiti ivi precisati. -----

OPPURE

ART.7 - Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. E' vietato il subappalto totale delle opere e l'Impresa appaltatrice, in sede di gara, non ha dichiarato l'intenzione di procedere al subappalto parziale delle stesse ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. -----

ART.8 - E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile. -----

OPPURE

Clausola di revisione prezzi prevista negli atti di gara, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. -----

ART.9 - Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto, la Stazione appaltante, a fronte di richiesta scritta dell'appaltatore, eroga un'anticipazione pari al 30% (trenta per cento) dell'importo contrattuale, dopo la sottoscrizione del presente atto ed entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, subordinatamente alla

costituzione di idonea garanzia fideiussoria, come
puntualmente prescritto dalle norme sopra
richiamate. -----

Durante il corso dei lavori verranno emesse rate di
acconto, al maturare degli stati di avanzamento
degli stessi, per importi non inferiori a €

_____ ed i relativi certificati di pagamento
sono emessi entro il termine non superiore a trenta
giorni dalla redazione di ogni stato di avanzamento,
secondo quanto previsto dall'art. 21 del Capitolato
Speciale d'Appalto. La rata di saldo sarà
corrisposta entro trenta giorni dall'avvenuta
emissione del certificato di collaudo provvisorio o
certificato di regolare esecuzione,
subordinatamente alla costituzione di idonea
garanzia fideiussoria, come disciplinato dall'art.
22 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.
136, i pagamenti, fino a nuova diversa
comunicazione, verranno effettuati a cura della
Tesoreria Comunale esclusivamente mediante bonifico
bancario/postale o con altri strumenti di pagamento
idonei a consentire la piena tracciabilità delle
operazioni, sui conti correnti dedicati comunicati
dall'appaltatore con nota in data _____ P.G. n.

_____, depositata agli atti del Comune. -----

Il Comune dichiara che i codici da indicare nei pagamenti riferiti al presente contratto sono i seguenti: CIG _____ CUP _____.

ART. 10 - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della sopra citata legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario/postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determinerà la risoluzione di diritto del presente contratto. -----

Ai sensi del medesimo art. 3, comma 9, della legge n. 136/2010 l'appaltatore si impegna ad inserire nei contratti con i subappaltatori ed i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno dei soggetti interessati assume, a pena di nullità assoluta del contratto medesimo, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge. Nelle transazioni tra appaltatore, subappaltatore o subcontraente, il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte contrattuale agli obblighi di tracciabilità finanziaria, ne darà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla

Prefettura della provincia ove ha sede la stazione
appaltante medesima. -----

ART.11 - Le operazioni di collaudo o accertamento
della regolare esecuzione dei lavori saranno
effettuate con le modalità e nei termini specificati
all'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto. ---

ART.12 - L'Impresa appaltatrice si obbliga ad
applicare integralmente le disposizioni vigenti in
materia di piani di sicurezza (D.Lgs. 9 aprile 2008
n. 81); le gravi o ripetute violazioni del piano,
previa formale costituzione in mora dell'Impresa,
costituiscono causa di risoluzione del presente
contratto. -----

ART.13 - Nell'esecuzione dei lavori l'Impresa si
obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in
materia di prevenzione infortuni e di igiene e
sicurezza sul lavoro, con particolare riguardo al
D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, nonché ad osservare
le misure generali di tutela di cui agli artt. 15-
17-18-19 del sopracitato D.Lgs. n. 81/2008, di cui
all'allegato XIII allo stesso decreto e tutte le
altre disposizioni applicabili alle lavorazioni
previste in cantiere; si obbliga inoltre ad
applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti
condizioni non inferiori a quelle risultanti dal

contratto collettivo della categoria e della zona (legge 20 maggio 1970 n. 300 art. 36); l'Impresa è altresì tenuta ad osservare tutte le disposizioni in materia contributiva, previdenziale, assistenziale e assicurativa previste per i lavoratori dipendenti dalla vigente normativa. ---

ART.14 - Fatto salvo quanto disposto dall'art. 1669 del Codice Civile, l'appaltatore, come previsto dall'art. 102, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, risponde per la difformità e i vizi dell'opera, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione/collaudo assuma carattere definitivo. -----

ART.15 - I modi e i casi di riconoscimento di eventuali danni che si verificassero nel corso dei lavori per cause di forza maggiore sono specificati all'art. 56 del Capitolato Speciale d'Appalto. ---

ART.16 - L'Ente appaltante potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, richiamato dagli artt. 19 e 47 del Capitolato Speciale d'Appalto; avrà altresì facoltà di recedere dal contratto con le modalità indicate all'art. 109 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, nonché nell'ipotesi prevista dal comma 11 del predetto art.

47. -----
Costituiscono, infine, clausola risolutiva espressa
ai sensi dell'art. 1456 C.C., comportanti la
risoluzione di diritto del contratto, le
fattispecie previste dai commi 3-4-5 del sopra-
citato art. 47. -----

Ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n. 62/2013,
l'appaltatore dovrà attenersi agli obblighi di
condotta, per quanto compatibili, previsti dal
Codice di comportamento del Comune di Flero.
L'inosservanza degli obblighi previsti dal citato
Codice, comporterà la risoluzione del contratto. -

ART.17 - Fatta salva l'applicazione dell'art. 205
del D.Lgs. n. 50/2016 in tema di accordo bonario,
per ogni controversia non risolta in materia di
diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del
contratto, è prevista la competenza del Giudice
Ordinario ed è escluso il ricorso all'arbitrato di
cui all'art. 209 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016. -

ART.18 - Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n.
50/2016, tutte le comunicazioni e le informazioni
relative al presente contratto e alla sua esecuzione
saranno effettuate dalle parti utilizzando i
seguenti rispettivi indirizzi di posta elettronica
certificata: -----

per la Stazione appaltante:-----

protocollo@pec.comune.flero.bs.it -----

per la Impresa appaltatrice : -----

_____@pec_____

ART.19 - Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione Appaltante nei confronti del medesimo soggetto aggiudicatario. -----

L'appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente alla Prefettura ed al Comune i tentativi di concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. -----

ART.20 - In relazione ai dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati da parte dell'Area Segreteria Affari Generali e dell'Area Programmazione e Controllo del Territorio,

nell'ambito del presente contratto e della sua esecuzione, ai sensi degli artt. 13-14 del Reg. UE 2016/679 e successivo D. Lgs. n. 101/2018 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del sopra citato Regolamento, si informa che: -----

- titolare del trattamento dei dati è il Comune di Flero, con sede a Flero (Brescia) in Piazza IV Novembre n. 4, rappresentato per quanto concerne gli obblighi in materia di privacy dal Segretario Generale, il cui dato di contatto è: segreteria@comune.flero.bs.it;-----
- il Comune si può avvalere, per il trattamento dei dati, di soggetti terzi (individuati quali responsabili del trattamento) sulla base di un contratto od altro atto giuridico;-----
- i dati personali sono trattati per le finalità di redazione del contratto e di gestione del rapporto contrattuale ed il trattamento avviene nell'ambito dell'esecuzione di un compito di interesse pubblico da parte del Comune; gli uffici acquisiscono unicamente i dati necessari alla gestione del rapporto;-----
- il trattamento avviene sia in forma cartacea/manuale che con strumenti

- elettronici/informatici;-----
- il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previste in capo agli enti locali;-----
 - non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza intervento umano) nei confronti del contraente che comportino l'adozione di decisioni sul medesimo;-----
 - la comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamento;--
 - i dati vengono conservati per la durata prevista dalla vigente normativa in materia di conservazione di dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione;-----
 - il mancato conferimento dei dati al Comune può comportare l'impossibilità del compimento, conclusione ed esecuzione del rapporto contrattuale;-----
 - il trattamento dei dati è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi;-----
 - il contraente ha diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla limitazione o opposizione al

trattamento per motivi legittimi ed espressi,
nonché a presentare reclamo all'Autorità Garante
della privacy;-----

- la pubblicazione dei dati personali avviene nei
casi e con i limiti previsti dalla vigente
normativa in materia.-----

ART.21 - Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti
la stipula del presente contratto e le dipendenti,
eccetto l'I.V.A., sono a carico dell'Impresa
appaltatrice. -----

Sono pure a carico dell'appaltatore tutte le spese
di bollo inerenti agli atti occorrenti per la
gestione dei lavori. -----

Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di
registro ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile
1986 n. 131 e successive modificazioni e
integrazioni. -----

ART.22 - A norma e per gli effetti di cui all'art.
1341 del Codice Civile, la parte appaltatrice
dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le
clausole e condizioni su estese e, in particolare,
dichiara di ben conoscere ed accettare
specificatamente i sottoelencati articoli del
Capitolato Speciale d'Appalto: -----

▪ Artt. 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - Pagamenti-----

▪ Art. 25 - Revisione prezzi-----

▪ Art. 44 - Pagamento dei subappaltatori -----

Il presente atto, redatto in formato elettronico sotto la mia direzione e responsabilità, viene da me funzionario rogante letto ai comparenti mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici. Detti comparenti dichiarano che l'atto che precede è in tutto pienamente conforme alla loro volontà e quindi lo sottoscrivono con firma digitale apposta in mia presenza, previo accertamento della validità dei certificati di firma rilasciati rispettivamente a:

Maria Rossi da _____ (con validità dal __ / __ / ____ al __ / __ / ____) -----

_____ da _____ (con validità dal __ / __ / ____ al __ / __ / ____) -----

Il presente atto viene sottoscritto da me pubblico ufficiale rogante con firma digitale rilasciata da _____ (con validità dal __ / __ / ____ al __ / __ / ____). -----

(EVENTUALE)

Si omette la lettura degli allegati per espressa dispensa dei comparenti, i quali dichiarano di averne piena ed esatta conoscenza. -----

Il presente documento viene da me funzionario

rogante conservato in modo permanente con modalità digitali, nel rispetto delle regole tecniche stabilite ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 82/2005.-----

- Per il Comune di Flero - _____

- Per la ditta appaltatrice - _____

- Il Segretario Gen. rogante - _____