

	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	<p><b>IDC 88_CUC</b> Rev. 01 – 14.09.18</p>
<p>Schema verbali sedute di gara</p>		

**VERBALE di GARA del 14/02/2019 e del 20/02/2019  
VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE**

*(Seduta riservata)*

**PROCEDURA APERTA PER PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) AI SENSI DEGLI ARTT. 180 E 183, COMMA 15 D.LGS 50/2016 CONCERNENTE LA CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL FINANZIAMENTO, I LAVORI E LA GESTIONE VENTENNALE DEL CIMITERO COMUNALE DI OSPITALETTO (BS) – NEL RISPETTO DEI C.A.M. DI SETTORE DI CUI AL D.M. 11/10/2017. CIG 7740983D3E CUP: C73G18000020007**

Premesso che:

- La Cuc – sede territoriale di Valle Trompia per conto del Comune di Ospitaletto (BS) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 11/04/2018, ha indetto la presente procedura di gara;
- Con le determinazioni dirigenziali n. 293 del 03/08/2018 e n.422 del 30.11.2018 adottate dal Dirigente dell’Area Tecnica Lavori Pubblici, è stata indetta la procedura di gara aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 35, 60, 180 e 183 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni per “l’Affidamento mediante finanza di progetto ex art. 180 e 183 e ss. del Codice (PPP) della concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, finanziamento, lavori e gestione ventennale del Cimitero Comunale di Ospitaletto (BS). CIG MASTER: 7740983D3E” da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, del medesimo decreto;
- **VALORE COMPLESSIVO DELLA PROCEDURA: € 5.246.651,00** = oltre IVA corrispondenti alla somma degli incassi presunti per tutto il periodo della concessione;

**COSTO DELLE OPERE: € 894.491,26** di cui

Costi soggetti a ribasso: € 859.048,95

Costi non soggetti a ribasso: € 35.542,31

**COSTO ONERI TECNICI: € 50.000,00**

**GESTIONE CIMITERO:**

Costi: € 2.953.856,00

	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	<p><b>IDC 88_CUC</b> Rev. 01 – 14.09.18</p>
<p>Schema verbali sedute di gara</p>		


- In data 21/12/2018 è stata pubblicata la relativa procedura aperta, identificata con ID 105608356 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10.00 del 04/02/2019; contestualmente pubblicata in GUUE, in GURI n.149 del 21/12/2018, su n.2 quotidiani nazionali (LA NOTIZIA E IL MESSAGGERO) e su n.2 quotidiani a tiratura locale (MONTICHIARI WEEK e IL CORRIERE DELLO SPORT ED. REGIONALE);
- Con Determinazione dirigenziale n. 188/2018 della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia è stata nominata l’Autorità di gara, ai sensi dell’articolo 10 del Regolamento della “CUC” Area vasta Brescia;
- Con Delibera di Giunta Esecutiva CMVT n. 57 del 13/06/2018, è stato aggiornato l’organico della CUC Area Vasta Brescia, Sdt di Valle Trompia, prevedendo in caso di impedimento del RUP Arch. Fabrizio Veronesi, la sostituzione da parte della Rag. Cinzia Baratti, Istruttore Amministrativo della CUC Area Vasta Brescia Sdt di Valle Trompia.
- con Determinazione dirigenziale n. 189 del 07/02/2019 della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia è stata nominata la Commissione Giudicatrice , ai sensi dell’articolo 10 del Regolamento della “CUC” Area vasta Brescia;
- in data 08/02/2019 si è svolta la seduta di gara pubblica di apertura delle buste amministrative

Ciò premesso,

in data 14/02/2018 dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e in data 20/02/2019 dalle ore 14:00 alle ore 15:30 presso la Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, SDT Valle Trompia, Via Matteotti, 327 – 25063 Gardone V.T. (BS) si è riunita, in seduta riservata, la suddetta Commissione composta da:

- Geom. Alberto Boroni, Dipendente Area Tecnica del Comune di Ospitaletto (BS) in qualità di Presidente della Commissione;
- Ing. Lorenzo Ruffini, Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Lodrino (BS) in qualità di Componente della Commissione;
- Rag. Marzia Belleri, Responsabile Area Economico-Finanziaria del Comune di Gardone V.T., in qualità di Componente della Commissione;
- Rag. Cinzia Baratti, Istruttore Amministrativo c/o Comunità Montana di Valle Trompia – Ufficio CUC Area Vasta Brescia, in qualità di Segretario verbalizzante;

per la valutazione dell’offerta tecnica pervenuta dall’unico concorrente in gara, sulla base degli elementi indicati nel Bando di gara.

	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	<p><b>IDC 88_CUC</b> Rev. 01 - 14.09.18</p>
<p>Schema verbali sedute di gara</p>		

Al termine delle sedute riservate, la Commissione di gara attribuisce il seguente punteggio tecnico, come risulta dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale (allegato A):

NOME PARTECIPANTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
RTI costituenda: ARCOS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo quota 89%) – ARC RESTAURI SRL (Mandataria quota 11%)	53,75/75	==

La seduta si chiude alle ore 15:45 del giorno 20/02/2019

\*\*\*\*\*

Letto confermato e sottoscritto.

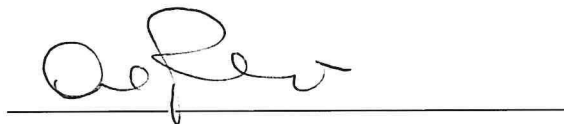
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE



I COMPONENTI:




SEGRETARIO VERBALIZZANTE:





**ALLEGATO A - PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA N. 1 - RTI ARCOS COSTRUZIONI SRL - ARC RESTAURI SRL**

CRITERI	DESCRIZIONE	PUNTI	TIPOLOGIA	COEFFICIENTI BORONI	COEFFICIENTI BELLERI	COEFFICIENTI RUFFINI	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGI
A	QUALITA' DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA PRESENTATA E COMPLETEZZA DEGLI ELABORATI	15	D	0,50	0,50	0,75	0,58	8,75
B	MIGLIORIE COSTRUTTIVE CHE COMPORTINO UNA MAGGIORE QUALITA' DEI MATERIALI UTILIZZATI - SOSTENIBILITA' E IMPATTO AMBIENTALE DEGLI STESSI (MIGLIORATIVI RISPETTO AI C.A.M. DI SETTORE) E FACILITA' DI MANUTENZIONE	15	D	0,75	0,75	0,75	0,75	11,25
C	PIANO DI GESTIONE DELLA COMMESSA DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI	15	D	0,75	0,75	0,75	0,75	11,25
D	PIANO DI GESTIONE DEI SERVIZI DURANTE TUTTO IL PERIODO CONCESSORIO	15	D	0,75	0,75	0,75	0,75	11,25
E	PIANO DI MANUTENZIONE (OPERE A VERDE - PULIZIE - CAMMINAMENTI ETC.) DURANTE TUTTO IL PERIODO CONCESSORIO	15	D	0,75	0,75	0,75	0,75	11,25
<b>TOTALI</b>		<b>75,00</b>		<b>3,50</b>	<b>3,50</b>	<b>3,75</b>	<b>3,58</b>	<b>53,75</b>



