

**ING. MICHELE PERES**

Tel. e fax 045/7550238- Via Monte Baldo 11

37019 Peschiera del Garda ( VR )

Tel. 347/4566219- Via Montanara 18

25015 Desenzano del Garda ( BS )

e-mail : Studioperes@libero.it

Pec : Michele.peres@ingpec.eu

P.IVA : 02098820984

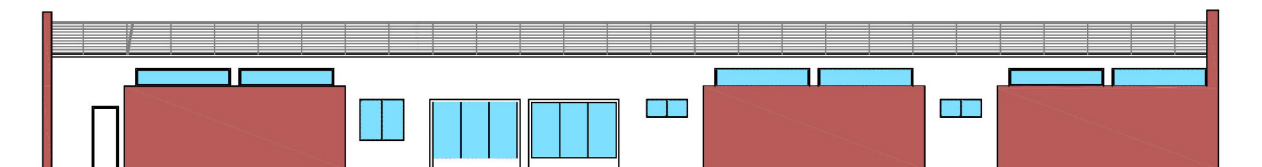
Codice Fiscale PRS MHL 72L26 B709V

Ordine degli Ingegneri di Brescia n° 3129

*Peschiera del Garda, li 05/11/2018*

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI NUOVO CENTRO SPORTIVO IN  
DESENZANO DEL GARDA (BS) – FRAZIONE S.MARTINO DELLA BATTAGLIA - VIA  
ZENERONI**



- **ALLESTIMENTO GENERALE DI CANTIERE ED ONERI PER LA SICUREZZA**
- **OPERE STRUTTURALI**
- **OPERE EDILI**
- **RIEPILOGO GENERALE VOCI PRECEDENTI**
- **RIEPILOGO GENERALE OPERA ( Vedasi computi specifici per Impianto  
idrotermosanitario, Impianto elettrico ed Impianto Fotovoltaico )**

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
progr.			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
CAN	<b>PRESCRIZIONE GENERALE PER TUTTE LE LAVORAZIONI E FORNITURE:</b> Il prezzo delle lavorazioni, forniture e posa materiali sottoelencate deve essere comprensivo della manovalanza qualificata, delle attrezzature e macchinari, di tutti i materiali e accessori come prescritti dal produttore, delle eventuali assistenze edili, dello smaltimento (abbassamento al piano, carico, trasporto ed ecotassa) delle macerie e materiali di risulta, delle opere di tracciamento e assistenza DL. Il tutto realizzato a regola d'arte come da prescrizioni produttore								
	<b>ALLESTIMENTO GENERALE DI CANTIERE ed ONERI PER LA SICUREZZA</b>								
	1 <b>Allestimento generale di cantiere</b> comprensivo di baracca, servizi igienici, richiesta contatore ENEL ed acqua di cantiere, messe a terra e DPI in generale. <b>Fornitura e posa in opera di pannelli di recinzione zincati con base in cls e rete arancio in plastica per delimitazione cantiere ( 170 ml circa )</b> <b>Nolo di autogru per la sola posa delle lastre di solaio. Indicativamente n° 3 giorni non consecutivi.</b> <b>Fornitura e posa in opera di parapetti in legno come da planimetria allegata al PSC.</b> Totali (1,00+2,75+5,55+39,70+2,60+2,60+2,60+2,60) = 59,40 ml	corpo	1,00				1,00 <b>1,00</b>	€ 8.000,00	€ 8.000,00
	2 Nolo di <b>ponteggio a telai prefabbricati</b> completo in opera, fino a una altezza di m 20, compresi: - trasporti, montaggio e smontaggio, - PIMUS, - eventuali opere di presidio. Misurate in proiezione verticale: <b>per il primo mese (o frazione)</b>  Lato Nord h = 5,60 ml (15,75+3,10+25,20) Lato Sud h = 5,60 ml Lato Sud h = 4,50 ml (9,00+19,10) Lato Est h = 7,10 ml Lato Est h = 4,50 ml Lato Ovest h = 7,10 ml	mq		44,05 11,90 28,10 7,20 1,80 12,60		5,15 5,15 4,05 6,65 4,05 6,65	226,86 61,29 113,81 47,88 7,29 83,79 <b>540,91</b>	€ 11,00	€ 5.949,98
	3 Nolo di ponteggio come sopra, <b>per ogni mese successivo o frazione</b>	mesi	5,00				2704,54 <b>2704,54</b>	€ 1,04	€ 2.812,72
<b>TOTALE ALLESTIMENTO CANTIERE</b>								<b>€ 16.762,70</b>	

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
progr.									
STR	<b>PRESCRIZIONE GENERALE PER TUTTE LE LAVORAZIONI E FORNITURE:</b> Il prezzo delle lavorazioni, forniture e posa materiali sottoelencate deve essere comprensivo della manovalanza qualificata, delle attrezzature e macchinari, di tutti i materiali e accessori come prescritti dal produttore, delle eventuali assistenze edili, dello smaltimento (abbassamento al piano, carico, trasporto ed ecotassa) delle macerie e materiali di risulta, delle opere di tracciamento e assistenza DL. Il tutto realizzato a regola d'arte come da prescrizioni produttore								
	<b>OPERE STRUTTURALI</b>								
	<b>SCAVO GENERALE DI SBANCAMENTO</b>								
1	<b>Scavo generale di sbancamento</b> in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia od i trovanti rocciosi od i riporti di muratura di volume superiore a m3 0,2 anche per impianti di opere d'arte o di fabbricati eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive e comunque per una profondità non superiore ai 3 m compreso lo sgombero dei materiali provenienti dallo scavo. Sono escluse le occorrenti sbadacchiature, il reinterro e l'armatura eventualmente necessaria delle pareti di scavo. Eseguito con escavatore meccanico, compresi carico e trasporto del materiale agli impianti di smaltimento/recupero fino ad una distanza di km 5 incluso l'onere di accesso agli impianti ed eventuali analisi di laboratorio.	mc							
	625 mq x 0,50 ml		625,00			0,50	312,50 <b>312,50</b>	€ 7,20	€ 2.250,00
2	<b>OPERE STRUTTURALI</b>								
	<b>Calcestruzzo non strutturale in opera per getti di sottofondazione</b> (magrone) non armati - con classe di resistenza C12/15 (rck >= 15 N/mm <sup>2</sup> ), classe di consistenza S4, classe di confezionamento XO, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206-1, UNI 11104, e D.M. 14/01/2008, <b>Rck&gt;15N/mm<sup>2</sup></b>								
	459 mq x 0,10 ml	mc	459,00			0,10	45,90 <b>45,90</b>	€ 85,00	€ 3.901,50
3									
	<b>Calcestruzzo per opere di fondazione in c.a.</b> di qualsiasi forma a qualsiasi profondità, con ogni onere per opere provvisorie, gettato e costipato in opera, escluse le armature e le casseforme che sono compensate a parte, con granulometria di inerti approvata dalla D.L. Avente le seguenti caratteristiche: classe di resistenza <b>C25/30</b> (rck >= 30 /mm <sup>2</sup> ), Classe di esposizione XC2, classe di consistenza S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UN EN 260-1, UNI 11104 e DM 17/01/2018								
	Travi di fondazione 80x40 cm	mc							
	Trave di fondazione TF1		13,30	0,80		0,40	4,26		
4	Trave di fondazione TF2		13,30	0,80		0,40	4,26		
	Trave di fondazione TF3		13,30	0,80		0,40	4,26		
	Trave di fondazione TF4		7,90	0,80		0,40	2,53		
	Trave di fondazione TF5		10,70	0,80		0,40	3,42		
	Trave di fondazione TF6		10,10	0,80		0,40	3,23		
	Trave di fondazione TF7		1,70	0,80		0,40	0,54		
	Trave di fondazione TF8		8,40	0,80		0,40	2,69		
	Trave di fondazione TF9		10,25	0,80		0,40	3,28		
	Trave di fondazione TF10		27,45	0,80		0,40	8,78		
	Trave di fondazione TF11		27,45	0,80		0,40	8,78		
	Trave di fondazione TF12		18,00	0,80		0,40	5,76		
	Trave di fondazione TF13		8,40	0,80		0,40	2,69		
	Trave di fondazione TF14		3,50	0,80		0,40	1,12		
	Trave di fondazione TF15		1,70	0,80		0,40	0,54		
	Trave di fondazione TF16		6,60	0,80		0,40	2,11		
	Trave di fondazione TF17		6,60	0,80		0,40	2,11		
	Trave di fondazione TF18		4,90	0,80		0,40	1,57		
	Trave di fondazione TF19		1,70	0,80		0,40	0,54		
							<b>62,48</b>	€ 110,00	€ 6.872,80
4	<b>Casseforme per getti in calcestruzzo</b> , compresa armatura di irrigidimento ed ogni onere per chioderia, disarmo e sfrido da misurare per l'effettiva superficie di contatto tra cassero e calcestruzzo; <b>per fondazioni continue, travi rovesce, platee</b>								
	Travi di fondazione 80x40 cm	mq							

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
progr.									
	Trave di fondazione TF1		23,40			0,40	9,36		
	Trave di fondazione TF2		21,80			0,40	8,72		
	Trave di fondazione TF3		21,80			0,40	8,72		
	Trave di fondazione TF4		14,20			0,40	5,68		
	Trave di fondazione TF5		23,80			0,40	9,52		
	Trave di fondazione TF6		21,00			0,40	8,40		
	Trave di fondazione TF7		4,20			0,40	1,68		
	Trave di fondazione TF8		8,40			0,40	3,36		
	Trave di fondazione TF9		10,25			0,40	4,10		
	Trave di fondazione TF10		50,10			0,40	20,04		
	Trave di fondazione TF11		48,50			0,40	19,40		
	Trave di fondazione TF12		32,80			0,40	13,12		
	Trave di fondazione TF13		8,40			0,40	3,36		
	Trave di fondazione TF14		7,80			0,40	3,12		
	Trave di fondazione TF15		4,20			0,40	1,68		
	Trave di fondazione TF16		13,20			0,40	5,28		
	Trave di fondazione TF17		13,20			0,40	5,28		
	Trave di fondazione TF18		11,60			0,40	4,64		
	Trave di fondazione TF19		4,20			0,40	1,68		
							<b>137,14</b>	€ 15,00	€ 2.057,10
5	<b>Fornitura, lavorazione e posa di ferro tondo per c.a.</b> compreso sfrido e legature, barre ad adherenza migliorata qualità B450C controllato in stabilimento	kg							
	Travi di fondazione 80x40								
	Trave di fondazione TF1					390,00	390,00		
	Trave di fondazione TF2					430,00	430,00		
	Trave di fondazione TF3					359,00	359,00		
	Trave di fondazione TF4					204,00	204,00		
	Trave di fondazione TF5					240,00	240,00		
	Trave di fondazione TF6					401,00	401,00		
	Trave di fondazione TF7					68,00	68,00		
	Trave di fondazione TF8					189,00	189,00		
	Trave di fondazione TF9					304,00	304,00		
	Trave di fondazione TF10					871,00	871,00		
	Trave di fondazione TF11					855,00	855,00		
	Trave di fondazione TF12					536,00	536,00		
	Trave di fondazione TF13					189,00	189,00		
	Trave di fondazione TF14					119,00	119,00		
	Trave di fondazione TF15					76,00	76,00		
	Trave di fondazione TF16					237,00	237,00		
	Trave di fondazione TF17					237,00	237,00		
	Trave di fondazione TF18					110,00	110,00		
	Trave di fondazione TF19					100,00	100,00		
							<b>5915,00</b>	€ 1,16	€ 6.861,40
6	<b>Calcestruzzo per murature in elevazione fuori terra in c.a.</b> di qualsiasi forma e spessore uguale o superiore a 20 cm, con ogni onere per opere provvisoriale, gettato e costipato in opera, escluse le armature e le casseforme che sono compensate a parte, con granulometria di inerti approvata dalla D.L. Avente le seguenti caratteristiche: classe di resistenza <b>C25/30</b> (rck>= 30 /mmq), Classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UN En 260-1, UNI 11104 e DM 17/01/2018	mc							
	Setti spessore 20 cm e 30 cm								
	Setto S1 (12,50x0,30x5,64)		12,50	0,30		5,64	21,15		
	Setto S2 (2,50x0,30x1,70)		2,50	0,30		1,70	1,28		
	Setto S3 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S4 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S5 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S6 (1,20x0,30x2,62)		1,20	0,30		2,62	0,94		
	Setto S7 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S8 (10,30x0,20x3,72)		10,30	0,20		3,72	7,66		
	Setto S9 (10,30x0,20x3,72)		10,30	0,20		3,72	7,66		
	Setto S10 (3,10x0,30x3,72)		3,10	0,30		3,72	3,46		
	Setto S11 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S12 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S13 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S14 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S15 (1,20x0,30x3,72)		1,20	0,30		3,72	1,34		
	Setto S16 (1,20x0,30x2,62)		1,20	0,30		2,62	0,94		
	Setto S17 (1,20x0,30x2,62)		1,20	0,30		2,62	0,94		
	Setto S18 (6,45x0,30x5,64)		6,45	0,30		5,64	10,91		
							<b>67,01</b>	€ 121,00	€ 8.107,82

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
7	<b>Casseformi per getti in calcestruzzo</b> , compresa armatura di irrigidimento ed ogni onere per chioderia, disarmo e sfrido da misurare per l'effettiva superficie di contatto tra cassero e calcestruzzo; <b>per murature rettilinee di calcestruzzo in elevazione e sotterranee</b>	mq							
	Setti spessore 20 cm e 30 cm								
	Setto S1 (12,50x0,30x5,64)			25,30		5,64	142,69		
	Setto S2 (2,50x0,30x1,70)			5,30		1,70	9,01		
	Setto S3 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S4 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S5 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S6 (1,20x0,30x2,62)			3,00		2,62	7,86		
	Setto S7 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S8 (10,30x0,20x3,72)			21,00		3,72	78,12		
	Setto S9 (10,30x0,20x3,72)			10,70		3,72	39,80		
	Setto S10 (3,10x0,30x3,72)			6,80		3,72	25,30		
	Setto S11 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S12 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S13 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S14 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S15 (1,20x0,30x3,72)			3,00		3,72	11,16		
	Setto S16 (1,20x0,30x2,62)			3,00		2,62	7,86		
	Setto S17 (1,20x0,30x2,62)			3,00		2,62	7,86		
	Setto S18 (6,45x0,30x5,64)			13,50		5,64	76,14		
							<b>495,08</b>	€ 18,00	€ 8.911,48
8	<b>Fornitura, lavorazione e posa di ferro tondo per c.a.</b> compreso sfrido e legature, barre ad aderenza migliorata qualità B450C controllato in stabilimento	kg							
	Setti spessore 20 cm e 30 cm								
	Setto S1 (12,50x0,30x5,64)					1256,00	1256,00		
	Setto S2 (2,50x0,30x1,70)					94,50	94,50		
	Setto S3 (1,20x0,30x3,72)					114,00	114,00		
	Setto S4 (1,20x0,30x3,72)					114,00	114,00		
	Setto S5 (1,20x0,30x3,72)					114,00	114,00		
	Setto S6 (1,20x0,30x2,62)					81,00	81,00		
	Setto S7 (1,20x0,30x3,72)					148,00	148,00		
	Setto S8 (10,30x0,20x3,72)					690,00	690,00		
	Setto S9 (10,30x0,20x3,72)					690,00	690,00		
	Setto S10 (3,10x0,30x3,72)					208,00	208,00		
	Setto S11 (1,20x0,30x3,72)					242,00	242,00		
	Setto S12 (1,20x0,30x3,72)					242,00	242,00		
	Setto S13 (1,20x0,30x3,72)					242,00	242,00		
	Setto S14 (1,20x0,30x3,72)					242,00	242,00		
	Setto S15 (1,20x0,30x3,72)					242,00	242,00		
	Setto S16 (1,20x0,30x2,62)					170,00	170,00		
	Setto S17 (1,20x0,30x2,62)					170,00	170,00		
	Setto S18 (6,45x0,30x5,64)					648,00	648,00		
							<b>5707,50</b>	€ 1,16	€ 6.620,70
9	<b>Calcestruzzo per opere in cemento armato in genere travi pilastri, solette, cordoli, murature per vani di scale ed ascensori</b> , con ogni onere per opere provvisoriale, gettato e costipato in opera, escluse le armature e le casseforme che sono compensate a parte, con granulometria di inerti approvata dalla D.L. Avante le seguenti caratteristiche: classe di resistenza <b>C25/30</b> (rck>= 30 /mmq), Classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UN En 260-1, UNI 11104 e DM 17/01/2018	mc							
	Pilastri 30x30 cm e 40x40 cm								
	Pilastro P1 (40x40x3,72)			0,16		3,72	0,60		
	Pilastro P2 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P3 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P4 (30x30x2,62)			0,09		2,62	0,24		
	Pilastro P5 (30x30x2,62)			0,09		2,62	0,24		
	Pilastro P6 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P7 (40x40x3,72)			0,16		3,72	0,60		
	Pilastro P8 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P9 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P10 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P11 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P12 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P13 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P14 (30x30x3,72)			0,09		3,72	0,33		
	Pilastro P15 (30x30x2,62)			0,09		2,62	0,24		

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi		
progr.			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale	
10	Pilastro P16 (30x30x2,62)	mq		0,09		2,62	0,24	€ 121,00	€ 720,34	
	Pilastro P17 (30x30x2,62)			0,09	2,62	0,24				
	Pilastro P18 (30x30x2,62)			0,09	2,62	0,24				
					5,95					
	<b>Casseformi per getti in calcestruzzo</b> , compresa armatura di irrigidimento ed ogni onere per chioderia, disarmo e sfrido da misurare per l'effettiva superficie di contatto tra cassero e calcestruzzo; <b>per murature travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature dei vani scale ed ascensori</b>									
	Pilastri 30x30 cm e 40x40 cm									
	Pilastro P1 (40x40x3,72)			1,60		3,72	5,95			
	Pilastro P2 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P3 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P4 (30x30x2,62)			1,20		2,62	3,14			
	Pilastro P5 (30x30x2,62)			1,20		2,62	3,14			
	Pilastro P6 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P7 (40x40x3,72)			1,60		3,72	5,95			
	Pilastro P8 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P9 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P10 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P11 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P12 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P13 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
	Pilastro P14 (30x30x3,72)			1,20		3,72	4,46			
Pilastro P15 (30x30x2,62)		1,20		2,62	3,14					
Pilastro P16 (30x30x2,62)		1,20		2,62	3,14					
Pilastro P17 (30x30x2,62)		1,20		2,62	3,14					
Pilastro P18 (30x30x2,62)		1,20		2,62	3,14					
						75,41	€ 18,00	€ 1.357,34		
11	<b>Fornitura, lavorazione e posa di ferro tondo per c.a.</b> compreso sfrido e legature, barre ad aderenza migliorata qualità B450C controllato in stabilimento	kg								
	Pilastri Struttura 1 30x30 cm e 40x40 cm					251,00				
	Pilastri Struttura 2 30x30 cm e 40x40 cm					583,00				
						834,00	€ 1,16	€ 967,44		
12	<b>Calcestruzzo per opere in cemento armato in genere travi pilastri, solette, cordoli, murature per vani di scale ed ascensori</b> , con ogni onere per opere provvisionali, gettato e costipato in opera, escluse le armature e le casseforme ( <b>solaio a lastre come cassero</b> ) che sono compensate a parte, con granulometria di inerti approvata dalla D.L. Avente le seguenti caratteristiche: classe di resistenza <b>C25/30</b> (rck>= 30 /mmq), Classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UN En 260-1, UNI 11104 e DM 17/01/2018.	mc								
	Travi									
	Trave T1 (80x24)			13,05	0,80	0,24	2,51			
	Trave T2 (45x24)			3,35	0,45	0,24	0,36			
	Trave T3 (40x64)			10,15	0,40	0,64	2,60			
	Trave T4 (45X24)			3,35	0,45	0,24	0,36			
	Trave T5 (60X24)			12,55	0,60	0,24	1,81			
	Trave T6 (45X24)			7,40	0,45	0,24	0,80			
	Trave T7 (45X24)			7,40	0,45	0,24	0,80			
	Trave T8 (45X24)			7,85	0,45	0,24	0,85			
	Trave T9 (80X24)			11,00	0,80	0,24	2,11			
	Trave T10 (40x64)			10,50	0,40	0,64	2,69			
	Trave T11 (100X24)			17,30	1,00	0,24	4,15			
	Trave T12 (60X24)			27,20	0,60	0,24	3,92			
	Trave T13 (45X24)			7,40	0,45	0,24	0,80			
	Trave T14 (45X24)			7,40	0,45	0,24	0,80			
	Trave T15 (45X24)			7,40	0,45	0,24	0,80			
	Trave T16 (45X24)			7,40	0,45	0,24	0,80			
								26,15	€ 121,00	€ 3.163,74
	13		<b>Casseformi per getti in calcestruzzo</b> , compresa armatura di irrigidimento ed ogni onere per chioderia, disarmo e sfrido da misurare per l'effettiva superficie di contatto tra cassero e calcestruzzo; <b>per murature travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature dei vani scale ed ascensori. Sponde e casseri travI ribassate 40x64.</b>	mq						
Travi										
Trave T1 (80x24)			0,80			0,24	0,19			
Trave T2 (45X24)			2,60			0,24	0,62			
Trave T3 (40x64) (0,40+0,40+0,40)			1,20			10,15	12,18			

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
progr.			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
	Trave T4 (45X24)			2,60		0,24	0,62		
	Trave T5 (60X24)			12,55		0,24	3,01		
	Trave T6 (45X24)			8,30		0,24	1,99		
	Trave T7 (45X24)			8,30		0,24	1,99		
	Trave T8 (45X24)			4,80		0,24	1,15		
	Trave T9 (80X24)			0,80		0,24	0,19		
	Trave T10 (40x64) (0,40+0,40+0,40)			1,20		10,50	12,60		
	Trave T11 (100X24)			1,00		0,24	0,24		
	Trave T12 (60X24)			27,80		0,24	6,67		
	Trave T13 (45X24)			8,30		0,24	1,99		
	Trave T14 (45X24)			8,30		0,24	1,99		
	Trave T15 (45X24)			8,30		0,24	1,99		
	Trave T16 (45X24)			8,30		0,24	1,99		
							49,44	€	18,00 €
14	Fornitura, lavorazione e posa di ferro tondo per c.a. compreso sfrido e legature, barre ad aderenza migliorata qualità B450C controllato in stabilimento	kg							889,92
	Travi								
	Trave T1 (80x24)					594,00	594,00		
	Trave T2 (45x24)					51,00	51,00		
	Trave T3 (40x64)					310,00	310,00		
	Trave T4 (45X24)					78,00	78,00		
	Trave T5 (60X24)					383,00	383,00		
	Trave T6 (45X24)					129,00	129,00		
	Trave T7 (45X24)					117,00	117,00		
	Trave T8 (45X24)					222,00	222,00		
	Trave T9 (80X24)					340,00	340,00		
	Trave T10 (40x64)					346,00	346,00		
	Trave T11 (100X24)					1167,00	1167,00		
	Trave T12 (60X24)					647,00	647,00		
	Trave T13 (45X24)					127,00	127,00		
	Trave T14 (45X24)					139,00	139,00		
	Trave T15 (45X24)					117,00	117,00		
	Trave T16 (45X24)					128,00	128,00		
							4895,00	€	1,16 €
15	Calcestruzzo per opere in cemento armato in genere travi pilastri, solette, cordoli, murature per vani di scale ed ascensori, con ogni onere per opere provvisionali, gettato e costipato in opera, escluse le armature e le casseforme ( solaio a lastre come cassero ) che sono compensate a parte, con granulometria di inerti approvata dalla D.L. Avente le seguenti caratteristiche: classe di resistenza C25/30 (rck>= 30 /mmq), Classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UN En 260-1, UNI 11104 e DM 17/01/2018.	mc							5.678,20
	Cordoli 30x24 cm								
	Cordolo C1			12,45	0,30	0,24	0,90		
	Cordolo C2			11,25	0,30	0,24	0,81		
	Cordolo C3			1,90	0,30	0,24	0,14		
	Cordolo C4			1,90	0,30	0,24	0,14		
	Cordolo C5			9,60	0,30	0,24	0,69		
	Cordolo C6			9,60	0,30	0,24	0,69		
	Cordolo C7			10,40	0,30	0,24	0,75		
	Cordolo C8			15,90	0,30	0,24	1,14		
	Cordolo C9			1,90	0,30	0,24	0,14		
	Cordolo C10			4,25	0,30	0,24	0,31		
	Cordolo C11			4,75	0,30	0,24	0,34		
	Cordolo C12			1,90	0,30	0,24	0,14		
	Cordolo C13			4,75	0,30	0,24	0,34		
	Cordolo C14			1,90	0,30	0,24	0,14		
	Cordolo C15			5,50	0,30	0,24	0,40		
	Cordolo C16			1,90	0,30	0,24	0,14		
							7,19	€	121,00 €
16	Casseformi per getti in calcestruzzo, compresa armatura di irrigidimento ed ogni onere per chioderia, disarmo e sfrido da misurare per l'effettiva superficie di contatto tra cassero e calcestruzzo; per murature travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature dei vani scale ed ascensori. Sponde.	mq							869,89
	Cordolo C1			12,45		0,24	2,99		
	Cordolo C2			17,45		0,24	4,19		
	Cordolo C3			1,90		0,24	0,46		
	Cordolo C4			1,90		0,24	0,46		
	Cordolo C5			0,30		0,24	0,07		
	Cordolo C6			0,30		0,24	0,07		

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
	Cordolo C7			10,40		0,24	2,50		
	Cordolo C8			15,90		0,24	3,82		
	Cordolo C9			1,90		0,24	0,46		
	Cordolo C10			3,80		0,24	0,91		
	Cordolo C12			1,90		0,24	0,46		
	Cordolo C14			1,90		0,24	0,46		
	Cordolo C15			5,80		0,24	1,39		
	Cordolo C16			1,90		0,24	0,46		
							<b>18,67</b>	€ 18,00	€ 336,10
17	<b>Fornitura, lavorazione e posa di ferro tondo per c.a.</b> compreso sfrido e legature, barre ad aderenza migliorata qualità B450C controllato in stabilimento	kg							
	Cordoli					900,00	900,00		
							<b>900,00</b>	€ 1,16	€ 1.044,00
18	<b>Calcestruzzo per opere in cemento armato in genere travi pilastri, solette, cordoli, murature per vani di scale ed ascensori</b> , con ogni onere per opere provvisionali, gettato e costipato in opera, escluse le armature e le casseforme che sono compensate a parte, con granulometria di inerti approvata dalla D.L. Avente le seguenti caratteristiche: classe di resistenza <b>C25/30</b> (rck >= 30 /mmq), Classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UN En 260-1, UNI 11104 e DM 17/01/2018.	mc							
	Rampa di scale			6,70	2,50	0,24	4,02		
	Fondazione			2,10	0,80	0,75	1,26		
							<b>5,28</b>	€ 121,00	€ 638,88
19	<b>Casseformi per getti in calcestruzzo</b> , compresa armatura di irrigidimento ed ogni onere per chioderia, disarmo e sfrido da misurare per l'effettiva superficie di contatto tra cassero e calcestruzzo; <b>per murature travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature dei vani scale ed ascensori. Compreso sovrapprezzo per faccia vista pedate ed alzate.</b>	mq							
	Rampa di scale. Prevedere waterstop o guaina impermeabilizzante.			6,80		2,50	17,00		
	Fondazione		2,00	2,10		0,75	3,15		
	Alzate		22,00	2,50		0,17	9,32		
							<b>29,47</b>	€ 23,00	€ 677,87
20	<b>Fornitura, lavorazione e posa di ferro tondo per c.a.</b> compreso sfrido e legature, barre ad aderenza migliorata qualità B450C controllato in stabilimento	kg							
	Rampa di scale						171,00		
	Fondazione						57,00		
	Gradini						57,00		
							<b>285,00</b>	€ 1,16	€ 330,60
21	<b>Fornitura e posa in opera di solaio piano con elementi prefabbricati tipo "Lastral"</b> , con suola in calcestruzzo armato con armatura metallica, lisciata sulla parte inferiore, irrigidita da tralicci incorporati nel getto, elementi intermedi ai tralicci in polistirolo espanso, getto armature e cappa superiore in calcestruzzo con classe di resistenza C 25/30 ( Rck >= 30 N/mmq ), classe di consistenza S4/S5, classe di esposizione XC1, diametro massimo aggregato 22 mm, conforme alle norme UNI EN 206-1, UNI 11104 e DM 17/01/2018, escluso il ferro nelle nervature e nella cappa contabilizzato a parte, ma comprese opere provvisionali ed armatura provvisoria di sostegno. <b>Tipo 4 (lastral) - 20 (polistirolo) - 4 cappa. Facente funzioni di cassero per travi e cordoli in c.a.</b>	mq							
	Solaio copertura Superiore			374,40			374,40		
	Solaio copertura Inferiore			63,90			63,90		
							<b>438,30</b>	€ 49,90	€ 21.871,17
22	<b>Fornitura, lavorazione e posa di ferro tondo per c.a.</b> compreso sfrido e legature, barre ad aderenza migliorata qualità B450C controllato in stabilimento.	kg							
	Solaio tipo "Lastral" inferiore e superiore					4400,00	4400,00		
							<b>4400,00</b>	€ 1,16	€ 5.104,00
<b>TOTALE OPERE STRUTTURALI</b>									<b>€ 89.232,29</b>



n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
progr.			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
EDI	<b>PRESCRIZIONE GENERALE PER TUTTE LE LAVORAZIONI E FORNITURE:</b> Il prezzo delle lavorazioni, forniture e posa materiali sottoelencate deve essere comprensivo della manovalanza qualificata, delle attrezzature e macchinari, di tutti i materiali e accessori come prescritti dal produttore, delle eventuali assistenze edili, dello smaltimento (abbassamento al piano, carico, trasporto ed ecotassa) delle macerie e materiali di risulta, delle opere di tracciamento e assistenza DL. Il tutto realizzato a regola d'arte come da prescrizioni produttore								
	<b>OPERE EDILI</b>								
	<b>OPERE EDILI IN GENERALE ED OPERE FINITE</b>								
	<b>1 Fornitura e posa in opera di sottofondo in mistone o tout venant</b> compresa sistemazione del materiale, posto in opera con mezzi meccanici, misurato in opera. Compreso strato di stabilizzato di cava di spessore 20 cm.	mq							
	Riempimento da quota -0,50 a quota +0,14 dal p.c. Parti esterne al sedime del fabbricato. Sp = 44 cm + 20 cm di stabilizzato di cava.		233,80				233,80		
							<b>233,80</b>	€ 9,25	€ 2.162,65
<b>2 Solaio areato (tipo IGLU')</b> altezza del manufatto <b>cm. 35</b> posato a secco su piano già predisposto (magrone) completo di: - calcestruzzo di riempimento di classe C25/30 - rete elettrosaldata diam 8/20x20" con sormonti di 2 maglie <b>- cappa superiore spess. cm 5</b> Compreso l'utilizzo di adeguate maestranze, il noleggio di tutte le attrezzature e macchinari necessari, la fornitura e posa di tutto il materiale e quant'altro per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte. Comprensivi di fori di aerazione nella travi di fondazione in ragione di n°86 con inserite tubazioni in PVC ø100 dotate di curve e raccordi come indicato in elaborato esecutivo. Quota bocchetta di aerazione a +0,68 dal p.c.	mq								
	Aerazione. Da quota -0,40 a 0,00 dal p.c.		257,90				257,90		
							<b>257,90</b>	€ 33,00	€ 8.510,70
<b>3 Fornitura e posa in opera di isolamento termico pavimento al PT</b> consistente in: - pannello in polistirene espanso sinterizzato (EPS) resistenza alla compressione 250 Kpa, conducibilità termica = 0,034 W/mK, spessore 7 cm.	mc								
	Isolamento termico pavimento PT. Da quota 0,00 a quota +0,07 dal p.c.		320,50			0,07	22,44		
	Giunto di dilatazione verticale tra i muri in c.a. Spessore = 5 cm.		10,30		0,05	4,48	2,31		
	Giunto di dilatazione verticale tra i balconi in c.a. Spessore = 5 cm.		0,85		0,05	0,40	0,02		
							<b>24,76</b>	€ 392,00	€ 9.705,61
<b>4 Fornitura e posa in opera di muratura in blocchi di laterizio porizzato o alveolato,</b> con malta di sabbia dosata a 300 Kg di cemento R 325/m3, compresi gli occorrenti ponteggi.Con blocchi 25x30x25. Misurato v.p.p. per aperture inferiori a 4,00 m2. Quota di imposta a 0,00 dal p.c.	mq								
	Tamponamento perimetrale Ovest parte alta		7,15			3,68	26,31		
	Tamponamento perimetrale Sud parte alta (2,85+3,30+3,30)		9,45			3,68	34,78		
	Tamponamento perimetrale Sud parte bassa (2,50+6,80+2,50+2,50+6,80+2,50+2,50+6,80+2,50)		35,40			2,58	91,33		
	Tamponamento perimetrale Sud sopra ingresso Bar		6,50			1,10	7,15		
	Tamponamento perimetrale Nord (9,35+4,00+4,80+2,50+5,90)		26,55			3,68	97,70		
	Tamponamento perimetrale Nord sopra ingresso Bar		6,50			1,10	7,15		
	Tamponamenti divisori Spogliatoi calcio-arbitro		8,40			3,68	30,91		
	Tamponamento locale tecnico lato Sud		2,50			3,68	9,20		
							<b>304,54</b>	€ 55,00	€ 16.749,48
<b>5 Realizzazione tavolato in mattoni forati spessore cm. 8</b> eseguito con malta bastarda di cemento e calce idraulica, compresi gli occorrenti ponteggi. Misurato vpp per le porte standard.	mq								
	Zona Uffici/Tennis parte alta (6,80+2,00+5,35+3,95+2,75)		20,85			3,68	76,73		
	Zona Uffici/Tennis parte bassa (0,45+3,80+0,45+2,00)		6,70			2,58	17,29		
	Zona Bar (1,75+1,95+3,95+1,80+1,90+5,40+2,80+2,80+3,10+1,30+0,15)		26,55			3,68	97,70		
	Zona Calcio parte alta		0,95			3,68	3,50		
	Zona Calcio parte bassa (6,80+2,10+2,10+6,80+2,10+2,10)		22,00			2,58	56,76		
							<b>251,97</b>	€ 22,00	€ 5.543,43

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
6	<b>Intonaco civile</b> premiscelato a proiezione meccanica, per interni, eseguito su superfici verticali tirato in piano a frattazzo fino, con obbligo dei piani, compresi gli occorrenti ponteggi, con l'aggiunta di inerti calcarei selezionati ed additivati, aventi granulometria massima di 1,2 - 1,3 mm., a base di calce, compresi paraspigoli e rete per c.a. Misurato vpp per aperture inferiori a 4,00 m2. Spessore medio 2,5 cm.	mq							
	Tramezze zona Uffici/Tennis parte alta (6,80+2,00+5,35+3,95+2,75)		2,00	20,85		3,50	145,95		
	Tramezze zona Uffici/Tennis parte bassa (1,25+3,80+1,25+2,00)		2,00	8,30		2,40	39,84		
	Tramezze zona Bar (8,45+1,90+1,80+5,40+2,80+2,80+3,10+1,30+0,95)		2,00	26,50		3,50	185,50		
	Tramezze zona Calcio parte alta		2,00	1,95		3,50	13,65		
	Tramezze zona Calcio parte bassa (6,80+6,80+2,10+2,10+2,10+2,10)		2,00	22,00		2,40	105,60		
	Tamponamenti perimetrali zona Uffici/Tennis parte alta (9,70+6,80+2,75+2,75)		1,00	22,00		3,50	77,00		
	Tamponamenti perimetrali zona Uffici/Tennis parte bassa (2,50+3,35+3,35+2,50)		1,00	9,20		2,40	22,08		
	Tamponamenti divisorii zona Uffici/Tennis-zona Bar		2,00	9,60		3,50	67,20		
	Tamponamenti perimetrali zona Bar (2,80+4,30+0,30+1,20+1,80)		1,00	10,40		3,50	36,40		
	Tamponamenti perimetrali zona Calcio parte alta (6,80+2,00+2,70+2,70+2,00+6,80+5,40)		1,00	28,40		3,50	99,40		
	Tamponamenti perimetrali zona Calcio parte bassa (2,50+1,20+1,20+4,20+2,50)		2,00	11,60		2,40	55,68		
	TamponamentiI divisorii Spogliatoi Calcio-Arbitro		2,00	6,60		3,50	46,20		
	Tamponamento locale tecnico lato Sud		2,00	2,50		3,50	17,50		
	Setto Ovest lati liberi (0,30+12,50+0,30+0,60+3,10)		1,00	16,80		5,46	91,73		
	Setto Ovest dalla quota +4,14 alla quota +5,64 (4,00+2,20)		1,00	6,20		1,50	9,30		
	Setto Ovest lato rampa di scale (hmedia = 3,60 ml )		1,00	6,60		3,60	23,76		
	Testa setto Ovest		1,00	12,50	0,30		3,75		
	Testa setto Est		1,00	6,20	0,40		2,48		
							<b>1043,02</b>	€	15,55 € 16.218,93
7	<b>Fornitura e posa in opera di isolamento termico pavimento al P1</b> consistente in: - pannello in polistirene espanso sinterizzato (EPS) resistenza alla compressione 250 Kpa, conducibilità termica = 0,034 W/mK, spessori 7 e 14 cm.	mc							
	Isolamento termico copertura piana P1 - Spessore 14 cm		432,40			0,14	60,54		
	Isolamento termico cordolo balcone Nord ed intradosso balcone nord,locale tecnico e copertura scala - Spessore 7 cm (52,05+18,61)		77,75			0,07	5,44		
							<b>65,98</b>	€	392,00 € 25.863,57
8	<b>Fornitura e posa in opera di manto impermeabile bituminoso applicato a freddo</b> ( terrazze a cielo libero o pedonabili ) costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di 4 mm, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo -20°, biarmata (TNT poliestere 150 gr/m2 e TNT velo vetroda 55 gr/m2, raschiati in superficie), resistente ai raggi U.V., resistenza al fuoco certificata secondo norma ENV 1187-1-2-3; in opera su strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m2, saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza. Compresi risvolti.	mq							
	Impermeabilizzazione copertura piana al P1 compresi risvolti		455,00				455,00		
	Impermeabilizzazione al PT tra strutture verticali perimetrali ed estradosso fondazioni. Sviluppo (0,40+0,25+0,18+0,20) = 1,03 ml		115,20			1,03	118,66		
							<b>573,66</b>	€	23,30 € 13.366,18
9	<b>Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante esterno, a "cappotto", compresi ponteggio e rivestimento colorato di finitura</b> , applicato su pareti con linearità, pendenza, perpendicolarità e planarità corrette, costituito da: collante cementizio monocomponente, in ragione di 4-5 Kg/m2; pannelli termoisolanti, rigidi, fissati meccanicamente alle pareti con tasselli in plastica in ragione di 3-6 al m2 in funzione delle condizioni del supporto; profili paraspigolo in plastica con rete preincollata; rete di armatura in fibra di vetro con resistenza a trazione 1200 N/5 cm (ordito) 1500 N/5 cm (trama), del peso di 160 gr/m2; rasatura finale con collante-rasante cementizio monocomponente in ragione di 4-5 Kg/m2. Il tutto in opera secondo il manuale Cortexa e la normativa ETAC 004. Misurato v.p.p. per aperture inferiori a 4,00 m2. Pannello di Polistirene Espanso Sinterizzato EPS 100 ( densità 25 Kg/m3 ) e di spessore 10 cm.	mq							
	Lato Sud parte alta		63,75				63,75		
	Lato Sud parte bassa (2,60+7,60+2,50+2,50+7,60+2,50+2,50+7,60+2,50)			37,80		2,86	108,11		
	Lato Est			6,20		5,64	34,97		
	Lato Nord spallone/parapetto dalla quota +4,14 alla quota +5,64			0,30		1,50	0,45		
	Lato Nord fino ad intradosso balcone			46,60		3,61	168,23		
	Lato Nord sopra ingresso Bar			6,50		1,03	6,70		
	Lato Ovest			10,40		3,61	37,54		
							<b>419,74</b>	€	50,00 € 20.987,05
10	<b>Fornitura e posa in opera di canali di gronda, scossaline e converse per compluvi in lastra di alluminio preverniciata</b> su un lato in colori standard (testa di moro o bianco grigio), chiodati con rivetti in alluminio, compresi tiranti di sostegno interni (uno per ogni metro) in opera. Spessore 0,8 mm. Sviluppo cm. 50	ml							
	Lato Sud parte alta		39,70				39,70		
	Lato Sud parte bassa (2,50+7,60+2,50+2,50+7,60+2,50+2,50+7,60+2,50)		30,30				30,30		
	Lato Nord		45,30				45,30		
							<b>115,30</b>	€	24,00 € 2.767,20

n° progr.	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
11	<b>Fornitura e posa in opera serramenti in alluminio comprese soglie in lamiera preverniciata. Porte esterne e finestre. Classe di permeabilità 4 secondo norma UNI EN 12207.</b> Trasmittanze in relazione tecnica Legge 10/91 allegata.Vedasi abaco in elaborato grafico.  Totale da abaco in elaborato grafico	mq		74,58			74,58 <b>74,58</b>	€ 400,00	€ 29.832,00
12	<b>Fornitura e posa in opera di falsi telai in legno,</b> per porte interne ed esterne con luce da 0,70/0,80x2,10 , spessore 18/20 mm, con zanche per ancoraggio alla muratura.	n°	19,00				19,00 <b>19,00</b>	€ 16,30	€ 309,70
13	<b>Fornitura e posa in opera di porte interne</b> in legno a battente piano tamburato cieco, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno dello spessore minimo di 4 mm, spessore totale finito 45 mm, escluso falsotelaio.	n°	10,00				10,00 <b>10,00</b>	€ 304,00	€ 3.040,00
14	<b>Fornitura e posa in opera di porte interne, scorrevoli entro muro,</b> in legno piano tamburato cieco, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno, spessore totale finito 45 mm, mostre a semplice disegno della sezione di 65x10 mm, conchiglia incassata in ottone; compreso controtelaio prefabbricato.	n°	5,00				5,00 <b>5,00</b>	€ 424,00	€ 2.120,00
15	<b>Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle in grès fine porcellanato compreso massetto di calcestruzzo sp = 10 cm,</b> posato dritto fugato, su sottofondo cementizio già predisposto e con idoneo collante e sigillante; compresa pulitura a posa ultimata. Superficie superiore lisci, spessore 8-10 mm. Dimensioni 20x20 cm. Tinte unite. Comprensiva precedente impermeabilizzazione dei pavimenti nelle docce zone Tennis, Bar e Calcio.	mq		313,50			313,50 <b>313,50</b>	€ 55,00	€ 17.242,50
16	<b>Fornitura e posa in opera di rivestimento in piastrelle</b> smaltate con fondo in terracotta monocottura grès porcellanato, bordi smussati, posate con idoneo collante su intonaco al semicivile e sigillatura dei giunti. Decorate a 1 o 2 colori 20x20 cm. Comprensiva impermeabilizzazione delle pareti.  Docce e bagni zona Tennis (3,35+2,00+1,95+1,85+2,00+1,85+0,35+3,35+2,00+1,95+1,85+2,00+1,85+0,35) Docce e bagni zona Bar (1,40+1,90+1,40+1,10+1,80+1,20+1,80+0,40+1,80+1,80+1,80+0,15) Docce e bagni zona Calcio (2,10+1,20+2,10+0,40+2,10+1,20+2,10+0,40+2,10+4,20+2,10+3,00) Doccia e bagno arbitro (1,80+2,70+1,80+1,10)	mq		26,70		2,10	56,07 16,55 96,60 15,54 <b>202,97</b>	€ 45,00	€ 9.133,43
17	<b>Fornitura e posa in opera di battiscopa in piastrelle in grès fine porcellanato</b> con idoneo collante e sigillante; compresa pulitura a posa ultimata.Tinte unite.  Interni Esterni	ml		250,00 110,00			250,00 110,00 <b>360,00</b>	€ 7,00	€ 2.520,00
18	<b>Tinteggiatura con idropittura a base di calce e terre coloranti,</b> in tinta unica chiara su pareti e soffitti nuovi, interni ed esterni, intonacati al civile, <b>compresi gli occorrenti ponteggi fino a 3,50 ml di altezza dei locali.</b> A due mani date a pennello.  Tramezze zona Uffici/Tennis parte alta (6,80+2,00+5,35+3,95+2,75) Tramezze zona Uffici/Tennis parte bassa (1,25+3,80+1,25+2,00) Tramezze zona Bar (8,45+1,90+1,80+5,40+2,80+2,80+3,10+1,30+0,95) Tramezze zona Calcio parte alta Tramezze zona Calcio parte bassa (6,80+6,80+2,10+2,10+2,10+2,10) Tamponamenti perimetrali zona Uffici/Tennis parte alta (9,70+6,80+2,75+2,75) Tamponamenti perimetrali zona Uffici/Tennis parte bassa (2,50+3,35+3,35+2,50) Tamponamenti divisorii zona Uffici/Tennis-zona Bar Tamponamenti perimetrali zona Bar (2,80+4,30+0,30+1,20+1,80) Tamponamenti perimetrali zona Calcio parte alta (6,80+2,00+2,70+2,70+2,00+6,80+5,40) Tamponamenti perimetrali zona Calcio parte bassa (2,50+1,20+1,20+4,20+2,50) TamponamentiI divisorii Spogliatoi Calcio-Arbitro Tamponamento locale tecnico lato Sud	mq	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 2,00 2,00 2,00	20,85 8,30 26,50 1,95 22,00 22,00 9,20 9,60 10,40 28,40 11,60 6,60 2,50		3,50 2,40 3,50 3,50 2,40 3,50 2,40 3,50 3,50 2,40 3,50 3,50	145,95 39,84 185,50 13,65 105,60 77,00 22,08 67,20 36,40 99,40 55,68 46,20 17,50		

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
	Setto Ovest lati liberi (0,30+12,50+0,30+0,60+3,10) Setto Ovest dalla quota +4,14 alla quota +5,64 (4,00+2,20) Setto Ovest lato rampa di scale (hmedia: 3,60 ml) Testa setto Ovest Testa setto Est		1,00	16,80		5,46	91,73		
			1,00	6,20		1,50	9,30		
			1,00	6,60		3,60	23,76		
			1,00	12,50	0,30		3,75		
			1,00	6,20	0,40		2,48		
							<b>1043,02</b>	€ 3,20	€ 3.337,66
19	<b>Fornitura e posa in opera di caldana di pavimento in cls "scopato" al quarzo.</b> Comprensivo di strato di pendenza al PT ed al P1.	mq							
	Pavimento esterno PT			226,80			226,80		
	Pavimento terrazzo P1			369,80			369,80		
							<b>596,60</b>	€ 18,00	€ 10.738,80
20	<b>Fornitura e posa in opera di massetto di calcestruzzo per formazione di pendenza</b> , su coperture piane, spessore medio 4 cm tirato sotto staggia con impasto a 200 Kg di cemento R325 per m3 di sabbia o ghiaietto.	mq							
	Strato di pendenza su coperture non praticabili (19,00+19,00+19,00)			57,00			57,00		
							<b>57,00</b>	€ 12,85	€ 732,45
21	<b>Fornitura e posa in opera di parapetti di balconi. Realizzati in ferro con profilati normali</b> (quadri, tondi, piatti, angolari ) a disegno semplice completi di accessori ( peso fino a 20 Kg/mq ).	mq							
	Lato Sud			30,95		1,10	34,05		
	Lato Nord			45,30		1,10	49,83		
	Lato Ovest. Protezione scala (2,65+5,10)			7,75		1,10	8,53		
							<b>92,40</b>	€ 70,70	€ 6.532,68
22	<b>Fornitura e posa in opera di corrimano per rampe di scale. Realizzati in ferro con profilati normali</b> (quadri, tondi, piatti, angolari ) a disegno semplice completi di accessori ( peso fino a 20 Kg/mq ).	n°							
	Doppio corrimano scala lato Ovest. Lunghezza 8,20 ml		2,00				2,00		
							<b>2,00</b>	€ 300,00	€ 600,00
<b>FOGNATURA ACQUE NERE</b>									
23	<b>Fornitura e posa in opera di tubi rigidi in PVC</b> per fognature orizzontali, comprese sigillatura, massetto continuo con cappa e rinfiango spessore cm 8-12 con cls a 200 kg/mc R325, compresi pezzi speciali. Serie normale tipo 300 UNI 7443-85 <b>Diametro mm.125, sp mm. 2,0</b>	ml							
	Fognatura esterna nera lato Sud (1,20+3,70+1,20+3,70+3,70+1,20+3,70)			18,40			18,40		
							<b>18,40</b>	€ 17,90	€ 329,36
24	<b>Fornitura e posa in opera di tubi rigidi in PVC</b> per fognature orizzontali, comprese sigillatura, massetto continuo con cappa e rinfiango spessore cm 8-12 con cls a 200 kg/mc R325, compresi pezzi speciali. Serie normale tipo 300 UNI 7443-85 <b>Diametro mm.140, sp mm. 2,3</b>	ml							
	Fognatura esterna nera lato Sud (15,90+14,50)			30,40			30,40		
							<b>30,40</b>	€ 20,10	€ 611,04
25	<b>Fornitura e posa in opera di tubi rigidi in PVC</b> per fognature orizzontali, comprese sigillatura, massetto continuo con cappa e rinfiango spessore cm 8-12 con cls a 200 kg/mc R325, compresi pezzi speciali. Serie normale tipo 300 UNI 7443-85 <b>Diametro mm.160, sp mm. 2,6</b>	ml							
	Fognatura esterna nera lato Sud (14,80+4,00)			18,80			18,80		
							<b>18,80</b>	€ 22,25	€ 418,30
26	Fornitura e posa in opera di <b>pozzetto in cemento prefabbricato dotato di chiusino in ghisa</b> , compreso scavo, reinterro, collegamenti alle tubazioni di afflusso e deflusso, calcestruzzo di sottofondo: <b>dimensioni interne cm. 40x40x40 spessore cm. 4. Ispezione.</b>	n°	3,00				3,00		
							<b>3,00</b>	€ 125,70	€ 377,10
27	Fornitura e posa in opera di <b>pozzetto in cemento prefabbricato dotato di sifone tipo Firenze e chiusino in ghisa</b> , compreso scavo, reinterro, collegamenti alle tubazioni di afflusso e deflusso, calcestruzzo di sottofondo: <b>dimensioni interne cm. 60x60x100 spessore cm. 6.</b>	n°	1,00				1,00		

n° progr.	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
							<b>1,00</b>	€ 177,00	€ 177,00
28	<b>Fornitura, posa in opera e fissaggio di tubi in PVC</b> per scarichi/sfiati. Comprensivo torrino in copertura ed il successivo collegamento ai pozzetti di ispezione. <b>Diametro mm. 100 sp mm. 1,7</b>	ml							
	Colonne lato Sud parte alta		2,00			4,50	9,00		
	Colonne lato Sud parte bassa		3,00			3,30	9,90		
	Colonna lato Sud zona Bar. Ø75		1,00			4,50	4,50		
							<b>23,40</b>	€ 13,15	€ 307,71
	<b>FOGNATURA ACQUE BIANCHE</b>								
29	<b>Fornitura e posa in opera di tubi rigidi in PVC</b> per fognature orizzontali, comprese sigillatura, massetto continuo con cappa e rinfiando spessore cm 8-12 con cls a 200 kg/mc R325, compresi pezzi speciali. Serie normale tipo 300 UNI 7443-85 <b>Diametro mm.140, sp mm. 2,3</b>	ml							
	Fognatura bianca lato Nord (3,30+2,40)			5,70			5,70		
	Fognatura bianca lato Sud (2,10+2,20)			4,30			4,30		
							<b>10,00</b>	€ 20,10	€ 201,00
30	<b>Fornitura e posa in opera di tubi rigidi in PVC</b> per fognature orizzontali, comprese sigillatura, massetto continuo con cappa e rinfiando spessore cm 8-12 con cls a 200 kg/mc R325, compresi pezzi speciali. Serie normale tipo 300 UNI 7443-85 <b>Diametro mm.160, sp mm. 2,6</b>	ml							
	Fognatura bianca lato Nord (19,60+7,20+3,60)			30,40			30,40		
	Fognatura bianca lato Sud (2,20+34,20+10,50)			46,90			46,90		
							<b>77,30</b>	€ 22,25	€ 1.719,93
31	<b>Fornitura e posa in opera di tubi rigidi in PVC</b> per fognature orizzontali, comprese sigillatura, massetto continuo con cappa e rinfiando spessore cm 8-12 con cls a 200 kg/mc R325, compresi pezzi speciali. Serie normale tipo 300 UNI 7443-85 <b>Diametro mm.250, sp mm. 4</b>	ml							
	Allacciamento su Via Zeneroni			7,20			7,20		
							<b>7,20</b>	€ 35,60	€ 256,32
32	<b>Fornitura e posa in opera di pozzetto per caditoie sifonate e carrabile.</b>	n°							
			2,00				2,00		
							<b>2,00</b>	€ 143,00	€ 286,00
33	<b>Fornitura e posa in opera di chiusini in ghisa per caditoie stradali.</b>	kg							
						60,00	60,00		
							<b>60,00</b>	€ 1,90	€ 114,00
34	Fornitura e posa in opera di <b>pozzetto in cemento prefabbricato dotato di chiusino in ghisa</b> , compreso scavo, reinterro, collegamenti alle tubazioni di afflusso e deflusso, calcestruzzo di sottofondo: <b>dimensioni interne cm. 40x40x40 spessore cm. 4. Ispezioni</b>	n°							
			3,00				3,00		
							<b>3,00</b>	€ 125,70	€ 377,10
35	Fornitura e posa in opera di <b>pozzetto in cemento prefabbricato</b> , compreso scavo, reinterro, collegamenti alle tubazioni di afflusso e deflusso, calcestruzzo di sottofondo: <b>dimensioni interne cm. 60x60x100 spessore cm. 6. Ispezione</b>	n°							
			1,00				1,00		
							<b>1,00</b>	€ 177,00	€ 177,00
36	<b>Fornitura, posa in opera e fissaggio di tubi in PVC</b> per pluviali interni alle murature. Comprensivo torrino in copertura ed il successivo collegamento ai pozzetti di ispezione. <b>Diametro mm. 125, sp mm. 2,0.</b> Compreso pozzetto piedecolonna in PVC.	ml							
	Pluviali lato Nord		3,00			4,10	12,30		
	Curve lato Nord		2,00			1,30	2,60		
	Pluviali lato Sud		3,00			4,10	12,30		
							<b>27,20</b>	€ 17,90	€ 486,88

n°	Descrizione	u.m.	QUANTITA'					Importi	
			n°	lung	largh	alt/peso	Totale	Unitario	Totale
37	<b>Esecuzione allacciamento completo alle linee acque nere e bianche</b> situate in Via Zeneroni, con taglio asfalto, scavo a sezione ristretta, eventuali sbadacchiature, fornitura e posa in opera nuovo pozzetto per sole acque bianche, ogni altro onere compreso.	corpo	1,00				1,00 <b>1,00</b>	€ 1.200,00	€ 1.200,00
	<b>SISTEMAZIONE AREA ESTERNA</b>								
38	<b>Sistemazione area a verde esterna e nuovi parcheggi</b> comprensiva di stesura terreno vegetale per semina successivo manto erboso, piantumazione n° 5 celtis australis e siepe in lauroceraso, sistemazione area a parcheggio con misto stabilizzato di cava.	corpo	1,00				1,00 <b>1,00</b>	€ 3.500,00	€ 3.500,00
	<b>ASSISTENZE MURARIE</b>								
39	<b>Impianto idro termosanitario</b> il 15% sull'importo del computo allegato al progetto di € 89.319,44	%	15,00				1,00 <b>1,00</b>	€ 13.397,92	€ 13.397,92
40	<b>Impianto elettrico</b> il 30% sull'importo del computo allegato al progetto di € 34.895,56	%	30,00				1,00 <b>1,00</b>	€ 10.468,67	€ 10.468,67
<b>TOTALE OPERE EDILI</b>								<b>€ 242.419,34</b>	

	<b>RIEPILOGO GENERALE - Allestimento cantiere/Opere Strutturali/Opere Edili</b>	
	Descrizione	IMPORTI
	<b>PRESCRIZIONE GENERALE PER TUTTE LE LAVORAZIONI E FORNITURE:</b> Il prezzo delle lavorazioni, forniture e posa materiali sottoelencate deve essere comprensivo della manovalanza qualificata, delle attrezzature e macchinari, di tutti i materiali e accessori come prescritti dal produttore, delle eventuali assistenze edili, dello smaltimento (abbassamento al piano, carico, trasporto ed ecotassa) delle macerie e materiali di risulta, delle opere di tracciamento e assistenza DL. Il tutto realizzato a regola d'arte come da prescrizioni produttore	
CAN	ALLESTIMENTO GENERALE DI CANTIERE ed ONERI PER LA SICUREZZA	€ 16.762,70
STR	OPERE STRUTTURALI	€ 89.232,29
EDI	OPERE EDILI	€ 242.419,34
<b>TOTALE OPERE</b>		<b>€ 348.414,33</b>

### **RIEPILOGO GENERALE DELL'OPERA**

ALLESTIMENTO CANTIERE - OPERE STRUTTURALI - OPERE EDILI	€ 348.414,33
IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO ( Vedasi computo dedicato )	€ 89.319,44
IMPIANTO ELETTRICO ( Vedasi computo dedicato )	€ 34.895,56
IMPIANTO FOTOVOLTAICO ( Vedasi computo dedicato )	€ 15.918,00
<b>TOTALE GENERALE OPERE</b>	<b>€ 488.547,33</b>

Il Progettista  
Ing. Michele Peres