

	<h1 style="margin: 0;">C.U.C.</h1> <p style="margin: 0;">CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr style="border: 0.5px solid black;"/> <h2 style="margin: 10px 0 0 0;">VERBALE DEL 27 E 28 GENNAIO 2020</h2>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18</p>
---	--	---

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO DELL’AREA CAMPER E PIAZZALE COMUNALE IN VIA PRATI E PREDISPOSIZIONE NUOVA STRUTTURA RICETTIVA IN COMUNE DI BIENNO (BS)” - CUP: E64H17000690004 – CIG 816823940F.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Bienno (BS), in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 38/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 26.04.2018, vista la determinazione a contrarre n. 148 del 03.12.2019 a firma del Responsabile del Servizio del Comune di Bienno (BS), di indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del d.lgs. 50/2016, finalizzata all’affidamento dei lavori di “ADEGUAMENTO DELL’AREA CAMPER E PIAZZALE COMUNALE IN VIA PRATI E PREDISPOSIZIONE NUOVA STRUTTURA RICETTIVA IN COMUNE DI BIENNO (BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del medesimo decreto legislativo:
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 395.000,00 – IVA esclusa** di cui:
 - **€ 392.000,00** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - **€ 3.000,00** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 13 Gennaio 2020 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 120402619) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 27 gennaio 2020;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all’esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato (manifestazione di interesse):

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
IMPREDIA S.R.L.	CAGLIARI	CA
SERVICE SNC DI SCALVINONI MAURO E MARIO	BERZO INFERIORE	BS
CANTI COSTRUZIONI SRL	EDOLO	BS
I.C.E.E.D.	CHIETI	CH
F.LLI PEDRAZZI SRL	CORTENO GOLGI	BS

impresa edile parola geom. francesco	PIEVE PORTO MORONE	PV
SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.	BRUGHERIO	MB
Imprima Controlling S.r.l.	BERGAMO	BG
REAL CASA BUILDING SRL	CLUSONE	BG
TECNO SERVICE S.U.R.L.	CASORIA	NA
TESSARI LUCINDO	ARCOLE	VR
DI.GI.ALL. di GIOVANNI DI GIROLAMO	GIUGLIANO IN CAMPANIA	NA
ABRUSCATO GIOVANNI	VENTIMIGLIA DI SICILIA	PA
IMPRESA COLOSIO SRL	SERiate	BG
ADV ASSOCIATI S.R.L.	OTTAVIANO	NA
A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L.	CASTELLANA GROTTI	BA
Be.Ma.Der. Srl	PUEGNAGO DEL GARDA	BS
LORIS COSTRUZIONI di LORIS FLORIO	BASCIANO	TE
EDILWORKS SNC DI GOZZI EROS, GUZZARDI GIOVANNI E SALICE LUCA	SAVIORE DELL'ADAMELLO	BS
SMED GROUP S.R.L.	SEGRATE	MI
AVANZINI COSTRUZIONI SRL	BIENNO	BS
LOMBARDI EUGENIO SAS	BAGOLINO	BS
gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	LUSCIANO	CE
COGIM SRL	BORNO	BS
GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL	GUSSAGO	BS
E.D. Design di Morandini Emanuela & C. Snc	BRESCIA	BS
Serrhouse S.r.l.s.	TORINO	TO
IMPRESUD S.R.L.	ANDRIA	BT
ECO BEL.FER. SRL	FRIGNANO	CE
Di Murro Francesco srl	PIEDIMONTE SAN GERMANO	FR

Ciò premesso,

in data **27 gennaio 2020 alle ore 14.00** presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, in pubblica seduta si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito, in qualità di testimone, dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica;

Alla seduta non è presente pubblico.

Dichiarata aperta la seduta alle ore 14.00, l'Autorità di gara constata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti 9 operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO SINTEL	NOME PARTECIPANTE
1579880897583	F.LLI PEDRAZZI SRL
1579964105745	ECO BEL.FER. SRL
1579968414544	CANTI COSTRUZIONI SRL
1580110069991	AVANZINI COSTRUZIONI SRL
1580112410648	Be.Ma.Der. Srl
1580117380343	REAL CASA BUILDING SRL
1580118115914	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL
1580118418511	Imprima Controlling S.r.l.
1580118695423	SERVICE SNC DI SCALVINONI MAURO E MARIO

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

La verifica di cui prima avviene senza soluzione di continuità dalle ore 14.00 alle ore 17.15 del giorno 27.01.2020 e dalle ore 8:00 alle 11:30 del giorno 28.01.2020.

Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara ha rilevato quanto segue:

- Nella documentazione della busta amministrativa dell'operatore economico CANTI COSTRUZIONI SRL, il quale dichiara di partecipare alla procedura quale capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora costituito tra gli operatori economici CANTI COSTRUZIONI SRL e SIRIO SRL, è mancante:
 - Dell'attestato di avvenuto sopralluogo effettuato da parte dell'operatore economico mandante SIRIO SRL, così come disciplinato dall'art. 11 della lex specialis di gara;
L'Autorità di gara ritiene, così come disciplinato dall'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016, che tale mancanza possa essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio.
- Nella documentazione della busta amministrativa dell'operatore economico REAL CASA BUILDING SRL, il quale dichiara di partecipare alla procedura quale capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora costituito tra gli operatori economici REAL CASA BUILDING SRL e IMPRESA RIGAMONTI SPA, è mancante:
 - Dell'attestato di avvenuto sopralluogo effettuato da parte dell'operatore economico mandante IMPRESA RIGAMONTI SPA, così come disciplinato dall'art. 11 della lex specialis di gara;
L'Autorità di gara ritiene, così come disciplinato dall'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016, che tale mancanza possa essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio.
- Nella documentazione della busta amministrativa dell'operatore economico IMPRIMA CONTROLLING SRL, il quale dichiara di partecipare alla procedura quale capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora costituito tra gli operatori economici IMPRIMA CONTROLLING SRL e ER SOLUTION SRL, è mancante:
 - Degli attestati di avvenuto sopralluogo effettuati da parte degli operatori economici costituenti il R.T.I., così come disciplinato dall'art. 11 della lex specialis di gara (nel campo attestazione sopralluogo anziché la documentazione prevista dalla lex specialis di gara è stata allegato un attestato di presa visione rilasciato all'IMPRIMA CONTROLLING S.r.l. dal Comune di Soncino ed inerente la gara d'appalto per "Lavori di realizzazione nuova viabilità nella frazione

- di Gallignano per il collegamento tra via S. Maria e via Regina della Scala”);
- della dichiarazione di impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, così come disciplinato dall'art. 15.3.3 della lex specialis di gara.
- L'Autorità di gara ritiene, così come disciplinato dall'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016, che tali mancanze possano essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

Per quanto sopra l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, provvede ad attivare il soccorso istruttorio per gli operatori CANTI COSTRUZIONI SRL, REAL CASA BUILDING SRL e IMPRIMA CONTROLLING SRL, assegnando il termine delle ore 9.00 del giorno 29.01.2020 per produrre la documentazione mancante come da richiesta depositata in atti.

Alle ore 11.30 l'Autorità di gara sospende la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini