

**Realizzazione Villaggio Preistorico  
quale estensione del Museo ORMA  
localizzato in Via Papa Paolo VI  
Del Comune di PEZZAZE (BS)**

**PROGETTO ESECUTIVO-DEFINITIVO**

**COMPUTO METRICO - ESTIMATIVO**

(Prezzi desunti dal Prezziario delle Opere Edili della Provincia di Brescia N°1/2019)

Committente:

**Comune di PEZZAZE**

Via Caduti del Lavoro, 3 – 25060 PEZZAZE (BS) - Italy  
Partita IVA 00581160983 – Codice fiscale 00840000178

Data: **18 Giu 2019**

Adeg. **05 Nov 2019**

studio tecnico - *Geom. Zanelli Giovanni*

via Fermi,19 - 25063 INZINO di Gardone V.T. (Bs) - Tel. 030/832397 - 8349105



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****Committente:** Comune di PEZZAZE**Lavori:** Realizzazione Villaggio Preistorico quale estensione del Museo ORMA localizzato in Via P.Paolo VI del Comune di PEZZAZE

Nr. progressivo e codice	Descrizione dei lavori	Q.tà	Lungh.	Largh.	Altez.	Prodotti	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
1 1.1.3	Operaio qualificato							
	Opere per pulizia dai rovi, cespugli e arbusti degli accessi esistenti e del sito dove verrà realizzato il Villaggio Preistorico	15,00				15,00		
	<b>SOMMANO</b>	ore				15,00	€37,53	€ 562,95
2 1.1.4	Operaio comune (manovale)							
	Opere per pulizia dai rovi, cespugli e arbusti degli accessi esistenti e del sito dove verrà realizzato il Villaggio Preistorico	15,00				15,00		
	<b>SOMMANO</b>	ore				15,00	€33,90	€ 508,50
3 1.4.1.3.a	SCOTICAMENTO di terreno vegetale fino ad una profondità massima di cm 50, ESCLUSO IL REINTERRO con escavatore meccanico, compresi carico e trasporto entro l'area del cantiere, fino ad una distanza massima di m 100							
	Scoticamento accessi esistenti	0,50	140,00	2,30	0,50	80,50		
		0,50	356,00	1,50	0,35	93,45		
	Scoticamento area del sito	0,50	60,00	14,00	0,50	210,00		
	<b>SOMMANO</b>	m3				383,95	€4,50	€ 1.727,78
4 1.4.1.3.b	SCOTICAMENTO di terreno vegetale fino ad una profondità massima di cm 50, ESCLUSO IL REINTERRO con escavatore meccanico, compresi carico e trasporto del materiale agli impianti di smaltimento/recupero (Codice Europeo Rifiuti CER 17 05 04) fino alla distanza di Km 5 escluso l'onere di accesso agli impianti ed eventuali analisi di laboratorio							
	Scoticamento accessi esistenti	0,50	140,00	2,30	0,50	80,50		
		0,50	355,00	1,50	0,35	93,19		
	Scoticamento area del sito	0,50	60,00	14,00	0,50	210,00		
	<b>SOMMANO</b>	m3				383,69	€7,00	€ 2.685,83

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****Committente:** Comune di PEZZAZE**Lavori:** Realizzazione Villaggio Preistorico quale estensione del Museo ORMA localizzato in Via P.Paolo VI del Comune di PEZZAZE

Nr. progressivo e codice	Descrizione dei lavori	Q.tà	Lungh.	Largh.	Altez.	Prodotti	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
5	1.4.1.4.b	SCAVO DI SBANCAMENTO in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia od i trovanti rocciosi od i riporti di muratura di volume superiore a m3 0,2 anche per impianti di opere d'arte o di fabbricati, eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive e comunque per una profondita' non superiore ai m 3, compreso lo sgombero dei materiali provenienti dallo scavo. Sono escluse le occorrenti sbadacchiature, il reinterro e l'armatura eventualmente necessaria delle pareti di scavo con escavatore meccanico, compresi carico e trasporto del materiale agli impianti di smaltimento/recupero (Codice Europeo Rifiuti CER 17 05 04) fino alla distanza di Km 5 escluso l'onere di accesso agli impianti ed eventuali analisi di laboratorio						
	capanna laboratorio		14,10	6,00	0,80	67,68		
	aree scavo simulato		7,20	3,30	1,20	28,51		
	<b>SOMMANO</b>	<b>m3</b>				<b>96,19</b>	<b>€7,20</b>	<b>€ 692,57</b>
6	1.4.2.2	CALCESTRUZZO NON STRUTTURALE con classe di resistenza C12/15 (Rck > 15 N/mm2), classe di consistenza S4, classe di esposizione XO, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206, UNI 11104 e D.M. 14.01.2008, in opera per getti di SOTTOFONDAZIONE (magrone) non armati, gettati senza l'ausilio di casseri ed in assenza d'acqua						
	capanna laboratorio: magrone platea		14,10	6,00	0,10	8,46		
	aree scavo simulato: magrone platea		7,20	3,30	0,10	2,38		
	<b>SOMMANO</b>	<b>m3</b>				<b>10,84</b>	<b>€93,00</b>	<b>€ 1.008,12</b>
7	1.4.2.6.a	CALCESTRUZZO CON CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1, CLASSE DI CONSISTENZA S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206-1, UNI 11104 e D.M. 14.01.2008, in opera, per fondazioni armate (GETTI DI FONDAZIONE, PLINTI, TRAVI ROVESCE, PLATEE, BASAMENTI SEMPLICI DI MEDIA GRANDEZZA), gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte C25/30 (Rck >30 N/mm2)						
	capanna laboratorio: platea		14,10	6,00	0,20	16,92		
	aree scavo simulato: platea		7,20	3,30	0,15	3,56		
	<b>SOMMANO</b>	<b>m3</b>				<b>20,48</b>	<b>€125,50</b>	<b>€ 2.570,24</b>
8	1.4.2.23	Fornitura e posa in opera di RETE ELETTROSALDATA compreso sfrido e legatura:						
	Doppia rete metallica: Fe ø10 (1.00*10*2)		14,10	6,00	0,01	0,85		
	Singola rete metallica: Fe ø10 (1.00*10*1)		7,20	3,30	0,005	0,12		

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****Committente:** Comune di PEZZAZE**Lavori:** Realizzazione Villaggio Preistorico quale estensione del Museo ORMA localizzato in Via P.Paolo VI del Comune di PEZZAZE

Nr. progressivo e codice	Descrizione dei lavori	Q.tà	Lungh.	Largh.	Altez.	Prodotti	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
	SOMMANO	alla t				0,97	€1.429,70	€ 1.386,81
9	1.4.2.25.a	CASSEFORME PER GETTI IN CALCESTRUZZO compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a m 3,5; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive per opere di fondazione armate (plinti, travi rovesce) e fondazioni continue						
	capanna laboratorio	2,00	14,10		0,20	5,64		
		2,00	6,00		0,20	2,40		
	aree scavo simulato	2,00	7,20		0,20	2,88		
		2,00	3,30		0,20	1,32		
	SOMMANO	m2				12,24	€17,50	€ 214,20
10	1.4.2.7.a	CALCESTRUZZO CON CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1, CLASSE DI CONSISTENZA S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206-1, UNI 11104 e D.M. 14.01.2008, in opera, per MURATURE DI SOTTERRANEO e di cantinato, anche armate, di spessore non inferiore a cm 30, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte C25/30 (Rck >30 N/mm2)						
	Pareti aree di scavo	4,00	6,20	0,30	0,60	4,46		
		4,00	2,10	0,30	0,60	1,51		
	SOMMANO	m3				5,97	€128,50	€ 767,15
11	1.4.2.22.a	Fornitura, lavorazione e posa di FERRO TONDO PER CEMENTO ARMATO compreso sfrido e legature in barre ad aderenza migliorata qualita' B450C						
	Ferro nella misura di kg30/mc: espressione algebrica (0.03*5.97)	0,18				0,18		
	SOMMANO	alla t				0,18	€1.304,30	€ 234,77
12	1.4.2.25.b	CASSEFORME PER GETTI IN CALCESTRUZZO compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a m 3,5; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive per murature rettilinee di calcestruzzo, in elevazione e sotterranee						
	Pareti aree di scavo	4,00	6,20		0,60	14,88		
		4,00	2,10		0,60	5,04		
	SOMMANO	m2				19,92	€21,00	€ 418,32
13	1.3.4 NP	Fornitura e posa legname in Larice pilastri/pali verticali di sostegno della copertura (diametro=0,25)						
	capanna laboratorio	0,05	14		2,90	2,03		
		0,05	5		4,40	1,10		

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****Committente:** Comune di PEZZAZE**Lavori:** Realizzazione Villaggio Preistorico quale estensione del Museo ORMA localizzato in Via P.Paolo VI del Comune di PEZZAZE

Nr. progressivo e codice	Descrizione dei lavori	Q.tà	Lungh.	Largh.	Altez.	Prodotti	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
13	1.3.4 NP	area scavo simulato	0,05	8	2,80	1,12		
		SOMMANO	m3			4,25	€600,00	€ 2.550,00
14	1.3.4 NP	Fornitura e posa legname in Larice per tamponamento esterno con finitura esterna rustica tondeggianti						
		capanna laboratorio	9,00	1,72	0,03	2,30	1,07	
			5,00	2,25	0,03	2,30	0,78	
			3,00	3,00	0,03	2,30	0,62	
			1,00	2,00	0,03	2,30	0,14	
		SOMMANO	m3			2,61	€600,00	€ 1.566,00
15	1.3.4.1 NP	Fornitura e posa legname in Larice per realizzazione porte accesso alle capanne a doppio battente completo di cerniere in legno come da elaborato tecnico						
			1,00	2,20	0,05	2,30	0,25	
		SOMMANO	m3			0,25	€750,00	€ 187,50
16	1.3.4 NP	Fornitura e posa legname in Larice per realizzazione copertura in legno per un volume di legname pari a 0.07 mc/mq costituito da orditura principale, orditura secondaria e un assito						
		capanna laboratorio	2,00	14,50	3,70	0,07	7,51	
		area scavo simulato	1,00	6,80	3,70	0,07	1,76	
		SOMMANO	m3			9,27	€600,00	€ 5.562,00
17	3.3.3	MANTO IMPERMEABILE sottocoppo-sottotegola per coperture inclinate eseguito con un semplice strato di membrana flessibile prefabbricata a base di bitume modificato mediante polimeri plastomeri (BPP), con finitura esterna con scagliette di ardesia colore naturale, con marcatura CE secondo la Norma UNI-EN 13707, in opera in aderenza totale al supporto mediante applicazione di fiamma diretta di gpl, previa applicazione di primer bituminoso a freddo applicato con rullo o airless. BPP peso 4,5 kg/m2 con armatura in poliestere -10 gradi C, ardesiata						
		capanna laboratorio	2,00	14,50	3,70		107,30	
		area scavo simulato	1,00	6,80	3,70		25,16	
		SOMMANO	m2			132,46	€14,70	€ 1.947,16
18	1.3.4 NP	Fornitura e posa di doppio assito in lariche di cui uno accostato da cm.2,2 e l'altro battente da cm.3 quest'ultimo comprensivo di leggera fresatura al fine di ottenere finitura estetica simile a copertura con scandole in legno, posato al fine di confluire l'acqua di pioggia sull'esterno onde evitare ristagni con conseguente danneggiamento del legname						
		cm. 2,2		132,46		0,022	2,91	
		cm. 3		132,46		0,030	3,97	
		SOMMANO	m3			6,88	€600,00	€ 4.128,00

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****Committente:** Comune di PEZZAZE**Lavori:** Realizzazione Villaggio Preistorico quale estensione del Museo ORMA localizzato in Via P.Paolo VI del Comune di PEZZAZE

Nr. progressivo e codice	Descrizione dei lavori	Q.tà	Lungh.	Largh.	Altez.	Prodotti	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
19	7.2.3.12	FORMAZIONE DI SOTTOFONDO STABILIZZATO in materiale ghiaioso misto a sabbia di adatta granulometria, steso e rullato a rifiuto, e formazione di pendenze necessarie allo smaltimento delle acque, il tutto sino a formare un piano pronto a ricevere la pavimentazione, spessori fino a 15 cm:						
		Sottofondo da applicare presso gli accessi esistenti						
			133,00	2,30		305,90		
			300,00	1,50		450,00		
		SOMMANO	m2			755,90	€4,40	€ 3.325,96
20	1.4.1 NP	Fornitura e posa di servizio igienico prefabbricato monoblocco-wc disabili di tipo chimico completo di pareti verticali, copertura, serramentistica, attacchi, collegamenti, vasca raccolta, pavimentazione, sanitari, dimensioni interne m 1,80x1.80 h.2.40						
		1,00				1,00		
		SOMMANO	cad			1,00	€3.200,00	€ 3.200,00
21	1.4.2 NP	Fornitura e posa tubazione per allaccio ENEL ed approvvigionamento elettrico mediante fornitura e posa tubazione corrugato ø125 doppia parete onere comprensivo di scavo, rinfilanco e reinterro.						
			200			200,00		
		SOMMANO	m			200,00	€18,00	€ 3.600,00
22	1.4.3 NP	Realizzazione approvvigionamento idrico mediante la fornitura e posa tubo corrugato ø60, tubazione in polietilene diametro 1" PN16 tutto compreso scavo, rinfilanco e reinterro.						
			200			200,00		
		SOMMANO	m			200,00	€17,00	€ 3.400,00
23	1.3.4.2 NP	Realizzazione staccionata in legno di castagno scortecciato H. m 1,00 costituita da pali verticali diametro cm 10/12 ad interasso di mt. 1,50 e due tondelli orizzontali diametro cm 10/12.						
			600			600,00		
		SOMMANO	m			600,00	€16,00	€ 9.600,00
24	1.3.4.3 NP	Fornitura e posa di pavimentazione interna alle capanne costituito da tavole spessore cm 3 in larice grezzo posate su listoni altezza cm 3 fissate alla platea						
			13,10	5,00		65,50		
		SOMMANO	m2			65,50	€21,00	€ 1.375,50
25	1.4.4 NP	Fornitura e posa di pozzetti in cls completo di chiusino in cls dimensioni cm 50x50x50 compreso scavo, rinfilanco e reinterro						
		10,00				10,00		

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**Committente:** Comune di PEZZAZE



**Lavori:** Realizzazione Villaggio Preistorico quale estensione del Museo ORMA localizzato in Via P.Paolo VI del Comune di PEZZAZE

Nr. progressivo e codice		Descrizione dei lavori	Q.tà	Lungh.	Largh.	Altez.	Prodotti	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
		SOMMANO	cad				10,00	€120,00	€ 1.200,00
26	1.4.5 NP	Oneri per la messa in sicurezza del sito							
			1,00				1,00		
		SOMMANO	cad				1,00	€2.300,00	€ 2.300,00
TOTALE		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							€ 56.719,35
		Di cui per costi di sicurezza							€ 2.300,00



## PROGETTO ESECUTIVO-DEFINITIVO

### QUADRO ECONOMICO

Realizzazione Villaggio Preistorico quale estensione del Museo ORMA localizzato in Via P.Paolo VI del Comune di PEZZAZE

A)	Importo a base d'appalto	€ 54.419,35
B)	Oneri per la sicurezza	€ 2.300,00
Totale Somme a base d'appalto		€ 56.719,35

### SOMME A DISPOSIZIONE

1)	IVA sulle somme a base d'appalto	22%	€ 12.478,26
2)	Spese tecniche opere edili - Progetto Preliminare, Esecutivo-Definitivo con Relazione tecnica, elaborati grafici, particolari costruttivi, schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma, piano di manutenzione dell'opera, Direzione lavori, contabilità dei lavori a corpo e misura, certificato di regolare esecuzione.	7%	€ 3.970,35
2)a	CIPAG su spese tecniche	5%	€ 198,52
2)b	IVA su spese tecniche e cipag	22%	€ 917,15
3)	Piano di Sicurezza - Piano di Sicurezza e Coordinamento delle opere in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, completo di notifiche preliminare presso gli enti preposti		€ 800,00
3)a	CIPAG su spese tecniche	5%	€ 40,00
3)b	IVA su spese tecniche e cipag	22%	€ 184,80
4)	Perizia geologica		€ 1.000,00
4)a	Cassa previdenza su 3)	4%	€ 40,00
4)b	IVA su 3)+3)a	22%	€ 228,80
5)	Esecutivi Cementi Armati e Collaudo statico		€ 1.800,00
5)a	CNIA su 4)	4%	€ 72,00
5)b	IVA su 4)+4)a	22%	€ 411,84
6)	Spese personale interno comune	1,6%	€ 907,51
			€ 23.049,23

### TOTALE COMPLESSIVO

**€ 79.768,58**

Il Tecnico

