



**Determinazione Dirigenziale n° 1250/2019**

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**  
**Proposta n° 238/2019**

**OGGETTO: UFFICI PROVINCIALI. VARIE SEDI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. ACQUISIZIONE MEDIANTE IL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE DI SINTEL – ARIA S.P.A. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO. CUP: H89H19000130003 CIG: ZCC2972648**  
**IL DIRIGENTE**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019, di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione, del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019 di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 fino alla scadenza del mandato del Presidente;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che pone a carico del Responsabile del Procedimento di spesa l'emanazione delle determinazioni a contrarre;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 010 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” Obiettivo n. 00186 “Riqualficazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale”;

**Premesso che:**

- a seguito di sopralluoghi effettuati dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale sono emerse delle criticità in ordine allo stato in cui si trovano alcuni immobili di proprietà della Provincia di Brescia, in relazione agli impianti di raffrescamento e di condizionamento, agli intonaci ed ai serramenti;

**Considerato che:**

- si rende quindi necessario provvedere alla realizzazione di interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli edifici in oggetto;
- a tal fine è stato predisposto dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale il preventivo di spesa per la realizzazione degli interventi in oggetto per un importo pari ad € 19.905,09, di cui € 19.425,09 per lavori ed € 480,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'articolo 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, stabilendo che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto previa determina a contrarre in modalità semplificata, o atto equivalente;

#### **Dato atto che:**

- l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- l'art. 30, comma 1, del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: *"L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. (...)"*;
- l'art. 36, commi 1 e 2 lettera a), del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: *"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50."* e *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.";*
- l'art. 36, comma 6, del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: *"Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. (...)"*;
- l'art. 32, comma 14, del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., in ordine ai requisiti formali del contratto, testualmente recita: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 € mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."*
- l'articolo 58 del citato decreto prevede che le stazioni appaltanti ricorrano a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici di negoziazione nel rispetto delle disposizioni del codice medesimo;

#### **Ritenuto:**

- in ossequio ai principi enunciati nel citato articolo 30, comma 1, ed articoli 34 e 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss. mm.ii., ai sensi dell'articolo 36, commi 1 e 2 lettera a) del citato decreto legislativo ed in relazione a quanto sopra, stante l'importo dell'affidamento inferiore ad € 40.000,00, date la specificità e le caratteristiche dello stesso, di procedere all'affidamento diretto degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni immobili di proprietà della Provincia di Brescia, ponendo a base di gara un importo pari a € 19.905,09, di cui € 19.425,09 per lavori ed € 480,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di procedere mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, previa consultazione di n. 1 operatore economico individuato sulla base di indagini di mercato tra quelli già presenti sulla piattaforma elettronica "SINTEL", al fine della valutazione della congruità dell'offerta economica, espressa mediante offerta di ribasso sull'importo preventivato, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- di disporre che il contratto sia stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio

consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri stati membri, ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**Considerato altresì che:**

- in data 07/08/2019 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL la procedura ID n. 114012610 ed in esito alla stessa è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico "Aedilis s.r.l." con sede legale in Trenzano (BS) Via Coniglio n. 1, Codice fiscale/Partita Iva: 02877880985, nella persona del legale rappresentante Sig. Fabio Festa, a seguito di offerta di ribasso dell'1,00% sull'importo preventivato, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 19.710,84, di cui € 19.230,84 per i lavori ed € 480,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

**Preso atto che:**

- dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti od elementi ostativi all'affidamento, avendo l'operatore economico dichiarato, tra l'altro, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'affidamento degli appalti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, alla durata ed al costo delle prestazioni in oggetto;
- sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel è stata disposta, pertanto, l'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'operatore economico "Aedilis s.r.l." con sede legale in Trenzano (BS) Via Coniglio n. 1, Codice fiscale/Partita Iva: 02877880985, nella persona del legale rappresentante Sig. Fabio Festa, a seguito di offerta di ribasso dell'1,00% sull'importo preventivato, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 19.710,84, di cui € 19.230,84 per i lavori ed € 480,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

**Ritenuto**, per quanto premesso, di procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorché non efficace, degli interventi di manutenzione di alcuni immobili di competenza della Provincia di Brescia, consistenti nel ripristino di impianti di raffrescamento e di condizionamento, di tinteggiatura locali e di sistemazioni murarie, in esito a procedura ID n. 114012610, espletata tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, all'operatore economico "Aedilis s.r.l." con sede legale in Trenzano (BS) Via Coniglio n. 1, Codice fiscale/Partita Iva: 02877880985, nella persona del legale rappresentante Sig. Fabio Festa, a seguito di offerta di ribasso dell'1,00% sull'importo preventivato, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 19.710,84, di cui € 19.230,84 per i lavori ed € 480,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22% pari ad € 4.336,38 per complessivi € 24.047,22;

**Rilevato che**, con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 200 del 08/08/2019 è stato disposto di approvare il diverso utilizzo della somma di € 24.284,21 da destinare alla copertura finanziaria degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni immobili di proprietà della Provincia di Brescia;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il Durc on line Protocollo n. INAIL\_16044872, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2019-2021, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 27/2019 del 1 febbraio 2019;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**DETERMINA**

1. di procedere, per i motivi esposti in premessa che integralmente si accolgono, all'aggiudicazione definitiva, ancorché non efficace, degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni immobili di competenza della Provincia di Brescia, consistenti nel ripristino di impianti di

raffrescamento e di condizionamento, di tinteggiatura locali e di sistemazioni murarie, in esito a procedura ID n. 114012610, espletata tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, al fine della valutazione della congruità dell'offerta economica, espressa mediante offerta di ribasso sull'importo preventivato, all'operatore economico "Aedilis s.r.l." con sede legale in Trenzano (BS) Via Coniglio n. 1, Codice fiscale/Partita Iva: 02877880985, nella persona del legale rappresentante Sig. Fabio Festa, a seguito di offerta di ribasso dell'1,00% sull'importo preventivato, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 19.710,84, di cui € 19.230,84 per i lavori ed € 480,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22% pari ad € 4.336,38 per complessivi € 24.047,22;

2. di impegnare la spesa di € 24.047,22, interamente esigibile nell'esercizio finanziario 2019, alla Missione 01 Programma 05 Capitolo 90001133 del bilancio in corso, che presenta la necessaria e sufficiente disponibilità, associando l'impegno all'obiettivo 010/0186 - avanzo di amministrazione vincolato - provenienza:

- Imp. 5059/2002 per € 397,67
- Imp. 5071/2002 per € 428,65
- Imp. 5092/2002 per € 703,22
- Imp. 5100/2002 per € 76,69
- Imp. 1338/2004 per € 773,93
- Imp. 4408/2004 per € 405,00
- Imp. 4420/2004 per € 34,54
- Imp. 4428/2004 per € 378,78
- Imp. 4431/2004 per € 211,68
- Imp. 4433/2004 per € 867,02
- Imp. 4434/2004 per € 334,07
- Imp. 4450/2004 per € 751,39
- Imp. 5958/2004 per € 377,62
- Imp. 6025/2004 per € 602,36
- Imp. 6030/2004 per € 1.808,04
- Imp. 6043/2004 per € 6.831,40
- Imp. 6044/2004 per € 1.005,95
- Imp. 6111/2004 per € 812,27
- Imp. 6115/2004 per € 327,96
- Imp. 6116/2004 per € 726,97
- Imp. 6117/2004 per € 2.143,00
- Imp. 5979/2004 per € 2.143,00
- Imp. 5981/2004 per € 1.906,01

3. di nominare, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
4. di individuare, nel ruolo di Direttore dei lavori, l'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
5. di dare infine atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta affidataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H89H19000130003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: ZCC2972648;
6. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 27-08-2019

II IL DIRIGENTE  
SIMONA ZAMBELLI