



## Determinazione Dirigenziale n° 1752/2018

### SETTORE DELLE STRADE - EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 2952/2018

**OGGETTO: I.P.S.S.A.R. "DE MEDICI" IN COMUNE DI GARDONE RIVIERA (BS). OPERE DI COMPLETAMENTO. LAVORI DA FABBRO PER MESSA IN SICUREZZA ACCESSI PEDONALI. AFFIDATARIO LAVORI: "FABBROTEK DI COMELLI DANILO & C. S.N.C.", CON SEDE LEGALE IN TRENZANO (BS). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1 E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1. CUP: H95B18001590003 CIG: ZDF2454DE2**

#### IL DIRIGENTE

#### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24/04/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020, dei relativi allegati e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 113 del 22/5/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2018/2020 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 365 del 02/11/2018 di proroga, fino al 1° febbraio 2019, dell'incarico di direzione dell'Area Tecnica e dell'Ambiente e del Settore delle Strade – Edilizia Scolastica e Direzionale conferito al sottoscritto con decreto del Presidente della Provincia n. 331 del 21/12/2017;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici” Obiettivo n. 00252 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

#### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1147/2018 del 03/09/2018 e Contratto Prot. Gen. 2018/00122559 del 13/09/2018 sono stati affidati alla Ditta “Fabbrotek di Comelli Danilo & C. s.n.c.”, con sede legale in Trenzano (BS), Via Coniglio n. 1, Partita Iva: 03265710982 i lavori da fabbro per messa in sicurezza degli accessi pedonali, nell'ambito delle opere di completamento presso la nuova sede dell'I.P.S.S.A.R. “De Medici” in comune di Gardone Riviera, per un importo contrattuale determinato in € 34.730,00, di cui € 33.930,00 per lavori ed € 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 10% pari ad € 3.473,00, per complessivi € 38.203,00;
- il progetto prevede la fornitura e posa di parapetti e corrimani in ferro da posizionarsi a protezione dei vuoti sulle scale e sul ballatoio d'accesso, nonché di staccionate in legno a protezione delle scarpate a verde lungo i percorsi pedonali;
- durante le lavorazioni, in seguito alla rimozione della recinzione di cantiere e all'esecuzione delle opere di giardinaggio, è emersa la necessità di posizionare ulteriori barriere protettive mediante staccionate in legno e di proteggere il perimetro dell'edificio e parte degli impianti con opere in lattoneria;
- in relazione a quanto sopra si è verificata quindi la necessità di introdurre alcuni nuovi prezzi e delle varianti al progetto iniziale, consistenti nella realizzazione delle opere sinteticamente sopra descritte;
- è stato predisposto dal Direttore dei Lavori l'atto di sottomissione n. 1 e verbale concordamento n. 1 di n. 2 Nuovi Prezzi, per l'importo di € 5.200,00 di cui € 5.000,00 per lavori ed € 200,00 per oneri della sicurezza, al quale è stato applicato il medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari al 10%, elevando l'importo contrattuale da € 34.730,00 ad €

- 39.930,00 di cui € 38.930,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, con previsione di gg. 20 di proroga dei termini contrattuali;
- le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 1 lettera c), e comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recitano testualmente: "*(...) I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*  
*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. (...);*  
*2) la modifica non altera la natura generale del contratto." e "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. (...);*
  - il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
  - il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 27/11/2018 dal Rappresentante legale della società affidataria dei lavori, "Fabbrotek di Comelli Danilo & C. s.n.c.", con sede legale in Trenzano (BS), Via Coniglio n. 1, che si impegna ad eseguire i lavori suppletivi e le nuove categorie di lavoro contemplate, agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso del 10%, offerto in sede di gara, di € 5.200,00, di cui € 5.000,00 per lavori ed € 200,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10% pari ad € 520,00 per complessivi € 5.720,00, accettando il concordamento di n. 2 Nuovi Prezzi e la proroga di gg. 20 dei termini contrattuali;

**Dato atto che** ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale essendo l'importo complessivo della perizia n. 1, pari al 14,97% del medesimo importo, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

**Ritenuto**, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'aggiudicataria "Fabbrotek di Comelli Danilo & C. s.n.c.", con sede legale in Trenzano (BS), Via Coniglio n. 1, Partita Iva: 03265710982;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni;
- il Durc on line Protocollo n. INAIL\_14158305, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2018-2020, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 20/2018 del 26 gennaio 2018;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

- di approvare:
  - l'atto di sottomissione n. 1 e verbale concordamento n. 1 di 2 nuovi prezzi, relativo ai lavori da fabbro per messa in sicurezza degli accessi pedonali, nell'ambito delle opere di completamento presso la nuova sede dell'I.P.S.S.A.R. "De Medici" in comune di Gardone Riviera, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario per l'esecuzione delle prestazioni suppletive, firmato dall'impresa affidataria, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, che eleva l'importo contrattuale, nella misura di € 5.200,00, di cui € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da € 34.730,00 ad € 39.930,00, di cui € 38.930,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza, con previsione di proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto di n. 20 gg.;

Documento firmato digitalmente

- il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:

<b>A) Importo lavori</b>	<b>€ 33.930,00</b>
Oneri sicurezza	€ 800,00
	<b>€ 34.730,00</b>
<b>Importo lavori suppletivi n. 1</b>	<b>€ 5.000,00</b>
Oneri sicurezza perizia n. 1	€ 200,00
	<b>€ 5.200,00</b>
<b>Importo complessivo lavori</b>	<b>€ 39.930,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
Iva lavori 10%	€ 3.473,00
Iva lavori 10% perizia n. 1	€ 520,00
	<b>€ 3.993,00</b>
<b>Totale</b>	<b>€ 43.923,00</b>

- di affidare a “Fabbrotek di Comelli Danilo & C. s.n.c.”, con sede legale in Trenzano (BS), Via Coniglio n. 1, Partita Iva: 03265710982, nella persona del legale rappresentante Sig. Danilo Comelli, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 5.200,00, oltre ad IVA al 10% pari ad € 520,00, per complessivi € 5.720,00, concordando l'esecuzione delle prestazioni suppletive agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, accettando il concordamento di n. 2 nuovi prezzi e la proroga dei termini contrattuali di n. 20 gg.;
- di impegnare la spesa relativa ai lavori suppletivi pari ad € 5.720,00 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000872 - Provenienza ex Capitolo 9000100 ex Impegno 1627/2014 ex Impegno 4088/2006 BOP II 2006, associando l'impegno all'obiettivo P.E.G. n. 022/0282, dando atto che l'intera spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2018;
- di dare, altresì, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta affidataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H95B18001590003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: ZDF2454DE2;
- di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 10-12-2018

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI