



**ORIGINALE**

**Codice Ente 10397**

Delibera trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 42 del 22/10/2020**

**OGGETTO: PROCEDURA DI CUI AL COMBINATO DISPOSTO DALL'ART. 97 DELLA L.R.12/05 E SS.MM.II. E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 PER INSEDIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESENTATO DALLA "GERMANI SPA" CON PROT. 4532/18 IN VARIANTE AL PGT DI PONCARALE E AL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PTCP, PER QUANTO AFFERENTE AGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO AAS.**

L'anno **duemilaventi** addì **ventidue** del mese di **Ottobre** alle ore **12:30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nome	Carica	Presenza/Assenza
ZAMPEDRI ANTONIO	SINDACO	Presente
PLATTO DANIELA	VICE SINDACO	Presente
BONETTI DARIO ELIA	ASSESSORE	Presente
MODONESI VERDIANA	ASSESSORE	Assente
VITTORIELLI PATRIZIA	ASSESSORE	Assente

Totale presenti N° 3

Totale assenti N° 2

Partecipa da remoto, con sistema di videochiamata tramite whatsapp - giusto Decreto del Vicesindaco Prot. 1752 del 06/04/2020, recante la disciplina delle modalità di svolgimento da remoto delle riunioni dell'Organo Esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, comma 1 del D.L. n. 18/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 24/04/2020 n. 27, il Vicesindaco Dott.ssa Daniela Platto.

Partecipa alla adunanza il Segretario **Dott. Giovanni Curaba** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Zampedri Antonio** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera N° 42 del 22/10/2020

Oggetto: PROCEDURA DI CUI AL COMBINATO DISPOSTO DALL'ART. 97 DELLA L.R.12/05 E SS.MM.II. E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 PER INSEDIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESENTATO DALLA "GERMANI SPA" CON PROT. 4532/18 IN VARIANTE AL PGT DI PONCARALE E AL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PTCP, PER QUANTO AFFERENTE AGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO AAS.

---

---

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATI**

- il vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 17.12.2009 e la successiva variante generale allo stesso approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 12.08.2013;
- le varianti al PGT sopravvenute ed approvate secondo modalità e procedure previste dalle normative vigenti e conservate agli atti;

**RICHIAMATA** la richiesta di Sportello Unico del 27.07.2018 protocollo n. 4352 presentata dal Sig. Ferrari Faustino, Presidente del Consiglio di Amministrazione della "Germani spa", con sede in S. Zeno Via Volta n. 8, per progetto di sviluppo dell'attività produttiva da realizzarsi mediante insediamento della ditta di autotrasporti all'interno del Comune di Poncarale, presso l'area identificata al fg.11 mapp.129-132-135-184 NCTR, comportante variante allo strumento urbanistico a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 della LR 12/05 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010;

**CONSIDERATO** che la proposta presentata, da attuarsi mediante procedura SUAP ai sensi dell'art. 8 DPR n.160/2010 e ss.mm.ii., per realizzare un piazzale per la sosta dei mezzi di autotrasporto e relativa palazzina uffici su un'area di 57.050 mq., risulta in contrasto:

- con le previsioni edilizie ed urbanistiche dello strumento urbanistico, come rilevato con comunicazione del Responsabile Servizio Tecnico in data 03.08.2018 protocollo n. 4424;
- con il PTCP vigente della Provincia di Brescia, approvato con Delibera di Consiglio n. 31/2014, per quanto afferente agli AAS;

**DATO ATTO** che la proposta presentata, da attuarsi mediante procedura SUAP ai sensi dell'art. 8 DPR n.160/2010 e ss.mm.ii., in quanto comportante la variazione dello strumento urbanistico, ha previsto la procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R.12/05 e dalla DGR Lombardia VIII/351 del 13.07.2007 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la comunicazione da parte del Responsabile del Servizio tecnico Arch. Barbara Salatini inviata alla Provincia di Brescia con pec.4717 del 25.08.2018 contenente richiesta di attivazione di VAS congiunta per variante al PGT e per variante al PTCP della provincia di Brescia per gli aspetti afferenti agli AAS e l'atto dirigenziale pec 5160/18 di assenso al procedimento congiunto citato,

**DATO ATTO** che la procedura di VAS, il cui procedimento tecnico-amministrativo-urbanistico è stato avviato e condotto regolarmente secondo le modalità previste, si è conclusa con parere

motivato prot.pec 2137 del 05.04.2019 pubblicato all'albo in data 18.04.2019 registro affissioni 159/19;

**VISTO** l'art.7 della L.R.19 febbraio 2014 n.11;

**VISTA** la L.R.12/05 e ss.mm.ii. con particolare riferimento agli art.4 e 97;

**VISTO** l'art.8 del DPR 7 settembre 2010 n.160;

**VISTA** la direttiva 2007/42/CE;

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006 n.152 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la DGR n.9/761 del 10.11.2010 (art.4 L.R.12/05, d.c.r.n.351/2007);

**DATO ATTO** che la procedura di VAS relativa all'intervento deve precedere la convocazione della conferenza dei servizi, come previsto dall'art .97, comma 5 della L.R.12/05 e dell'art. 7, comma 7 della L.R.11/14;

**DATO ATTO ALTRESÌ** che:

- in data 21.06.2019 si è svolta la prima conferenza dei servizi interlocutoria regolarmente convocata il cui esito è precisato nel verbale prot. pec 4475 del 04.07.2019;
- in data 09.07.2019 con pec 4593 la Provincia di Brescia ha trasmesso formalmente l'esclusione dalla procedura di VIA ed ulteriori precisazioni, regolarmente trasmesso ai partecipanti alla conferenza con pec.4654 in data 11.07.2019;
- in data 15.10.2020 si è svolta la seconda conferenza dei servizi per il SUAP regolarmente convocata il cui esito risulta *favorevole* come da verbale trasmesso con pec 5220 in data 22.10.2020 all'interno del quale la Provincia di Brescia richiede al Comune di Poncarale, attraverso Deliberazione della Giunta Comunale, istanza formale di attivazione della variante al PTCP per quanto afferente agli AAS, dell'area del SUAP in contrasto con il PTCP, come da valutazione di compatibilità acquisita con pec 5172/2020;
- la perimetrazione dell'area da stralciare è quella indicata nell'estratto cartografico trasmesso dal progettista all'ufficio tecnico attraverso la mail che si allega disponibile agli atti;

**RITENUTO**, ai fini di concludere l'iter avviato a seguito della richiesta presentata in data 27.07.2018 protocollo n.4352 dalla "Germani S.p.A."e nell'ambito delle disposizioni di cui al combinato disposto dell'art. 97 della LR 12/05 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e ss.mm.ii., di richiedere alla Provincia di Brescia l'attivazione di una Variante al PTCP per quanto afferente agli AAS relativamente all'area del SUAP da comunicare a questo Ente mediante atto di assenso;

**PRESO ATTO** che è stato acquisito sulla presente proposta ed inserito al suo interno per farne parte integrante e sostanziale il solo parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

**Con voti**, unanimi e favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano

## **DELIBERA**

**Per le motivazioni in premessa esplicitate e che si intendono integralmente trascritte**

- 1) **di richiedere**, per quanto argomentato in premessa e nell'ambito delle disposizioni di cui al combinato disposto dell'art. 97 della LR 12/05 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e ss.mm.ii., alla Provincia di Brescia l'attivazione di una Variante al PTCP per quanto afferente agli AAS relativamente all'area del SUAP secondo l'istanza presentata in data 27.07.2018 protocollo 4352 dalla "Germani S.p.A." precisando che la perimetrazione dell'area da stralciare è quella indicata nell'estratto cartografico trasmesso dal progettista all'ufficio tecnico attraverso la mail che si allega disponibile agli atti;
  
- 2) **di demandare** alla Responsabile dell'Area tecnica gli atti conseguenti alla presente deliberazione;

## **SUCCESSIVAMENTE**

la Giunta Comunale, attesa l'urgenza di provvedere, previa distinta e separata votazione favorevole ed unanime, dichiara la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Seduta della Giunta Comunale del 22/10/2020  
Delibera N. 42

OGGETTO: PROCEDURA DI CUI AL COMBINATO DISPOSTO DALL'ART. 97 DELLA L.R.12/05 E SS.MM.II. E DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 PER INSEDIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE PRESENTATO DALLA "GERMANI SPA" CON PROT. 4532/18 IN VARIANTE AL PGT DI PONCARALE E AL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI ATTIVAZIONE PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PTCP, PER QUANTO AFFERENTE AGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO AAS.

---

---

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**in ordine alla regolarità tecnica**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla **regolarità tecnica**.

Lì, 22/10/2020

Il Responsabile del Servizio  
Salatini Arch. Barbara

**Il presente verbale viene così sottoscritto:**

Il Sindaco  
Zampedri Antonio

Il Segretario  
Dott. Giovanni Curaba

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale/Responsabile del Procedimento ufficio segreteria

CERTIFICA CHE:

- copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.
- la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo con prot. n° \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 125 del medesimo T.U.

Poncarale, li 29/10/2020

Il Segretario  
Dott. Giovanni Curaba

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per decorso del termine di 10 giorni decorrenti dal giorno successivo al completamento del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Poncarale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario  
Dott. Giovanni Curaba