



**Comune di Pian Camuno**  
Provincia di Brescia

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA**  
Responsabile CINZIA CAVALLINI

DETERMINA N. GEN. 256

Numero Settoriale 30 / FIN DEL 08/11/2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA RISERVATA A SOGGETTI CHE RISPETTINO I REQUISITI PREVISTI DALL'ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PEREQUAZIONE CATASTALE, EMISSIONE ACCERTAMENTI IMU/TASI E COMPARTICIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che:

- è volontà dell'Amministrazione Comunale, attivare un serio servizio al fine di una maggiore equità tributaria.
- tale attività ha come obiettivo, oltre il recupero di somme da destinare ad interventi in favore della comunità, quello di garantire l'eliminazione di ingiuste differenziazioni del carico tributario che si risolvono sempre a svantaggio del cittadino più responsabile;
- è volontà di questa Amministrazione favorire operatori economici e cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate come declinato nell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** che la Giunta Comunale con atto n.74 del 31/05/2018 si è espressa, delineando le linee guida per gli "AFFIDAMENTI DI SERVIZI, RISERVATI AD OPERATORI ECONOMICI, A COOPERATIVE SOCIALI E LORO CONSORZI IL CUI SCOPO PRINCIPALE SIA L'INTEGRAZIONE SOCIALE E PROFESSIONALE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ, O SVANTAGGIATE OVVERO LA PREVISIONE DI CLAUSOLE SOCIALI NELL'ESECUZIONE DEGLI APPALTI, ATTRAVERSO GLI STRUMENTI PREVISTI DALLA LEGGE"

**PRESO ATTO** altresì che la Giunta Comunale con atto n.123 del 04/10/2018 si è espressa su quali servizi affidare, incaricando il responsabile del servizio di svolgere una procedura di gara riservata secondo il dettato dell'art. 112 del D.lgs. 50/2016. Più precisamente i servizi sono i seguenti:

- Perequazione catastale
- emissione accertamenti dei tributi IMU/TASI
- compartecipazione all'accertamento erariale;

**RICHIAMATO** l'art.192 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i. che stabilisce che la stipula di contratti deve essere preceduta da determinazione a contrattare contenente l'oggetto del contratto e la sua forma, il fine del contratto che si intende perseguire, le clausole ritenute essenziali nonché la modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n.40 del 14/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la convezione per la gestione associata della funzione di acquisizione di beni, servizi e lavori in attuazione dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, che regola i rapporti tra la CUC Area Vasta Brescia ed i Comuni ricadenti nell'ambito territoriale della sede distaccata costituita presso la Comunità Montana di Valle Camonica

**PRESO ATTO** altresì che:

- il valore del contratto stimato sulla sua durata, anni tre dalla firma del contratto, con possibilità di proroga per ulteriori anni 2, è stimato in € 140.000,00;
- tale valore è evidentemente presunto tenuto conto delle della variabilità dei risultati in base ai risultati di ricerca di elusione/evasione sul territorio. L'eventuale superamento della soglia comunitaria durante l'esecuzione del contratto, essendo riconducibile a sopravvenuta circostanza, imprevedibile ed imprevedibile, non implica alcuna violazione del codice degli appalti D.lgs. 50/2016.
- i valori soggetti a ribasso sono le percentuali indicate come aggi (26% e 5%)
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi del D.Lgs. 50/2016, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva;

**RITENUTO** di affidare il servizio di cui al presente atto con procedura negoziata, condotta dalla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica in qualità di stazione appaltante per conto del Comune di Pian Camuno, mediante pubblicazione di manifestazione di interesse e mediante l'ausilio di sistemi informatici;

**PRESO ATTO** che la procedura scelta nel rispetto dell'art. 112 del D.lgs. 50/2016 è composta dai seguenti atti (depositati agli atti della presente determina):

- disciplinare di gara
- capitolato d'oneri
- istanza di partecipazione
- scheda offerta economica
- bozza di contratto

**DATO ATTO** che:

- la scelta del contraente avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli art.95, c.3 e 144 del D.Lgs. n.50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

## **DETERMINA**

1. **DI CONSIDERARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione e di procedere ad appaltare il servizio in oggetto, per un importo complessivo stimato di Euro 140.000,00 oltre iva di legge;
2. **DI APPROVARE** l'indizione della gara per la scelta del contraente, mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di manifestazione di interesse, affidando la procedura di gara alla C.U.C. Area Vasta Brescia – sede distaccata territoriale della C.M.V.C., utilizzando la piattaforma ARCA-SINTEL della Regione Lombardia, ai sensi degli art. 37 e 38 del D.Lgs. n.50/2016;
3. **DI DARE ATTO** che:
  - la procedura scelta nel rispetto dell'art. 112 del D.lgs. 50/2016 è composta dai seguenti atti (depositati agli atti della presente determina):  
disciplinare di gara  
capitolato d'oneri  
istanza di partecipazione  
scheda offerta economica  
bozza di contratto
  - la scelta del contraente avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 95 c.3 e 144 del D.Lgs. n.50/2016;
  - il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa al sensi del D.Lgs. 50/2016, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
  - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
4. **DI APPROVARE** nella valutazione delle offerte, la ripartizione del punteggio in 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica;
5. **DI IMPEGNARE** al capitolo 01061.04.0100 la somma di Euro 1.458,00, calcolata ai sensi della convenzione vigente per la gestione della CUC, dovuta alla Comunità Montana di Valle Camonica nelle seguenti misure:
  - Euro 980,00 - 0,7% dell'importo a base d'appalto – quota variabile CUC
  - Euro 30,00 – rimborso quota ANAC – AVCP
  - Euro 448,00 – 0,32% Fondo (quota parte) comma 5 art. 113 d.lgs 50/2016 per le attività svolte dal personale della CUCdando atto che per tali somme non viene richiesto il CIG. in favore della Comunità Montana di Valle Camonica in quanto trattasi di trasferimento fondi a soggetti pubblici;
6. **DI DARE ATTO** che il relativo impegno in favore della ditta aggiudicataria è rimandato in fase di aggiudicazione del servizio;

AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
Cinzia Cavallini  
(sottoscritto digitalmente)



**Comune di Pian Camuno**  
Provincia di Brescia

DETERMINA N. GEN. 256

Numero Settoriale 30 / FIN DEL 08/11/2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA RISERVATA A SOGGETTI CHE RISPETTINO I REQUISITI PREVISTI DALL'ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PEREQUAZIONE CATASTALE, EMISSIONE ACCERTAMENTI IMU/TASI E PARTECIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n° 267/2000)  
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n° 267/2000)  
(art. 6 Regolamento comunale dei controlli interni)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione e si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa.

Importo	Capitolo	Num.Impegno	Anno
1.458,00	01061.04.0100	916	2018

Pian Camuno, li 08/11/2018

IL RESPONSABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO  
CINZIA CAVALLINI  
(sottoscritto digitalmente)