



## Determinazione Dirigenziale n° 642/2019

### SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 2/2019

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI PROVINCIALI PERIODO 01/01/2017-31/12/2018. AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO: "MIORELLI SERVICE S.P.A." CON SEDE LEGALE IN MORI (TN). PROROGA CONTRATTO. CIG: 663657963D  
IL DIRIGENTE**

#### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019 di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019 di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 010 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” Obiettivo n. 00187 “Manutenzione ordinaria”;

#### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1298/2016 del 24/11/2016 è stato disposto di aggiudicare definitivamente il “Servizio di pulizia degli uffici della Provincia di Brescia per la durata di 24 mesi”, in favore della concorrente "Miorelli Service Spa", con sede legale in Mori (TN) Via Matteotti, 21 Codice fiscale/Partita Iva: 00505590224, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 92,86/100, presentando un ribasso del 34,29% sulla base d'asta corrispondente ad un'offerta economica annua di € 288.000,36, oneri della sicurezza pari ad €. 10.370,00= ed IVA esclusi, determinando pertanto un importo contrattuale pari ad € 596.740,72, di cui € 20.740,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad € 131.282,96, per complessivi € 728.023,68;
- il contratto Repertorio Provinciale n. 37154 del 09/10/2017;
- con determinazione dirigenziale n. 546/2017 del 26/05/2017 è stato disposto di rideterminare il canone mensile del servizio in € 24.821,90;
- con determinazione dirigenziale n. 1845/2018 del 18/12/2018 è stato disposto di dare avvio alla procedura di affidamento del servizio di pulizia degli uffici provinciali per n. 24 mesi, biennio 2019/2020 e di conferire l'appalto mediante indizione di procedura aperta, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 e dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponendo a base di gara un importo pari ad € 899.024,00, di cui € 862.022,00 per il servizio soggetti a ribasso, € 17.002,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.000,00 per interventi straordinari, applicando il metodo aggregativo-compensatore e con le modalità di cui all'art. 97 del citato D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini della verifica delle offerte anormalmente basse;
- in considerazione di una contestazione da parte di un operatore economico in merito al carattere eccessivamente restrittivo di alcuni requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara, a seguito di una rivalutazione da parte del RUP dei requisiti stessi, con nota in data 28/03/2019 Protocollo Generale n. 2019/00044983 è stato richiesto al Settore della Stazione Appaltante CUC Area Vasta di sospendere la procedura di gara al fine di procedere alla successiva revoca della stessa ed all'indizione di una nuova procedura di gara;

- con determinazione dirigenziale n. 488/2019 del 05/04/2019 è stato disposto di revocare la determinazione dirigenziale n. 1845/2018 del 18/12/2018, di avvio della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della Provincia di Brescia per la durata di 24 mesi Biennio 2019-2020;
- con determinazione dirigenziale n. 532/2019 del 15/04/2019 è stato disposto di provvedere ad indire una nuova procedura di gara, disponendo il conferimento dell'appalto mediante procedura aperta, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 e dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponendo a base di gara un importo pari ad € 899.024,00, di cui € 862.022,00 per il servizio soggetti a ribasso, € 17.002,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.000,00 per interventi straordinari, applicando il metodo aggregativo-compensatore e con le modalità di cui all'art. 97 del citato D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### **Considerato che:**

- è necessario garantire con continuità e tempestività l'espletamento del servizio in oggetto;
- la previsione dei tempi per l'espletamento delle nuove procedure di affidamento del servizio in oggetto è tale da porre la necessità di prevedere una proroga del contratto in oggetto di mesi 4, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, con l'aggiudicataria "Miorelli Service S.p.A.", con sede legale in Mori (TN) Via Matteotti, 21 Codice fiscale/Partita Iva: 00505590224;
- l'affidatario ha dimostrato affidabilità ed efficienza nell'espletamento del servizio, in relazione al rispetto di tempi e modalità di esecuzione, come da prescrizioni contrattuali;
- le condizioni economiche del contratto permangono, ad oggi, convenienti;
- è stata formalizzata la proposta di proroga del contratto in oggetto per mesi n. 4, verificando la disponibilità dell'affidatario alla prosecuzione del servizio in oggetto, alle medesime condizioni contrattuali, prevedendo una spesa massima mensile pari a € 24.821,90, oltre ad Iva al 22% pari ad € 5.460,82 per complessivi € 30.282,72, determinando pertanto una spesa complessiva pari ad € 121.130,88;
- la proposta di proroga è stata sottoscritta per accettazione dall'aggiudicatario "Miorelli Service S.p.A.", con sede legale in Mori (TN);

**Ritenuto**, pertanto, opportuno disporre la proroga del citato contratto, relativo al Servizio di pulizia degli uffici provinciali per il periodo 01/01/2017-31/12/2018, di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 1298/2016 del 24/11/2016 e Contratto Repertorio Provinciale n. 37154 del 09/10/2017, disponendo pertanto la prosecuzione del servizio da parte dell'aggiudicatario "Miorelli Service S.p.A.", con sede legale in Mori (TN) Via Matteotti, 21 Codice fiscale/Partita Iva: 00505590224, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, per un periodo massimo di 4 (quattro) mesi e nella misura strettamente necessaria all'espletamento delle nuove procedure di gara per il conferimento del servizio, prevedendo una spesa massima mensile pari a € 24.821,90, oltre ad Iva al 22% pari ad € 5.460,82 per complessivi € 30.282,72, determinando pertanto una spesa complessiva pari ad € 121.130,88;

#### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni;
- il Durr on line Protocollo n. INAIL\_15385123, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2019-2021, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 27/2019 del 1 febbraio 2019;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. di prorogare, per i motivi esposti in premessa che integralmente si accolgono, il Contratto Repertorio Provinciale n. 37154 del 09/10/2017, relativo al servizio di pulizia degli uffici provinciali periodo 01/01/2017-31/12/2018, di cui alla determinazione dirigenziale n. 1298/2016 del 24/11/2016, disponendo la prosecuzione del citato servizio da parte dell'aggiudicatario "Miorelli Service S.p.A.", con sede legale in Mori (TN), Via Matteotti, 21 Codice fiscale/Partita

Iva: 00505590224, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, per un periodo massimo di 4 (quattro) mesi e nella misura strettamente necessaria all'espletamento delle nuove procedure di gara per il conferimento del servizio, prevedendo una spesa massima mensile pari a € 24.821,90, oltre ad Iva al 22% pari ad € 5.460,82 per complessivi € 30.282,72, determinando pertanto una spesa complessiva pari ad € 121.130,88;

2. di impegnare la somma di € 121.130,88, interamente esigibile nell'anno 2019, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000954 del Bilancio triennale 2019/2021 annualità 2019, associando l'impegno all'obiettivo P.E.G. 010/0187;
3. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., dell'individuazione, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), dell'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
4. di dare altresì atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG: 663657963D;
5. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 10-05-2019

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI