



**SETTORE DELLE STRADE – EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**

**OGGETTO: I.I.S. "L. Bazoli"- "M. Polo" in comune di Desenzano del Garda.**

**Lavori di ampliamento corpo didattico. CUP: H81E15000070002 CIG: . \_\_\_\_\_**

Il giorno \*\*\* del mese di \*\*\* dell'anno 2019 \_\_\_\_\_

**da una parte: l'Arch. Giovan Maria Mazzoli**, nato a \*\*\* il \*\*\*, Dirigente del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale della Provincia di Brescia (C.F.: 80008750178;

P.IVA: 03046380170) (di seguito anche: **“Stazione appaltante”** oppure: **“Amministrazione aggiudicatrice”**) qui agente in tale sua qualità e veste, in rappresentanza e nell'interesse esclusivo della stessa; \_\_\_\_\_

**dall'altra parte: \*\*\***, nato a \*\*\* il \*\*\*, nella sua qualità di Legale Rappresentante, che qui agisce per conto e nell'interesse di \*\*\*, con sede legale in \*\*\*, Via \*\*\* (C.F. e P. IVA: \*\*\*) iscritta nel R.E.A. n. \*\*\* delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_

**-----PREMESSO CHE:-----**

- con determinazione dirigenziale n. \*\*\* del \*\*\*, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95; \_\_\_\_\_
- l'importo a base di gara, pari ad € 998.000,00, è così distinto: \_\_\_\_\_
  - a) **€ 972.000,00 (€ novecentosettantaduemila/00)** I.V.A. esclusa, per lavori, soggetti a ribasso; \_\_\_\_\_
  - b) **€ 26.000,00 (€ ventiseimila/00)** I.V.A. esclusa, per oneri inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso; \_\_\_\_\_
- con determinazione dirigenziale n. \*\*\* del \*\*\*, esecutiva ai sensi di legge, sono

- stati approvati i Verbali di gara e proposta l'aggiudicazione all'Appaltatore; \_
- con determinazione dirigenziale n. \*\*\* del \*\*\*, esecutiva ai sensi di legge, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente all'Appaltatore; \_\_\_\_\_
  - l'Appaltatore ha presentato la dichiarazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991, n. 187, agli atti; \_\_\_\_\_
  - l'Appaltatore, se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici disciplinato dal D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 e del vigente codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Brescia; \_\_\_\_\_
  - sono stati effettuati nei confronti dell'Appaltatore – con esito favorevole - gli accertamenti previsti agli art. 80, 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., inerenti alle cause di esclusione ed ai requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento di concessioni, appalti di lavori, forniture, servizi e subappalti. \_\_\_\_\_

-----SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:-----

**ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO:** \_\_\_\_\_

La Provincia di Brescia, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto indicato in epigrafe. Il presente atto riguarda l'esecuzione di lavori di ampliamento del corpo didattico dell'I.I.S. "Bazoli-M. Polo" in comune di Desenzano del Garda. Il lavoro deve essere realizzato nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, di quanto approvato con i provvedimenti richiamati nelle premesse e con piena osservanza del Capitolato Speciale d'appalto. \_\_\_\_\_

Detto Capitolato speciale d'appalto, sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Appaltatore a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata, e depositato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del

presente contratto. \_\_\_\_\_

Costituiscono, altresì, parte integrante del presente contratto: \_\_\_\_\_

- gli elaborati grafici progettuali; \_\_\_\_\_
- il piano di sicurezza e coordinamento ex D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.; \_\_\_\_\_
- il cronoprogramma dei lavori; \_\_\_\_\_
- le polizze di garanzia; \_\_\_\_\_
- il “Patto di integrità” in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia approvato con determinazione dirigenziale n. 1518/2016. \_\_\_\_\_

I documenti progettuali sopra descritti saranno forniti all'Appaltatore al momento della consegna dei lavori. L'appalto è, inoltre, soggetto alle condizioni contenute nella lettera di invito. \_\_\_\_\_

## **ART. 2 AMMONTARE DELL'APPALTO** \_\_\_\_\_

L'importo complessivo del contratto è pari ad € \*\*\* (€ \*\*\*), Iva esclusa, comprensivo di oneri inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € \*\*\* (€ \*\*\*); la spesa è finanziata con fondi statali. \_\_\_\_\_;

## **ART. 3 TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI. PENALITÀ – PROROGA** \_\_\_\_\_

Richiamato l'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori sono da ultimare entro 365 (dicansi trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori. \_\_\_\_\_

Il mancato e non puntuale rispetto degli obblighi e dei termini contenuti nel Capitolato Speciale d'appalto comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. 18 del Capitolato, a cui si fa specifico rimando per la disciplina completa. \_\_\_\_\_

Potranno essere concesse proroghe del termine unicamente qualora l'impossibilità di ultimare i lavori entro la scadenza stabilita dipendesse da cause non imputabili

all'Appaltatore, come disposto dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto. \_\_\_\_\_

#### **ART. 4 MODIFICHE DEL CONTRATTO** \_\_\_\_\_

Come previsto dall'art. 38 del Capitolato speciale d'appalto l'Amministrazione si riserva durante il periodo di efficacia del contratto, la facoltà di ridurre o estendere l'appalto, agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti dal contratto, nei limiti di cui all'articolo 106, comma 12, del Decreto Legislativo n. 50/2016. \_\_\_\_\_

#### **ART. 5 GARANZIA DEFINITIVA E RESPONSABILITÀ VERSO TERZI** \_\_\_\_\_

A norma dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva per l'importo di € \*\*\* (€ \*\*\*) mediante polizza fidejussoria emessa da \*\*\*, al n. \*\*\*, in data \*\*\*, \_\_\_\_\_

L'appaltatore si obbliga, altresì, a costituire le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di esecuzione e responsabilità civile previste dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 37 del Capitolato. \_\_\_\_\_

#### **ART. 6 PAGAMENTI** \_\_\_\_\_

I pagamenti saranno corrisposti solo previa presentazione di regolare fattura con tempistiche e modalità previste agli artt. 26-27-28 e 29 del Capitolato speciale d'onori.

La liquidazione sarà a cura del Tesoriere Provinciale Banca Popolare di Sondrio. Per Convenzione col Tesoriere, per i bonifici bancari e postali, è previsto a carico del beneficiario una commissione bancaria pari ad € 3,00 per bonifici di importo da € 1.000,00 ad € 5.000,00 e di € 3,50 per importi superiori ad € 5.000,00, salvo il caso in cui il beneficiario sia una ONLUS. \_\_\_\_\_

#### **ART. 7 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI** \_\_\_\_\_

L'appaltatore, il subappaltatore ed il subcontraente assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e

ss.mm.ii.; l'appaltatore, il subappaltatore ed il subcontraente che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne informano la Provincia di Brescia e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Brescia; gli appaltatori, i subappaltatori ed i subcontraenti devono comunicare alla Provincia di Brescia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica in argomento entro sette giorni dalla loro accensione, o, se già esistenti, dal loro primo utilizzo per tale commessa, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti; in caso di inottemperanza alle norme in tema di obblighi di tracciabilità finanziaria, si applicano le sanzioni comminate dalla medesima L. 136/2010 e ss.mm.ii.; è fatto obbligo indicare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (C.I.G.) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (C.U.P.). \_\_\_\_\_

#### **ART. 8 REVISIONE PREZZI** \_\_\_\_\_

Visto l'art. 106, comma 1, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell'art. 31 del Capitolato, la revisione dei prezzi è ammessa con le modalità, nei limiti e per la fattispecie ivi previsti; non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

#### **ART. 9 SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI** \_\_\_\_\_

Nell'esecuzione del servizio, l'Appaltatore si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 81/2008; si obbliga, inoltre, ad applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della categoria e della zona; l'Appaltatore è, altresì, tenuto ad osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazione e assistenza dei lavoratori. \_\_\_\_\_

#### **ART. 10 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO** \_\_\_\_\_

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; salvo quanto previsto dall'art.

105 comma 1 secondo periodo del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. \_\_\_\_\_

**ART. 11 SUBAPPALTO** \_\_\_\_\_

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016; l'impresa in sede di gara ha dichiarato di voler subappaltare parte delle opere. \_\_\_\_\_

**ART. 12 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO** \_\_\_\_\_

La Stazione appaltante, richiamato l'art. 21 del Capitolato, potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 108 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come pure ai sensi degli artt. 1453 e 1456 del Codice civile. \_\_\_\_\_

La Stazione appaltante potrà recedere dal contratto secondo il disposto dell'art. 109 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in ossequio dell'art. 1671 del Codice Civile. \_\_\_\_\_

Come disposto all'art. 3, comma 9 bis, della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo di strumenti atti a consentire la piena tracciabilità finanziaria. \_\_\_\_\_

**ART. 13 CESSIONE DEL CORRISPETTIVO D'APPALTO** \_\_\_\_\_

Come disposto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la cessione dei crediti vantati nei confronti della Provincia a titolo di corrispettivo può essere effettuata dall'appaltatore a banche o ad intermediari autorizzati. La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata alla Provincia. Tale cessione è efficace ed opponibile alla Provincia qualora questa non la rifiuti con comunicazione da effettuarsi al cedente ed al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica di cui l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso la Provincia può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto. \_\_\_\_

**ART. 14 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE - FORO COMPETENTE:** Per

qualsiasi eventuale controversia tra le parti, ai sensi dell'art. 20 del c.p.c. sarà competente il Foro di Brescia. \_\_\_\_\_

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede della Provincia di Brescia, p.zza Paolo VI, n. 29 – Brescia. Di ogni comunicazione depositata presso il domicilio eletto dovrà essere data tempestiva comunicazione all'Appaltatore. \_\_\_\_\_

**ART. 15 RICHIAMO A NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI** \_\_\_\_\_

Per quanto non previsto nel presente contratto, l'appalto è soggetto alle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'oneri, nelle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" (nella parti ancora vigenti). \_\_\_\_\_

**ART. 16 PATTO DI INTEGRITÀ** \_\_\_\_\_

L'Appaltatore accetta incondizionatamente le condizioni previste dal Patto d'Integrità della Provincia di Brescia, allegato al presente contratto. \_\_\_\_\_

**ART. 17 SPESE CONTRATTO** \_\_\_\_\_

Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti alla stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto I.V.A., sono a carico dell'Impresa appaltatrice. Il pagamento dell'imposta di bollo è stata assolto tramite pagamento con modello F23. \_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente in data \*\*\* 2019. \_\_\_\_\_

*Per la Provincia di Brescia*

*Per l'Appaltatore*

*Arch. Giovan Maria Mazzoli*

\*\*\*