



Comune di Piancogno

Provincia di Brescia

Via Nazionale n. 49 – CAP 25052 – C.F. 00948230172 – P.I. 00590410981

COPIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale N. 99 del 13/12/2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA IN
'PROJECT FINANCING' PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
DELL'ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI**

L'anno 2017 addì tredici del mese di dicembre alle ore 18:00, nella sala delle adunanze presso questa Sede Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Ghiroldi Francesco Paolo la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	FIRMA PRESENZE
GHIROLDI FRANCESCO PAOLO	Sindaco	si
TOMASI ELIO	Assessore	si
SCHIAVI GIAN PAOLO	Assessore	si
PEDRETTI GIACOMINO	Assessore	si
ZEZIOLA ORIETTA	Assessore	si

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario STANZIONE Dott. Giovanni.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA IN 'PROJECT FINANCING'
PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- L'illuminazione artificiale negli edifici non residenziali costituisce una delle voci di maggior consumo di energia elettrica e di conseguenza di maggior spesa economica. Tale consumo costituisce (secondo letteratura) almeno il 25/35% (35/45% nel caso di assenza di regolazione) del carico energetico complessivo dell'edificio che dipende ovviamente dalla potenza impegnata, dal periodo di funzionamento (diurno e notturno) e da vari fattori quali la presenza di persone, la presenza di illuminazione naturale e la tipologia di sorgente e regolazione dell'illuminazione artificiale;
- L'attenzione ai consumi elettrici dovuti ai sistemi di illuminazione degli edifici è stata posta a livello internazionale con la Direttiva Europea 2002/91/CE inerente le prestazioni energetiche degli edifici. Nella Direttiva è precisato che la valutazione dei consumi energetici degli edifici deve essere condotta considerando il fabbisogno energetico per la climatizzazione invernale degli ambienti, il fabbisogno energetico per il riscaldamento dell'acqua per gli usi igienico-sanitari, il fabbisogno energetico per la climatizzazione estiva degli ambienti e (limitatamente agli edifici pubblici o ad uso pubblico) il fabbisogno energetico per l'illuminazione artificiale. In particolare per quanto riguarda il fabbisogno energetico dovuto all'illuminazione artificiale degli ambienti interni di lavoro occorre fare riferimento alla Norma europea EN 15193;
- L'utilizzo di tecnologie a basso consumo energetico (ad esempio il led) permette:
 - a. forti risparmi di energia sfruttandone l'elevata efficienza luminosa (oltre 90 lumen/watt);
 - b. forti riduzioni dei costi di manutenzione sfruttandone la durata (oltre 50.000 ore);

RAVVISATA quindi, l'opportunità di procedere allo studio necessario alla riqualificazione degli edifici pubblici comunali, mediante affidamento in project-financing della progettazione, realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione interna degli edifici comunali

VISTO ed esaminato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per i lavori di "Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione interna degli edifici comunali" redatto dall'Ing. Mondini Roberto, per Energetiqua Srl, con sede in Gianico (BS) via Marconi n° 21, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Cronoprogramma;
- Quadro Economico
- Prime indicazioni sicurezza;
- Studio prefattibilità ambientale
- Capitolato speciale descrittivo prestazionale;
- Tavola di rilievo scuola materna;
- Tavola di rilievo scuola media;
- Tavola di rilievo scuole Cogno;
- Tavola di rilievo municipio;

DATO ATTO che gli interventi prevedono una spesa complessiva di €.76.782,12 così suddivisa:

- LAVORI	€ 56.384,88
- oneri per la sicurezza ed imprevisti (non soggetti a ribasso)	€ 1.410,20
	€ 57.795,08
- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
1) - Iva sui lavori (22% di € 57.795,08)	€ 12.714,92
2) - Spese tecniche per progettazione (compresa Cassa 4%)	€ 2.271,60
3) - Spese tecniche (Iva 22%)	€ 499,75
4) - Indennità fondo programmazione	€ 1.785,70
5) - Spese procedura da rimborsare alla SA	€ 835,29
6) - Spese amministrative per presentare la proposta	€ 487,25
7) - Spese amministrative (Iva 22%)	€ 107,20
8) - Imprevisti	€ 233,88
9) - Imprevisti (Iva 22%)	€ 51,45
	€ 18.987,04

TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 76.782,12

VISTO che il finanziamento dei lavori di che trattasi è previsto mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 del Dlgs 50/2016 e controprestazione a favore del concessionario, con gestione funzionale degli impianti con canone a carico dell'Amministrazione Comunale con condizioni che verranno definite con successivo atto a seguito dei risultati derivanti dalla procedura di affidamento ai sensi dell'art.70 c.2 del dlgs 50/2016 e smi

RICONOSCIUTO che gli elaborati tecnici rispondono alle finalità da perseguire e che il progetto è meritevole di approvazione;

VISTO l'art. 48, 1° comma del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, Galli Ing. Costante, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000) come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b) dal D.L. 10.10.2012 n. 174;

CON votazione unanime e favorevole, espressa nelle forme di legge, dagli aventi diritto, presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) di dare atto del parere espresso in premessa

2) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di "Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione interna degli edifici comunali" redatto dall'Ing. Mondini Roberto, per Energetiqua Srl, con sede in Gianico (BS) via Marconi n° 21, che prevede una spesa complessiva di **€ 76.782,12**;

3) di dare atto che il finanziamento, la progettazione e la realizzazione dell'opera è previsto con finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 del dlgs 183/2016 e smi e controprestazione a favore del concessionario, con gestione funzionale degli impianti con canone a carico dell'Amministrazione Comunale con condizioni che verranno definite con successivo atto a seguito dei risultati derivanti dalla procedura di affidamento ai sensi dell'art.70 c.2 del dlgs 50/2016 e smi a valere sul bilancio 2018-2020;

4) di individuare e nominare quale RUP, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing Costante Galli;

5) di autorizzare gli uffici competenti alla trasmissione della presente alla S.A. costituita presso la Comunità Montana del Sebino Bresciano;

Successivamente, con distinta votazione unanime la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Ghiroldi Francesco Paolo

Il Segretario
F.to STANZIONE Dott. Giovanni

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

li, **- 8 GEN. 2018**

Il Segretario
F.to STANZIONE Dott. Giovanni

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi, ai Capigruppo consiliari, in base al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 art. 125, comma 1°

li, **- 8 GEN. 2018**

Il Segretario
F.to STANZIONE Dott. Giovanni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- 8 GEN. 2018

- E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, come prescritto dall'art. 134, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, senza reclami.
- E' divenuta esecutiva il giorno _____

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to STANZIONE Dott. Giovanni

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Piancogno, 13/12/2017

Il Segretario
STANZIONE Dott. Giovanni



