



COMUNE DI SAN ZENO NAVIGLIO

Provincia di Brescia

ORIGINALE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 104 del 02-09-2019

OGGETTO: RICHIESTA DI MODIFICA DEL PTCP ALLA PROVINCIA DI BRESCIA, NECESSARIA A RENDERE POSSIBILE L'APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI SUAP IN VARIANTE AL PGT PRESENTATO DALLA DITTA GERMANI SPA.

L'anno **duemiladiciannove**, addì **due** del mese di **settembre** alle ore **18:45**, nella **Sala Giunta**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sig. **MARCO FERRETTI** la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

MARCO FERRETTI	SINDACO	Presente
STEFANO ANSELMI	VICE SINDACO	Assente
LOREDANA SERPELLONI	ASSESSORE	Presente
MARCO LAMANNA	ASSESSORE	Presente
FEDERICA BEZZI	ASSESSORE	Presente

presenti n. 4 e assenti n. 1.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a trattare l'argomento di cui in oggetto.

Partecipa il Segretario Comunale **ELISA ALBINI**.

OGGETTO: RICHIESTA DI MODIFICA DEL PTCP ALLA PROVINCIA DI BRESCIA, NECESSARIA A RENDERE POSSIBILE L'APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI SUAP IN VARIANTE AL PGT PRESENTATO DALLA DITTA GERMANI SPA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la ditta GERMANI SPA con istanza presentata il 28/11/2018 al n. 11695 di protocollo e successiva integrazione del 17/05/2019 prot. 4744 ha depositato una richiesta approvazione del progetto di SUAP in variante al PGT per la realizzazione di un nuovo piazzale da adibire a parcheggio dei propri automezzi su terreno posto nel Comune di San Zeno Naviglio contraddistinto dal mappale n. 397 – 450 – 451 – 452 – 532 – 533 (parte) – 540 del foglio n. 2;

CONSTATATO che tale proposta riguarda un'area che nel P.G.T. è inserita parte come zona agricola produttiva "E2" e parte come ATP 16 e di conseguenza il SUAP proposto comporta variante al P.G.T. del Comune di San Zeno Naviglio e prima ancora, al PTCP vigente, procedure sottoposte a verifica di assoggettabilità alla VAS;

VISTA la delibera di G.C. n. 69 del 27/05/2019 avente ad oggetto: "Avvio del procedimento per l'approvazione, in variante al P.G.T. e per la verifica di esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) San Zeno Naviglio sportello unico per le attività produttive "GERMANI SPA"", individuando altresì l'autorità procedente, l'autorità competente e gli enti territorialmente interessati al procedimento;

ATTESO che in data 09/07/2019 veniva dato avvio al procedimento di verifica assoggettabilità alla VAS;

CONSIDERATO che con atto dirigenziale n. 2108 del 4/7/2019, ricevuto in data 09.07.2019 prot. 6711, la Provincia di Brescia autorizzava di procedere con il procedimento congiunto di VAS a valere anche per la variante al PTCP;

VERIFICATO che in data 19/07/2019 veniva svolta la prima conferenza di servizi relativa alla assoggettabilità o meno del progetto SUAP alla VAS;

VISTO il verbale della conferenza dei servizi art. 14 L. 7 agosto 1990 n. 241 prot. 7599 del 02.08.2019;

CONSIDERATO che sulla base degli esiti della conferenza, con decreto n. 0007864 del 09-08-2019 si è stabilito di non assoggettare alla VAS la proposta di SUAP;

CONSIDERATO che il progetto proposto dalla ditta Germani SPA è in variante al Piano delle Regole del P.G.T. del Comune di San Zeno Naviglio che presuppone anche la variante al PTCP per la modifica degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico;

TUTTO ciò premesso, per quanto sopra evidenziato ritenuto di inoltrare richiesta alla Provincia di Brescia di per gli atti consequenziali di variante semplificata al PTCP che possano consentire l'attuazione del SUAP;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in data 02.09.2019;

VERIFICATA la conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti da parte del Segretario Comunale, a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON votazione unanime e favorevole, espressa nelle forme di legge, dagli aventi diritto, presenti e votanti;

DELIBERA

1. **Di inoltrare** alla Provincia di Brescia area tecnica e dell'ambiente la richiesta di variante semplificata al PTCP relativa all'area interessata dal SUAP proposto dalla ditta GERMANI SPA con sede in San Zeno Naviglio Via Volta n. 8, per l'ampliamento della propria azienda sui mappali 397 – 450 – 451 – 452 – 532 – 533 (parte) – 540 del foglio n. 2 del censuario di San Zeno Naviglio, in quanto l'attuazione del SUAP proposto comporta variante urbanistica al PGT del Comune di San Zeno Naviglio dove l'area è attualmente inserita in zona agricola produttiva "E2" e variante al PTCP dove l'area è attualmente compresa negli Ambiti Agricoli Strategici.;
2. **Di dare atto** che la variante al PGT da introdurre con l'approvazione del SUAP così come la preliminare variante al PTCP di competenza della Provincia che renderà possibile approvare il SUAP in variante al PGT, sono espresse e riassunte nei documenti costituenti il progetto di SUAP depositato agli atti di codesta amministrazione comunale.
3. **Di dichiarare** con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n°267.

COMUNE DI SAN ZENO NAVIGLIO

GIUNTA COMUNALE IN DATA **02-09-2019** DELIBERA N.104

Oggetto: RICHIESTA DI MODIFICA DEL PTCP ALLA PROVINCIA DI BRESCIA, NECESSARIA A RENDERE POSSIBILE L'APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI SUAP IN VARIANTE AL PGT PRESENTATO DALLA DITTA GERMANI SPA.

**PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL' ART. 49
del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**

SERVIZIO AREA TECNICA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA : Favorevole

San Zeno Naviglio, li 02-09-2019

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AREA TECNICA
(ELISA ALBINI)

PARERE DEL SEGRETARIO

Favorevole sotto il profilo della conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti – art. 97, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Zeno Naviglio, li 02-09-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
ELISA ALBINI

