

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18
Schema verbali sedute di gara		

VERBALE di GARA del 26/03/2020
(apertura offerte economiche)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEI LOCALI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CELLATICA DAL 01/04/2020 AL 31/03/2023 CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI 3 ANNI – RISPETTO DEI C.A.M. DI SETTORE DI CUI AL D.M. 24/05/2012. – CIG: 81770581BB

Premesso che:

- la Cuc – sede Distaccata territoriale di Valle Trompia per conto del Comune di Cellatica (BS) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 11/05/2018, ha indetto la presente procedura di gara;
- con Determinazione dirigenziale n. 300 del 29/11/2019 il Comune di Cellatica (BS) ha indetto una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 36 comma 9 e 60 del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del medesimo Decreto;
- il valore complessivo della procedura ammonta a € 181.800,00 = oltre IVA;
- in data 03/02/2020 è stata pubblicata la relativa procedura aperta, identificata con ID 121192517, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del 18/02/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 188/2018 della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia è stata nominata l’Autorità di gara, ai sensi dell’articolo 10 del Regolamento della “CUC” Area vasta Brescia;
- con Delibera di Giunta Esecutiva CMVT n. 57 del 13/06/2018, è stato aggiornato l’organico della CUC Area Vasta Brescia, Sdt di Valle Trompia, prevedendo in caso di impedimento del RUP Arch. Fabrizio Veronesi, la sostituzione da parte della Rag. Cinzia Baratti, Istruttore Amministrativo della CUC Area Vasta Brescia Sdt di Valle Trompia.
- in data 18/02/2020 e 27/02/2020 si sono svolte le sedute pubbliche per l’apertura delle Buste Telematiche Amministrative;
- in data 04/03/2020 si è svolta la seduta riservata per la valutazione dell’offerta tecnica presentata dai concorrenti in gara.

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18
Schema verbali sedute di gara		

Ciò premesso,

- in data 26/03/2020 alle ore 09:30 nella Sdt di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS), in pubblica seduta si è insediata l’Autorità di gara.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 09:35 facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera dell’Autorità di gara.

Non è presente pubblico

L’Autorità di gara dà lettura dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice all’ offerta tecnica, presentata dai concorrenti in gara, come di seguito indicato:

OFFERTA NR.	NOME PARTECIPANTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
1	PULISTAR SRL	59,33/70	==
2	PULISVEVO SOC. COOPERATIVA	51,23/70	==
3	OPEN CLEAN SRL	50,40/70	==
4	MAGIC CLEAN SRL	48,60/70	==
5	COOP. SOC. ONLUS ANDROPOLIS	43,13/70	==
6	LGA SERVICE SOC. COOP.	42,53/70	==
7	POLIEKO SOC. COOP.	8,00/70	==

Le offerte vengono ammesse alle fasi successive di gara.

L’Autorità di gara procede di seguito all’apertura delle “Buste telematiche- offerta economica” presentata dai concorrenti in gara e viene data lettura dell’offerta e del punteggio assegnato:

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18
	Schema verbali sedute di gara	

OFFERTA NR.	NOME PARTECIPANTE	% SCONTO	<u>PUNTEGGIO ECONOMICO</u>
1	PULISTAR SRL	5,400%	23,109/30
2	PULISVEVO SOC. COOPERATIVA	24,000%	28,764/30
3	OPEN CLEAN SRL	27,130%	30,000/30
4	MAGIC CLEAN SRL	17,187%	26,398/30
5	COOP. SOC. ONLUS ANDROPOLIS	5,780%	23,202/30
6	LGA SERVICE SOC. COOP.	1,010%	22,084/30
7	POLIEKO SOC. COOP.	7,560%	23,649/30

Si riscontra per gli operatori economici: PULISTAR SRL, MAGIC CLEAN SRL e COOP. SOC. ONLUS ANDROPOLIS una discordanza tra la percentuale di sconto indicata e il relativo valore dell'offerta.

Così come disposto nel Bando di gara al paragrafo 17 “Contenuto della Busta telematica - offerta economica”, ritenendo un mero errore materiale la discordanza sopra riportata, non si tiene conto del ribasso percentuale indicato nel Modello IDC 97 CUC, ma del prezzo dell'offerta espresso, essendo quest'ultima la scelta più vantaggiosa per l'Amministrazione aggiudicatrice.

Il punteggio finale risulta essere il seguente:

OFFERTA NR.	NOME PARTECIPANTE	PUNTEGGIO TECNICO	<u>PUNTEGGIO ECONOMICO</u>	TOTALE PUNTEGGIO
1	PULISTAR SRL	59,33/70	23,109/30	82,439/100
2	OPEN CLEAN SRL	50,40/70	30,000/30	80,40/100
3	PULISVEVO SOC. COOPERATIVA	51,23/70	28,764/30	79,994/100
4	MAGIC CLEAN SRL	48,60/70	26,398/30	74,998/100
5	COOP. SOC. ONLUS ANDROPOLIS	43,13/70	23,202/30	66,332/100

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18
	Schema verbali sedute di gara	

6	LGA SERVICE SOC. COOP.	42,53/70	22,084/30	64,614/100
7	POLIEKO SOC. COOP.	8,00/70	23,649/30	31,649/100

Si chiude la valutazione delle Buste economiche.

Ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, la Centrale Unica di Committenza provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione della gara, in favore dell'operatore economico **PULISTAR SRL con sede legale in Mazzano (BS) – Via Enrico Mattei, 8 - C.F. e P.IVA 03131230173**, che ha ottenuto un punteggio pari a 82,44/100 (59,33 nell'offerta tecnica e 23,109 nell'offerta economica) offrendo un ribasso pari al 5,40% corrispondente ad un'offerta pari a € 170.136,00 (prezzo indicato dall'o. e. nel Mod.IDC 97 CUC e scelta più vantaggiosa per l'Amministrazione aggiudicatrice), oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.800,00 (al netto dell'IVA di legge).

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 10:20 del 26/03/2020.

Il RUP di gara dà mandato all'ufficio affinché si proceda:

- con le verifiche dei requisiti previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016.
- alla trasmissione della proposta di aggiudicazione al Comune di Cellatica (BS) affinché, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D. lgs. 50/2016 provveda all'aggiudicazione della gara.

Letto confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA Cinzia Baratti

