



**Settore della Stazione Appaltante-
Centrale Unica di Committenza di
Area Vasta**

VERBALE SEDUTA DEL 28 GIUGNO 2017

**LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO
DELLA SCUOLA MEDIA MASTRI CARAVAGGINI (Comune di Caravaggio prov.
di BG) - PROCEDURA NEGOZIATA - CIG 7044308AD9**

Premesso che:

la PROVINCIA DI BRESCIA per conto del Comune di Caravaggio (Prov. di BG), in attuazione della <<Convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle funzioni di Stazione appaltante>> (rif. deliberazione del Consiglio Provinciale n. 29 del 16/06/2015 e successive modifiche), sottoscritta in data 11/01/2017 (rif. Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 dell'1/12/2016), vista la determinazione a contrarre n. 196 del 12/04/2017 del responsabile dell'Area IV LL.SS.PP. Arch. Paolo Bordegari, ha indetto la presente procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento di LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO DELLA SCUOLA MEDIA MASTRI CARAVAGGINI (Comune di Caravaggio prov. di BG) da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto legislativo,

importo del servizio soggetto a ribasso = € 283.594,40 (oltre IVA di legge)

importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = € 14.185,81 (oltre IVA di legge)

In data 21 giugno 2017 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in pubblica seduta si è insediata la Commissione di gara, individuata nella determinazione dirigenziale n.639/2017 (verbale agli atti)

Ciò premesso,

- in data 28 giugno 2017 alle ore 10.12 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in pubblica seduta si è insediata la Commissione di gara, individuata dalla summenzionata determinazione dirigenziale come segue:

Dott.ssa Annalisa Piazza, Segretario Generale del Comune di Caravaggio in qualità di Presidente;

Geom. Massimo Donin, dipendente di ruolo del Comune di Caravaggio con la qualifica di Funzionario responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Area V Urbanistica ed Edilizia Privata;

Sig.ra Patrizia Foresti, dipendente di ruolo del Comune di Caravaggio con la qualifica Funzionario responsabile dell'Ufficio Contratti

Segretario verbalizzante Dott.ssa Paola Maria Menni, Funzionario della Provincia di Brescia/Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta, sostituita in caso

di sua assenza o impedimento dalla dott.ssa Michela Pierani, Funzionario amministrativo del medesimo Settore.

Non è presente pubblico.

Dichiarata aperta la seduta, si constata che su SINTEL Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia, che l'operatore economico Esse A3 ha regolarizzato la propria posizione a seguito del soccorso istruttorio per cui la Commissione decide di ammetterlo. L'operatore economico G.B.R. Engineering Srl non regolarizza la propria posizione per cui viene escluso.

La Commissione di gara constata la presenza delle offerte tecniche e alle ore 10.35 inizia l'esame delle stesse in seduta riservata.

I punteggi relativi all'offerta tecnica attribuiti agli operatori economici, come da foglio allegato al presente verbale che ne costituisce parte integrante, sono i seguenti:

	Operatore Economico	Punteggio tecnico 1	Punteggio tecnico riparametrato 1	Punteggio tecnico 2	Punteggio tecnico 3	TOTALE punteggio tecnico (punteggio tecnico riparametrato 1 + punteggio tecnico 2 + punteggio tecnico 3)
1	BONETTI SANTQ S.N.C.	13,5	15	16	34	65
2	F.LLI LA ROCCA SRL	11	12,2	16	34	62,2
3	EDIL SCAVIL SRL	10,7	11,9	16	34	61,9
4	F.LLI TRENTINI SRL	6,48	7,2	16	34	57,2
5	ESSE A3 SRL	11,3	12,5	16	34	62,5
6	EREDI PISONI MARTINO SRL	12,24	13,6	16	34	63,6
7	EDIL DE BAZ SRL	6	6,66	16	34	56,7
8	MANENTI BATTISTA IMPRESA EDILE SRL	4,5	5	16	28	49

Annalisa Piazza
Massimo Donin
Patrizia Foresti
Paola Maria Menni

Michela Pierani
G.B.R. Engineering
Esse A3
F.LLI LA ROCCA

Pertanto, alle ore 15.50 la Commissione di gara, ultimati i lavori in seduta riservata, continua i propri lavori in seduta pubblica.

La Commissione di gara apre le offerte economiche su SINTEL Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia, verificando che gli operatori economici abbiano indicato gli oneri di sicurezza aziendale interna aziendali.

I ribassi presentati dagli operatori economici sono indicati nella tabella sottostante insieme al punteggio attribuito per l'offerta economica nonché al punteggio complessivo.

	Operatore Economico	Ribasso in percentuale	Punteggio economico	Punteggio tecnico totale	TOTALE punteggio
1	BONETTI SANTO S.N.C.	21,51%	13,65	65	78,65
2	F.LLI LA ROCCA SRL	30,754%	35	62,2	97,2
3	EDIL SCAVIL SRL	12,5%	25,31	61,93	87,24
4	F.LLI TRENTINI SRL	12,5%	25,31	57,2	82,51
5	ESSE A3 SRL	26,31%	24,75	62,51	87,26
6	EREDI PISONI MARTINO SRL	5%	10,12	63,6	73,72
7	EDIL DE BAZ SRL	13,5%	27,34	56,66	84
8	MANENTI BATTISTA IMPRESA EDILE SRL	2,26%	4,59	49	53,59

La Commissione di gara alle ore 16.35 sospende la seduta.

Letto confermato e sottoscritto.

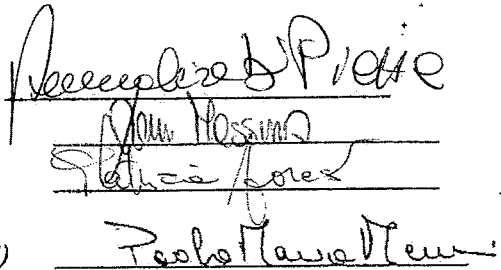
COMMISSIONE DI GARA

Presidente (Dott.ssa Annalisa Piazza)

Componente (Geom. Massimo Donin)

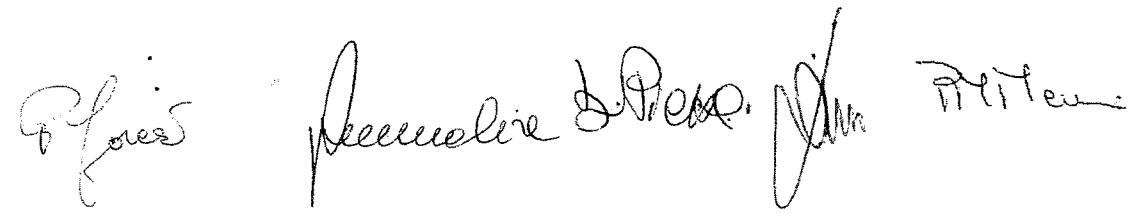
Componente (Sig.ra Patrizia Foresti)

SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Dott. ssa Paola Maria Menni)



Poiché l'offerta dell'operatore economico F.lli La Rocca Srl con sede legale in Muro Lucano 48150 (PZ), via Roma, che risulta primo classificato, risulta anomala in base all'art. 97, comma 8, del d.lgs. n.50/2016 essendo sia i punti relativi al prezzo (35), sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (62,2), entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (rispettivamente 28 e 56), si procederà a chiedere all'operatore economico le spiegazioni, come previsto dall'art.97, co.5, del d.lgs n.50/2016, assegnando al medesimo un termine non inferiore a 15 giorni per la loro presentazione.

A seguito della verifica di congruità delle offerte svolta dal RUP con il supporto della Commissione di gara (linee guide ANAC n. 3/2016), la Commissione di gara darà riscontro dell'esito di tale verifica con seduta pubblica.



APPALTO LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO DELLA SCUOLA MEDIA
MASTRI CARAVAGGINI (Comune di Caravaggio prov. DI BG)
OFFERTA TECNICA

		DITTA EREDI PISONI M. SRL										DITTA ESSE A3 SRL										DITTA F.LLI TRENTINI SRL										DITTA EDIL DE BAZ										DITTA MANETTI B. IMPIED. SRL										DITTA F.LLI ROCCA SRL										DITTA EDIL SCARL SRL										DITTA BONETTI S. SRL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
		PUNTI min/max Totale 15					PUNTI					PUNTI					PUNTI					PUNTI					PUNTI					PUNTI					PUNTI					PUNTI					PUNTI					PUNTI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
SVILUPPO E SVOLGIMENTO DEI LAVORI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
a) Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza		0/3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Con particolare riferimento ai sistemi adottati per le attività di raccolta e bonifica della copertura in cemento armato; le misure di sicurezza adottate durante la fase di montaggio della copertura		1					1					1					1					3					1					1					0,75					0,92					2,76					0,5					0,5					0,5					0,5					1,5					0,75					0,75					0,75					0,75					2,25					0,5					0,5					0,5					0,5					1,5					0,75					0,75					0,75					0,75					2,25					1					0,75					0,75					0,83					2,49					1					1					1					1					3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
b) Organizzazione generale del cantiere		0/3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</				

COMMISSIONE DI GARA
Presidente (Dott.ssa Annalisa Piazza)
Componente (Geom. Massimo Donini)
Componente (Sig.ra Patrizia Foresti)

SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Dott.ssa Paola Maria Menni)

Annalisa Piazza
Massimo Donini
Patrizia Foresti
Paola Maria Menni