

Gardone Val Trompia, 19/03/2018

VERBALE DI GARA

GARA PER LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DA CALCIO IN LOCALITA' S. APOLLONIO NEL COMUNE DI PEZZAZE – BRESCIA – 2^ LOTTO

Procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del d.lgs.50/2016 e s.m.i.

CUP: B32H18000150006 - CIG MASTER: 7398093B77

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo totale dei Lavori, soggetti a ribasso	€ 64.154,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 916,00
IMPORTO TOTALE D'APPALTO	€ 65.070,00

Categoria prevalente OS24 classifica I – “VERDE E ARREDO URBANO”

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

In attuazione della Convenzione della CUC Area Vasta, su recepimento della Determinazione a Contrarre del Comune di Pezzaze n. 21 del 12/02/2018, la Cuc Area Vasta – sede territoriale distaccata della Valle Trompia è stata incaricata ad espletare le fasi di gara relativamente al seguente procedimento: **GARA PER LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DA CALCIO IN LOCALITA' S. APOLLONIO NEL COMUNE DI PEZZAZE – BRESCIA – 2^ LOTTO**

In data 26/02/2018 sono state invitate le seguenti ditte, come da elenco degli operatori economici da invitare trasmesso dal Comune di Pezzaze

Nome partecipante	Nazione	Prov.	Comune
MAST SRL	Italia	BS	FLERO
GARDEN GREEN TIME SRL	Italia	MB	CAVENAGO DI BRIANZA
LIMONTA SPORT SPA	Italia	CO	ERBA
CENTRO PAVIMENTI S.R.L.	Italia	BS	REZZATO

CONSORZIO STABILE SINERGIE	Italia	TN	BORGO VALSUGANA
ZAMBON MARIO SRL	Italia	VI	MARANO VICENTINO
BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS	Italia	BS	BRESCIA
SKYGREEN SRL	Italia	BS	SIRMIONE
FOR PLAY SNC DI ZANOTTI MARIA LAURA E CRISTINI SERENA	Italia	BS	MARONE
GREEN SPORT SRL	Italia	BG	TREVIGLIO

Entro il termine del 13/03/2018 alle ore 12,00 sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

Nome partecipante	Nazione	Prov.	Comune
SKYGREEN SRL	Italia	BS	SIRMIONE
MAST SRL	Italia	BS	FLERO

L'anno duemiladiciotto addì QUATTORDICI del mese di MARZO alle ore 9.30 nella sede della Centrale Unica di Committenza posta presso la sede della Comunità Montana della Valle Trompia in via Matteotti n° 327 piano 2° alla presenza dei signori:

- Geom. Giovanni Galesi, funzionario dell'ufficio tecnico della Comunità Montana di Valle Trompia
- dott.ssa Paola Medaglia, Istruttore amministrativo della Centrale Unica di Committenza

La seduta si svolge in seduta pubblica

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.sa Paola Medaglia

Non sono presenti i rappresentanti dei Operatori Economici partecipanti

Si avviano le procedure della gara in oggetto mediante la verifica delle Buste amministrative delle offerte pervenute seguendo l'ordine proposto dalla Piattaforma Sintel

Si verifica la firma digitale delle offerte pervenute.

Le firme sono risultate integre e corrette.

Si procede all'apertura della busta amministrativa secondo l'ordine proposto dalla piattaforma Sintel

Busta Amministrativa O.E. **MAST SRL**

- Si accerta che l'Istanza di partecipazione - forma singola, risulta corretta e sottoscritta dal legale rappresentante Andrea Marini
- Si accerta la presenza del documento d'identità del soggetto firmatario in corso di validità
- Si accerta la presenza del Modello DGUE firmato da Andrea Marini
- L'O.E. dichiara di non voler subappaltare nessuna lavorazione

- Si accerta la presenza della visura camerale
- Si accereta la presenza del DURC in corso di validità
- Si accerta la mancanza della Garanzia provvisoria firmata digitalmente da contraente e garante di € 651,00
- Si accerta la presenza del PASSOE;
- Si accerta la presenza dell'Attestazione UNI en ISO 9001:2008 (scad 30/04/2018), dell'uni 14001:2015 (scad. 14/01/2021) OHSAS 18001:2007(scad. 14/01/2021)
- Si accerta la presenza dell'attestazione SOA, attestante tra le altre il possesso della Categoria OS24 II (scad. 23/08/2022)
- Si Accerta la presenza dell'autodichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari
- Si accerta la presenza del C.S.A. firmato digitalmente dal Legale Rappresentante
- Si accerta la presenza del Patto d'integrità della Regione Lombardia firmato digitalmente
- Si accerta la presenza delle autodichiarazioni dell'assenza delle cause di esclusione ex art 80 del Codice di tutti i soggetti obbligati
- Si accerta la presenza dell'autodichiarazione di accettazione di tutta la documentazione di gara

Busta Amministrativa O.E. SKYGREEN SRL

- Si accerta che l'Istanza di partecipazione – forma singola, risulta corretta e sottoscritta dal legale rappresentante Massimo Baraldi
- Si accerta la presenza del documento d'identità del soggetto firmatario in corso di validità
- Si accerta la presenza del Modello DGUE firmato da Massimo Baraldi
- L'O.E. dichiara di non voler subappaltare nessuna lavorazione
- Si accerta la mancanza della Garanzia provvisoria firmata digitalmente da contraente e garante di € 1.301,40
- Si accerta la presenza del PASSOE;
- Si accerta la presenza dell'Attestazione UNI en ISO 9001:2008 (scad 14/09/2018)
- Si accerta la presenza dell'attestazione SOA, attestante il possesso della Categoria OG6 II (scad. 12/12/2021)
- Si accerta la presenza dell'autodichiarazione di accettazione di tutta la documentazione di gara e delle dichiarazioni di cui al Paragrafo 4.1.1 della lettera d'invito
- Si accerta la presenza del C.S.A. firmato digitalmente dal Legale Rappresentante
- Si accerta la presenza del Patto d'integrità della Regione Lombardia firmato digitalmente

Accertata la presentazione dell'Attestazione Soa indicante una categoria diversa da quella richiesta nella Lettera invito, si attiva l'istituto del Soccorso istruttorio, invitando l'o.e. a presentare entro le ore 12.00 del 19/03/2018 documentazione integrativa comprovante il possesso dei requisiti tecnici economici come disposto al Paragrafo 3.3 della Lettera invito, mediante possesso di attestazione SOA o in alternativa i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

La procedura di gara viene pertanto sospesa alle ore 11,00 del 14/03/2018 e aggiornata alle ore 12.30 del 19/03/2018.

Il giorno 19/03/2018 alle ore 12,30 riprende la seduta di gara alla presenza dei seguenti signori:

- Geom. Giovanni Galesi, funzionario dell'ufficio tecnico della Comunità Montana di Valle Trompia
- dott.ssa Paola Medaglia, Istruttore amministrativo della Centrale Unica di Committenza

La seduta si svolge in seduta pubblica

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.sa Paola Medaglia

Non sono presenti i rappresentanti dei Operatori Economici partecipanti

Entro il termine prefissato del 19/03/2018 alle ore 12.00 l'O.E. Skygreen srl ha inviato la documentazione integrativa richiesta in sede di soccorso istruttorio.

Accertata la corrispondenza della documentazione pervenuta a quanto richiesto nella Lettera invito al Paragrafo 3.3, l'o.e. viene ammesso alla prosecuzione della gara.

Si chiude la fase di valutazione delle Buste amministrative.

Vengono ammessi alla fase di apertura delle Buste economiche i seguenti Operatori economici:

- MAST SRL
- SKYGREEN SRL

Non viene effettuato pubblicamente il sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.lgs 50/2016 poiché in presenza di sole due offerte.

Si procede con l'apertura delle Buste economiche.

Offerta della ditta MAST SRL:

E' presente la seguente documentazione: Modello C, Lista delle Categorie dei lavori e delle forniture e i giustificativi puntuali e dettagliati dell'offerta presentata.

E' presente la marca da bollo di € 16,00

L'offerta risulta formalmente corretta e firmata digitalmente da Andrea marini

La percentuale di ribasso offerto risulta essere il 18,71 % ed è pari ad un ribasso di 13.003,21 €.

L'importo dell'offerta risulta essere 52.150,79 €, al netto dei costi relativi alla sicurezza e al personale per rischi da interferenze ammontanti a un totale di 916,00 €. L'importo contrattuale complessivo offerto risulta essere pari a € 53.066,79.

Si rileva una lieve discordanza tra i prezzi unitari indicati nella lista categorie presentata e il totale offerto per voce di costo ottenuto moltiplicando la voce suddetta con le quantità poste a base di gara. Tale discordanze non variano in maniera sostanziale l'offerta presentata, riconducendole a errori di arrotondamento delle cifre decimali.

I Costi per la sicurezza aziendale, (D.Lgs 81/2008) ammontano a € 750,00.

Viene dichiarato che il C.N.N.L. applicato è quello dell' Edile industria

L'importo complessivo dichiarato del costo della Manodopera è pari a € 11.833,00

Il costo medio orario del personale dichiarato è pari a € 27,80.

Offerta della ditta **SKYGREEN SRL**:

E' presente la seguente documentazione: Modello C, Lista delle Categorie dei lavori e delle forniture e i giustificativi sommari dell'offerta presentata.

E' presente la marca da bollo di € 16,00

L'offerta risulta formalmente corretta e firmata digitalmente da Massimo Baraldi

La percentuale di ribasso offerto risulta essere il **11,70 %** ed è pari ad un ribasso di € 7.506,12.

L'importo dell'offerta risulta essere 56.647,98 €, al netto dei costi relativi alla sicurezza e al personale per rischi da interferenze ammontanti a un totale di 916,00 €. L'importo contrattuale complessivo offerto risulta essere pari a € 57.563,98.

I Costi per la sicurezza aziendale, (D.Lgs 81/2008) ammontano a € 916,00.

Viene dichiarato che il C.N.N.L. applicato è quello dell' Edile industria

L'importo complessivo dichiarato del costo della Manodopera è pari a € 12.825,00

Il costo medio orario del personale dichiarato è pari a € 28,50.

Le offerte presentate risultano valide, di seguito viene redatta la graduatoria provvisoria in ordine di ribasso decrescente:

1. **MAST SRL**, con un ribasso del **18,71%**
2. **SKYGREEN SRL**, con un ribasso del **11,70 %**

Di seguito vengono analizzate i giustificativi presentati dall'o.e. **MAST SRL**. L'analisi dell'offerta oggetto di valutazione è stata effettuata comparando i prezzi proposti nell'elenco prezzi presentato in sede di offerta con i giustificativi presentati dagli altri o.e. partecipanti ed altresì comparando le voci di costo con il Prezzario delle opere pubbliche della Provincia di Brescia

Al termine della valutazione dei documenti giustificativi l'offerta presentata è ritenuta congrua, sostenibile e realizzabile.

Si chiude la valutazione delle Buste economiche.

Ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016 la Centrale Unica di Committenza – sede distaccata territoriale della Valle Trompia provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione della gara, in favore della ditta **MAST SRL**, che ha presentato un ribasso pari al **18,71%** e un'offerta comprensiva degli oneri della sicurezza pari a € 53.066,79.

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 14.30 del 19/03/2018.

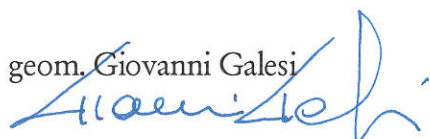
La procedura è espletata interamente su piattaforma Arca – Sintel, ad esclusione dell'analisi dei giustificativi dell'offerta che è stata effettuata in forma cartacea.

Viene dato mandato all'ufficio CUC affinché si proceda con le verifiche dei requisiti previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

L' ufficio CUC da atto che verrà trasmessa la Proposta di aggiudicazione al Comune di Pezzaze affinché, ai sensi dell'art.32 c. 5 del D. lgs. 50/2016 provveda all'aggiudicazione della gara.

Il Presidente del Seggio di gara.:

geom. Giovanni Galesi



Segretario verbalizzante:

dott.ssa Paola Medaglia



