



## Determinazione Dirigenziale n° 1119/2018

### SETTORE DELLE STRADE - EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 1722/2018

**OGGETTO: LICEO "DE ANDRÈ" IN COMUNE DI BRESCIA. REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. AGGIUDICATARIO LAVORI: "DVT SRL" CON SEDE LEGALE IN PIAN CAMUNO (BS), IN AVVALIMENTO CON IL "CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP", CON SEDE LEGALE IN PADOVA. CUP: H84H15000570003 CIG: 7008639FDA APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 1 AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1 LETTERA C) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II.**

#### IL DIRIGENTE

#### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24/04/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020, dei relativi allegati e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 113 del 22/5/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2018/2020 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 331 del 21/12/2017 di conferma, fino alla scadenza del mandato amministrativo del Presidente, dell'incarico di direzione dell'Area Tecnica e dell'Ambiente e del Settore delle Strade – Edilizia Scolastica e Direzionale conferito al sottoscritto;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo n. 00252 “Interventi urgenti di manutenzione straordinaria”;

#### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1546/2016 del 28/12/2016 è stato disposto di approvare in linea tecnica il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica del Liceo “De André” in comune di Brescia, per una spesa complessiva di € 500.000,00;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 310/2017 del 22/03/2017 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto con indizione di gara, sotto soglia comunitaria, tramite procedura aperta ex art. 3 lettera sss) e art. 60 del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, adottando il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, a sensi dell’art. 95 del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n. 687/2017 del 28/06/2017 è stato disposto di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta "DVT srl" con sede legale in via Provinciale n. 1/L Pian Camuno (BS) Codice Fiscale e Partita IVA: 03828270987, in avvalimento con il "Consorzio Stabile Real Europe Group", con sede legale in via Savonarola, n. 217, int.5/37 Padova, Codice Fiscale e Partita IVA: 04775630280, a seguito di ribasso del 14,43% sull'importo a base di appalto soggetto a ribasso, per un importo contrattuale pari, pertanto, ad € 360.548,40, di cui € 352.548,40 per lavori ed € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che l'operatore economico sopra identificato ha presentato un'offerta tempo pari a 60 giorni.
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 28/09/2017 Rep. Prov. n. 37150;

#### Considerato che:

- durante le fasi di rimozione dei serramenti sono stati rinvenuti alcuni pannelli di dubbia fattura;

Documento firmato digitalmente

- è stata eseguita idonea analisi ed è stata riscontrata la presenza di amianto;
- si rende pertanto necessario provvedere con la massima urgenza alla rimozione e smaltimento di tutti i pannelli contenenti amianto per circa 300 mq complessivi, mediante apposita procedura secondo piano di lavoro concordato con ATS;
- la rimozione dei pannelli comporta la successiva realizzazione di opere edili di ripristino, di tinteggiatura e di posa di nuovi elementi di tamponamento attorno alle finestre;
- si rendono inoltre necessarie alcune modifiche migliorative per aumentare la prestazione energetica dell'edificio consistenti nella sostituzione di alcune uscite di sicurezza e nell'incremento della superficie prevista in pannelli fotovoltaici;
- in relazione a quanto sopra si è verificata la necessità di introdurre delle varianti al progetto esecutivo, consistenti nelle opere sinteticamente sopradescritte;
- è stata predisposta dal Direttore dei Lavori la relazione tecnica di perizia di variante e suppletiva n. 1, corredata del relativo atto di sottomissione n. 1 e del verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1, per gli importi di seguito definiti:
  - importo lavori perizia, al netto del ribasso contrattuale pari al 14,43%, € 63.000,00 (€ 62.000,00 per lavori ed € 1.000,00 oneri sicurezza)
 elevando l'importo contrattuale nella misura di € 63.000,00, da € 360.548,40, di cui € 352.548,40 per lavori ed € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 423.548,40, con previsione di n. 45 gg. di proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione delle opere;
- le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 1 lettera c), e comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., che recitano testualmente: "*(...) I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*
  - 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. (...);*
  - 2) la modifica non altera la natura generale del contratto." e "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. (...);*
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 06/08/2018 dal Rappresentante legale della società affidataria dei lavori, "DVT srl" con sede legale in via Provinciale n. 1/L Pian Camuno (BS) Codice Fiscale e Partita IVA: 03828270987, in avvalimento con il "Consorzio Stabile Real Europe Group", con sede legale in via Savonarola, n. 217, int.5/37 Padova, Codice Fiscale e Partita IVA: 04775630280, che si impegna ad eseguire i lavori suppletivi e le nuove categorie di lavoro contemplate, agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso del 14,43%, offerto in sede di gara, di € 63.000,00, di cui € 62.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA al 10% per lavori pari ad € 6.300,00, per complessivi € 69.300,00, accettando il concordamento di nuovi prezzi e la proroga di n. 45 gg. dei termini contrattuali;

**Dato atto che** ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale essendo l'importo complessivo della perizia n. 1, pari al 17,47% del medesimo importo, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

**Ritenuto**, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari, all'aggiudicataria "DVT srl" con sede legale in via Provinciale n. 1/L Pian Camuno (BS) Codice Fiscale e Partita IVA: 03828270987, in avvalimento con il "Consorzio Stabile Real Europe Group", con sede legale in via Savonarola, n. 217, int.5/37 Padova, Codice Fiscale e Partita IVA: 04775630280;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni;
- il DURC on line prot. n. INAIL\_12592249, con validità fino al 24/11/2018, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2018-2020, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 20/2018 del 26 gennaio 2018;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**DETERMINA**

1. di approvare:

- la relazione tecnica di perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa ai lavori di R lavori di riqualificazione energetica del Liceo "De André" in comune di Brescia, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Riccardo Maspero, che eleva l'importo contrattuale, nella misura di € 63.000,00, di cui € 62.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da € 360.548,40 ad € 423.548,40, di cui € 414.548,40 per lavori ed € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'atto di sottomissione n. 1, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario ed il verbale n. 1 di concordamento nuovi prezzi acquisito agli atti, firmati dall'impresa affidataria, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento;
- il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:

A) Lavori	€ 352.548,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€ 360.548,40</b>
Importo lavori suppletivi	€ 62.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
<b>Importo complessivo lavori suppletivi</b>	<b>€ 63.000,00</b>
	<b>€ 423.548,40</b>
B) Somme a disposizione	
Iva 10%	€ 36.054,84
Iva 10% lavori suppletivi	€ 6.300,00
Spese tecniche	€ 25.008,04
Incentivo articolo 113 D. Lgs 50/2016	€ 8.400,00
Imprevisti ed economie di gara	€ 688,72
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 76.451,60</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 500.000,00</b>

2. di affidare a "DVT srl" con sede legale in via Provinciale n. 1/L Pian Camuno (BS) Codice Fiscale e Partita IVA: 03828270987, in avvalimento con il "Consorzio Stabile Real Europe Group", con sede legale in via Savonarola, n. 217, int.5/37 Padova, Codice Fiscale e Partita IVA: 04775630280, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 63.000,00, di cui € 62.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA al 10% per lavori pari ad € 6.300,00 per complessivi € 69.300,00, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, concordando nuovi prezzi e concedendo la proroga di n. 45 gg. al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;

3. di dare atto che la spesa complessiva di €. 474.991,96 trova imputazione alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000215 Impegno 2018/728 e che la somma di € 25.008,04, alla voce Spese Tecniche, imputata al Capitolo 9000215 Impegno 733/2016, è stata liquidata nel corso dell'anno 2016;
4. di dare altresì atto che, ai sensi della legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta affidataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): H84H15000570003 ed il Codice Identificativo Gara (CIG): 7008639FDA;
5. di dare infine atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 23-08-2018

Il Dirigente

GIOVAN MARIA MAZZOLI