

**Determinazione Dirigenziale n° 2632/2024****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 940/2024**

OGGETTO: I.I.S. "PASCAL" IN COMUNE DI VEROLANUOVA (BS). MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CUP H39J20001150001 CIG 9401169A13" PRESA D'ATTO VARIAZIONE SEDE LEGALE E LEGALE RAPPRESENTANTE AGGIUDICATARIO LAVORI: "CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN QUALIANO (NA) PRESA D'ATTO VARIAZIONE SEDE LEGALE ED AMMINISTRATORE UNICO/LEGALE RAPPRESENTANTE CONSORZIATA ESECUTRICE, "INGEGNO S.R.L." CON SEDE LEGALE IN VILLARICCA (NA) AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OG1 "EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO "L.E.G.O. COSTRUZIONI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN LUMEZZANE (BS) "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR" M4: «ISTRUZIONE E RICERCA» C1: «POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ» INVESTIMENTO 3.3 «MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE»

Il Dirigente**Arch. Giovan Maria Mazzoli****Richiamati:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica,

risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- nell'ambito di tale obiettivo è nata la necessità di procedere alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico presso l'istituto di istruzione “I.I.S. “Pascal” in comune di Verolanuova (BS);
- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2022;
- l'intervento è stato ammesso al beneficio del finanziamento con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, P.N.R.R., di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e al decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, per l'importo di € 1.800.000,00, M4 C1 I 3.3;

Considerato che:

- è stato predisposto, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione “Pascal” in comune di Verolanuova (BS), per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 400/2021 del 09/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica afferente ai lavori “I.I.S. “Pascal” in comune di Verolanuova (BS). Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H39J20001150001”, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 173/2022 in data 08/07/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica afferente ai lavori “I.I.S. “Pascal” in comune di Verolanuova (BS). Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H39J20001150001”, così come rimodulato, per una spesa complessiva di € 1.800.000,00, di cui € 1.320.788,72 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 40.874,65, ed € 479.211,28 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dall'Ing. Michele Martinelli, con studio professionale in Trento, Via Galassa n. 60, Partita Iva 02013250226, quale professionista incaricato dell'attività di progettazione definitiva, esecutiva, e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, a seguito di incarico professionale conferito con determinazione dirigenziale n. 933/2022 in data 01/06/2022, il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 1.800.000,00, di cui € 1.320.788,72 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.874,65, ed € 479.211,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 193/2022 del 22/07/2022 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dei lavori “I.I.S. “Pascal” in comune di Verolanuova (BS). Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H39J20001150001”, per una spesa complessiva di € 1.800.000,00, di cui € 1.320.788,72 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.874,65, ed € 479.211,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- è stato predisposto, dal tecnico incaricato Ing. Michele Martinelli, il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 1.800.000,00, di cui € 1.320.788,72 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.874,65, ed € 479.211,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1302/2022 del 27/07/2022 è stato disposto di dare avvio alla

procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 1.800.000,00, di cui € 1.320.788,72 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.874,65, ed € 479.211,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 10 operatori economici;

- con il medesimo atto è stato disposto di procedere mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", ed infine di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 10 operatori economici, ove esistenti;
- con il medesimo atto, infine, è stato approvato il seguente quadro economico:

A)	€	
Lavori		1.279.673,18
Oneri per la sicurezza		40.874,65
	Totale Lavori	1.320.547,83
B)		
Iva lavori 22%		290.520,52
Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.		154.788,06
Accantonamento 2% Fondo incentivante		26.410,96
Imprevisti		7.732,63
	Totale somme a disposizione	479.452,17
	Costo totale intervento	1.800.000,00

- in data 28/07/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 157645150, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 12.00 del giorno 08/08/2022, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato altresì che:

- con determinazione dirigenziale n. 1681/2022 del 22/09/2022 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di I, II e III estrazione a sorte, esclusione/ammissione del giorno 09/08/2022, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 30 (10+10+10) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo

50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Pascal" in comune di Verolanuova (BS). Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H39J20001150001 CIG 9401169A13", dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

- con il medesimo atto è stato disposto di approvare, per l'effetto, le risultanze di detto verbale di gara, e di provvedere all'indizione della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, previa consultazione di n. 10 operatori economici, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, per una spesa complessiva di € 1.800.000,00 così ripartiti:

A)

Lavori	1.279.673,18	
Oneri per la sicurezza	40.874,65	
	Totale Lavori	1.320.547,83

B)

Iva lavori 22%	290.520,52	
Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	154.788,06	
Accantonamento 2% Fondo incentivante	26.410,96	
Imprevisti	7.732,63	
	Totale somme a disposizione	479.452,17
	Costo totale intervento	1.800.000,00

- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1925/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2088/2022 del 18/11/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 27/10/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "I.I.S. "Pascal" in comune di Verolanuova (BS). Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H39J20001150001 CIG 9401169A13", proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente "Consorzio Stabile Soledil s.r.l.", con sede legale in Qualiano (NA), Circumvallazione esterna n. 79, Codice fiscale/Partita Iva: 06116421212, che ha designato, quale ditta esecutrice, "Ingegno s.r.l." con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via Scipione l'Africano n. 15, Codice fiscale/Partita Iva: 03574530543, a seguito di offerta di ribasso del 18,853%, per un importo contrattuale pari ad € 1.038.416,389, di cui € 247.173,48 quali costi della manodopera ed € 25.337,52 quali oneri propri della sicurezza aziendali, più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.874,65, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.079.291,039, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2622/2022 del 29/12/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Pascal" in comune di Verolanuova (BS). Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H39J20001150001 CIG 9401169A13", in favore dell'operatore economico concorrente "Consorzio Stabile Soledil s.r.l.", con sede legale in Qualiano (NA), Circumvallazione esterna n. 79, Codice fiscale/Partita Iva: 06116421212, che ha designato, quale ditta esecutrice, "Ingegno s.r.l." con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via Scipione l'Africano n. 15, Codice fiscale/Partita Iva: 03574530543, a seguito di offerta di ribasso del 18,853%, per un importo contrattuale pari ad € 1.038.416,39, oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €

40.874,65, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.079.291,04, Iva esclusa;

- il relativo contratto è stato stipulato in data 09/06/2023, Rep. Provinciale n. 37546 del 09/06/2023;

Considerato, infine, che:

- l'aggiudicatario "Consorzio Stabile Soledil s.r.l.", con sede legale in Qualiano (NA), con nota acquisita al Protocollo Generale 2024/00136370 del 23/07/2024, ha comunicato la variazione societaria afferente alla sede legale, sempre in Qualiano (NA), ora in Via Giovanni Falcone, 37, Codice fiscale/Partita Iva: 06116421212, ed afferente al Legale rappresentante, ora Sig. Luigi Di Nardo;
- l'aggiudicatario ha comunicato, altresì, con nota acquisita al Protocollo Generale 2024/00066579 del 03/04/2024 la variazione societaria afferente alla sede legale della consorziata esecutrice, "Ingegno s.r.l." con sede legale ora in Villaricca (NA), in Via Corigliano, 123, ed afferente al Legale rappresentante, ora Sig. Mario Galdiero;
- l'aggiudicatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2024/00209556 in data 19/11/2024, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a "L.E.G.O. Costruzioni s.r.l." con sede legale in Lumezzane (BS), Codice fiscale/Partita IVA 03367190984, lavorazioni di cui alla Categoria OG1 "Edifici civili e industriali", per l'importo pari ad € 133.235,49, di cui € 9.841,83 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono stati effettuati i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

Verificata la regolarità della menzionata documentazione;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione";
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del

Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

nell'ambito dei lavori:

“I.I.S. “Pascal” in comune di Verolanuova (BS).

Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico

CUP H39J20001150001 CIG 9401169A13”

“Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - PNRR”

Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 «Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole»

1. per quanto argomentato in premessa, di prendere atto della nota, acquisita al Protocollo Generale 2024/00136370 del 23/07/2024, con la quale l'aggiudicatario “Consorzio Stabile Soledil s.r.l.”, con sede legale in Qualiano (NA), ha comunicato la variazione societaria afferente alla sede legale, sempre in Qualiano (NA), ora in Via Giovanni Falcone, 37, Codice fiscale/Partita Iva: 06116421212, ed afferente al Legale rappresentante, ora Sig. Luigi Di Nardo;
2. di prendere, altresì, atto della nota, acquisita al Protocollo Generale 2024/00066579 del 03/04/2024, con la quale l'aggiudicatario ha comunicato la variazione societaria afferente alla sede legale della consorziata esecutrice, “Ingegno s.r.l.” con sede legale ora in Villaricca (NA), in Via Corigliano, 123, ed afferente al Legale rappresentante, ora Sig. Mario Galdiero;
3. di accogliere la richiesta dell'aggiudicatario e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a “L.E.G.O. Costruzioni s.r.l.” con sede legale in Lumezzane (BS), Codice fiscale/Partita IVA 03367190984, lavorazioni di cui alla Categoria OG1 “Edifici civili e industriali”, per l'importo pari ad € 133.235,49, di cui € 9.841,83 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
4. di dare atto che i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta e che la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
5. di dare atto che sono stati effettuati, con esito favorevole, i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;
6. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento CUP H39J20001150001 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9401169A13.

Brescia, li 26-11-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI