



**Settore Stazione Appaltante Centrale Unica  
di Committenza di Area Vasta**

**VERBALE DEL 6 GIUGNO 2017  
(Autorità di gara)**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE – ANNO 2017**

**(Comune di Montichiari prov. di BS) – CIG: 70313548DF**

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 183/2017 del Comune di Montichiari (BS), questa Provincia provvedeva all'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, del citato decreto legislativo, da espletare con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel";
- l'importo complessivo dell'appalto ammonta a euro **497.000,00** – IVA esclusa di cui:
  - euro **493.000,00** per importo a base d'asta da assoggettare a ribasso;
  - euro **4.000** per oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 21 aprile 2017 scorso questa Provincia lanciava la gara (ID 85107308) in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia), provvedendo alla trasmissione delle lettere d'invito a n. 10 ditte individuate dal Comune di Montichiari (BS), fissando inizialmente il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 14.00 del 10 maggio 2017.
- con determinazione dirigenziale n. 487/2017 della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 15-bis del Regolamento provinciale dei Contratti, è stata nominata quale Autorità di gara che presiede le operazioni di apertura dei plichi, in seduta pubblica, contenenti la documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla gara e la busta contenente l'offerta economica, il Dott. Fabio De Marco, Funzionario della Provincia di Brescia/Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta.

Ciò premesso,

in data **06/06/2017 alle ore 14.00** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, via Musei n. 32, si è insediata, in pubblica seduta, l'Autorità di gara della procedura di cui all'oggetto; sono presenti i Sigg.ri:

- Fabio De Marco

Funzionario del Settore della Stazione Appaltante –  
Centrale Unica di Committenza – Autorità di gara.

- Monica Danieletti

Istruttore Direttivo Amm.vo del Settore della  
Stazione Appaltante – Centrale Unica di  
Committenza della Provincia di Brescia – testimone

- Adelia Sica

Istruttore Amm.vo del Settore della Stazione  
Appaltante – Centrale Unica di Committenza della  
Provincia di Brescia

In seguito ed in conformità a quanto sopra, l'Autorità di gara ha dichiarato aperta la seduta alle ore 14.00, facendo constare delle singole operazioni con il presente verbale.

Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti nella nota del 23/05/2017 (P.G. 00066286, in atti) con quale si è provveduto a richiedere al concorrente **REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE** un'integrazione documentale volta a precisare ed indicare alcuni elementi utili alla verifica del possesso dei requisiti di regolarità della posizione fiscale dello stesso, il concorrente ha trasmesso in data 26/05/2017 (P.G. n. 00068773, in atti) apposita dichiarazione documentata dalla quale si evince quanto segue:

relativamente alla cartella Equitalia n. 01920170001583637, per la quale non risulta in atto un piano di dilazione del pagamento dell'importo debitorio pari a € 386.363,52, l'operatore economico ha tempestivamente presentato la richiesta di adesione alla definizione agevolata (cosiddetta "rottamazione") ma risulta ancora in attesa dell'esito della richiesta di adesione ai sensi dell'articolo 6 del D.L. n. 193/2016, convertito con modificazione dalla Legge n. 225/2016. Difetta quindi il requisito di aver chiesto "e ottenuto", prima della presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto, il beneficio della rottamazione della cartella esattoriale in questione. Detta condizione di irregolarità della posizione fiscale risulta confermata (elaborazione 26/05/2017 e ricezione 01/06/2017, in atti) da apposita attestazione (dell'Agente della riscossione ambito provinciale di Bergamo), acquisita d'ufficio a seguito di richiesta di verifica n. 1709803 mediante il sistema AVCPASS.

Per tale motivazione il concorrente **REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE** viene escluso dalla procedura di gara.

Sono pertanto ammessi all'apertura dell'offerta economica i seguenti concorrenti:

|                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RTI (costituendo) TAZZIOLI E MAGNANI SRL (mandataria) E<br>GAMBARA ASFALTI SRL (mandante)       |
| 3V SRL                                                                                          |
| RTI (costituendo) COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI SPA<br>UNIPERSONALE E ANTONUTTI SRL (mandante) |
| IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI                                                                    |
| ARICI FRATELLI SRL                                                                              |

Essendo le ammesse in numero pari (o superiore) a 5, si procede alla determinazione mediante sorteggio (mediante piattaforma SINTEL) del metodo di calcolo di cui all'articolo 97 del d.lgs. n. 50/2016: viene estratta la lettera b).

L'Autorità di gara procede quindi all'apertura della "Busta telematica – offerta economica", presentata dai cinque concorrenti ammessi, dando lettura dei rispettivi ribassi:

| concorrenti                                                                                     | Ribasso % | Oneri sicurezza in € |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|
| RTI (costituendo) TAZZIOLI E MAGNANI SRL (mandataria) E<br>GAMBARA ASFALTI SRL (mandante)       | 24.94     | 3000                 |
| 3V SRL                                                                                          | 28.88     | 3100                 |
| RTI (costituendo) COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI SPA<br>UNIPERSONALE E ANTONUTTI SRL (mandante) | 34.502    | 2000                 |
| IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI                                                                    | 77.00     | 3000                 |
| ARICI FRATELLI SRL                                                                              | 30.12     | 3200                 |

L'Autorità di gara dà evidenza che la soglia di anomalia è determinata in 29.60897 pertanto le offerte presentate dai seguenti concorrenti risultano anormalmente basse:

- RTI (costituendo) COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI SPA UNIPERSONALE E ANTONUTTI SRL (mandante);
- IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI;
- ARICI FRATELLI SRL

L'Autorità procede alla formulazione della graduatoria provvisoria, così di seguito rappresentata:



| graduatoria | concorrenti                                                                                     | Ribasso % |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1°          | IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI                                                                    | 77.00     |
| 2°          | RTI (costituendo) COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI SPA<br>UNIPERSONALE E ANTONUTTI SRL (mandante) | 34.502    |
| 3°          | ARICI FRATELLI SRL                                                                              | 30.12     |
| 4°          | 3V SRL                                                                                          | 28.88     |
| 5°          | RTI (costituendo) TAZZIOLI E MAGNANI SRL (mandataria) E GAMBARA<br>ASFALTI SRL (mandante)       | 24.94     |

L'Autorità dà atto che il primo classificato è il concorrente **IMPRESA EDILE LIONETTI LUIGI (C.F. LNTLGU53H10A669Y e P.IVA 01118120722) con sede in Barletta (Prov. BT) via Della Repubblica n. 7**, che ha offerto un ribasso del **77.00%** sulla base d'asta (comprensivo di € 3.000 quali oneri propri aziendali della sicurezza).

La predetta offerta risulta quindi anomala essendo superiore alla soglia sopra citata e pertanto, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016, si richiedono le prescritte spiegazioni da sottoporre alla valutazione di congruità da parte del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Montichiari

L'Autorità sospende le operazioni di gara alle ore 14.40 al fine di consentire l'invio della richiesta delle prescritte spiegazioni

Letto confermato e sottoscritto.

AUTORITA' DI GARA

(Dott. Fabio De Marco)

TESTIMONE

(Adelia Sica)

TESTIMONE VERBALIZZANTE

(Dott.ssa Monica Danieletti)