



**Determinazione Dirigenziale n° 852/2019**

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**  
**Proposta n° 99/2019**

**OGGETTO: I.I.S. "DANDOLO" IN COMUNE DI CORZANO (BS). LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE PENSILINA ED ADEGUAMENTO IMPIANTI. ACQUISIZIONE MEDIANTE IL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE DI SINTEL - ARCA S.P.A. AFFIDAMENTO LAVORI A "EDILIZIA SCF S.R.L." CON SEDE LEGALE IN FABBRICO (RE). CUP: H75B18001660003 CIG: ZD42833919**  
**IL DIRIGENTE**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019 di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019 di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici” Obiettivo n. 00252 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

**Premesso che:**

- l'Istituto di Istruzione Superiore “V. Dandolo” in comune di Corzano è attualmente caratterizzato dalla presenza di copiose infiltrazioni meteoriche provenienti dalla copertura della pensilina pedonale e parte della centrale termica dovuto all'ammaloramento della guaina impermeabilizzante e che può comprometterne la stabilità strutturale;
- sono inoltre necessarie opere di adeguamento impiantistico per l'alloggiamento di nuovo contatore generale elettrico e la fornitura e posa di un nuovo quadro elettrico per le cucine della sede di Orzivecchi poiché non più idonei ad assolvere alle funzioni attuali;
- è necessario quindi provvedere urgentemente al rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura del camminamento esterno pedonale e di parte di quello della centrale termica per non comprometterne la stabilità e all'adeguamento impiantistico del complesso scolastico per consentirne il funzionamento;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 283 del 04/10/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità dei lavori di impermeabilizzazione pensilina e di adeguamento impianti dell'I.I.S. “V. Dandolo” in comune di Corzano, per una spesa complessiva di € 50.000,00, di cui € 36.500,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 13.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 397 del 20/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di impermeabilizzazione pensilina e di adeguamento impianti dell'I.I.S. “V. Dandolo” in comune di Corzano, per una spesa complessiva di € 50.000,00 così suddivisi:

A) Lavori € 36.000,00 Oneri per la sicurezza € 500,00

Totale Lavori € 36.500,00

Documento firmato digitalmente

B) Iva lavori 22% € 8.030,00 Spese Tecniche € 2.900,00 Incentivo 2% € 730,00 Imprevisti e allacciamenti € 1.840,00

Totale somme a disposizione € 13.500,00 Costo totale intervento € 50.000,00

**Considerato che:**

- si è reso, pertanto, necessario provvedere all'esecuzione degli interventi di impermeabilizzazione della pensilina e di adeguamento degli impianti presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS);
- in funzione di quanto sopra è stato predisposto dai tecnici del Settore il progetto esecutivo per la realizzazione di dette opere, per un importo pari ad € 36.500,00, di cui € 36.000,00 per lavori ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 13.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il verbale di Verifica del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/04/2019 dall'Arch. Giovan Maria Mazzoli, Dirigente del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- il verbale di Validazione del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/04/2019 dall'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- è stato predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto per i lavori in oggetto, per una spesa di € 36.500,00, di cui € 36.000,00 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 726/2019 del 23/05/2019 è stato disposto di procedere, in ossequio ai principi enunciati nel citato articolo 30, comma 1, ed articoli 34 e 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss. mm.ii., ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 2 lettera a) del citato decreto legislativo ed in relazione a quanto sopra, date la specificità e le caratteristiche dell'intervento, stante l'importo dello stesso inferiore ad € 40.000,00, come segue:
  - all'affidamento diretto degli interventi di impermeabilizzazione della pensilina e di adeguamento degli impianti presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS), per un importo a base di gara stimato in € 36.500,00, di cui € 36.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso in fase di gara, Iva 22% esclusa;
  - mediante lo strumento del mercato elettronico di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, previa consultazione di n. 3 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato tra quelli già presenti sulla piattaforma elettronica "SINTEL", nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese,
  - mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, del citato Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., determinato mediante ribasso sull'importo preventivato pari ad € 36.000,00, oltre ad € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 28/05/2019 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL la procedura ID n. 111090823, rivolgendo l'invito a presentare l'offerta economica ai sottoelencati operatori economici:
  - Edilbogni s.r.l., con sede legale in Via Cabina snc a Ciserano (BG) Codice fiscale/P. Iva: 01587580166
  - Edilizia SCF s.r.l., con sede legale in Via Ferretti n. 33 a Fabbrico (RE) Codice fiscale/P. Iva: 01872190358
  - M.V. Costruzioni Generali s.r.l., con sede legale in Via Suardo Alessio n. 9 a Villongo (BG) Codice fiscale/P. Iva: 03999900164
- in esito alla procedura è pervenuta una sola offerta, da parte dell'operatore economico "Edilizia SCF s.r.l.", nella persona del legale rappresentante Sig. Salvatore Vettone, con sede legale in Via Ferretti n. 33 a Fabbrico (RE) Codice fiscale/P. Iva: 01872190358, con offerta di ribasso del 6,99%;

**Preso atto che:**

- dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti od elementi ostativi all'affidamento, avendo l'operatore economico dichiarato, tra l'altro, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'affidamento degli appalti, così come l'assunzione, a Documento firmato digitalmente

pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, alla durata ed al costo delle prestazioni, oggetto del servizio;
- sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel è stata disposta, pertanto, l'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'operatore economico "Edilizia SCF s.r.l.", con sede legale in Via Ferretti n. 33 a Fabbrico (RE) Codice fiscale/P. Iva: 01872190358, per un corrispettivo determinato, a seguito di offerta di ribasso del 6,99%, in € 33.983,60, di cui € 33.483,60 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza, Iva esclusa;

**Ritenuto**, per quanto premesso, di procedere all'aggiudicazione definitiva degli interventi di impermeabilizzazione della pensilina presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS), ai sensi dell'articolo 36, commi 1 e 2 lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in esito a procedura ID n. 111090823, espletata tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, all'operatore economico "Edilizia SCF s.r.l.", con sede legale in Via Ferretti n. 33 a Fabbrico (RE) Codice fiscale/P. Iva: 01872190358, nella persona del legale rappresentante Sig. Salvatore Vettone, per un corrispettivo determinato, a seguito di offerta di ribasso del 6,99%, in € 33.983,60, di cui € 33.483,60 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza, oltre ad Iva 22% pari ad € 7.476,39 per complessivi € 41.459,99;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, e ss.mm.ii.;
- il Durc on line Protocollo n. INAIL\_16287741, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2019-2021, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 27/2019 del 1 febbraio 2019;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. di procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorché non efficace, degli interventi di impermeabilizzazione della pensilina presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS), ai sensi dell'articolo 36, commi 1 e 2 lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in esito a procedura ID n. 111090823, di consultazione di n. 3 preventivi al fine della comparazione degli stessi e della valutazione della congruità delle offerte, espletata tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, all'operatore economico "Edilizia SCF s.r.l.", con sede legale in Via Ferretti n. 33 a Fabbrico (RE) Codice fiscale/P. Iva: 01872190358, nella persona del legale rappresentante Sig. Salvatore Vettone, per un corrispettivo determinato, a seguito di offerta di ribasso del 6,99%, in € 33.983,60, di cui € 33.483,60 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza, oltre ad Iva 22% pari ad € 7.476,39 per complessivi € 41.459,99;
2. di approvare il quadro economico d'appalto rideterminato a seguito dell'affidamento come segue:

A) Lavori € 33.483,60 Oneri per la sicurezza € 500,00

Totale Lavori € 33.983,60

B) Iva lavori 22% € 7.476,39 Spese Tecniche € 2.900,00 Incentivo 2% € 730,00 Imprevisti e allacciamenti € 4.910,01

Totale somme a disposizione € 16.016,40 Costo totale intervento € 50.000,00

3. di dare atto che la spesa di € 50.000,00 è imputata alla alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000872 Impegno 2019/1264 - Provenienza: diverso utilizzo quota parte mutuo n. 605 Cassa DD.PP. Anno 2008 ex Impegno 2008/5250;
4. di costituire l'Ufficio Direzione Lavori nell'ambito dell'intervento in oggetto, tenuto conto delle

Documento firmato digitalmente

proposte del RUP Arch. Daniela Massarelli, ai sensi dell'art. 101, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., come segue:

- Geom. Pierangelo Mangiavini, Istruttore tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, nel ruolo di Direttore Lavori;
  - Per. Ind. Alessandro Castellini, Istruttore direttivo tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, nel ruolo di Direttore Operativo Impianti;
5. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H75B18001660003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: ZD42833919;
  6. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 13-06-2019

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI