

	<div data-bbox="662 174 1045 324"><p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p></div> <div data-bbox="587 347 1118 571"><p>C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41</p><p>Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.cmsebino.gov.it e-mail: uff.tecnico@cmsebino.brescia.it</p><p>Schema verbali sedute di gara CUC2018_07 PISOGNE</p></div>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18</p>
---	--	---

PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione
VERBALE DI GARA n. 1 in data 28/12/2018
(seduta aperta ai soli offerenti)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera c, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016

CUC2018_07 Lavori di "Recupero antico lavatoio sul lago – MIRA D'OR"
(Comune di PISOGNE prov. di BRESCIA).

CUP: D57H16000410007 – CIG: 76890661FE

L'anno duemiladiciotto, addì ventotto del mese di dicembre (28/12/2018), alle ore 9:00, in Sale Marasino, presso la sede della scrivente, nella sala consiliare al piano terra, alla presenza dei signori:

- Ing. Giuseppe Florio, responsabile area lavori C.U.C SdT, Presidente del seggio di gara e verbalizzante;
- geom. Giacomo Pelamatti, funzionario Comune di Pisogne, componente del seggio di gara;
- geom. Bonetti Luca, funzionario del Comune di Pisogne, componente del seggio di gara.

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

premesso:

- che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio tecnico comunale Ing. Angelo Giuseppe Venturini numero 128 in data 25/10/2018, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, prevedendo l'invito di n°15 operatori economici, conformemente a quanto stabilito dagli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione nel



	<h1 style="margin: 0;">C.U.C.</h1> <p style="margin: 0;">CENTRALE UNICA DI COMMITTEA AREA VASTA BRESCIA</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 - 14.09.18</p>
<p>C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41</p> <p>Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.cmsebino.gov.it e-mail: uff.tecnico@cmsebino.brescia.it</p>		
<p>Schema verbali sedute di gara CUC2018_07 PISOGNE</p>		

rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento, demandando alla CUC lo svolgimento di opportuna indagine di mercato;

- che con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico area lavori C.U.C. SdT Sebino Bresciano Ing. Giuseppe Florio numero 1725 in data 07/12/2018, è stato preso atto della determinazione a contrattare comunale provvedendo al subentro della C.U.C. SdT Sebino Bresciano nella gestione del procedimento amministrativo di gara ed approvando la documentazione di gara prodotta dalla centrale di committenza stessa;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (appalto tutto "a CORPO"), ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016 (adottando l'esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/16, così come richiesto dal Comune aderente);
- che in data 14/11/2018 è stato pubblicato presso i siti web delle amministrazioni coinvolte nel procedimento (Provincia di Brescia e Comune) l' "Avviso pubblico per manifestazione di interesse" per definire tramite sorteggio n°15 invitati alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che in data 03/12/2018 è stato redatto apposito verbale di esito della manifestazione di interesse con l'elenco segreto degli operatori economici da invitare alla procedura;
- che in data 07/12/2018 è stata aperta in Sintel la "procedura negoziata senza previa pubblicazione di gara" ID 103 357 218 invitando i seguenti operatori economici;

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
BENIS COSTRUZIONI SRL	Italia	BG	TELGATE	beniscostruzioni@pec.it
Soc. Coop. Co.Me.A. a.r.l.	Italia	NA	CASAMARCIA	comea@pec.cgn.it
Perico Renato S.r.l.	Italia	BG	VILLA DI SERIO	info@pericorenato.it
PANIZZA1914 SRL	Italia	BS	TRENZANO	panizza1914@pec.intred.it
EDILTECNA SRL	Italia	BS	ISEO	ediltecna.srl@pec.it
IM.E.E. SRL	Italia	BS	MALONNO	impiantieopereedili@legalmail.it
ITALACTIVE SRL	Italia	BS	ROE' VOLCIANO	italactive@pec.it
BOLPAGNI COSTRUZIONI SAS DI PANNI ILARIO & C.	Italia	BS	BRESCIA	bolpagnisas@legalmail.it
ZILIANI F.LLI & FIGLI S.p.a.	Italia	BS	ISEO	zilianif@legalmail.it
Società Generali Costruzioni srl	Italia	BS	TOSCOLANO MADERNO	sgc@lamiapec.it
C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO	Italia	VR	POVEGLIANO VERONESE	paolo.caldana@pec-legal.it
SINERGIE SRL	Italia	BG	PEDRENGO	SINERGIE@LEGALMAIL.IT
italica s.r.l.	Italia	CT	CATANIA	italika@legalmail.it

[Handwritten signatures]



	<h1 style="margin: 0;">C.U.C.</h1> <p style="margin: 0;">CENTRALE UNICA DI COMMITTEMENTO AREA VASTA BRESCIA</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18</p>
<p>C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41</p> <p>Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.cmsebino.gov.it e-mail: uff.tecnico@cmsebino.brescia.it</p>		
<p>Schema verbali sedute di gara CUC2018_07 PISOgne</p>		

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 27/12/2018;

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante, tramite Sintel, numero **3 (tre)** offerte valide, presentate dai seguenti offerenti:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1545901378145	ITALACTIVE SRL 02863540981	Forma singola	giovedì 27 dicembre 2018 10.02.58 CET	Valida
1545412923673	BENIS COSTRUZIONI SRL 02622020168	Forma singola	venerdì 21 dicembre 2018 18.22.03 CET	Valida
1545400900654	PANIZZA1914 SRL 03520170980	PANIZZA 1914 SRL - FORESTI D.L. SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 21 dicembre 2018 15.01.40 CET	Valida

- che è stato scaricato presso il portale ANAC le "annotazioni riservate" a carico delle ditte offerenti, senza rilevare particolari criticità;

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti rilevando, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione, la presenza di:
- dichiarazioni relative all'offerente (modelli A-B-C e DGUEe);
 - patto di integrità debitamente sottoscritto;
 - cauzione provvisoria;
 - Passoe e contributo Anac;
 - Qualificazioni previste;
 - altra documentazione richiesta dalla lettera di invito.

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA </div> <hr/> <p style="text-align: center;">C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41</p> <p style="text-align: center;">Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.cmsebino.gov.it e-mail: uff.tecnico@cmsebino.brescia.it</p> <p style="text-align: center;">Schema verbali sedute di gara CUC2018_07 PISOGNE</p>	<p style="text-align: center;">IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18</p>
---	---	--

- b) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale (*Check list gara IDC_86_CUC*) per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;
- c) prende atto che le offerte ammesse risultano inferiori a cinque, pertanto non dispone il sorteggio del metodo ex art. 97, comma 2, per il calcolo della soglia di anomalia (verifica facoltativa delle offerte anomale ai sensi dell'ex art. 97, comma 6, terzo periodo).
- Si precisa quindi che l'aggiudicazione avverrà nei confronti della miglior offerta presentata.
- d) rilevato che per la partecipazione è requisito indefettibile il possesso della qualificazione mediante attestazione S.O.A. ovvero possesso dei requisiti di cui all'ex. Art.90 del DPR 207/2010, insindacabile da parte di questa Stazione appaltante, provvede all'apertura delle buste interne, contenenti l'offerta economica, una per volta nello stesso ordine di ammissione, verificando la regolarità delle offerte quanto a mancanza di correzioni non confermate e presenza delle sottoscrizioni previste e, in seguito a tale verifica:
- d.1) ammette tutte le offerte;
- d.2) legge ad alta voce delle offerte di ribasso, come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>N°protocollo Sintel</i>	<i>Fornitore</i>	<i>Ribasso offerto %</i>	<i>Stato valutazione</i>
1	1545400900654	PANIZZA1914 SRL 03520170980	1,46000 %	Accettata
2	1545412923673	BENIS COSTRUZIONI SRL 02622020168	8,76600 %	Accettata
3	1545901378145	ITALACTIVE SRL 02863540981	19,28900 %	Accettata

Considerato tutto quanto sopra, la graduatoria provvisoria così dedotta si riporta nel seguito:



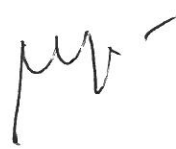
	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEMENTO AREA VASTA BRESCIA	IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18
C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41 Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.cmsebino.gov.it e-mail: uff.tecnico@cmsebino.brescia.it		
Schema verbali sedute di gara CUC2018_07 PISOGNE		

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	STATO VALUTAZIONE
1545901378145	ITALACTIVE SRL 02863540981	Forma singola	19,28900 %	100,00	Valutata
1545412923673	BENIS COSTRUZIONI SRL 02622020168	Forma singola	8,76600 %	45,45	Valutata
1545400900654	PANIZZA1914 SRL 03520170980	PANIZZA 1914 SRL - FORESTI D.L. SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	1,46000 %	7,57	Valutata

- e) proclama pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'offerente **"ITALACTIVE s.r.l."** con sede in **Roè Volciano, via Monte Covolo, 1 (BS)** p.iva/c.f. **02863540981** che ha presentato la migliore offerta di ribasso (sull'importo a base di gara in Sintel, comprensivo degli oneri della sicurezza) nella misura del **19,28900 %** nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto (il ribasso corrispondente sull'importo dei lavori/sull'elenco prezzi unitari senza oneri della sicurezza risulta nella misura del **20,10372 %**).

