

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE</b> (SEDUTA RISERVATA)</p>	<p><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 01 14.09.18</b></p>
---	---	--

## VERBALE SEDUTA DEL 03 OTTOBRE 2019

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER IL TRIENNIO 2020/2022 NEL COMUNE DI FILAGO (BG) CIG: 7953273082**

Premesso che:

- la Cuc – sede principale per conto del Comune di Filago (BG) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 27/12/2017, ha indetto la presente procedura di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 53 del 09/04/2019 del Comune di Filago si è proceduto all’indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del decreto legislativo n. 50/2016, per l’**“AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER IL TRIENNIO 2020/2022 NEL COMUNE DI FILAGO (BG) CIG: 7953273082”**, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 95, comma 2 del medesimo decreto;
- il valore della procedura ammonta a € 103.214,53 = oltre IVA (oneri della sicurezza pari a € 2.023,00) e importo negoziabile pari a € 101.190,72;
- in data 26 giugno 2019 questa Provincia pubblicava la gara (ID 112141496) in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11.00 del 26 luglio 2019;
- in data 29 luglio si è svolta la prima seduta pubblica amministrativa;
- con determinazione dirigenziale n. 1146 del 01.08.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il verbale e ammissione/esclusione operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. 1328 del 11.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione giudicatrice.

Ciò premesso,

in data 03.10.2019 alle ore 09.30 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32 in seduta riservata è presente la Commissione giudicatrice composta da:



	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE</b> (SEDUTA RISERVATA)</p>	<p><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 01 14.09.18</b></p>
---	---	--

- *Mascia Vavassori, Responsabile Ufficio tecnico* del Comune di Filago in qualità di Presidente;
- *Marina Carla Rota, istruttore tecnico* del Comune di Filago in qualità di Componente la Commissione;
- *Emanuele Ceresoli, istruttore amministrativo* del Comune di Filago in qualità di Componente la Commissione

Il presente verbale è redatto ad opera del segretario verbalizzante Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

La Commissione giudicatrice procede alla valutazione dell'offerta tecnica sulla base dei seguenti elementi:

**1 PULIZIA ACCURATA DELLE AREE, DELLE ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI PRESENTI PRESSO GLI SPAZI DESTINATI ALL'AREA FESTE PRESSO IL CENTRO POLIFUNZIONALE DI VIA LOCATELLI.**

**2 PULIZIA DEL CENTRO SPORTIVO DELLA LOC. MARNE**

**3 PULIZIA STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA COMPRESA LA CERATURA DELLA PAVIMENTAZIONE**

**4 PULIZIA DELL'EX BIBLIOTECA**

La Commissione giudicatrice procede all'attribuzione del punteggio tecnico di seguito indicato, come risulta dalla scheda di aggiudicazione allegata al presente verbale.

	Concorrente	Punteggio tecnico
1	<b><i>Faccini Pulizie Srl</i></b>	70
2	<b><i>Ecoitalia Evolution srl</i></b>	70

Il Presidente chiude la seduta riservata alle ore 10.10.





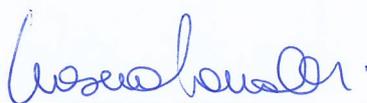
**C.U.C.**  
CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
AREA VASTA BRESCIA

**IDC\_88\_CUC**  
**Rev. 01 14.09.18**

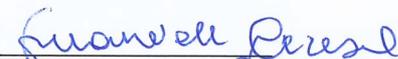
---

**VERBALE**  
**(SEDUTA RISERVATA)**

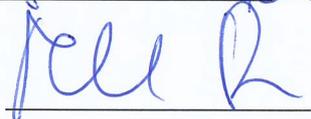
Letto confermato e sottoscritto

Mascia Vavassori 

Marina Carla Rota 

Emanuele Ceresoli 

Segretario verbalizzante

Michela Pierani 



**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER IL TRIENNIO 2020/2022 DEL COMUNE DI  
FILAGO (BG) - ANNO 2019 - cig 7953273082**

allegato al verbale del 03/10/2019 (SEDUTA RISERVATA – VALUTAZIONE TECNICA)	punti	FACCINI PULIZIE srl			ECOITALIA EVOLUTION SRL		
		VAVASSORI	ROTA	CERESOLI	VAVASSORI	ROTA	CERESOLI
		PULIZIA ACCURATA DELLE AREE, DELLE ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI PRESENTI PRESSO GLI SPAZI DESTINATI ALL'AREA FESTE PRESSO IL CENTRO POLIFUNZIONALE DI VIA LOCATELLI	30,00	30,00			30,00
PULIZIA DEL CENTRO SPORTIVO DELLA LOC. MARNE	10,00	10,00			10,00		
PULIZIA STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA COMPRESA LA CERATURA DELLA PAVIMENTAZIONE	20,00	20,00			20,00		
PULIZIA DELL'EX BIBLIOTECA	10,00	10,00			10,00		
	<b>70,00</b>	<b>70,00</b>			<b>70,00</b>		

**LA COMMISSIONE DI GARA**

Mascia Vavassori
Marina Carla Rota
Emanuele Ceresoli
verbalizzante Michela Pierani

<i>Luca...</i>
<i>...</i>
<i>...</i>
<i>...</i>

*[Handwritten mark]*



	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE</b> (SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	--	--

## VERBALE SEDUTA DEL 03 OTTOBRE 2019

### OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER IL TRIENNIO 2020/2022 NEL COMUNE DI FILAGO (BG) CIG: 7953273082

Premesso che:

- la Cuc – sede principale per conto del Comune di Filago (BG) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 27/12/2017, ha indetto la presente procedura di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 53 del 09/04/2019 del Comune di Filago si è proceduto all’indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del decreto legislativo n. 50/2016, per l’**“AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER IL TRIENNIO 2020/2022 NEL COMUNE DI FILAGO (BG) CIG: 7953273082”**, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 95, comma 2 del medesimo decreto;
- il valore della procedura ammonta a € 103.214,53 = oltre IVA (oneri della sicurezza pari a € 2.023,00) e importo negoziabile pari a € 101.190,72;
- in data 26 giugno 2019 questa Provincia pubblicava la gara (ID 112141496) in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11.00 del 26 luglio 2019;
- in data 29 luglio si è svolta la prima seduta pubblica
- con determinazione dirigenziale n. 1146 del 01.08.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il verbale e ammissione/esclusione operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. 1328 del 11.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione giudicatrice.

Ciò premesso,

in data 03.10.2019 alle ore 11.40 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32 in seduta pubblica è presente la Commissione giudicatrice composta da:

- *Mascia Vavassori*, Responsabile Ufficio tecnico del Comune di Filago in qualità di Presidente;



	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	--	--

- *Marina Carla Rota*, istruttore tecnico del Comune di Filago in qualità di Componente la Commissione;
- *Emanuele Ceresoli*, istruttore amministrativo del Comune di Filago in qualità di Componente la Commissione

Il presente verbale è redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Il Presidente dà lettura dei punteggi tecnici attribuiti alle due concorrenti:

	Concorrente	Punteggio tecnico
1	<b><i>Faccini Pulizie Srl</i></b>	70
2	<b><i>Ecoitalia Evolution Srl</i></b>	70

La Commissione giudicatrice procede all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" dando lettura dei ribassi offerti presentati dalle concorrenti.

	Concorrente	Ribasso percentuale offerto
1	<b><i>Faccini Pulizie Srl</i></b>	14,50
2	<b><i>Ecoitalia Evolution Srl</i></b>	9,36

I punteggi assegnati sono i seguenti:

	Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	<b><i>Faccini Pulizie Srl</i></b>	70	30	100
2	<b><i>Ecoitalia Evolution Srl</i></b>	70	19,92	89,92

Si dà atto che non si procede al calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del Codice in quanto le offerte ammesse sono inferiori a tre.

Si rimanda al Rup per l'eventuale valutazione dei costi della manodopera indicati dal concorrente

Pertanto la Commissione di gara dà atto che l'offerta non risulta anomala e propone l'aggiudicazione a favore del concorrente Faccini Pulizie Srl con sede legale a Bonate Sopra (BG), Via Lombardia (P.Iva 03171090164) che ha offerto un ribasso pari allo 14,50 % corrispondente ad un valore economico che



	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	--	--

ammonta ad € 86.518,07 al netto dell'IVA di legge (di cui € 7.800,00 quali costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, € 62.864,74 quali costi del personale) oltre a € 2.023,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Letto confermato e sottoscritto

Mascia Vavassori *Jose Vavassori*  
 Marina Carla Rota *Marina Carla Rota*  
 Emanuele Ceresoli *Emanuele Ceresoli*  
*Paolo Rota*

