



AREA TECNICA E DELL'AMBIENTE
Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale
Corso Matteotti N. 8 - 25122 Brescia

Verbale di gara seduta pubblica del 18/10/2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D. lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra presso l'Istituto Scolastico Superiore "A. CALINI" di Via Monte Suello in Comune di Brescia (BS);

Importo a base d'asta dell'appalto:

	Importi in euro
Progettazione definitiva e coordinamento sicurezza	€ 59.000,44
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza	€ 40.920,50
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 99.920,94

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1147 del 04/10/2017 del Dirigente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale Arch. Giovan Maria Mazzoli si è disposto di procedere in ossequio ai principi di cui agli art. 30, comma 1, 34 e 42 ed ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, commi 1 e 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, all'affidamento mediante procedura negoziata dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra presso l'Istituto Scolastico Superiore "A. CALINI" di Via Monte Suello in Comune di Brescia (BS), previa consultazione di n. 5 operatori economici, individuati tra quelli inseriti nell'elenco professionisti citato in premessa, tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b);
- con medesimo provvedimento è stata approvato lo schema della lettera di invito per la procedura di gara da espletarsi;
- in data 04/10/2017 è stata aperta la procedura negoziata n. 89782388 sulla piattaforma elettronica "Sintel" invitando i seguenti operatori economici:

N.	RAGIONE SOCIALE	SEDE SOCIALE
1	Crew - Cremonesi Workshop Srl	Via Cefalonia, 70, 25124 Brescia (BS)
2	Arch. Raffaele Davide Brignoli	Viale Dante Alighieri, 5 25037 Pontoglio (BS)
3	E Architetti Associati	Via Filippo Turati 5/A - 24060 Costa Volpino (BG)
4	Arch. Sala Ottavio	Via Monticelle 11 25030 - Castrezzato (BS)
5	Architetto Riccardo Bodei	Via Xx Settembre 30 25081 - Bedizzole (BS)

Il giorno martedì 18 ottobre 2017 alle ore 09:00 presso gli uffici del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale di Corso Matteotti n. 8 – 25122 Brescia in seduta pubblica si è insediata la commissione di gara, individuata dal Dirigente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale Arch. Giovan Maria Mazzoli con lettera del 18/10/2017 Prot. Int. 134214, come segue:

- **Ing. Anna Rita Zecca**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **Presidente** della Commissione;
- **Arch. Daniela Massarelli**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **componente**;
- **Geom. Enrico Mosca**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **componente**;

In qualità di **segretario verbalizzante** è presente il **Dott. Daniele Muccio**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale,

E' inoltre presente l'Arch Raffaele Davide Brignoli.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, il Presidente ha dichiarato **aperta la seduta alle ore 09:05**, facendo constatare delle singole operazioni col presente verbale.

Si procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dai seguenti operatori economici:

1. **Arch Raffaele Davide Brignoli;**

La commissione di gara constata che nel mod. P1 manca l'indicazione di soggetti di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 (tabella pag. 4);

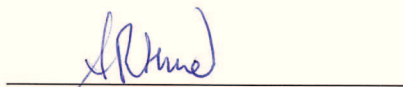
La commissione decide di procedere al soccorso istruttorio per l'operatore, stabilendo il termine ultimo per l'integrazione nella data del 19/10/2017 ore 10:00;

Alle ore 09:25 la Commissione di gara sospende la seduta pubblica.

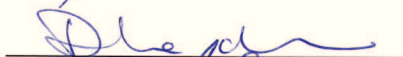
Letto confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Ing. Anna Rita Zecca



Arch. Daniela Massarelli



Geom. Enrico Mosca



il segretario verbalizzante
Dott. Daniele Muccio





AREA TECNICA E DELL'AMBIENTE
Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale
Corso Matteotti N. 8 - 25122 Brescia

Verbale di gara seduta pubblica del 20/10/2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D. lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra presso l'Istituto Scolastico Superiore "A. CALINI" di Via Monte Suello in Comune di Brescia (BS);

Importo a base d'asta dell'appalto:

	Importi in euro
Progettazione definitiva e coordinamento sicurezza	€ 59.000,44
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza	€ 40.920,50
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 99.920,94

Richiamato il verbale di gara della seduta pubblica del 18/10/2017.

Il giorno 20 ottobre 2017 alle ore 09:00 presso gli uffici del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale di Corso Matteotti n. 8 – 25122 Brescia in seduta pubblica si è insediata la commissione di gara, individuata dal Dirigente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale Arch. Giovan Maria Mazzoli con lettera del 18/10/2017 Prot. Int. 134214, come segue:

- **Ing. Anna Rita Zecca**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **Presidente** della Commissione;
- **Arch. Daniela Massarelli**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **componente**;
- **Geom. Enrico Mosca**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **componente**;

In qualità di **segretario verbalizzante** è presente il **Dott. Daniele Muccio**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale,

E' inoltre presente l'Arch Raffaele Davide Brignoli.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, il Presidente ha dichiarato **aperta la seduta alle ore 09:00**, facendo constatare delle singole operazioni col presente verbale.

Si procede all'esame dell'integrazione della documentazione amministrativa presentata dai seguenti operatori economici a seguito del soccorso istruttorio:

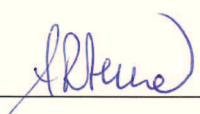
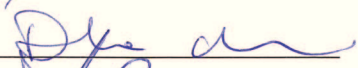


- 1. Arch Raffaele Davide Brignoli;**

La commissione di gara ammette l'operatore.

La Commissione di gara termina la seduta pubblica alle ore 09:10.

Letto confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Ing. Anna Rita Zecca	
Arch. Daniela Massarelli	
Geom. Enrico Mosca	
il segretario verbalizzante Dott. Daniele Muccio	



AREA TECNICA E DELL'AMBIENTE
Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale
Corso Matteotti N. 8 - 25122 Brescia

Verbale di gara seduta riservata del 20/10/2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D. lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra presso l'Istituto Scolastico Superiore "A. CALINI" di Via Monte Suello in Comune di Brescia (BS);

Importo a base d'asta dell'appalto:

	Importi in euro
Progettazione definitiva e coordinamento sicurezza	€ 59.000,44
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza	€ 40.920,50
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 99.920,94

Richiamato il verbale di gara della seduta pubblica del 18/10/2017.

Richiamato il verbale di gara della seduta pubblica del 20/10/2017.

Il giorno 20 ottobre 2017 alle ore 11:20 presso gli uffici del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale di Corso Matteotti n. 8 – 25122 Brescia in seduta riservata si è insediata la commissione di gara, individuata dal Dirigente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale Arch. Giovan Maria Mazzoli con lettera del 18/10/2017 Prot. Int. 134214, come segue:

- **Ing. Anna Rita Zecca**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **Presidente** della Commissione;
- **Arch. Daniela Massarelli**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **componente**;
- **Geom. Enrico Mosca**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di **componente**;

In qualità di **segretario verbalizzante** è presente il **Dott. Daniele Muccio**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale,

In seguito ed in conformità a quanto sopra, il Presidente ha dichiarato **aperta la seduta alle ore 11:20**, facendo constatare delle singole operazioni col presente verbale.

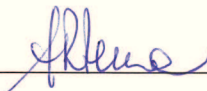
Si procede all'apertura della busta tecnica ed all'esame dell'offerta tecnica dell'operatore Arch Raffaele Davide Brignoli;

La Commissione di gara termina la seduta riservata alle ore 12:10.

Letto confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Ing. Anna Rita Zecca



Arch. Daniela Massarelli

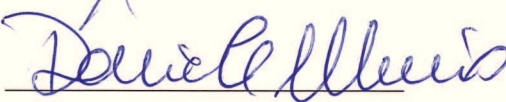


Geom. Enrico Mosca



il segretario verbalizzante

Dott. Daniele Muccio





AREA TECNICA E DELL'AMBIENTE
Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale
Corso Matteotti N. 8 - 25122 Brescia

Verbale di gara seduta pubblica del 31/10/2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D. lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra presso l'Istituto Scolastico Superiore "A. CALINI" di Via Monte Suello in Comune di Brescia (BS);

Importo a base d'asta dell'appalto:

	Importi in euro
Progettazione definitiva e coordinamento sicurezza	€ 59.000,44
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza	€ 40.920,50
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 99.920,94

Richiamato il verbale di gara della seduta pubblica del 18/10/2017.

Richiamato il verbale di gara della seduta pubblica del 20/10/2017.

Considerato che la Presidente della commissione di gara Ing. Anna Rita Zecca, causa assenza per infortunio, è stata sostituita dall'Arch. Paola Faroni.

Il giorno 31 ottobre 2017 alle ore 09:20 presso gli uffici del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale di Corso Matteotti n. 8 – 25122 Brescia in seduta pubblica si è insediata la commissione di gara, individuata dal Dirigente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale Arch. Giovan Maria Mazzoli con lettera del 18/10/2017 Prot. Int. 134214 e modificata con lettera del 30/10/2017 Prot.gen. 139567, come segue:

- **Arch Paola Faroni**, dipendente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di Presidente della Commissione;
- **Arch. Daniela Massarelli**, dipendente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di componente;
- **Geom. Enrico Mosca**, dipendente del Settore delle Strade Edilizia Scolastica e Direzionale, in qualità di componente;

In qualità di **segretario verbalizzante** è presente il **Dott. Daniele Muccio**, dipendente del Settore delle Strade - Edilizia Scolastica e Direzionale,

E' inoltre presente l'Arch Raffaele Davide Brignoli.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, il Presidente ha dichiarato **aperta la seduta alle ore 09:20**, facendo constatare delle singole operazioni col presente verbale.

La Commissione di gara legge pubblicamente i punteggi attribuiti agli operatori economici relativamente all'offerta tecnica, come da fogli allegati al presente verbale che ne costituiscono parte integrante, e li riporta nella piattaforma Sintel.

Si procede con l'apertura della busta economica dell'operatore Arch Raffaele Davide Brignoli;

Valutata l'integrità e correttezza dell'offerta economica, si procede alla lettura del ribasso offerto dall'operatore economico pari al 37,00%.

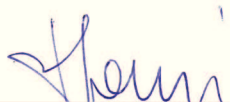
Pertanto la Commissione di gara propone l'aggiudicazione a favore dello Studio professionale dell'Arch Raffaele Davide Brignoli, con sede legale in Bagnolo Mella (BS) via XXVI Aprile n. 7/Q, per un corrispettivo di € 62.950,19, avendo offerto un ribasso del 37,00% sull'importo a base d'asta di € 99.920,94.

La commissione termina la seduta pubblica alle ore 09:26

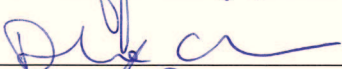
Letto confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

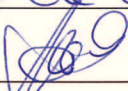
Arch. Paola Faroni



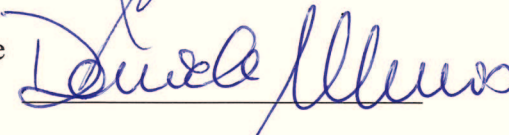
Arch. Daniela Massarelli



Geom. Enrico Mosca



il segretario verbalizzante
Dott. Daniele Muccio



Allegato n. 1 al Verbale della Commissione Giudicatrice



LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

Elemento 1: Offerta tecnica con riferimento alla professionalità e adeguatezza dell'offerta

A1 - Qualità architettonica e funzionale delle soluzioni già realizzate

sub-peso: **15**

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE					INDICE DI VALUTAZIONE
	Commissario 1 Ing. Zecca	Commissario 2 Arch. Massarelli	Commissario 3 Geom. Mosca	Media Commissari	Riparametrazione	
1 Brignoli Raffaele Davide	0,600	0,600	0,600	0,600		9,000
2 b						
3 c						
4 d						
5 e						

Dott. Ing. Anna Rita Zecca

Dott. Arch. Daniela Massarelli

Geom. Enrico Mosca

Allegato n. 2 al Verbale della Commissione Giudicatrice

LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

Elemento 2: Offerta tecnica con riferimento alla professionalità e adeguatezza dell'offerta

A2 - Attenenza delle soluzioni e delle opere già realizzate in edifici analoghi, per destinazione d'uso, a quello oggetto di intervento

sub-peso: **10**

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE					INDICE DI VALUTAZIONE
	Commissario 1 Ing. Zecca	Commissario 2 Arch. Massarelli	Commissario 3 Geom. Mosca	Media Commissari	Riparametrazione	
1 Brignoli Raffaele Davide	0,600	0,600	0,600	0,600		6,000
2 b	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
3 c				#DIV/0!		#DIV/0!
4 d				#DIV/0!		#DIV/0!
5 e				#DIV/0!		#DIV/0!

Dott. Ing. Anna Rita Zecca

Dott. Arch. Daniela Massarelli

Geom. Enrico Mosca

Allegato n. 3 al Verbale della Commissione Giudicatrice



LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

Elemento 3: Offerta tecnica con riferimento alla professionalità e adeguatezza dell'offerta

A3 - Leggibilità e completezza della rappresentazione grafica delle soluzioni già realizzate

sub-peso: 5

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE					INDICE DI VALUTAZIONE
	Commissario 1 Ing. Zecca	Commissario 2 Arch. Massarelli	Commissario 3 Geom. Mosca	Media Commissari	Riparametrazione	
1 Brignoli Raffaele Davide	1,000	1,000	1,000	1,000		5,000
2 b	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
3 c				#DIV/0!		#DIV/0!
4 d				#DIV/0!		#DIV/0!
5 e				#DIV/0!		#DIV/0!
Dott. Ing. Anna Rita Zecca <i>[Signature]</i>					Dott. Arch. Daniela Massarelli <i>[Signature]</i>	Geom. Enrico Mosca <i>[Signature]</i>

Allegato n. 4 al Verbale della Commissione Giudicatrice



LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

Elemento 4: Offerta tecnica con riferimento alle caratteristiche qualitative e metodologiche nell'esecuzione del servizio

B1 - Processi innovativi e i tipi di strumenti e di risorse umane che si intendono impiegare. Dovranno essere illustrate con precisione e concretezza i tipi di strumenti che si intende utilizzare, la struttura tecnico - organizzativa, con relativo organigramma e le professionalità messe a disposizione dal concorrente per svolgere le prestazioni richieste.

sub-peso: 10

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE					INDICE DI VALUTAZIONE
	Commissario 1 Ing. Zecca	Commissario 2 Arch. Massarelli	Commissario 3 Geom. Mosca	Media Commissari	Riparametrazione	
1 Brignoli Raffaele Davide	0,800	0,800	0,800	0,800		8,000
2 b	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
3 c				#DIV/0!		#DIV/0!
4 d				#DIV/0!		#DIV/0!
5 e				#DIV/0!		#DIV/0!
Dott. Ing. Anna Rita Zecca <i>[Signature]</i>					Dott. Arch. Daniela Massarelli <i>[Signature]</i>	Geom. Enrico Mosca <i>[Signature]</i>

Allegato n. 5 al Verbale della Commissione Giudicatrice



PROVINCIA
DI BRESCIA

LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

Elemento 5: Offerta tecnica con riferimento alle caratteristiche qualitative e metodologiche nell'esecuzione del servizio

B2 - Proposte tecniche che, nei limiti delle risorse finanziarie disponibili, possano incrementare il livello prestazionale in termini qualitativi, di efficientamento energetico, di benessere e vivibilità degli spazi interni e di sicurezza delle strutture.

sub-peso:

20

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE				INDICE DI VALUTAZIONE
	Commissario 1 Ing. Zecca	Commissario 2 Arch. Massarelli	Commissario 3 Geom. Mosca	Media Commissari	
1 Brignoli Raffaele Davide	0,600	0,600	0,600	0,600	12,000
2 b	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3 c				#DIV/0!	#DIV/0!
4 d				#DIV/0!	#DIV/0!
5 e				#DIV/0!	#DIV/0!
Dott. Ing. Anna Rita Zecca				Dott. Arch. Daniela Massarelli	Geom. Enrico Mosca

Allegato n. 6 al Verbale della Commissione Giudicatrice



PROVINCIA
DI BRESCIA

LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

Elemento 6: Offerta tecnica con riferimento alle caratteristiche qualitative e metodologiche nell'esecuzione del servizio

B3 - Proposte tecniche che, nei limiti delle risorse finanziarie disponibili, prevedano tempi, modalità ed oneri di manutenzione più ridotti

sub-peso:

5

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE				INDICE DI VALUTAZIONE
	Commissario 1 Ing. Zecca	Commissario 2 Arch. Massarelli	Commissario 3 Geom. Mosca	Media Commissari	
1 Brignoli Raffaele Davide	0,600	0,600	0,600	0,600	3,000
2 b	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3 c				#DIV/0!	#DIV/0!
4 d				#DIV/0!	#DIV/0!
5 e				#DIV/0!	#DIV/0!
Dott. Ing. Anna Rita Zecca				Dott. Arch. Daniela Massarelli	Geom. Enrico Mosca

Allegato n. 7 al Verbale della Commissione Giudicatrice

LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.



PROVINCIA
DI BRESCIA

Elemento 7: Offerta tecnica con riferimento ai criteri ambientali minimi

soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui all'allegato 1 al Decreto de Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del
are 24 dicembre 2015, come modificato dal DM 24 maggio 2016, relativo alla determinazione dei punteggi premianti.

sub-peso:

5

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE				INDICE DI VALUTAZIONE
	Commissario 1 Ing. Zecca	Commissario 2 Arch. Massarelli	Commissario 3 Geom. Mosca	Media Commissari	
1 Brignoli Raffaele Davide	1,000	1,000	1,000	1,000	5,000
2 b	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3 c				#DIV/0!	#DIV/0!
4 d				#DIV/0!	#DIV/0!
5 e				#DIV/0!	#DIV/0!
	Dott. Ing. Anna Rita Zecca	Dott. Arch. Daniela Massarelli	Geom. Enrico Mosca		

Anna Rita Zecca

Daniela Massarelli

Enrico Mosca



LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

OFFERTA TECNICA

peso:

70

CONCORRENTI	COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE							PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	
	Elemento 1	Elemento 2	Elemento 3	Elemento 4	Elemento 5	Elemento 6	Elemento 7	TOTALE	TOTALE RIPARAMETRATO
1 Brignoli Raffaele Davide	9,000	6,000	5,000	8,000	12,000	3,000	5,000	48,000	70,000
2 b	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3 c	0,000	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
4 d	0,000	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
5 e	0,000	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Dott. Ing. Anna Rita Zecca

Dott. Arch. Daniela Massarelli

Geom. Enrico Mosca

Allegato n. 9 al Verbale della Commissione Giudicatrice
LICEO "CALINI" in comune di Brescia. Incarico professionale.

OFFERTA TEMPO

peso:

10

CONCORRENTI	Tempo proposto	Tempo max	Tempo min	TOTALE	TOTALE RIPARAMETRATO
	1 Brignoli Raffaele Davide	60	70	60	1,000

1 Brignoli Raffaele Davide

CRITERI DI VALUTAZIONE TECNICA PIU' TEMPO

Dott. Ing. Anna Rita Zecca

Dott. Arch. Daniela Massarelli

Geom. Enrico Mosca

OFFERTA TECNICA COMPLESSIVA

peso:

80

80,000