



AVVISO PUBBLICO

PER AFFIDAMENTO DI INCARICO SPECIFICO DI ATTIVITÀ NOTARILE

La Provincia di Brescia con sede in Brescia piazza Paolo VI, 29

RENDE NOTO

mediante il seguente avviso, nel principio di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, che intende verificare l'interesse di professionisti appartenenti all'Ordine dei Notai, singoli o associati, per l'affidamento di incarico per la stipula di un atto notarile di acquisto di beni immobili di proprietà della Congregazione Sacra Famiglia di Nazareth del Padre Giovanni Piamarta di cui la Provincia di Brescia è divenuta promissaria acquirente in virtù di Contratto Preliminare di Compravendita sottoscritto in data 12/9/2017 Registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 1822 al 18/9/2017.

Il prezzo di acquisto dei beni immobili da acquisire è di € 3.300.000,00 di cui € 330.000,00 sono già stati versati alla proprietà a titolo di caparra confirmatoria, il restante importo pari ad € 2.970.000,00 verrà pagato dalla Provincia, senza maturazione di interesse alcuno, in 18 rate semestrali dell'importo di € 165.000,00.

Si precisa, altresì, che l'elenco dei beni immobili e i relativi dati catastali, nonché copia del contratto preliminare sono a disposizione di coloro che sono interessati a partecipare al presente avviso e potranno prenderne visione presso la sede della Provincia di Brescia – Ufficio Gestione Amministrativa delle Risorse Patrimoniali – Corso Matteotti, 8 25121 Brescia.

Sono ammessi a partecipare, specificando se singolarmente o in forma associata, tutti i soggetti abilitati iscritti agli ordini presso uno dei Collegi Notarili competenti per la stipula di atti in Brescia in conformità con la normativa di settore.

Termine e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse e della relativa offerta:

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando il modello allegato al presente Avviso e dovrà essere fatta pervenire, con l'indicazione dell'offerta, **in busta chiusa idoneamente sigillata** e all'esterno della quale, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, dovrà essere riportata la seguente dicitura:

- NON APRIRE -

“OFFERTA STIPULA ROGITO NOTARILE BENI IMMOBILI CONGREGAZIONE SACRA FAMIGLIA DI NAZARETH DEL PADRE GIOVANNI PIAMARTA”.

La busta chiusa dovrà essere inviata all'Ufficio Protocollo della Provincia di Brescia tramite il servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o tramite il servizio di Posta Celere, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del **16 NOVEMBRE 2017 ore 12.00**, è possibile altresì la consegna a mano dei plichi dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00, entro il suddetto termine perentorio, e verrà rilasciata apposta ricevuta.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora per qualunque motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

Nella domanda, oltre alla manifestazione di interesse, dovrà essere indicata l'offerta relativa al compenso per la stipula dell'atto di acquisto, riferita al valore dei beni immobili pari ad € 3.300.000,00 e dovrà essere accettata l'eventuale riduzione proporzionale del corrispettivo dovuto nel caso di diminuzione del valore dei beni oggetto dell'atto.

Il referente del procedimento è Geom. Giuliano Tarletti (tel 030 3748568).

L'aggiudicazione verrà affidata all'offerta di importo inferiore nel rispetto dei limiti di Legge. La Provincia di Brescia si riserva di non procedere ad alcun affidamento.

Allo stato non è possibile fissare le tempistiche di redazione e stipula dell'atto e pertanto l'offerta dovrà avere una validità di almeno 365 giorni decorrenti dal termine fissato per la sua presentazione.

L'atto dovrà essere rogato in Brescia.

Brescia, 31/10/2017

f.to Il Dirigente del Settore

INFORMATIVA EX ART. 13 D. LGS. N. 196 del 30.06.2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali)

il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato unicamente all'espletamento della presente procedura e all'eventuale conferimento di incarico ed avverrà presso questo Ente, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità; i dati potranno essere comunicati ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione in base alle vigenti norme di legge; dei dati potranno inoltre venire a conoscenza gli incaricati del trattamento di altri uffici della Provincia di Brescia o ogni altro soggetto che abbia interesse, in base alle vigenti norme di legge nonché l'Organismo di Vigilanza dell'ente istituito ai sensi del D. Lgs. 231/2001. Il conferimento dei dati è obbligatorio per la procedura indicata e la loro mancata indicazione comporta l'impossibilità di trattare la pratica. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs n. 196 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento della Provincia di Brescia nella persona del suo Legale Rappresentante pro-tempore.