



Determinazione Dirigenziale n° 1426/2020

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 540/2020

OGGETTO: I.I.S. "COSSALI" IN COMUNE DI ORZINUOVI - I.I.S. "PASCAL-MAZZOLARI" IN COMUNE DI MANERBIO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA COPERTURE. CUP: H62G20001090002 CIG: 8419468CC7 AFFIDAMENTO IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO "AEDEA S.R.L. DI GUARNERI E FACCHETTI" CON SEDE LEGALE IN SORESINA (CR)

Il Direttore
Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 23/04/2020, di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2020/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 112 del 26/05/2020, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2020/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019, di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo n. 0252 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- a seguito delle numerose segnalazioni del personale dirigente, i tecnici del settore dell'edilizia scolastica e direzionale hanno programmato ed effettuato sopralluoghi presso alcuni istituti di istruzione superiore, volti alla verifica e valutazione delle criticità segnalate in ordine a condizioni strutturali degli immobili;
- tra gli istituti oggetto di verifica figurano il “Cossali” in comune di Orzinuovi ed il “Pascal-Mazzolari” in comune di Palazzolo, per i quali si rendono necessari interventi di manutenzione straordinaria delle coperture, di riqualificazione e messa in sicurezza;
- con Legge Regionale 4 maggio 2020, n. 9 e deliberazione della Giunta Regionale n. XI/3113 del 5/5/2020 è stato assegnato agli Enti Locali il finanziamento di somme da destinare alla realizzazione di opere connesse alla Viabilità e Strade ed all’Edilizia Scolastica;
- le risorse destinate alla Provincia di Brescia per la realizzazione di opere connesse alla Viabilità e Strade ed all’Edilizia Scolastica ammontano complessivamente ad € 6.940.663,00 (di cui € 1.832.158,00 nel 2020 e € 5.108.505,00 nel 2021);
- l’intervento in oggetto è inserito nell’elenco degli interventi da ammettere al finanziamento di cui sopra per una spesa di € 128.000,00;

- l'intervento in oggetto è altresì inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 annualità 2020 (Interventi di manutenzione straordinaria di singolo importo inferiore a 100.000,00 euro);
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 145/2020 del 09/07/2020 è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo, dei lavori di riqualificazione energetica e messa in sicurezza delle coperture presso l'I.I.S."G. Cossali" in comune di Orzinuovi e l'I.I.S. "Pascal-Mazzolari" in comune di Manerbio, CUP H62G20001090002 per una spesa complessiva di € 128.000,00 di cui € 88.743,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad € 29.257,00 per somme a disposizione dell'amministrazione
- è stato predisposto dai tecnici dell'Ufficio Edilizia Scolastica il progetto esecutivo dei lavori, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa di € 98.743,00, di cui € 88.743,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad € 29.257,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 128.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1225/2020 del 11/09/2020, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 ed in considerazione della Circolare a firma del Segretario Generale Prot. n. 116553/2020 recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici in vigenza del d.l. 16/07/2020, n. 76", è stato disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, previo confronto concorrenziale tramite la valutazione di tre preventivi ed applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement Sintel per l'esecuzione dell'informale indagine di mercato;
- in data 17/09/2020 è stata avviata sulla piattaforma elettronica Sintel di ARIA S.p.A. la procedura ID 129072148, provvedendo ad invitare i sottoelencati operatori economici a presentare la propria migliore offerta:
 - "Farmic costruzioni di Farina Cristiano, Dario, Claudio e Micheli Davide s.n.c." con sede legale in Piazza Vittorio Emanuele II, 4 Orzinuovi (BS) Codice Fiscale/Partita Iva: 02257880985
 - "Aeeda s.r.l. di Guarneri e Facchetti" Via Pasini, 11 Soresina (CR) Codice Fiscale/Partita Iva: 01446310193
 - "G & B Coperture s.r.l." Via Giovanni XXIII, 1 Castrezzato(BS) Codice Fiscale/Partita Iva: 03526570985;
- in esito alla procedura ID n. 129072148, come si evince dal Report_2059568 Sintel, a firma del RUP Geom. Enrico Mosca, acquisito in atti, entro il termine utile per la presentazione delle offerte fissato per le ore 12,00 del giorno 29/09/2020 sono pervenute n. 2 offerte, da parte dei sottoelencati operatori economici per i ribassi indicati:
 - "Farmic costruzioni di Farina Cristiano, Dario, Claudio e Micheli Davide s.n.c." con sede legale in Piazza Vittorio Emanuele II, 4 Orzinuovi (BS) Codice Fiscale/Partita Iva: 02257880985 Ribasso del 8,22%
 - "Aeeda s.r.l. di Guarneri e Facchetti" Via Pasini, 11 Soresina (CR) Codice Fiscale/Partita Iva: 01446310193 Ribasso del 10,15%;
- dalla comparazione delle offerte risulta che l'offerta, ammissibile, congrua e conveniente rispetto ai criteri amministrativi e tecnici generali di riferimento nonché migliore, in applicazione del criterio del minor prezzo espresso mediante maggior ribasso sull'importo preventivato, risulta essere quella dell'operatore economico "Aeeda s.r.l. di Guarneri e Facchetti" Via Pasini, 11

Soresina (CR) Codice Fiscale/Partita Iva: 01446310193, di ribasso del 10,15%, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 89.735,59, Iva esclusa, di cui € 79.735,59 per i lavori, al netto del ribasso, ed € 10.000,00 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- con Legge 11 settembre 2020, n. 120, è stato convertito, con modificazioni, il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, e che tali modificazioni, pur riguardando l'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L., ai sensi del quale, con determinazione dirigenziale n. 1185/2020 del 03/09/2020 si è disposto di procedere all'affidamento, hanno novellato l'art. 1 comma 2, lettera a) in ordine all'importo indicato quale soglia di riferimento per il ricorso all'istituto dell'affidamento diretto in caso di forniture e servizi e non a quello per il ricorso in caso di lavori, che si conferma in € 150.000,00:
- dall'esame della documentazione presentata non sono emersi fatti od elementi ostativi all'affidamento, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'affidamento degli appalti nonché dei requisiti richiesti, di assumere, a pena di nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
- sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel è stata disposta, pertanto, la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico "Aeдея s.r.l. di Guarneri e Facchetti" Via Pasini, 11 Soresina (CR) Codice Fiscale/Partita Iva: 01446310193, nella persona del Legale Rappresentante Sig. Luca Guarneri, a seguito di offerta di ribasso del 10,15% sull'importo preventivato, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 89.735,59, Iva esclusa, di cui € 79.735,59 per i lavori, al netto del ribasso, ed € 10.000,00 per oneri sicurezza, Iva esclusa;

Ritenuto infine, per quanto premesso,

- in esito a procedura ID n. 129072148, espletata tramite piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL" di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, di procedere all'affidamento diretto, ancorché non efficace, dei lavori "I.I.S. "Cossali" in comune di Orzinuovi - I.I.S. "Pascal-Mazzolari" in comune di Manerbio. Lavori di manutenzione straordinaria. Riqualficazione energetica e messa in sicurezza coperture. CUP: H62G20001090002 CIG: 8419468CC7", in favore dell'operatore economico "Aeдея s.r.l. di Guarneri e Facchetti" Via Pasini, 11 Soresina (CR) Codice Fiscale/Partita Iva: 01446310193, nella persona del Legale Rappresentante Sig. Luca Guarneri, per un corrispettivo determinato, a seguito di offerta di ribasso del 10,15% sull'importo preventivato, in € 89.735,59, Iva esclusa, di cui € 79.735,59 per i lavori, al netto del ribasso, ed € 10.000,00 per oneri sicurezza, oltre Iva 22% pari ad € 19.741,83 per complessivi per complessivi € 109.477,42;
- di dare atto che il processo di selezione del contraente è impostato nel rispetto, tra gli altri, dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, parità di trattamento dettati dall'ordinamento nazionale e comunitario e configurati come principi generali dell'attività contrattuale delle amministrazioni pubbliche dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Durc INAIL_22566378, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2020-2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 13/2020 del 30/01/2020;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di procedere, per i motivi esposti in premessa che integralmente si accolgono, all'aggiudicazione per affidamento diretto, ancorché non efficace, dei lavori "I.I.S. "Cossali" in comune di Orzinuovi - I.I.S. "Pascal-Mazzolari" in comune di Manerbio. Lavori di manutenzione straordinaria. Riqualficazione energetica e messa in sicurezza coperture. CUP: H62G20001090002 CIG: 8419468CC7", in esito a procedura ID n. 129072148, espletata tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, in favore dell'operatore economico "Aedea s.r.l. di Guarneri e Facchetti" Via Pasini, 11 Soresina (CR) Codice Fiscale/Partita Iva: 01446310193, nella persona del Legale Rappresentante Sig. Luca Guarneri, per un corrispettivo determinato, a seguito di offerta di ribasso del 10,15% sull'importo preventivato, in € 89.735,59, Iva esclusa, di cui € 79.735,59 per i lavori, al netto del ribasso, ed € 10.000,00 per oneri sicurezza, oltre Iva 22% pari ad € 19.741,83 per complessivi per complessivi € 109.477,42;
2. di approvare il nuovo quadro economico a seguito delle risultanze della procedura:

A) Lavori	€ 79.735,59	
Oneri per la sicurezza	€ 10.000,00	
Totale Lavori		€ 89.735,59
B) Iva lavori 22%	€ 19.741,83	
Spese tecniche CNPAIA e Iva	€ 5.580,00	
Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 1.374,50	
Imprevisti, allacciamenti	€ 579,04	
Economie di gara	€ 10.989,04	
Totale somme a disposizione		€ 38.264,41
Costo totale intervento		€ 128.000,00
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 128.000,00 è impegnata alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 90001057 Impegno 2020/1534 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Geom. Enrico Mosca, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
5. di dare atto che Direttore dei lavori è il Geom. Enrico Mosca, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H62G20001090002 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 8419468CC7;
7. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 14-10-2020

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI