

COMUNE DI CASTELLI CALEPIO

Provincia di Bergamo

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
STRADE, PARCHEGGI E MARCIAPIEDI COMUNALI
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

ALL.E-SCHEMA DI CONTRATTO

Progettista:

Arch. Attilio Sartirani

via G.Longo,8

24124 Bergamo

Collaboratore:

Arch. Liliana Sartirani

	COMUNE DI CASTELLI CALEPIO	
	REP.	
	PROVINCIA DI BERGAMO	
	AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
	STRADE, PARCHEGGI E MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE	
	– ANNO 2018-2020	
	CIG. – CUP.-	
	L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno del mese di nella residenza Municipale sita in Castelli Calepio, in via Marini n 17/19, avanti a me Dott. , Segretario del Comune di Castelli Calepio, autorizzato a rogare i contratti negli interessi del Comune nella forma pubblica amministra- tiva, ai sensi dell'art. 97, IV comma, lett. C, del Testo Unico n. 267/2000 sono comparsi:	
	1) Dott. Antonio Borali , nato a il , domiciliato per la carica presso l'Amministrazione Comunale, Via Marini 17/19, che interviene qui non in proprio, ma in nome e per conto del COMUNE DI CASTELLI CALE- PIO (C.F.00348070160), nella sua qualità e veste di Responsabile del Settore Gestione e Controllo del Territorio, in virtù del decreto di nomina n. del .../.../....., prot. n.;	
	2) Sig. , nato ail e residente a in via - C.F., che interviene in qualità di legale rappresen- tante e Direttore Tecnico dell'Impresa, con sede in C.F. e P.IVA.	
	Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso. Detti Comparenti,	

della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMESSO CHE:

- la determinazione n. del Responsabile del Settore Gestione e Controllo del Territorio del Comune di Castelli Calepio in data;

- la determinazione n. del assunta dalla Centrale Unica di Committenza, con la quale veniva approvato il verbale di gara redatto in data ed aggiudicata provvisoriamente la gara in oggetto all'Impresa, che ha offerto un ribasso del(..... %)

da applicarsi sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che sono state esperite le verifiche ed i controlli in merito ai requisiti prescritti in sede di gara alla ditta aggiudicataria;

VISTA la determinazione n. del con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di sistemazione straordinaria dei manti asfaltici sul territorio comunale all'Impresache ha offerto un ribasso del% (..... %) da applicarsi sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per il conseguente importo di euro= e oneri per la sicurezza pari ad euro=, per un importo contrattuale di euro oltre iva di legge, da contabilizzarsi a misura;

- è stata effettuata, da parte dell'ufficio tecnico comunale, la verifica dei requisiti economici e tecnico organizzativi;

- come si evince dal certificato DURC rilasciato in data, la ditta è in regola con il versamento dei contributi e premi con I.N.P.S., I.N.A.I.L. e

Cassa Edile;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1) **II COMUNE DI CASTELLI CALEPIO**, come sopra rappresentato dal Sig. Umberto Tibaldi, Responsabile del Settore Gestione e Controllo del Territorio del Comune Castelli Calepio, in esecuzione della determinazione n. del, affida all'Impresa, con sede a come sopra, che accetta per mezzo del Sig., in qualità di legale rappresentante della ditta, **i lavori di manutenzione straordinaria strade, parcheggi e marciapiedi sul territorio comunale – anno 2018-2020**, per un importo contrattuale pari ad euro, oltre iva di legge, da contabilizzarsi a misura.

2) La ditta aggiudicataria si impegna specificatamente all'accettazione e all'osservanza di tutte le condizioni dettagliatamente indicate nella lettera d'invito che, pur non essendo qui materialmente allegata, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e si intende integralmente riportata e conosciuta. Per tutto ciò che non è specificatamente espresso nel predetto documento valgono le norme contenute nel Capitolato Generale di appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n. 145 del 19/04/2000.

3) I lavori da affidare con il presente contratto sono da intendersi a misura. Per il presente appalto non saranno corrisposti in corso d'opera pagamenti in acconto. Entro il termine massimo di 45 giorni decorrenti dalla maturazione degli stati d'avanzamento dei lavori, dovrà essere emesso il certificato di pagamento. Il pagamento della rata di saldo, previa costituzione di garanzia fidejussoria,

così come previsto dall'art. 235 del DPR 207/2010 (ancora vigente ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016) e smi, e lo svincolo della cauzione definitiva dovranno essere effettuati entro 90 giorni dalla emissione del certificato di collaudo provvisorio o di quello di regolare esecuzione, o, comunque, dal momento della presentazione della garanzia stessa.

4) Il Comune di Castelli Calepio, come sopra rappresentato, nel caso di inadempimento degli obblighi contrattuali da parte dell'aggiudicataria, si riserva la facoltà di provvedere d'ufficio all'esecuzione dei lavori, a rischio e spese della predetta, oppure di rescindere il presente contratto mediante semplice diffida, salvo il diritto dell'Ente al risarcimento del danno eventuale e secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016, con particolare riferimento agli articoli 108 e 109.

5) In considerazione del tipo di lavoro, l'impresa dovrà adottare tutte quelle misure e precauzioni dettate dalla buona regola dell'arte, in modo da salvaguardare e garantire l'incolumità delle persone e delle cose. L'ente non avrà quindi obblighi di sorta neanche in rapporto alle norme di tutela delle persone, essendo ciò di esclusiva spettanza ed obbligo dell'impresa cui compete in pieno il rispetto degli obblighi di legge in merito alla conduzione dei lavori.

6) L'impresa solleva l'Amministrazione Comunale da responsabilità per danni a persone e cose e si impegna ad allontanare dal luogo dei lavori quei materiali che ad insindacabile giudizio dell'ufficio tecnico comunale non risultassero idonei per la realizzazione dell'opera o non dessero affidamento di perfetta riuscita.

7) L'Appaltatore dichiara, ai sensi del D.LGS. 81/2008 e smi, di applicare ai propri lavoratori dipendenti le norme del vigente Contratto Collettivo Naziona-

le di Lavoro di categoria e le norme presenti negli accordi locali integrativi in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti suddetti.

8) L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, in applicazione del D.Lgs. n.50/25016 e ss.mm.ii..

9) L'impresa ha l'obbligo altresì di :

- predisporre quanto occorre per assicurare l'incolumità del personale addetto ai lavori e dei terzi, con ogni più ampia responsabilità sia civile che penale in caso di infortunio, della quale responsabilità si intendono scaricati sia l'Ente che i suoi dipendenti addetti alla direzione e sorveglianza dei lavori. Allo scopo l'impresa dichiara sotto la propria responsabilità che le attrezzature ed i macchinari di sua proprietà da utilizzare presso la sede dei lavori sono perfettamente conformi alle prescrizioni vigenti in materia antinfortunistica; l'impresa medesima dichiara altresì di sollevare sin d'ora l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità diretta e indiretta, qualora gli organismi preposti per legge dovessero rilevare una qualsiasi difformità, assumendosi l'onere di rifondere all'ente stesso ogni spesa e danno che potesse comunque derivare da procedure nascenti dalle difformità riscontrate;

- risarcire eventuali danni provocati sia all'ente che a terzi.

10) I termini di esecuzione di tutti i lavori sono di **giorni 90 (novanta) continuativi** decorrenti dalla data del verbale di consegna o, in caso di consegna frazionata, dell'ultimo verbale di consegna parziale. Il sub-appalto è

regolato dalle prescrizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.	
11) Ai sensi dell'art. 18 - 2° comma - della legge 19/3/1990, n. 55, e successive modificazioni, il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità. Gli eventuali sub affidamenti a cottimo saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e comunque nel limite del 30 per cento (come da capitolato e nuova normativa);	
12) A garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni come sopra assunte ed ai termini delle disposizioni contenute dalla normativa vigente, l'aggiudicataria ha costituito la garanzia fideiussoria, con polizza n.stipulata con la, con sede legale in - dell'importo di euro (in misura ridotta del) stessa verrà restituita al termine del contratto previo assenso espresso dall'ufficio tecnico in merito alla regolarità della prestazione. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.	
13) Il Comune si riserva la facoltà di risolvere, in qualsiasi momento, il presente contratto qualora a suo insindacabile giudizio i lavori non vengano sviluppati in modo corretto secondo modi e termini contrattuali. Ove l'ente intenda avvalersi di tale facoltà, dovrà darne notifica all'impresa a mezzo di raccomandata AR, entro 7 giorni dal giorno del riscontro di una eventuale inadempienza. Resta inteso che in qualsiasi caso di risoluzione, salvo maggiori danni che l'impresa dovrà corrispondere, il Comune liquiderà ai	

prezzi di contratto i soli lavori utili ed accettati.	
14) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto d'appalto saranno di esclusiva competenza del Giudice del Foro di Bergamo, ai sensi dell'art.34 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19/04/2000, n. 145 e smi.	
15) Tutte le spese ed i diritti di segreteria e quelle conseguenti di pratica per questo atto sono a carico dell'aggiudicataria. Poiché la prestazione oggetto del presente contratto è soggetta ad I.V.A. le parti chiedono la registrazione ai sensi del D.P.R. 26/04/1986 n. 131.	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del CC, l'aggiudicataria, a mezzo del suo legale rappresentante, sig., dichiara di accettare ed approvare specificatamente tutte le clausole del presente contratto.	
16) La ditta affidataria del servizio assume altresì tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.	
17) Si dà altresì atto che le persone delegate ad operare sul conto corrente, dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i, sono i sigg.ri , come comunicato dalla ditta.	
Richiesto io, Segretario Comunale, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà. Questo atto, scritto a macchina da persona di mia fiducia occupa pagine intere	
Il presente atto redatto in modalità elettronica è stato con me Segretario Comunale redatto con programma "Microsoft Word", letto ai componenti che lo approvano e lo sottoscrivono a mezzo di firma digitale valida alla data	

odierna e con apposizione di marcatura temporale con me Segretario Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E CONTROLLO DEL TERRITORIO**

(Dott. Antonio Borali)

IMPRESA

(sig.)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(.....)