



Determinazione Dirigenziale n° 1839/2018

SETTORE DELLE STRADE - EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 2998/2018

OGGETTO: I.I.S. "EINAUDI" IN COMUNE DI CHIARI (BS). LAVORI DI SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE INGRESSO. ACQUISIZIONE MEDIANTE IL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE DI SINTEL – ARCA S.P.A. AFFIDATARIO LAVORI: "IMPRESA CINESI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN FORESTO SPARSO (BG). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1 CUP: H45B18004250003 CIG: Z5C2555BFF

II DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24/04/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020, dei relativi allegati e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 113 del 22/5/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2018/2020 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 365 del 02/11/2018 di proroga, fino al 1° febbraio 2019, dell'incarico di direzione dell'Area Tecnica e dell'Ambiente e del Settore delle Strade – Edilizia Scolastica e Direzionale conferito al sottoscritto con decreto del Presidente della Provincia n. 331 del 21/12/2017;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo n. 00252 “Interventi urgenti di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- il dirigente scolastico dell'Istituto Einaudi in comune di Chiari ha segnalato la necessita di provvedere con urgenza alla sistemazione della pavimentazione dell'ingresso principale della scuola, in quanto sconnessa e pericolosa per gli utenti;
- si sono resi, pertanto, necessari interventi di rimozione del pavimento esistente, di realizzazione di nuovi sottofondi e di posa della nuova pavimentazione in gres;
- a tal fine è stato predisposto dai tecnici del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale un preventivo di spesa pari ad € 18.900,00 di cui € 18.600,00 per lavori ed € 300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 1606/2018 del 20/11/2018 è stato disposto di procedere, per i motivi esposti in premessa che integralmente si accolgono, in ossequio ai principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 ed ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 2 lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'affidamento diretto dell'intervento di sostituzione della pavimentazione dell'ingresso presso l'I.I.S. "Einaudi" in comune di Chiari, in esito a procedura ID n. 102868600 tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, all'operatore economico “Impresa Cinesi s.r.l.”, con sede legale in Via Pescarie n. 26 a Foresto Sparso (BG), Codice fiscale/Partita Iva: 02597380167, nella persona del legale rappresentante Sig. Bortolo Cinesi, a seguito di offerta di ribasso del 6,00%, per un importo contrattuale determinato in € 17.784,00, di cui € 17.484,00 per i lavori ed € 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22% pari ad €

- 3.912,48 per complessivi € 21.696,48;
- il contratto è stato stipulato in data 30/11/2018, Prot. Generale n. 2018/00158715 del 30/11/2018;

Considerato che:

- il progetto prevede la rimozione del pavimento esistente, la realizzazione di nuovi sottofondi e di posa della nuova pavimentazione in gres;
- durante le lavorazioni, in seguito alla demolizione della vecchia pavimentazione e del sottofondo in cls, si è riscontrato che il massetto sottostante risultava crepato e friabile;
- si ritiene pertanto necessario prevedere la sostituzione con un nuovo strato in cls di spessore cm. 8;
- in relazione a quanto sopra si è verificata quindi la necessità di introdurre alcuni nuovi prezzi e delle varianti al progetto iniziale, consistenti nella realizzazione delle opere sinteticamente sopra descritte;
- è stato predisposto dal Direttore dei Lavori l'atto di sottomissione e verbale di concordamento n. 1 di 2 Nuovi Prezzi, per l'importo di € 3.500,00 di cui € 3.360,00 per lavori ed € 140,00 per oneri della sicurezza, al quale è stato applicato il medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari al 6%, elevando l'importo contrattuale da € 17.784,00 ad € 21.284,00 di cui € 20.844,00 per lavori ed € 440,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, con previsione di gg. 10 di proroga dei termini contrattuali;
- le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 1 lettera c), e comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recitano testualmente: "*(...) I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*
1) *la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. (...);*
2) *la modifica non altera la natura generale del contratto.*" e "*Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. (...);*
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 04/12/2018 dal Rappresentante legale della società affidataria dei lavori, "Impresa Cinesi s.r.l.", con sede legale in Via Pescarie n. 26 a Foresto Sparso (BG), Codice fiscale/Partita Iva: 02597380167, nella persona del legale rappresentante Sig. Bortolo Cinesi, che si impegna ad eseguire i lavori suppletivi e le nuove categorie di lavoro contemplate, agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso del 6%, offerto in sede di gara, di € 3.500,00 di cui € 3.360,00 per lavori ed € 140,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22% pari ad € 770,00 per complessivi € 4.270,00 accettando il concordamento di n. 2 Nuovi Prezzi e la proroga di gg. 10 dei termini contrattuali;

Dato atto che ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale essendo l'importo complessivo della perizia n. 1, pari al 19,68% del medesimo importo, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'aggiudicataria "Impresa Cinesi s.r.l.", con sede legale in Via Pescarie n. 26 a Foresto Sparso (BG), Codice fiscale/Partita Iva: 02597380167, nella persona del legale rappresentante Sig. Bortolo Cinesi;

Dato, altresì, atto che:

- i lavori in oggetto sono inseriti nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2018/2020, annualità 2018, alla voce: "Interventi di manutenzione straordinaria ed urgente e di adeguamento normativo d'importo inferiore ad € 100.000,00";
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 214/2018 del 07/08/2018 è stato disposto di approvare il diverso utilizzo di quota parte del mutuo n. 76 contratto con la Dexia Crediop nell'anno 2006 che finanzia, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria di edilizia scolastica;

Visti:

Documento firmato digitalmente

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni;
- il Durc on line Protocollo n. INAIL_13607195, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2018-2020, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 20/2018 del 26 gennaio 2018;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare:

- l'atto di sottomissione e verbale concordamento n. 1 di 2 nuovi prezzi, nell'ambito dell'intervento di sostituzione della pavimentazione dell'ingresso presso l'I.I.S. "Einaudi" in comune di Chiari, sottoscritto in data 04/12/2018 dal Rappresentante legale della società affidataria dei lavori, "Impresa Cinesi s.r.l.", con sede legale in Via Pescarie n. 26 a Foresto Sparso (BG), Codice fiscale/Partita Iva: 02597380167, Sig. Bortolo Cinesi, che si impegna ad eseguire i lavori suppletivi e le nuove categorie di lavoro contemplate, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, accettando il concordamento di n. 2 Nuovi Prezzi e la proroga di gg. 10 dei termini contrattuali, per un importo contrattuale, al netto del ribasso del 6% offerto in sede di gara, di € 3.500,00 di cui € 3.360,00 per lavori ed € 140,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22% pari ad € 770,00 per complessivi € 4.270,00;
- il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:

A) Importo lavori	€ 17.484,00
Oneri sicurezza	€ 300,00
	€ 17.784,00
Importo lavori suppletivi n. 1	€ 3.360,00
Oneri sicurezza perizia n. 1	€ 140,00
	€ 3.500,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva lavori 22%	€ 3.912,48
Iva lavori 22% perizia n. 1	€ 770,00
	€ 4.682,48
TOTALE GENERALE	€ 25.966,48

2. di affidare a "Impresa Cinesi s.r.l.", con sede legale in Via Pescarie n. 26 a Foresto Sparso (BG), Codice fiscale/Partita Iva: 02597380167, nella persona del legale rappresentante Sig. Bortolo Cinesi, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 3.500,00, oltre all'IVA al 22% pari ad € 770,00 per complessivi € 4.270,00, concordando l'esecuzione delle prestazioni suppletive agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, accettando n. 2 nuovi prezzi e la proroga di

Documento firmato digitalmente

- n. 10 gg. dei termini contrattuali;
3. di impegnare la spesa relativa ai lavori suppletivi pari ad € 4.270,00 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000872 – Provenienza: ex Impegno 4104/2006 Mutuo Dexia n. 76, associando l'impegno all'obiettivo P.E.G. n. 021/0252, dando atto che l'intera spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2018;
 4. di dare altresì atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta affidataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H45B18004250003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: Z5C2555BFF;
 5. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 17-12-2018

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI