

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**PROVINCIA DI BERGAMO - COMUNE DI BREMBATE**

**CONVENZIONE PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA**  
**AREE VERDI DI PROPRIETA' COMUNALE**  
**ANNI 2018/2019/2020/2021**

**(ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge 8 Novembre 1991, n. 381)**

Il Comune di Brembate e la Cooperativa sociale \_\_\_\_\_ al fine di creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate indicate nell'art. 4 Legge 381/91 e successive modificazioni, in applicazione dei principi contenuti nell'art. 5 della Legge 381/91 stipulano la presente convenzione.

L'anno due....., addì ..... del mese di ..... tra il Comune di Brembate, che di seguito per brevità sarà chiamato Comune, con sede a Brembate P.zza Don Todeschini 2 Codice Fiscale 00298890161, rappresentato dall'ing. Claudia Del Prato - Responsabile del Settore Territorio e Ambientale

e

\_\_\_\_\_, che di seguito sarà chiamata Cooperativa, con sede a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_, C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_, iscrizione R.E.A. n. \_\_\_\_\_, iscritta nella sezione "B" al n. \_\_\_\_ dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali, nella persona del suo legale rappresentante Sig. \_\_\_\_\_, abilitato alla sottoscrizione del presente atto

**V I S T I**

gli articoli 1, 2, 4, 5, 8, 9 della Legge 381/91 e l'articolo 11 della Legge Regionale 21/2003

**P R E M E S S O**

- che ai sensi di Legge, è stato approvato il presente schema di convenzione per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di proprietà comunale per il periodo 2018/2019/2020/2021, per un importo complessivo di € \_\_\_\_\_ IVA esclusa (€ \_\_\_\_\_ + IVA annuo) finanziato con mezzi di bilancio;

- che con l'affidamento alla Cooperativa delle attività oggetto della convenzione, il Comune e la Cooperativa si pongono i seguenti obiettivi:
  1. favorire l'inserimento lavorativo e l'integrazione sociale delle persone svantaggiate;
  2. creare opportunità lavorative per le persone indicate dall'art.4 comma 1 della Legge 381/91;
- che la scelta del convenzionamento con la Cooperativa sociale \_\_\_\_\_ è motivata dal fatto che la Cooperativa garantisce il personale qualificato, di cui il Comune non dispone, nonché esperienza consolidata sul territorio per l'attuazione del servizio in oggetto;
- che permangono per la Cooperativa le condizioni per l'iscrizione all'Albo regionale ai sensi della legge, come da autocertificazione rilasciata dal legale rappresentante;

### **SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

#### **Art. 1 - Oggetto della convenzione**

Il Comune di Brembate dà e concede alla cooperativa \_\_\_\_\_, con sede a \_\_\_\_\_ - in via \_\_\_\_\_, che accetta, l'esecuzione del servizio manutenzione ordinaria delle aree di proprietà comunale, per gli anni 2018/2019/2020/2021, per l'importo complessivo di € \_\_\_\_\_ oltre IVA come per Legge (€ \_\_\_\_\_ + IVA annuo) come da Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente Convenzione.

#### **Art. 2 - Durata della convenzione**

La presente convenzione ha durata di anni quattro a partire dal \_\_\_\_\_ a terminare il \_\_\_\_\_.

#### **Art. 3 - Obblighi della cooperativa**

La Cooperativa si impegna:

- a) ad organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa persone in condizioni di svantaggio come previsto dall'art. 4 della Legge 381/91, rispetto alle quali viene previsto il progetto di cui all'art. 4 della presente convenzione;
- b) ad impiegare, per l'espletamento delle attività oggetto della convenzione, operatori e soci dipendenti in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività. Gli operatori ed i soci lavoratori devono essere dettagliati in distinti elenchi debitamente sottoscritti dal legale rappresentante della Cooperativa e contenenti tutte le informazioni possibili a definire la posizione e professionalità di

ognuno (figura professionale, qualifica, livello, ecc.). La Cooperativa si assume ogni responsabilità in merito alla veridicità dei dati riportati;

- c) a nominare, quale referente dello svolgimento delle attività, il Dott. \_\_\_\_\_, e, quale responsabile degli inserimenti lavorativi delle persone svantaggiate, il Dott. \_\_\_\_\_. Eventuali variazioni ed aggiornamenti verranno preventivamente comunicati;
- d) ad applicare a favore dei lavoratori e dei soci lavoratori dipendenti le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro per i lavoratori delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge;
- e) ad applicare per tutte le persone svantaggiate inserite le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore;
- f) ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni ed igiene del lavoro;
- g) ad assumersi qualsiasi responsabilità ed onere nei confronti del Comune o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella gestione del servizio;
- h) a garantire, sulla base del corrispettivo concordato, l'assunzione di n. \_\_\_\_ persona/e a tempo pieno/part-time individuate dalla Cooperativa/individuate dall'Amministrazione Comunale, ed appartenenti alle tipologie indicate dall'art. 4 della Legge 381/91.
- i) a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa secondo la normativa vigente in materia di privacy;
- j) a seguire e rispettare le indicazioni e le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente convenzione;
- k) a trasmettere al Comune almeno ogni semestre una relazione sull'attività sociale, con un elenco nominativo delle persone svantaggiate inserite al lavoro, contenente per ognuna: la tipologia di

svantaggio, il tipo di rapporto di lavoro (tempo pieno/part-time), la data di assunzione, il numero delle giornate ritenute utili (effettiva presenza al lavoro, ferie, malattia e infortuni);

- I) accompagnare l'Amministrazione Comunale nella gestione di percorsi di promozione della cittadinanza attiva negli adolescenti del territorio. Creare azioni che possano portare i giovani a prendersi cura concretamente del loro territorio, migliorando la loro sensibilità riguardo al rispetto del ambiente di vita ed alla natura che li circonda;

#### **Art. 4 - Progetti personalizzati di inserimento lavorativo**

Un referente designato dalla Cooperativa ed un rappresentante del Comune predisporranno un progetto personalizzato di sostegno e di inserimento lavorativo per le persone svantaggiate. Le modalità di intervento a favore delle persone svantaggiate inserite competono, nel rispetto del progetto personalizzato concordato, alla Cooperativa.

#### **Art. 5 - Verifiche periodiche e controlli**

Al fine di garantire l'effettiva attuazione della presente convenzione, il Comune potrà effettuare gli opportuni controlli per verificare la corretta utilizzazione delle modalità di inserimento lavorativo ed i risultati raggiunti attraverso contatti diretti con la struttura della Cooperativa e con i lavoratori svantaggiati. Tali attività di controllo dovranno essere tradotte in apposite relazioni, trasmesse anche alla Cooperativa.

Il referente del Comune incaricato del controllo e della vigilanza è ....., il Comune comunica entro 30 giorni alla Cooperativa l'eventuale sostituzione del predetto referente.

#### **Art. 6 - Obblighi del Comune**

Il Comune si impegna ad erogare, per l'espletamento del servizio di cui alla presente convenzione, il corrispettivo stabilito in base all'elenco prezzi ed al computo metrico estimativo allegato, per un importo complessivo di € \_\_\_\_\_ oltre IVA (€ \_\_\_\_\_ oltre IVA annuo). La contabilizzazione degli interventi verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari riportati nel computo metrico estimativo a cui verrà applicato lo sconto offerto in sede di gara.

I pagamenti avverranno a seguito di presentazione di singole fatture vistate dal tecnico comunale per la regolare esecuzione del servizio; l'appaltatore presenterà rendiconto delle attività rese al Settore Territorio e Ambiente che provvederà ad un controllo delle stesse ed ad autorizzare la fatturazione. Le fatture saranno pagate entro 30 giorni dalla ricezione.

#### **Art. 7 - Ritardi e penali**

In caso di ritardo nell'esecuzione degli interventi, inosservanza delle disposizioni e/o modalità esecutive saranno applicate le penalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 8 - Risoluzione della convenzione**

La Cooperativa incorrerà nella risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- ✓ sospensione del servizio non preventivamente autorizzata dalla stazione appaltante; nei casi di forza maggiore la Cooperativa dovrà tempestivamente segnalare, in forma scritta, le ragioni del mancato servizio al Responsabile del Settore Territorio e Ambiente, che a suo giudizio potrà autorizzare la sospensione;
- ✓ qualora la Cooperativa incorra per più di due volte in inadempienze della stessa natura senza poter fornire adeguati motivi di giustificazione;
- ✓ in caso di gravi infrazioni contrattuali debitamente accertate e notificate;
- ✓ quando, senza il consenso scritto dell'Amministrazione Comunale, ceda ad altri, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente, i diritti e gli obblighi inerenti alla presente convenzione;
- ✓ quando la Cooperativa si renda colpevole di frode o nel caso di suo fallimento;
- ✓ per ogni altra inadempienza, qui non contemplata, ai termini dell'articolo 1153 del Codice Civile.

È causa di risoluzione della convenzione la cancellazione della Cooperativa dall'Albo regionale delle cooperative sociali, fatta salva la volontà da parte del Comune, sulla base di provvedimento motivato, di fare procedere la convenzione sino alla sua naturale scadenza.

#### **Art. 9 - Risoluzione delle controversie**

Per la definizione del contenzioso o delle controversie che dovessero insorgere nel corso dell'appalto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **Art. 10 - Cauzione**

A garanzia della regolare esecuzione dell'attività la Cooperativa ha trasmesso polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per l'importo pari al \_\_\_% dell'importo netto annuo.

La cauzione resta vincolata sino al termine del rapporto contrattuale e sarà restituita alla Cooperativa alla scadenza del servizio.

#### **Art. 11 - Spese di stipula della convenzione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione sono a carico della Cooperativa.

#### **Art. 12 - Allegati alla convenzione**

Sono parte integrante della presente convenzione i seguenti allegati:

1. autocertificazione dell'iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali;
2. elenco soci;
3. capitolato speciale d'appalto firmato per accettazione e suoi allegati;
4. polizza fideiussoria.

**Art. 13 - Responsabile del procedimento**

Il Comune nomina quale responsabile del procedimento il \_\_\_\_\_ cui la Cooperativa si rivolgerà per qualsiasi problema di carattere organizzativo, gestionale e amministrativo.

**Art. 14 - Norme finali**

Per tutto quanto non previsto nella presente convenzione si rinvia alle norme vigenti in materia ed alle altre disposizioni di Legge in vigore.

Copia della presente convenzione sarà inviata, a cura del Comune, alla REGIONE LOMBARDIA - Servizio Cooperazione.

La presente Convenzione è la fedele espressione della volontà delle parti e si compone di n. \_\_\_\_ facciate, oltre ai documenti allegati sopraindicati.

Letto, confermato e sottoscritto

Cooperativa Sociale \_\_\_\_\_

Il Legale Rappresentante

Comune di Brembate

Il Responsabile del Settore Territorio e Ambientale