Per quanto sopra, qualora la proposta di aggiudicazione sia confermata ed approvata l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a **€ 173.680,41** al netto del ribasso Sintel del **19,289 %**, di cui **€ 164.959,73** per lavori (soggetti a ribasso) ed **€ 8.720,68** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.; la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 103 D.Lgs. n. 50/2016, è determinata nella misura del **20,20744 %** pari a **€ 35.096,36**.

Infine,





	<div data-bbox="654 168 1045 324" style="text-align: center;">C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA</div> <div data-bbox="582 347 1125 448" style="text-align: center;">C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41</div> <div data-bbox="598 470 1109 571" style="text-align: center;">Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.cmsebino.gov.it e-mail: uff.tecnico@cmsebino.brescia.it</div> <div data-bbox="654 593 1053 672" style="text-align: center;">Schema verbali sedute di gara CUC2018_07 PISOGNE</div>	IDC_88_CUC Rev. 01 - 14.09.18
---	--	---

f) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale e della determinazione di approvazione dello stesso (proposta di aggiudicazione), **al competente organo del Comune di PISOGNE (per conto del quale ha agito la C.U.C.)**, affinché provveda:

- g.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 32, comma 5, e 33, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - g.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
 - g.3) valutare autonomamente, se lo si ritiene opportuno, la richiesta delle giustificazioni del prezzo all'aggiudicatario provvisorio al fine di effettuare un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta stessa;
- g) richiede al competente organo del Comune che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche ai fini di cui all'articolo 76, dello stesso decreto legislativo.

Il Responsabile del procedimento comunica che, nella fase di controllo requisiti dell'aggiudicatario provvisorio, sarà richiesta anche la comprova dei requisiti ai sensi dell'articolo 90 del regolamento approvato con d.P.R. n. 207, ai fini della conferma della proposta di aggiudicazione.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.


La seduta è chiusa alle ore 10:45

Letto, confermato e sottoscritto:



IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Giuseppe Florio



I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Geom. Giacomo Pelamatti



Geom. Luca Bonetti





C.U.C.
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AREA VASTA BRESCIA

Check list gara

CUC2018_07 PISOGNE

IDC_86_CUC
Rev. 02 - 22.08.18





OGGETTO: Lavori di "Recupero antico lavatoio sul lago - MIRA D'OR" (Comune di PISOgne, prov. di BRESCIA).
CUP: D57H16000410007 - CIG: 76890661FE


Lavori al minor prezzo con patto di integrità:

n.	Operatore economico ⁰	Mod. A ¹	Mod. B ²	Mod. C ³	dgue	Patto provv. ⁴	Cauz.	N° Passoe	Contr. Anac	SOA ⁵	Avvalimento ⁶	Marca bollo	ESITO ⁷
1	R.T.I. - PAVI22A 1916 SRL (GP) - FORESTI D.L. SRL (MN)	O.K.	O.K.	O.K.	O.K.	O.K.	O.K.	0960-2049-0700-AG08	O.K.	cl. IV-0518AU 0532 cl. V	—	O.K.	A
2	BEMIS COSTRUZIONI SRL (s)	O.K.	O.K.	—	O.K.	O.K.	O.K.	2797-9545-8093-6064	O.K.	cl. VI 0518-A 0532 req. art. 90	—	O.K.	A
3	ITALACTIVE SRL (s)	O.K.	O.K.	—	O.K.	O.K.	O.K.	0741-6937-3203-1959	O.K.	cl. II 0518-A 0532 req. art. 90	—	O.K.	A
4													
5													
6													
7													
8													
9													



Delegato





C.U.C.
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AREA VASTA BRESCIA

Check list gara
CUC2018_07 PISOGNE

IDC_86_CUC
Rev. 02 - 22.08.18

n.	Operatore economico ⁰	Mod. A ¹	Mod. B ²	Mod. C ³	dgue	Patto	Cauz. provv. ⁴	N° Passoe	Contr. Anac	SOA ⁵	Avvalimento ⁶	Marca bollo	ESITO ⁷
10													
11													
12													
13													
14													
15													

Operatore economico⁰: S=singolo - Cp=capogruppo RTI - Mn=mandante RTI - Av=avvalente - As=ausiliara
Modello A¹: domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva
Modello B²: dichiarazione sostitutiva inesistenza motivi di esclusione
Modello C³: dichiarazione sostitutiva inesistenza motivi di esclusione soggetti cessati
Cauzione provvisoria⁴: scheda tipo 1.1 - importo corretto - scadenza corretta - art.1957 c.2 - impegno rilascio cauz. definitiva
SOA⁵: qualificazioni possedute in relazione a quelle richieste dalla procedura
Avvalimento⁶: ditta ausiliaria
ESITO⁷: A=ammesso - AR=ammesso con riserva - SI=soccorso istruttorio - NA=non ammesso
NOTE:

