



Determinazione Dirigenziale n° 359/2019

SETTORE DELLE STRADE - EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 420/2019

OGGETTO: MANUTENZIONE FABBRICATI PROVINCIALI. OPERE DA PITTORE. ANNO 2018. AGGIUDICATARIO LAVORI: "T.R.T. DI TERMINE RUBEN S.A.S." CON SEDE IN GAVARDO (BS). CIG: Z3320CA48D. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1 LETTERA C) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24/04/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020, dei relativi allegati e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 113 del 22/5/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2018/2020 e successive variazioni;
- l'art. 163 del D.Lgs 267/2000 che consente, durante la gestione provvisoria del Bilancio, di effettuare, per ciascun programma, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato con esclusione delle spese vincolate, tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di frazionamento in dodicesimi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019 di conferimento dell'incarico di direzione dell'Area Tecnica e dell'Ambiente e del Settore delle Strade – Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 2 febbraio 2019 e fino al 30 aprile 2019;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che pone a carico del Responsabile del Procedimento di spesa l'emanazione delle determinazioni a contrarre;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 010 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” Obiettivo n. 00187 “Manutenzione ordinaria”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1419 del 24/11/2017 si è disposto di procedere, ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 2 lett a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, all'affidamento delle opere da pittore da eseguirsi presso gli uffici provinciali per l'anno 2018, previa consultazione di un unico operatore economico tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., applicando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta pari ad € 39.300,00 Iva esclusa oltre a € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA 22% di € 8.756,00 per complessivi € 48.556,00;
- in data 05/12/2017 è stata pubblicata la procedura di gara n. 91780840 tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., invitando a presentare la propria migliore offerta la ditta “TRT di Termine Ruben sas” con sede legale in Via Tormini n. 10 a Gavardo (BS);
- con determinazione dirigenziale n. 1571/2017 del 18/12/2017 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, in esito a procedura di gara sulla piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL ID Procedura 91780840, a “T.R.T. di Termine Ruben sas” con sede legale in Via Tormini n. 10 Gavardo (BS), a seguito di offerta di ribasso sull'importo preventivato pari al 5,00%, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 37.835,00, di cui € 37.335,00 per lavori ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% di € 8.323,70 per complessivi € 46.157,70;

- il contratto d'appalto è stato stipulato il 31/01/2018, Repertorio Particolare n. 23/2018 del 21/03/2018;

Considerato che:

- nel corso dell'esecuzione del contratto sono emerse delle criticità, impreviste e non prevedibili nella fase di programmazione, riguardanti le tinteggiature urgenti per l'utilizzo di nuovi locali e porzioni di immobili provinciali, al fine di garantire la sicurezza, il rispetto della normativa vigente e la prosecuzione dell'ordinaria attività degli uffici;
- è stata predisposta dal Direttore dei lavori la relazione tecnica di perizia di variante e suppletiva, corredata del relativo atto di sottomissione allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per l'importo, al netto del medesimo ribasso del contratto principale pari al 5,00%, di € 7.567,00, di cui € 7.500,00 per i lavori ed € 67,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale, € 37.835,00, di cui € 37.335,00 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 45.402,00, di cui € 44.835,00 per lavori ed € 567,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 22%;
- le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 1 lettera c), e comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recitano testualmente: "*(...) I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*
1) *la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. (...);*
2) *la modifica non altera la natura generale del contratto.*" e "*Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. (...);*
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 22/02/2019 dal Sig. Ruben Termine, titolare della società "TRT di Termine Ruben sas", con sede legale in Via Tormini n. 10 a Gavardo (BS) Partita Iva: 03865130987, che si impegna ad eseguire le prestazioni suppletive agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale di € 7.567,00, oltre all'Iva al 22% pari ad € 1.664,74, per complessivi € 9.231,74, concordando la proroga dei termini contrattuali di n. 2 mesi;

Dato atto che ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale essendo l'importo complessivo della perizia pari al 20,00% del medesimo importo, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare le prestazioni rese necessarie, all'aggiudicatario dei lavori, "TRT di Termine Ruben sas", con sede legale in Via Tormini n. 10 a Gavardo (BS) Partita Iva: 03865130987;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il DURC on line prot. n. INPS_14299769 in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2019-2021, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 27/2019 del 1 febbraio 2019;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare:

- la relazione tecnica di perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di “Manutenzione fabbricati provinciali. Opere da pittore. Anno 2018”, affidati a “TRT di Termine Ruben sas”, con sede legale in Via Tormini n. 10 a Gavardo (BS) Partita Iva: 03865130987, redatta dal Direttore dei lavori, che eleva l'importo contrattuale nella misura di € 7.567,00, di cui € 7.500,00 per gli interventi suppletivi ed € 67,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come segue:
 - da € 37.835,00, di cui:
 - € 37.335,00 per i lavori
 - € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
 - ad € 45.402,00, di cui:
 - € 44.835,00 per i lavori
 - € 567,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- l'atto di sottomissione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alle variazioni delle prestazioni non previste nell'affidamento originario, firmato dall'impresa affidataria, dal Direttore dei lavori e dal Responsabile del Procedimento, concordando la proroga dei termini contrattuali di n. 2 mesi;
- il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento delle prestazioni suppletive:

Importo lavori	€ 37.335,00
Oneri sicurezza	€ 500,00
	€ 37.835,00
Importo prestazioni suppletive	€ 7.500,00
Oneri sicurezza	€ 67,00
	€ 7.567,00
TOTALE APPALTO	€ 45.402,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva 22%	€ 8.323,70
Iva 22% da perizia	€ 1.664,74
Totale somme a disposizione	€ 9.988,44
TOTALE GENERALE	€ 55.390,44

2. di affidare a “TRT di Termine Ruben sas”, con sede legale in Via Tormini n. 10 a Gavardo (BS) Partita Iva: 03865130987, l'esecuzione delle prestazioni suppletive per l'importo di € 7.567,00, oltre Iva al 22% pari ad € 1.664,74 per complessivi € 9.231,74, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, concordando la proroga dei termini contrattuali di n. 2 mesi;
3. di impegnare la spesa relativa alle prestazioni suppletive pari ad € 9.231,74 alla Missione 01, Programma 05, Capitolo 1000341 del Bilancio pluriennale 2018/2020, annualità 2019, associando l'impegno all'obiettivo P.E.G. n. 010/0187, dando atto che l'intera spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2019;
4. di dare atto, come precisato in premessa, che la spesa di cui al punto 3 non è suscettibile di frazionamento, ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000;
5. di dare atto che, ai sensi della legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta affidataria, assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara (CIG): Z3320CA48D;
6. di dare infine atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei

prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 11-03-2019

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI