

COMUNE DI CORTENUOVA (Provincia di Bergamo)

**CONTRATTO PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SCUOLA  
PRIMARIA AL FINE DI ADIBIRLA A POLO DELL'INFANZIA 0-6**

**ANNI            rep. N. \_\_\_\_\_**

L'anno duemila\_\_\_\_ addì \_\_ del mese \_\_\_\_\_ in Cortenuova e  
nella residenza municipale avanti a me dott. Luisa Facchi Segretario  
Comunale, sono comparsi:

- **ZAMPOLERI ROBERTO**, nato a Cologno al Serio il 22/08/1968,  
Responsabile del settore tecnico del Comune di Cortenuova, a ciò  
autorizzato con decreto del sindaco n. 1 del 22/02/2001 ed in esecuzione  
della deliberazione della Giunta comunale n.° 27 del 05/06/2001, esecutiva  
ai sensi di legge, il quale agisce esclusivamente in nome e per conto del  
Comune che rappresenta - C.F. - P.I. 00710830167 – stazione appaltante –

e

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_) il 05/02/1947  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_, in rappresentanza  
della \_\_\_\_\_, avente sede legale a  
\_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_ – P.I. \_\_\_\_\_ -  
appaltatore-

**PREMESSO CHE :**

- Che con deliberazione della Giunta comunale n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_  
esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il progetto definitivo ed  
esecutivo dell'opera di che trattasi;

- che con determinazione dell'Ufficio tecnico comunale n. \_\_ del  
\_\_/\_\_/\_\_\_\_ veniva indetta la gara d'appalto mediante asta pubblica,

- Che, con determina dell'Ufficio tecnico comunale n. \_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_  
venivano affidati i lavori di adeguamento della scuola primaria al fine di  
adibirla a polo dell'infanzia 0-6 anni alla ditta  
\_\_\_\_\_;

TUTTO CIO' PREMESSO

**fra le parti convenute si stipula e si conviene quanto segue:**

- 1) Il Comune di Cortenuova, come sopra rappresentato, assegna al sig. \_\_\_\_\_, in rappresentanza della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_, che accetta, i lavori relativi all'adeguamento della scuola primaria al fine di adibirla a polo dell'infanzia 0-6 anni;
- 2) Detti lavori, finanziati con \_\_\_\_\_, vengono assegnati ed accettati sotto l'osservanza piena assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti dal capitolato speciale d'appalto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, che qui si intende integralmente riportato e trascritto, per un importo a corpo di € \_\_\_\_\_ (dicasi euro \_\_\_\_\_);
- 3) La ditta appaltatrice ha prestato idonea cauzione di € \_\_\_\_\_ (dicasi euro \_\_\_\_\_) tramite assegno circolare emesso dalla \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_.
- 4) Il termine utile per l'esecuzione dei suddetti lavori è fissato in 230 (duecentotrenta) giorni naturali ed esecutivi dalla consegna dei medesimi;
- 5) Per ogni giorno di ritardo oltre il termine previsto al precedente punto 4), è prevista la penalità pari all'1 per mille (un euro ogni mille euro). La riscossione della penale, comminata dal responsabile del procedimento, si farà mediante utilizzo della cauzione definitiva.
- 6) Ai sensi dell'art. 47 del Capitolato speciale d'appalto, è consentito l'affidamento in subappalto, previa autorizzazione scritta della stazione appaltante, di tutte le lavorazioni individuate all'art. 4 comma 3 lettere a) e b) del CSA, per una quota non superiore al 30% delle singole categorie.
- 7) Il legale rappresentante della società appaltatrice dichiara che a carico di quanti interessati non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art.10 della Legge 31/05/1965 n.575, in riferimento

all'art.4 commi 4° e 6°, del D.Lgs. n.490 del 08/08/1994 e all'art.13 del d.P.R. n.252 del 1998 e loro allegati e successive modifiche ed integrazioni;

8) La ditta appaltatrice garantisce la piena applicazione delle disposizioni in ordine ai contratti collettivi di lavoro di categoria, le norme sugli ambienti di lavoro nonché il piano operativo di sicurezza. In caso di inosservanza degli obblighi predetti la stazione appaltante procederà ad applicare quanto disposto dall'art. 56 del capitolato speciale d'appalto. Il piano di sicurezza e di coordinamento, nonché il piano operativo di sicurezza del cantiere saranno allegati e formano parte integrante del presente contratto.

9) I pagamenti in acconto in corso d'opera saranno corrisposti sulla base di stati di avanzamento lavori, che dovranno essere presentati al raggiungimento dell'importo di € 50.000,00 (cinquantamila/00).

10) Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e quanto disposto dal capitolato speciale d'appalto.

11) Tutte le spese, inerenti e conseguenti al presente contratto sono a totale carico dell'impresa appaltatrice.

12) La ditta appaltatrice con nota pervenuta in data odierna, ricevuta al n. \_\_\_\_\_ del protocollo comunale, ha approvato le condizioni generali del contratto, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile. Inoltre ha presentato la composizione societaria di cui al D.P.C.M. 187/91, con nota pervenuta in data odierna, ricevuta al n. \_\_\_\_\_ del protocollo comunale;

E, richiesto, io Segretario comunale, ho ricevuto quest'atto, da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti, che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed insieme con me Segretario lo sottoscrivono.

Quest'atto scritto da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e vigilanza, con mezzo meccanico a norma del D.P.C.M. in data 03/08/1962 e

s.m.i. su righe n. \_\_\_\_\_ pagine n. \_\_\_\_\_.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

LA DITTA APPALTATRICE

IL SEGRETARIO COMUNALE