



## Determinazione Dirigenziale n° 1370/2018

UFFICIO CUC CM VALLETROMPIA  
Proposta n° 45/2018

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DEI VERBALI DI GARA PER GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI IMMOBILI E PALESTRE AD USO COMUNALE NEL COMUNE DI GARDONE V.T. AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. DAL 02/11/2018 AL 31/10/2020, CON FACOLTA' DI RINNOVO FINO AL 31/10/2021 CIG MASTER: 760825744B  
IL RESPONSABILE DELLA CUC SEDE DISTACCATA DI VALLE TROMPIA**

### RICHIAMATI:

- la deliberazione Assembleare della Comunità Montana di Valle Trompia n. 2 del 25/01/2018 con cui sono stati approvati il Bilancio di previsione 2017-2018-2019 e il Documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva della Comunità Montana di Valle Trompia n. 27 del 28/03/2018 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018 assegnando i capitoli di spesa e di entrata ai Responsabili di Area;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 28/07/2016 di approvazione dello schema di Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” (“CUC”);
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 27 del 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia (“Regolamento CUC”);
- la Delibera dell’Assemblea della Comunità Montana di Valle Trompia n. 36 del 27/07/2017, di approvazione dello Schema di Convenzione e del relativo Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;
- la Delibera di Giunta della Comunità Montana di Valle Trompia n. 109 del 02/11/2017, con la quale viene individuato quale Responsabile della sede territoriale distaccata della CUC Area Vasta

della Provincia di Brescia l'Arch. Fabrizio Veronesi, Dirigente dell'Area Tecnica, Ambiente e Territorio della Comunità Montana di Valle Trompia, nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza di Valle Trompia.

- La Nota del Segretario Generale della Provincia di Brescia del 10/01/2018, Prot. Int. 4018/2018, con la quale è stata recepita la nomina dell'Arch. Fabrizio Veronesi quale referente per la sede territoriale distaccata di Valle Trompia

#### VERIFICATI:

- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 20 del 26/01/2018,
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione nella sede distaccata di Valle Trompia, approvato dalla Delibera di Giunta della Comunità Montana di Valle Trompia n. 6 del 31/01/2018

#### VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, recante “Codice dei Contratti Pubblici” e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Regolamento della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 27/2017;

#### RICHIAMATE:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, approvata con Delibera del Consiglio del Comune di Gardone V.T. (BS) n. 38 del 23/11/2017;
- la Determinazione a contrarre n. 431 del 04/09/2018 adottata dal Comune di Gardone V.T. (BS) avente ad oggetto: “Servizio di pulizia degli immobili e palestre comunali a ridotto impatto ambientale per il periodo dal 01/11/2018 al 31/10/2020, con possibilità di rinnovo fino al 31/10/2021 – Determina a Contrattare tramite la Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia”
- la nota Protocollo della Provincia di Brescia n. 117377/2018 del 03/09/2018 con la quale il Comune di Gardone V.T. (BS) ha richiesto alla CUC di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;

PRECISATO che ai sensi dei commi 3 e 7 dell'art. 37 D.lgs 50/2016 la Centrale Unica di Committenza di “Area Vasta Brescia”, incaricata dal Comune di Gardone V.T. (BS) in attuazione della Convenzione succitata, ha provveduto a richiedere il CIG Master (CIG: **760825744B**) per l'espletamento della fase di aggiudicazione della Gara in oggetto, secondo le modalità previste dalla Direttive dell'A.N.A.C.;

RICHIAMATO quanto previsto dall'articolo 10 del Regolamento CUC in ordine alla composizione e nomina dell'Autorità di gara in caso di procedure affidate mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

CONSIDERATO che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 121.200,00 (IVA esclusa) per il biennio, mentre quello comprensivo di eventuale rinnovo per un ulteriore anno è pari ad € 181.800,00

PRESO ATTO che:

- il R.U.P. della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" – sede territoriale distaccata di Valle Trompia è l'Arch. Fabrizio Veronesi;
- il R.U.P. del Comune di Gardone V.T. (BS) per questo procedimento è il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona ed Amministrativi Dott. Lorenzo Cattoni;

PREMESSO:

- in data 12/09/2018 è stata pubblicata la relativa procedura negoziata, identificata con ID 101087066 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 14.00 del 27/09/2018;
- che entro il termine per la presentazione delle offerte, è pervenuta presso la piattaforma di e-procurement la seguente offerta:

**1) CSP SOC.COOP. SOCIALE - N. Progressivo Informatico Sintel:1538046333112 – P.IVA: 01796400354 - Sede: Via A. Rosmini, 1 – 42123 Reggio Emilia (RE).**

- che l'esame delle domande di partecipazione da parte della CUC è stato fissato per il giorno 28/09/2018 alle ore 09:30;

CONSIDERATO:

- che il giorno 28/09/2018 si riuniva il Seggio di gara in seduta pubblica per l'apertura delle Buste Amministrative;
- che a seguito di riscontro di carenze documentali a carico dell'unico partecipante alla gara, veniva attivato l'Istituto del Soccorso Istruttorio mediante richiesta di chiarimenti sulla piattaforma di e-procurement Arca Sintel per l'integrazione della documentazione mancante entro il termine perentorio del 05/10/2018 alle ore 09.00, la seduta di gara veniva sospesa e aggiornata alla data del 05/10/2018 alle ore 9.30.
- che alle ore 9.30 del 05/10/2018 riprendeva la seduta di gara alla presenza dell'Autorità di gara monocratica, composta dall'arch. Fabrizio Veronesi, Responsabile della CUC Area Vasta Brescia – sede territoriale distaccata della Valletrompia, il quale, accertato che entro il termine prefissato l'operatore economico CSP SOC.COOP. SOCIALE aveva correttamente integrato la documentazione richiesta, lo ammetteva alla successiva fase di apertura e valutazione delle Buste Tecniche a cura della Commissione Giudicatrice;
- che in data 10/10/2018 alle ore 09,45 presso la Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, SDT Valle Trompia, Via Matteotti, 327 – 25063 Gardone V.T. (BS) si riuniva, in seduta riservata, la suddetta Commissione nominata con Determinazione dirigenziale n. 1301/2018 della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia e composta da:

- Sig.ra Monica Torri, Istruttore Direttivo Amministrativo c/o Comune di Gardone V.T. in qualità di Presidente della Commissione;
- Sig. Giovanni Angelo Galesi, Istruttore Direttivo Tecnico c/o Comunità Montana di Valle Trompia, in qualità di Componente della Commissione;
- Sig.ra Cinzia Baratti, Istruttore Amministrativo c/o Comunità Montana di Valle Trompia in qualità di Componente della Commissione;
- Sig.ra Paola Medaglia, Collaboratore Cuc Area Vasta Brescia sdt Valle Trompia, segretario

verbalizzante;

che, al termine della seduta riservata la Commissione di gara attribuiva il seguente punteggio tecnico, come risultante dalla scheda di valutazione allegata al verbale di gara (allegato A):

NOME PARTECIPANTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
CSP Soc. Coop.Sociale - P.IVA 01796400354	55,53/70	==

- che di seguito la Commissione Giudicatrice, si riuniva per dare lettura dell'esito della valutazione della Busta tecnica e l'Apertura della Busta economica, non era presente pubblico;
- che il Presidente della Commissione, dopo aver dato pubblica lettura del Verbale della seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche e spiegato brevemente lo svolgimento della seduta stessa illustrando gli esiti delle valutazioni della Busta tecnica, non avendo accertato alcuna irregolarità nella documentazione tecnica presentata dai concorrenti in gara, ammetteva tutti gli operatori economici alla fase di valutazione delle Buste economiche;
- che la Commissione, riscontrata la presenza per l'unico operatore economico dei documenti formanti l'offerta economica richiesti dal Bando di gara, attribuiva il punteggio per la parte economica e, verificata l'assenza di circostanze relative all'anomalia dell'offerta, concludeva la procedura di gara formando la seguente graduatoria finale:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFF.ECONOMICA	TOTALE
1	<b>CSP Soc. Coop.Sociale - P.IVA 01796400354</b>	55,53/70	30/30	85,53/100

VISTI gli allegati Verbali di gara:

Verbale di gara n. 1- Apertura Buste amministrative;

Verbale di gara n. 2- Valutazione offerte tecniche;

Verbale di gara n. 3 Valutazione offerte economiche

dai quali si evince che la Cooperativa CSP SOC.COOP. SOCIALE – P.IVA: 01796400354 - Sede: Via A. Rosmini, 1 – 42123 Reggio Emilia (RE) risulta essere l'aggiudicatario del procedimento di gara in corso.

RISCONTRATA la regolarità delle procedure seguite e ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e procedendo contestualmente alla formulazione della proposta di aggiudicazione della gara di cui all'oggetto in favore dell'Operatore Economico:

**CSP SOC.COOP. SOCIALE** – P.IVA: 01796400354 - Sede: Via A. Rosmini, 1 – 42123 Reggio Emilia (RE);

DATO ATTO che sono state attivate le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 smi

DATO ATTO, inoltre, che, in relazione all'importo contrattuale di aggiudicazione dell'appalto si è provveduto alla richiesta della comunicazione/informazione antimafia ex DPR 252/98;

ACCERTATO che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione definitiva e che non risultano impedimenti a carico della ditta aggiudicataria circa la contrattazione con pubbliche amministrazioni,

Documento firmato digitalmente

salvo i carichi pendenti ed il casellario giudiziale ed i carichi pendenti fiscali richiesti ma dei quali non si è ancora in possesso della risposta.

ATTESO che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità tecnica previsto dall'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RILEVATO che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico- finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

### DETERMINA

1. DI APPROVARE i Verbali di gara
  - a. Verbale di gara n. 1– Apertura Buste amministrative;
  - b. Verbale di gara n. 2– Valutazione offerte tecniche
  - c. Verbale di gara n. 3 Valutazione offerte economiche,

che allegati alla presente Determinazione, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI FORMULARE la proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore economico

**CSP SOC.COOP. SOCIALE** – P.IVA: 01796400354 - Sede: Via A. Rosmini, 1 – 42123 Reggio Emilia (RE);

la cui offerta è risultata essere la seguente:

- Offerta effettuata sulla base d'asta relativa al biennio (€ 121.200,00) è pari all' 3,50% per un'offerta totale di € 116.958,00,
  - Offerta effettuata sulla base d'asta relativa al biennio più eventuale rinnovo di un ulteriore anno (€ 181.800,00) è pari al 3,50% per un'offerta totale di € 175.437,00
  - Importo degli oneri propri di sicurezza interna aziendali ex art. 95, c.10 D.Lgs. 50/2016: € 2.105,00;
  - CCNL applicato: COOPERATIVE ESERCENTI ATTIVITA' NEL SETTORE DEL FACILITY;
  - Importo complessivo costo manodopera: € 98.666,60
  - Costo medio orario della manodopera: € 15,00.
3. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al R.U.P. del Comune del Comune di Gardone V.T. (BS) per gli adempimenti di competenza necessari alla conclusione del procedimento;
  4. DI DAR PUBBLICITÀ al presente atto tramite pubblicazione nell'albo on-line della Provincia di Brescia.
  5. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente

leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Brescia;

Brescia, lì 17-10-2018

II DIRIGENTE  
FABRIZIO VERONESI