

**Determinazione Dirigenziale n° 2839/2024****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**
Proposta n° 1034/2024

OGGETTO: LICEO SCIENTIFICO "N. COPERNICO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. PRIMO STRALCIO. CUP H83H20000090003 CIG 9401232E0F. AGGIUDICATARIO LAVORI: "RIABITAT LIGURIA S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN GENOVA. MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETTERA C) DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR" MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE"

Il Dirigente**Arch. Giovan Maria Mazzoli****Richiamati:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica,

risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- presso il Liceo scientifico “N. Copernico” sito in comune di Brescia, Via Duca degli Abruzzi n.17, sono state eseguite verifiche tecniche e di sicurezza strutturale, che hanno rilevato la necessità di adeguare il complesso alla normativa sismica, risolvendo, nel contempo, le criticità sismiche rilevate;
- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2022, per l'importo di € 2.000.000,00;
- l'intervento è stato ammesso al beneficio del finanziamento con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, P.N.R.R., di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e al decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, per l'importo di € 1.930.165,00, M4C1I3.3, oltre ad € 193.016,50, pari alla quota preassegnata dell'incremento degli importi degli interventi ammessi al finanziamento P.N.R.R., disposto con D.P.C.M. 28 luglio 2022 (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 12 settembre 2022, n. 213);

Considerato che:

- con decreto del Presidente della Provincia n. 23/2020, in data 11/02/2020, è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori “Liceo scientifico “N. Copernico” in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antisismico. Primo stralcio. CUP H83H20000090003”, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.622.456,00 per lavori, comprensivi di oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 47.256,00, ed € 377.544,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 159/2022 in data 30/06/2022 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.605.229,26 per lavori, comprensivi di oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 46.754,25, ed € 394.770,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1306/2022 del 28/07/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.592.924,09 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 95.130,00, ed € 407.075,91 per somme a disposizione dell'amministrazione, di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 10 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement “SINTEL”, ed infine di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 10 operatori economici, ove esistenti;

- con il medesimo atto, infine, è stato approvato il seguente quadro economico:

A)	€	
Lavori	1.497.794,09	
Oneri per la sicurezza	95.130,00	
	Totale Lavori	1.592.924,09
B)		
Iva lavori 10%	159.292,41	
Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	190.271,70	
Accantonamento 2% Fondo incentivante	31.858,48	
Imprevisti e allacciamenti	25.653,32	
	Totale somme a disposizione	407.075,91
	Costo totale intervento	2.000.000,00

- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1948/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2208/2022 del 30/11/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 02/11/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "Liceo scientifico "N. Copernico" in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antisismico. Primo stralcio. CUP H83H20000090003 CIG 9401232E0F", proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente "Riabitat Liguria s.r.l.", con sede legale in Genova, Via Ilva 4/4B, Codice fiscale/Partita Iva: 03819250105, a seguito di offerta di ribasso del 14,411%, per un importo contrattuale pari ad € 1.281.946,98369, di cui € 578.433,28 quali costi della manodopera ed € 44.933,82 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre a € 95.130,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.377.076,98369, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2624/2022 del 29/12/2022 è stato disposto di provvedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di provvedere all'aggiudicazione dei lavori "Liceo scientifico "N. Copernico" in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antisismico. Primo stralcio. CUP H83H20000090003 CIG 9401232E0F", in favore dell'operatore economico concorrente "Riabitat Liguria s.r.l.", con sede legale in Genova, Via Ilva 4/4B, Codice fiscale/Partita Iva: 03819250105, a seguito di offerta di ribasso del 14,411%, per un importo contrattuale pari ad € 1.281.946,98 quali lavori ed € 95.130,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.377.076,98, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 30/06/2023, repertorio provinciale n. 37549 del 30/06/2023;

Considerato, infine, che:

- durante l'esecuzione delle lavorazioni previste in progetto, al fine di raggiungere il target prefissato, si è riscontrata la necessità di intervenire in seguito al rilevamento della presenza di fosse perdenti celate nel terreno, al fine di migliorare le connessioni della struttura, sulla base della richiesta del RSPP dell'istituto, di garantire la corretta evacuazione degli studenti e la movimentazione del cantiere, di migliorare l'accesso all'area di cantiere interna, di ricercare sottoservizi e di effettuare saggi e prove, di riposizionare i pluviali divelti in fase di esecuzione, di provvedere al ripristino ed all'ancoraggio dei mattoncini presenti in facciata ed ammalorati;
- si è pertanto valutata l'opportunità di procedere ad una modifica contrattuale, provvedendo alla predisposizione degli elaborati di modifica, per un importo pari ad € 229.790,97, di cui € 205.410,04 per lavori, comprensivi di € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, €

20.541,00 per Iva ed € 3.839,93 per fondo funzioni tecniche, dando atto che le risorse per finanziare la variante saranno reperite all'interno del quadro economico, alla voce "Imprevisti" per € 32.025,01 ed "Economie di gara" per € 197.765,96, con previsione di n. 11 nuovi prezzi ed il differimento del termine contrattuale di n. 60 gg.;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre modifiche contrattuali in corso d'opera;
- le suddette modifiche sono risultate ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 1, lettera c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., che recita testualmente: *"1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:(...)"*

"c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;"

- dato atto che l'importo delle suddette modifiche è pari al 14,99% dell'importo contrattuale, ricorrono pertanto:
 - i presupposti di cui all'art. 226, comma 2, del nuovo Codice Contratti, trattandosi di procedura già in corso alla data di acquisizione di efficacia del nuovo Codice, fissata nel 1° luglio 2023, legittimando il ricorso all'applicazione del vecchio Codice Contratti approvato con Decreto Legislativo 50/2016, e ss.mm.ii.;
 - le condizioni previste all'art. 106, comma 1, lettera c) del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni, impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, non comportanti un'alterazione della natura complessiva del contratto, necessarie ed indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;

Evidenziato che:

- con nota in data 09/01/2024, Protocollo Generale Partenza n. 5084/2024 del 09/01/2024, è stata comunicata al Ministero dell'Istruzione e del Merito ed al Ministero dell'Economia e delle Finanze la volontà della Provincia di Brescia di restituire il contributo FOI, richiesto nella misura, preassegnata, del 10%, per n. 21 interventi ammessi al beneficio del finanziamento P.N.R.R., primo e secondo piano M4C1I3.3, fra i quali figura l'intervento in oggetto, a causa di una errata valutazione in merito alla sussistenza dei presupposti, stabiliti dalla normativa, per l'accesso al contributo stesso;
- l'art. 24, comma 1, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. (23G00022) (GU Serie Generale n.47 del 24-02-2023), consente agli enti locali beneficiari, e dunque ai soggetti attuatori di interventi PNRR di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, l'utilizzo dei ribassi d'asta per interventi di edilizia scolastica, laddove ancora disponibili, al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR;
- il RUP ha proceduto all'accertamento della ricorrenza dei citati presupposti che consentono di disporre modifiche contrattuali in corso d'opera, legittimando l'utilizzo delle economie di gara risultanti dal quadro economico di aggiudicazione dei lavori, fatta salva la successiva approvazione da parte del Ministero titolare del finanziamento;
- il presente atto, di disposizione di modifica contrattuale e di relativa copertura finanziaria a valere su risorse PNRR, viene adottato in mera linea tecnica, subordinandone l'efficacia, in ordine agli

effetti di disposizione di somme a valere su risorse PNRR, all'adozione, da parte del Ministero titolare del finanziamento, del provvedimento di approvazione;

- la richiesta di modifica del quadro economico ID 9443 è stata redatta secondo le “Indicazioni operative Registro Ufficiale.U.0148193.29-12-2023 Ministero dell'Istruzione e del Merito – Direzione Generale Unità di Missione PNRR, recanti “Indicazioni generali per l'utilizzo dei ribassi d'asta e modifiche dei contratti in corso di efficacia. Utilizzo del portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito per il caricamento dei quadri economici e per eventuali richieste di modifica dei progetti”, che elencano i presupposti legittimanti il ricorso alla modifica contrattuale ed al conseguente utilizzo delle economie di gara risultanti dal quadro economico di aggiudicazione dei lavori;

Visti:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 156800/2023 del 14-08-2023, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono confermate ed accolte,

nell'ambito dei lavori:

“Liceo scientifico “N. Copernico” in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antisismico. Primo stralcio. CUP H83H2000090003 CIG 9401232E0F”

1. di approvare, in linea tecnica, la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., per un importo pari ad € 229.790,97, di cui € 205.410,04 per lavori, comprensivi di € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, € 20.541,00 per Iva ed € 3.839,93 per fondo funzioni tecniche, dando atto che le risorse per finanziare la variante saranno reperite all'interno del quadro economico, alla voce “Imprevisti” per € 32.025,01 ed “Economie di gara” per € 197.765,96, concordando n. 11 nuovi prezzi ed il differimento del termine contrattuale di n. 60 gg., dando atto che la necessità di modifica è

determinata da circostanze impreviste e imprevedibili, non comportanti un'alterazione della natura complessiva del contratto, necessarie ed indispensabili ai fini della realizzazione del progetto, per un importo pari al 14,99% dell'importo contrattuale;

2. di affidare all'aggiudicatario "Riabitat Liguria s.r.l.", con sede legale in Genova, Via Ilva 4/4B, Codice fiscale/Partita Iva: 03819250105, le lavorazioni integrative oggetto di modifica contrattuale, per un importo pari ad € 205.410,04 per lavori, comprensivi di € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 10% pari ad € 20.541,00 per Iva, dando atto che le risorse per finanziare la variante saranno reperite all'interno del quadro economico, concordando n. 11 nuovi prezzi ed il differimento del termine contrattuale di n. 60 gg.
3. di approvare il nuovo quadro economico d'appalto:

Lavori e oneri sicurezza		Appalto	Perizia	Appalto+perizia	
A	Lavori	A corpo	€ 1.281.946,98	€ 195.410,04	€ 1.477.357,02
	Oneri per la sicurezza	A corpo	€ 95.130,00	€ 10.000,00	€ 105.130,00
	Totale lavori ed oneri sicurezza		€ 1.377.076,98	€ 205.410,04	€ 1.582.487,02

Somme a disposizione		Appalto	Perizia	Riduzioni	Appalto+perizia	
B	Iva 10%	A corpo	€ 137.707,70	€ 20.541,00		€ 158.248,70
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	A corpo	€ 190.271,70			€ 190.271,70
	Accantonamento fondo incentivante		€ 25.486,79	€ 3.839,93		€ 29.326,72
	Imprevisti, allacciamenti, indagini		€ 32.025,01		- € 3.839,93 - € 28.188,08	€ 0,00
	Economie di gara PNRR		€ 237.431,82		-€ 197.765,96	€ 39.665,86
	Totale somme a disposizione		€ 622.923,02	€ 24.380,93	-€ 229.790,97	€ 417.512,98
Totale A+B		€ 2.000.000,00	€ 229.790,97	€ -229.790,97	€ 2.000.000,00	

4. di dare atto che:

- il RUP ha proceduto all'accertamento della ricorrenza dei presupposti in premessa che consentono di disporre modifiche contrattuali in corso d'opera, legittimando l'utilizzo delle economie di gara risultanti dal quadro economico di aggiudicazione dei lavori, fatta salva la successiva approvazione da parte del Ministero titolare del finanziamento, ricorrendo le condizioni previste all'art. 106, comma 1, lettera c) del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni, impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice al momento della progettazione, necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto, non comportanti un'alterazione della natura complessiva del contratto;
- il presente atto, di disposizione di modifica contrattuale e di relativa copertura finanziaria a valere su risorse PNRR, viene adottato, in mera linea tecnica, subordinandone l'efficacia, in ordine agli effetti di disposizione di somme a valere su risorse PNRR, all'adozione, da parte

del Ministero titolare del finanziamento, del provvedimento di approvazione;

- di dare atto che la somma di € 2.000.000,00 trova imputazione alla Missione 04 Programma 02 come segue:
 - Capitolo 90002025 Residuo 2023/1348, € 1.930.165,00
 - Capitolo 9000849 Impegno 2022/1078 per € 65.994,50
 - Capitolo 1000376 Residuo 2020/1973 per € 3.840,50;
- 5. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico EQ del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- 6. di dare infine atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H83H2000090003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9401232E0F.

Brescia, li 12-12-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI