

	<p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 – 14.09.18</p>
<p>Schema verbali sedute di gara</p>		

**VERBALE di GARA N. 2
VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE**

(Seduta riservata)

**GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI IMMOBILI E PALESTRE AD USO COMUNALE NEL COMUNE DI GARDONE V.T. AI SENSI DELL’ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. DAL 02/11/2018 AL 31/10/2020, CON FACOLTA’ DI RINNOVO FINO AL 31/10/2021
CIG MASTER: 760825744B**

Premesso che:

- la Cuc Sdt Valle Trompia per conto del Comune di Gardone V.T. (BS), in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 22/01/2018, ha indetto la presente procedura di gara;
- con Determinazione dirigenziale n. 431 adottata in data 04/09/2018 dal Dirigente dell’Area Servizi alla Persona e Amministrativi è stata indetta la procedura di gara negoziata ai sensi dell’art. 36, c.2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni per “*l’Affidamento del Servizio di Pulizia a ridotto impatto ambientale di immobili e palestre ad uso comunale nel Comune di Gardone V.T. (BS) dal 02/11/2018 al 31/10/2020, con facoltà di rinnovo fino al 31/10/2021*” CIG: 760825744B da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, del medesimo decreto;
- il valore complessivo della procedura ammonta a € 181.800,00 = oltre IVA (comprensivo di eventuale rinnovo).
- in data 12/09/2018 è stata pubblicata la relativa procedura negoziata, identificata con ID 101087066 della piattaforma di e – procurement Arca/Sintel fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 14.00 del 27/09/2018;
- con Determinazione dirigenziale n. 1301/2018 della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia è stata nominata Commissione di gara, ai sensi dell’articolo 10 del Regolamento della “CUC” Area vasta Brescia;
- in data 28/09/2018 si è svolta la seduta di gara pubblica di apertura delle buste amministrative

Ciò premesso,

in data 10/10/2018 alle ore 09,45 presso la Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, SDT Valle Trompia, Via Matteotti, 327 – 25063 Gardone V.T. (BS) si è riunita, in seduta riservata, la suddetta Commissione composta da:

Documento firmato digitalmente

	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 - 14.09.18</p>
<p>Schema verbali sedute di gara</p>		

- Sig.ra Monica Torri, Istruttore Direttivo Amministrativo c/o Comune di Gardone V.T. in qualità di Presidente della Commissione;
- Sig. Giovanni Angelo Galesi, Istruttore Direttivo Tecnico c/o Comunità Montana di Valle Trompia, in qualità di Componente della Commissione;
- Sig.ra Cinzia Baratti, Istruttore Amministrativo c/o Comunità Montana di Valle Trompia in qualità di Componente della Commissione;
- Sig.ra Paola Medaglia, Collaboratore Cuc Area Vasta Brescia sdt Valle Trompia, segretario verbalizzante;

La Commissione di gara valuterà le offerte tecniche sulla base degli elementi indicati nella lettera di invito.

Al termine della seduta riservata la Commissione di gara attribuisce il seguente punteggio tecnico, come risulta dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale (allegato A):

NOME PARTECIPANTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
CSP Soc. Coop.Sociale - P.IVA 01796400354	55,53/70	==

La seduta si chiude alle ore 11,45

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE Monica Torri

I COMPONENTI:

Adriano
Opera

SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Paola Medaglia

ALLEGATO A

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A ARIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI IMMOBILI E PALESTRE AD USO COMUNALE NEL COMUNE DI GARDONE V.T. AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. DAL 02/11/2018 AL 31/10/2020, CON FACOLTA' DI RINNOVO FINO AL 31/10/2021

CIG: 760825744B

VALUTAZIONE OPERATORE N. 1	CSP SOC. COOP. SOCIALE							
	PESO	SUB-PESO	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA PUNTI COMMISSIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	CRITERIO MOTIVAZIONALE Bando di gara
			TORRI	GAESI	BARATTI			
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	45							
A.1 - QUALITA' DELLA STRUTTURA ORGANIZZATI-VA DEL PERSONALE	22							
A.1.a - Adeguatezza della struttura organizzativa del personale e del gruppo di lavoro preposto all'erogazione del servizio;	5	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00	D	
A.1.b - Messa a disposizione e reperibilità di un supervisore/coordinatore con formazione tecnica su sistemi di pulizia e tipologia di materiali	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	Q	
A.1.c - Messa a disposizione di un ispettore della qualità con specifica formazione professionale	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	Q	
A.1.d - Qualità della formazione specialistica dedicata al personale anche in relazione quanto previsto dal D.lgs 81/2008 e dal D.M. 24.05.2012 (CAM)	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	D	
A.1.e - Progetto inserimento persone svantaggiate	10	1,00	1,00	0,80	0,93	9,33	D	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO A.1)						18,33		
A.2 - QUALITA' DEL PIANO DI LAVORO E DELLE APPARECCHIATURE UTILIZZATE	15							
A.2.a - Adeguatezza del piano di lavoro ed efficienza della struttura logistica	10	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	D	
A.2.b - Disponibilità ad effettuare interventi specifici in giorni non lavorativi	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	Q	
A.2.c - Disponibilità in caso di particolari esigenze, a modificare l'orario di esecuzione del servizio in funzione dell'andamento delle attività lavorative	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	Q	
A.2.d - Incremento della frequenza di esecuzione delle attività	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	Q	
A.2.e - Efficienza del sistema di gestione delle attività extra-canone, dalla richiesta alla rendicontazione	2	0,60	0,60	0,60	0,60	1,20	D	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO A.2)						10,20		
A.3 - QUALITA' DEI SERVIZI MIGLIORATIVI	8							
A.3.a - Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico che gestisca la pianificazione degli interventi (giornalieri e periodici) e la relativa rendicontazione	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	D	
A.3.b - Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti assenti	3	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	D	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO A.3)						7,00		

Handwritten signatures:
 1. *Arvidh*
 2. *Defer*
 3. *Alvaro Coni*

1 - SISTEMA DI AUTOVERIFICA	15							
1.1 - EFFICACIA DEL SISTEMA DI AUTOVERIFICA DEGLI STANDARD DI QUALITA' DEL SER-VIZIO (controllo di risultato)	10							
1.1.a - Adeguatezza delle figure professionali adibite al controllo	3	0,60	0,60	0,60	0,60	1,80	D	
1.1.b - Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo per verificare il rispetto degli standard di qualità richiesti dal capitolato e della relativa rendicontazione	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	D	
1.1.c - Frequenza delle ispezioni a campione	2	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	D	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO B.1)						7,40		
1.2 - EFFICACIA DEL SISTEMA DI AUTOVERIFICA delle modalità DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO (controllo di processo)	5							
1.2.a - Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo del processo e relativa rendicontazione	5	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00	D	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO B.2)						3,00		
2 - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE/CONTENERE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 24 MAGGIO 2012.	10							
2.1 - EFFICACIA DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE L'IMPATTO AMBIENTALE	10							
2.1.a - Efficacia delle procedure proposte per ridurre il consumo di sostanze chimiche, (uso di prodotti utilizzabili in microfibra, efficienze dei sistemi di osaggio e relativa formazione del personale, ecc.)	3	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	D	
2.1.b - Efficacia delle soluzioni proposte per minimizzare i consumi di acqua ed energia	2	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	D	
2.1.c - Efficacia del sistema proposto per la riduzione dei rifiuti e per incentivare la raccolta differenziata da parte degli utenti	2	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	D	
2.1.d - Efficacia di ulteriori soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	2	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	D	
2.1.e - Incidenza percentuale dei prodotti di pulizia conformi ai criteri di assegnazione delle etichette ambientali ISO di tipo 1 sulla quantità totale di prodotti di pulizia utilizzati	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	D	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO C.2)						9,60		
TOTALE PUNTEGGIO BUSTA TECNICA						55,53		

ARRANO ESCLUSE LE DITTE CHE NON RAGGIUNGERANNO I 35 PUNTI

PUNTEGGIO MASSIMO 70/100
SOGLIA DI
ANOMALIA