



Determinazione Dirigenziale n° 360/2017

SETTORE DELLA EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 146/2017

OGGETTO: RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO VILLA PARADISO IN COMUNE DI BRESCIA DA DESTINARE AD UFFICI PROVINCIALI. RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA – I° LOTTO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA ALL'ING. GIANLUIGI MACCABIANI DELLO STUDIO ASSOCIATO TECNO PROGETTI CON SEDE IN CALVISANO (BS). CUP: H81H15000030003 – CIG: ZC71DB5A97

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Carlo Lazzaroni)

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 8 del 04/04/2016, di approvazione del Bilancio di previsione 2016/2018 e del Documento Unico di Programmazione e successive variazioni degli stessi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 120 del 06/06/2016, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2016/2018 e successive variazioni degli stessi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 227 del 28/09/2016 di conferimento dell'incarico di Direzione del Settore della Edilizia Scolastica e Direzionale a far data dal 1 ottobre 2016 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che pone a carico del Responsabile del Procedimento di spesa l'emanazione delle determinazioni a contrarre;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 010 "Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale" del Settore della Edilizia Scolastica e Direzionale Obiettivo n. 00184 "Ristrutturazione della copertura del fabbricato provinciale denominato "Villa Paradiso" I° Lotto.";

PREMESSO CHE:

- con Decreto Presidenziale n. 347 del 13.11.2015 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo dei lavori di: "Restauro e ristrutturazione dell'immobile denominato Villa Paradiso in comune di Brescia da destinare ad uffici provinciali. Ristrutturazione della copertura - I° Lotto" per una spesa complessiva di € 500.000,00, di cui € 400.500,00 per lavori, € 21.780,00 per oneri per la sicurezza, € 24.374,66 per il corrispettivo professionale progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta ed € 53.345,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 30 del 21.01.2016 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di lavori di: "Restauro e ristrutturazione dell'immobile denominato Villa Paradiso in comune di Brescia da destinare ad uffici provinciali. Ristrutturazione della copertura - I° Lotto", da espletarsi ponendo a gara ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, sulla base del progetto preliminare/definitivo, la progettazione esecutiva (a carico dell'impresa appaltatrice) e l'esecuzione a corpo di tutte le opere, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55, comma 5, da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 commi 1 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010;
- con Determinazione Dirigenziale n. 794 del 18.07.2016 sono stati aggiudicati i lavori di lavori di: "Restauro e ristrutturazione dell'immobile denominato Villa Paradiso in comune di Brescia da destinare ad uffici provinciali. Ristrutturazione della copertura - I° Lotto", alla ditta DELLA

- FIGIORE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in VIALE ITALIA, N. 35 – GUSSAGO (BS) – P.IVA 00400890174 per un importo contrattuale pari ad €. 363.141,34 (€. 321.361,20 importo lavori, € 20.000,14 importo progettazione e € 21.780,00 oneri della sicurezza), oltre IVA di legge;
- il contratto d'appalto Repertorio Provinciale n. 37124 è stato stipulato il 22.09.2016;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1137 del 20.10.2016 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva inerente i lavori in oggetto, nel suo importo di € 34.307,77 per lavori oltre IVA 10% sulle opere pari a € 3.430,77 e di € 2.000,00 per gli oneri di progettazione oltre 4% pari a € 80,00 e IVA pari a € 457,60 per complessivi € 40.276,14;
 - in data 21.02.2017 è stato depositato al protocollo 21513/2017 il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Pietro Brianza incaricato dalla Ditta Appaltatrice Della Fiore Costruzioni S.r.l., per l'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 321.361,20 per lavori, € 34.307,77 per opere suppletive di perizia, € 21.780,00 per oneri della sicurezza, € 20.000,14 per corrispettivo progettazione € 2.000,00 per corrispettivo progettazione di perizia oltre ad € 100.550,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 236/2017 del 09/03/2017 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dall'Ing. Pietro Brianza in qualità di tecnico incaricato dalla ditta Della Fiore Costruzioni S.r.l., per una spesa complessiva di €. 500.000,00;

Considerato che:

- stante l'imminente avvio delle opere di: "Restauro e ristrutturazione dell'immobile denominato Villa Paradiso in comune di Brescia da destinare ad uffici provinciali. Ristrutturazione della copertura - I° Lotto", è necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per il collaudo statico in corso d'opera;
- in funzione di quanto sopra è stato predisposto dai tecnici del Settore della Edilizia Scolastica e Direzionale un preventivo per la determinazione del corrispettivo del professionista pari ad €. 4.000,00, oneri previdenziali ed Iva al 22% esclusi;

Dato atto che:

- il servizio in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- l'articolo 30, comma 1, del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016 testualmente recita: "*L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. (...)*";
- l'art. 31 comma 8 del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016 testualmente recita: "*Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta*";
- l'art. 36, commi 1 e 2 lettera a), del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016 testualmente recita: "*L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese" e "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o, per i lavori, in amministrazione diretta*";
- l'articolo 32, comma 14, del citato Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016, in ordine ai requisiti formali del contratto, testualmente recita: "*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta*

Documento firmato digitalmente

elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."

Considerato che:

- in data 24/02/2017 con nota Protocollo Generale n. 23532/2017 è stata inoltrata, all'Ufficio Organizzazione e Gestione del Personale della Provincia di Brescia, la richiesta di verificare la disponibilità all'interno dell'Ente di professionisti abilitati allo svolgimento dell'incarico di collaudo statico in corso d'opera per l'intervento in oggetto;
- la ricognizione ha dato esito negativo;
- ai sensi dell'art. 31, comma 11, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per la carenza in organico di personale con specifiche competenze di carattere tecnico, si rende necessario affidare a professionisti esterni l'incarico di cui sopra;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 535 del 26 maggio 2014 è stato approvato un elenco di professionisti qualificati ad assumere incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 al fine di attuare gli interventi di edilizia scolastica e di sistemazione idrogeologia previsti negli strumenti di programmazione di questo Ente, ai sensi degli art. 90 e 91 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'affidamento degli incarichi di servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica, cui la predisposizione degli attuali elenchi è funzionalmente preordinata, sarà disciplinato dal combinato disposto dell'art. 36, commi 1 e 2, e dell'art. 31, comma 8, del suddetto decreto, previa consultazione dei citati elenchi, fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie;"

Ritenuto:

- in ossequio ai principi enunciati nel citato art. 30, comma 1, del Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di collaudo statico in corso d'opera per l'intervento in oggetto a professionista inserito nel citato elenco del Settore Edilizia Scolastica, date la specificità del servizio e le caratteristiche dello stesso, e di verificare la disponibilità dell'Ing. Gianluigi Maccabiani dello studio professionale "Tecno Progetti Studio Associato" con sede in Via San Felice n. 55/B a Calvisano (BS) P. Iva: 01875150987, ad assumere tale incarico, date la comprovata serietà professionale, la dimostrata competenza tecnica, la verificata disponibilità ad espletare la prestazione in tempi stretti;
- di disporre che la volontà contrattuale delle parti sia riprodotta attraverso la sottoscrizione di documento in forma digitale, fermo restando quanto stabilito dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Considerato che:

- l'Ing. Gianluigi Maccabiani dello studio professionale "Tecno Progetti Studio Associato", con sede in Via San Felice n. 55/B a Calvisano (BS) P. Iva: 01875150987, ha presentato la migliore offerta, acquisita con Protocollo Generale n. 34185/2017 del 17/03/2017, con uno sconto del 27,50%, per un importo contrattuale pari ad € 2.900,00, più contributo previdenziale al 4% pari ad € 116,00 e Iva al 22% pari ad € 663,52 per complessivi € 3.679,52,
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- lo schema di determinazione del corrispettivo del professionista e lo schema di disciplinare di incarico regolanti i rapporti tra la Provincia di Brescia e l'affidatario, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
- i Documenti di regolarità contributiva Protocollo INAIL_5946679, con validità fino al 09/05/2017, e Protocollo Inarcassa.0251615.16-03-2017, attestanti la regolarità contributiva dell'affidatario;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 33 del 30 gennaio 2017;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare lo schema di determinazione del corrispettivo del professionista e lo schema di disciplinare di incarico regolanti i rapporti tra la Provincia di Brescia e l'affidatario, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, inerenti l'attività di collaudo statico in corso d'opera nell'ambito dell'intervento di: "Restauro e ristrutturazione dell'immobile denominato Villa Paradiso in comune di Brescia da destinare ad uffici provinciali. Ristrutturazione della copertura - I° Lotto";
2. di affidare il servizio di cui al punto 1, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2 lettera a) e dell'art. 31, comma 8, del Decreto Legislativo 50 del 18/04/2016, all'Ing. Gianluigi Maccabiani dello studio professionale "Tecno Progetti Studio Associato", con sede in Via San Felice n. 55/B a Calvisano (BS) P. Iva: 01875150987, che ha presentato la migliore offerta con uno sconto del 27,50%, per un importo contrattuale pari, pertanto, ad € 2.900,00, più contributo previdenziale al 4% pari ad € 116,00 e Iva al 22% pari ad € 663,52 per complessivi € 3.679,52;
3. di modificare il quadro economico dell'intervento di: "Restauro e ristrutturazione dell'immobile denominato Villa Paradiso in comune di Brescia da destinare ad uffici provinciali. Ristrutturazione della copertura - I° Lotto" come segue:

A) Lavori	€ 321.361,20
Oneri per la sicurezza	€ 21.780,00
Lavori suppletivi	€ 34.307,77
Totale	€ 377.448,97
Corrispettivo Progettazione	€ 20.000,14
Corrispettivo Progettazione perizia	€ 2.000,00
Totale	€ 22.000,14
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
IVA 10% su opere	€ 37.744,90
CNPAIA e IVA progettazione	€ 5.913,64
Imprevisti ed economie d'appalto	€ 5.727,23
Spese tecniche	€ 3.679,52
Fondo ex art. 113 D.Lgs 50/16	€ 8.445,60
Fondo per noleggio ponteggio	€ 39.040,00
Totale	€ 100.550,89
Totale intervento	€ 500.000,00

4. di imputare la spesa complessiva di € 3.679,52 alla voce Spese tecniche del Quadro Economico dell'intervento Capitolo 9000245 Impegno 931/2017 del Bilancio pluriennale armonizzato 2016/2018 esercizio finanziario 2017, che presenta la necessaria e sufficiente disponibilità, dando atto che l'intera spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2017;
5. di dare, altresì, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento il professionista assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H81H15000030003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: ZC71DB5A97;
6. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 03-04-2017

Il Dirigente
CARLO LAZZARONI