



**Settore Stazione Appaltante Centrale Unica
di Committenza di Area Vasta**

**VERBALE DEL 26 OTTOBRE 2017
(Autorità di gara)**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLA SCUOLA MATERNA DEL COMUNE
DI SONGAVAZZO (BG) - CIG 72034001BB**

Premesso che:

la PROVINCIA DI BRESCIA, vista la determinazione a contrarre n.70/2017 con la quale il Comune di Songavazzo ha indetto la presente procedura negoziata ai sensi degli articoli 36, comma 2, lett. c) del decreto legislativo n. 50/2016 finalizzata all'affidamento di **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLA SCUOLA MATERNA DEL COMUNE DI SONGAVAZZO (BG) - CIG 72034001BB** da aggiudicare mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 2

- importo dei lavori soggetti a ribasso = € 232.742,37 (oltre IVA di legge)
- importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = € 7.257,63

in data 4 ottobre 2017 questa Provincia pubblicava la gara (ID 89777264) in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) provvedendo alla trasmissione delle lettere d'invito a n. 15 ditte individuate dal Comune di Songavazzo (BG) e di seguito indicate, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11.00 del 20 ottobre 2017:

I.L.E.T. S.r.l.	BG	BERGAMO
EDILDALMINE 2000 DI CIVIDINI MARCO & C. S.A.S.	BG	DALMINE
IMPRESA EDILE PAROLA GEOM. FRANCESCO	PV	PIEVE PORTO MORONE
INTESA COSTRUZIONI SRL	BG	TREVILOLO
IMPRESA BROZZONI SRL	BG	ZOGNO

GEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	FR	SORA
EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	BS	DARFO BOARIO TERME
IMPRESA EDILE FRANCHINA MANUEL	BG	GANDINO
FERRARI COSTRUZIONI SRL	BG	CASTIONE DELLA PRESOLANA
I.C.E. DI MILIA SIMONE	CA	CAGLIARI
LODIPROGET S.R.L. SERVIZI E COSTRUZIONI	LO	LODI
GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	MI	MILANO
OUTSET SRL UNIPERSONALE	VR	VERONA
TERMOTECNICA SEBINA SRL	BG	COSTA VOLPINO
MALACRIDA A.V.C. SRL	MB	LESMO

- con determinazione dirigenziale n.1229/2017 della Stazione Appaltante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 15-bis del Regolamento provinciale dei Contratti, è stata nominata quale Autorità di gara che presiede le operazioni di apertura dei plichi, in seduta pubblica, contenenti la documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla gara e la busta contenente l'offerta economica, la Dott.ssa Michela Pierani, Funzionario della Provincia di Brescia/Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta assistita da due testimoni

Ciò premesso,

in data **26 ottobre alle ore 9.00** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in seduta pubblica si è insediata l'Autorità di gara, della procedura di cui all'oggetto con i due testimoni:

- Dott.ssa Michela Pierani Funzionario del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza – Autorità di gara e verbalizzante
- Geom. Silvana Simoncelli Funzionario Tecnico del Comune di Songavazzo - testimone
- Geom. Marco Andreoletti Funzionario Tecnico del Comune di Rovetta Brescia – testimone

In seguito ed in conformità a quanto sopra, l'Autorità di gara dichiara aperta la seduta, facendo constare delle singole operazioni con il presente verbale redatto ad opera della medesima.

Non è presente pubblico.

Dichiarata aperta la seduta alle ore 9.00 si constata che su SINTEL Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

1	I.L.E.T. S.r.l. in Ati con Barachetti Service Srl	BG	BERGAMO
---	---	----	---------

2	INTESA COSTRUZIONI in Ati con Elettrica Rizzi Srl	BG	TREVILOLO
3	Impresa Edile Franchina Manuel in Ati con Idrotecnica P. & C. Srl	BG	GANDINO
4	FERRARI COSTRUZIONI in Ati con Canobbio Group Srl	BG	CASTIONE DELLA PRESOLANA
5	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CA	CAGLIARI
6	LodiProget s.r.l. servizi e costruzioni in Ati con Gorla Alessandro	LO	LODI
7	GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	MI	MILANO
8	TERMOTECNICA SEBINA SRL	BG	COSTA VOLPINO
9	MALACRIDA A.V.C. SRL	MB	LESMO

Si procede quindi all'apertura delle buste telematiche per l'esame della documentazione amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara dà evidenza che la concorrente Lodiproget Srl, in Ati con Gorla Alessandro, non ha presentato la dichiarazione di subappalto per se e per la mandante.

L'Autorità di gara ritiene che di ricorrere al soccorso istruttorio e prosegue con l'istruttoria delle successive offerte.

La ditta Lodiproget Srl ha integrato correttamente nel corso della seduta di gara.

Si procede al calcolo dell'anomalia in quanto le offerte ammesse sono superiori a cinque.

L'Autorità di gara provvede all'effettuazione del sorteggio per il calcolo della soglia di anomalia, dando evidenza che si procederà con l'applicazione della formula estratta ossia la formula di cui all'art. 97 co. 2, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016.

Si procede quindi all'apertura della "Busta telematica – busta economica", presentata dalle 9 concorrenti ammesse, al fine di valutare i relativi ribassi percentuali offerti, indicati nella seguente tabella:

	CONCORRENTE	RIBASSO
1	I.L.E.T. S.r.l. in Ati con Barachetti Service Srl	25,77 %
2	INTESA COSTRUZIONI in Ati con Elettrica Rizzi Srl	9,925 %
3	Impresa Edile Franchina Manuel in Ati con Idrotecnica P. & C. Srl	21,29 %
4	FERRARI COSTRUZIONI in Ati con Canobbio Group Srl	11,11 %
5	I.C.E. DI MILIA SIMONE	23,727, %
6	LodiProget s.r.l. servizi e costruzioni in Ati con Gorla Alessandro	23,333 %

7	GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	18,36 %
8	TERMOTECNICA SEBINA SRL	26,498 %
9	MALACRIDA A.V.C. SRL	18,80 %

Si dà atto che la soglia di anomalia risulta pari a 21,85492 pertanto l'Autorità di gara dà evidenza che le offerte presentate dalle concorrenti contrassegnate con i numeri 1,5,6 e 8, essendo superiori a detta soglia, risultano anomale.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile, ai sensi dell'art. 97 comma 8 in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Ciò premesso, non si procede alla proposta di aggiudicazione a favore della prima classificata TERMOTECNICA SEBINA SRL che ha offerto il ribasso di 26,498 % e l'Autorità di gara sospende la seduta affinché vengano richieste a detta concorrente le spiegazioni ai sensi dell'art. 97, co. 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

Dell'esito della valutazione di congruità dell'offerta anomala della prima classificata (ed eventualmente in successione anche della seconda e della terza qualora vi fossero valutazioni di non congruità), verrà data evidenza nell'ambito di una successiva seduta pubblica.

L'Autorità di gara, terminate le operazioni di gara, alle ore 11.20 dichiara conclusa la seduta.

Letto confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Michela Pierani

Geom. Silvana Simoncelli

Geom. Marco Andreoletti