

## QUADRO ECONOMICO

### LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLA SCUOLA MATERNA DEL COMUNE DI SONGAVAZZO - PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

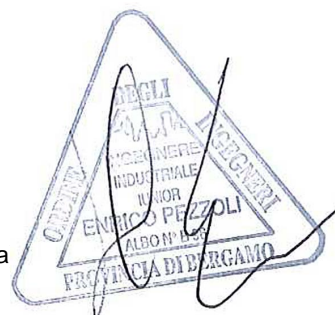
(art. 16 del d.P.R. 207/2012)

#### A. IMPORTO A BASE D'APPALTO

<b>Importo dei lavori da computo metrico estimativo</b>	<b>€237.000,00</b>
di cui oneri per la sicurezza compresi nelle voci di elenco prezzi	€ 4.257,63
<b>Oneri speciali per la sicurezza da stima per la sicurezza</b>	<b>€3.000,00</b>
 <b>IMPORTO A BASE D'APPALTO</b>	 <b>€240.000,00</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.257,63

#### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

<b>B.1. Eventuali lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:</b>	<b>€0,00</b>
<b>B.2 Rilievi, accertamenti ed indagini, acquisizioni pareri Enti Terzi, con I.V.A.:</b>	
Diagnosi energetica	€1.112,64
Attestato prestazione energetica dell'edificio allo stato attuale ai sensi della dgr 3868/2015	€304,51
Parere Soprintendenza	€500,00
<b>B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e relativi contratti, con I.V.A.:</b>	
Allacciamento acquedotto e fognatura, con I.V.A.	€0,00
Rete Gas Metano (solo contributo forfettario d'allaccio), con I.V.A.	€1.000,00
Allacciamento Enel e P.I., con I.V.A.	€0,00
<b>B.4 Imprevisti e arrotondamenti, con I.V.A.:</b>	<b>€7.400,00</b>
<b>B.5 Acquisizione aree o immobili, costituzione servitù, ecc., con I.V.A.:</b>	<b>€0,00</b>
<b>B.6 Accantonamento per prezzo chiuso (art. 133, comma 3, D.Lgs. 163/2006):</b>	<b>€0,00</b>
<b>B.7 Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e contabilità delle opere eseguite, con I.V.A.:</b>	
Redazione progetto preliminare Unione Comuni della Presolana	€1.940,00
Redazione progetto preliminare degli impianti termotecnici	€1.327,85
Redazione progetto definitivo-esecutivo, D.L. contabilità, redazione C.R.E. e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	€9.270,00
Spese R.U.P.	€1.920,00
<b>B.8 Spese per attività di consulenza e supporto, con I.V.A.:</b>	
Verifica e validazione progetti preliminare, definitivo-esecutivo	€0,00
Adesione alla Centrale Unica di Commitenza	€1.200,00
<b>B.9 Spese per commissioni giudicatrici, con I.V.A.:</b>	<b>€500,00</b>
<b>B.10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, con I.V.A.:</b>	
Contributo Autorità per i Contratti Pubblici	€225,00
Cartellonistica e pubblicizzazione contributo pubblico	€1.500,00
<b>B.11 Spese per accertamenti, verifiche e collaudi, con I.V.A.:</b>	
Collaudo degli interventi di riqualificazione energetica	€1.000,00
Pratica ISPEL	€1.500,00
Attestato prestazione energetica dell'edificio a lavori ultimati	€500,00
Costi polizza fideiussoria prevista per Opzione A (2% valore quota garantita)	€3.000,00
<b>B.12 I.V.A. su importo a base d'appalto: 22%</b>	<b>€52.800,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€87.000,00</b>



**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

**€327.000,00**