



Determinazione Dirigenziale n° 2404/2024

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 864/2024**

OGGETTO: I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED AGGIUDICATARIO LAVORI "VIVIANI IMPIANTI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN VIA FRANCESCO NULLO, 530, CALUSCO D'ADDA (BG). RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1817/2024 APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- l'Istituto Superiore di Istruzione “Lorenzo Gigli” in comune di Rovato, ha subito nell'ultimo biennio un notevole incremento di richieste di iscrizioni tali da non riuscire a soddisfare il fabbisogno con gli attuali spazi didattici a disposizione;
- considerato il trend previsionale per gli anni futuri, si è reso necessario dotare il complesso scolastico di nuove aule tramite la realizzazione di un nuovo corpo didattico in ampliamento

dell'esistente sul fronte principale;

Considerato che:

- con decreto del Presidente della Provincia n. 58 del 9/3/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità inerente i lavori di ampliamento dell'I.I.S. "Lorenzo Gigli" in comune di Rovato, per una spesa complessiva di € 1.300.000,00 di cui € 998.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 302.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 136 del 30/05/2019 è stato riapprovato il progetto di fattibilità, per una spesa complessiva di € 1.650.000,00, di cui € 1.360.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 290.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 336 del 29/12/2020 è stato approvato lo Schema di Protocollo d'Intesa tra la Provincia di Brescia ed il Comune di Rovato per la realizzazione dell'intervento in oggetto, con il quale il Comune di Rovato si impegna alla compartecipazione della spesa per un importo di € 350.000,00
- con determinazioni dirigenziali n. 1854/2020 e n. 1855/2020 del 16/12/2020 sono stati affidati gli incarichi professionali per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- in data 17.06.2021 pervenuta al protocollo n 101066/2021, il Dirigente Scolastico ha espresso la necessità di ampliare gli spazi didattici per garantire il distanziamento generato dall'emergenza COVID 19;
- il progetto definitivo, pertanto ha subito un incremento economico di € 250.000,00 portando l'importo complessivo del quadro economico ad € 1.900.000,00;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 195/2021 del 01/07/2021 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dei lavori di ampliamento dell'I.I.S. "Lorenzo Gigli" in comune di Rovato, che risulta immutato nelle finalità, obiettivi, caratteristiche architettoniche e funzionali rispetto all'intervento inserito nell'allegato b) al D.D. 25/07/2018, n. 10923, per una spesa complessiva di € 1.900.000,00, di cui € 1.528.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 372.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dai professionisti incaricati il progetto esecutivo dei lavori in oggetto che prevede una spesa complessiva di 1.900.000,00, di cui € 1.528.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 372.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1476/2021 del 27/09/2021 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003", provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, del capitolato e tutti gli altri allegati tecnici, per una spesa complessiva pari ad € 1.900.000,00 così suddivisi:

A)	Lavori	€ 1.503.000,00
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00
	<u>Totale Lavori</u>	<u>€ 1.528.000,00</u>
B)	Iva lavori 10%	€ 152.800,00
	Spese Tecniche	€ 188.421,12
	Incentivo 2%	€ 24.448,00
	Imprevisti	€ 6.330,88
	<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>€ 372.000,00</u>
	<u>Costo totale intervento</u>	<u>€ 1.900.000,00</u>
- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle

norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 10 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, e di procedere altresì, al fine di garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione;

- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1657/2021 è stata disposta l'approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1700/2021 del 04/11/2021 è stata disposta l'approvazione del verbale del giorno 26/10/2021 relativo alla procedura di appalto "Liceo "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento" CIG 89377543ED, la presa d'atto della comunicazione dell'operatore economico concorrente primo classificato "Habitat & House s.r.l." con sede legale in Via Vito da Jasi, 35, Codice fiscale/Partita Iva: 06495791219, avente ad oggetto la propria rinuncia a formulare le spiegazioni richieste in merito alla propria offerta risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016, ed infine lo scorrimento della graduatoria in favore del secondo operatore economico classificato, "Viviani Impianti s.r.l." con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, a seguito di offerta di ribasso del 20,46%, per un importo contrattuale pari pertanto ad € 1.195.486,20 al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa, così ripartiti:
- nel medesimo atto, per mero errore materiale, è stato riportato un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto pari al 20,46%, pari ad € 11.195.486,20, in luogo di quello corretto pari ad € 1.195.486,20, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1736/2021 del 11/11/2021 è stata disposta la rettifica della citata determinazione dirigenziale n. 1700/2021 del 04/11/2021, e la presa d'atto dell'importo contrattuale ribassato nella misura del 20,46% in € 1.195.486,20, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 1816/2021 del 22/11/2021, è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "Liceo "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento" CIG 89377543ED, preso atto della comunicazione dell'operatore economico concorrente primo classificato "Habitat & House s.r.l." con sede legale in Via Vito da Jasi, 35, Codice fiscale/Partita Iva: 06495791219, avente ad oggetto la propria rinuncia a formulare le spiegazioni richieste in merito all'offerta N.258/2023 Documento firmato digitalmente risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016, e dello scorrimento della graduatoria in favore del secondo operatore economico classificato, a "Viviani Impianti s.r.l." con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, a seguito di offerta di ribasso del 20,46%, per un importo contrattuale pari pertanto ad € 1.195.486,20 al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa, oltre ad € 679.513,80, per complessivi € 1.900.000,00, così ripartiti:

A)	Lavori	€ 1.195.486,20
----	--------	----------------

	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00
	<u>Totale Lavori</u>	<u>€ 1.220.486,20</u>
B)	Iva lavori 10%	€ 122.048,62
	Spese Tecniche	€ 188.421,12
	Incentivo 2%	€ 24.448,00
	Imprevisti	€ 6.330,88
	Economie di gara	€ 338.265,18
	<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>€ 679.513,80</u>
	<u>Costo totale intervento</u>	<u>€ 1.900.000,00</u>

- il contratto è stato stipulato in data 16/02/2022, Repertorio Provinciale n. 37379 in data 16/02/2022;

Considerato, altresì, che:

- durante i lavori sono state disposte alcune modifiche tecniche di variazione delle lavorazioni per migliorare la funzionalità finale dell'opera e l'attività di cantiere. Per migliorare le prestazioni dell'edificio si è reso necessario adeguare alcune opere di isolamento termico e serramenti, nonché implementare la quantità di lucernari e loro finiture annesse per migliorare l'areazione dei locali. In corso d'opera si è reso, altresì, necessario aumentare le superfici di pavimentazione e relative opere connesse. Si è reso, infine, opportuno intervenire mediante la realizzazione di sottoservizi e di una serie di interventi migliorativi su alcuni aspetti di dettaglio indispensabili per dare l'opera completa;
- è stata predisposta dal Direttore dei Lavori, Arch. Giovan Maria Mazzoli, la relazione tecnica di modifica contrattuale n. 1, corredata del quadro economico comparativo, del relativo atto di sottomissione n. 1 e del verbale di concordamento n. 1 di n. 31 nuovi prezzi, per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 20,46%, pari ad € 212.392,50, Iva 10% esclusa, di cui € 6.367,35 quali oneri sicurezza non soggetti a ribasso, con previsione di n. 31 nuovi prezzi e di n. 15 gg. di proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione delle opere;
- le suddette modifiche sono risultate ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 1, lettera e), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., che recita testualmente: *“1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:(...) e):“se le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4 ;*
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta modifica, trattandosi di modifiche non sostanziali, come configurate dal comma 4 del citato articolo 106 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 04/08/2023 dal Rappresentante legale della società affidataria dei lavori, “Viviani Impianti s.r.l.” con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, che si impegna ad eseguire i lavori suppletivi e le nuove categorie di lavoro contemplate, agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 20,46%, pari ad € 212.392,50, Iva 10% esclusa, di cui € 6.367,35 quali oneri sicurezza non soggetti a ribasso, concordando n. 31 nuovi prezzi e n. 15 gg. di proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione delle opere;
- con determinazione dirigenziale n. 77/2024 del 15/01/2024 è stato disposto di approvare:
 - la relazione tecnica di modifica contrattuale n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Giovan Maria Mazzoli, in data 04/08/2023, per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 20,46%, pari ad € 212.392,50, Iva 10% esclusa, di cui € 6.367,35 quali

oneri sicurezza non soggetti a ribasso, con previsione di n. 31 nuovi prezzi e di n. 15 gg. di proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione delle opere;

- l'atto di sottomissione n. 1, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario ed il verbale n. 1 di concordamento di n. 31 nuovi prezzi, firmato dall'impresa affidataria, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento in data 04/08/2023;

- il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:

A)	Lavori	€ 1.195.486,20
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00
	<u>Totale lavori</u>	<u>€ 1.220.486,20</u>
	Lavori modifica n. 1	206.025,15
	Oneri sicurezza modifica n. 1	6.367,35
	<u>Totale lavori modifica</u>	<u>212.392,50</u>
	<u>Totale lavori + lavori modifica</u>	<u>1.432.878,70</u>
B)	Iva lavori 10%	122.048,62
	Iva lavori modifica 10%	21.239,25
	Spese Tecniche	188.421,12
	Incentivo 2%	24.448,00
	Imprevisti	6.330,88
	Economie di gara	104.633,43
	<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>€ 467.121,30</u>
	<u>TOTALE</u>	<u>1.900.000,00</u>

Considerato, infine, che:

- i lavori sono stati consegnati in data 28/03/2022, come da verbale consegna lavori in pari data;
- è stata concessa in data 12/04/2023 una proroga del termine contrattuale al giorno 01/09/2023, per n. 162 gg.;
- i lavori sono stati sospesi con verbale n. 1 in data 01/09/2023 e ripresi con verbale n. 1 in data 15/01/2024, per n. 135 gg.;
- i lavori sono terminati in data 29/01/2024, come da certificato ultimazione lavori in pari data, entro il termine contrattuale convenuto per l'ultimazione degli stessi, così come ridefinito a seguito dei citati differimenti;
- con determinazione dirigenziale n. 1817/2024 del 21/08/2024 è stato disposto di approvare il Conto finale dei lavori "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED", redatto dal sottoscritto Arch. Giovan Maria Mazzoli, Direttore del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale-Ufficio Energia, in qualità di Direttore dei Lavori, in data 01/07/2024 e corredato di Relazione sul Conto finale in data 01/07/2024, confermato e sottoscritto senza riserve dall'aggiudicatario, "Viviani Impianti s.r.l." con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, ammontante a netti € 1.432.878,70, Iva esclusa,
- con il medesimo atto è stato contabilizzato l'importo degli acconti già corrisposti nella misura di € 1.422.732,25, importo non comprensivo della ritenuta dello 0,5%, in luogo di quello corretto, da contabilizzare in € 1.415.618,58, da cui risulta un residuo credito in favore dell'aggiudicatario pari

Dato atto che:

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 258/2023 del 13/02/2023 è stato affidato all'Ing. Anna Rita Zecca, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale-Ufficio Energia, l'incarico afferente all'attività di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 102, comma 6, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., nell'ambito dei lavori: "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED";
- il tecnico incaricato, in data 20/09/2024 ha redatto il Certificato di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 102, comma 6, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., dei lavori "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED", allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori, alla regola d'arte e con buoni materiali, senza difformità o vizi agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, in conformità agli elaborati progettuali, alle condizioni contrattuali convenute, alle prescrizioni della Direzione lavori, in assenza di verbalizzazione di danni di forza maggiore, nel termine convenuto, così come ridefinito a seguito dei differimenti del termine concesso, nei limiti delle somme autorizzate, come liquidate dalla Direzione lavori nei documenti afferenti alla contabilità finale, confermati, senza riserve, dall'aggiudicatario, e con il quale si dichiarano, pertanto, collaudabili i lavori stessi, liquidati, sotto il profilo contabile, in € 1.432.878,70, Iva esclusa, liquidando, altresì, il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 1.415.618,58, in € 17.260,11, Iva esclusa;

Evidenziato che:

- il Certificato di collaudo dei lavori in oggetto è stato sottoscritto, senza riserve, dall'aggiudicatario, "Viviani Impianti s.r.l." con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, dal RUP nonché Direttore lavori Arch. Daniela Massarelli, dal sottoscritto Arch. Giovan Maria Mazzoli, in qualità di Direttore lavori, dal Direttore operativo Geom. Ubaldo Copeta;
- ai sensi dell'art. 102, comma 3, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. "il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine";
- salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;
- in dipendenza dal presente dispositivo si può autorizzare lo svincolo della polizza prestata a garanzia definitiva del contratto di appalto di cui in premessa, ai sensi dell'art. 103 del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., costituita a mezzo di fidejussione assicurativa emessa da "SACE BT S.p.A." Agenzia di Brescia, al n. 1549.00.27.2799854114, in data 22/02/2023;
- ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Decreto legislativo 50/2016, e ss.mm.ii., il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo certificato;
- l'Appaltatore ha costituito garanzia, a mezzo di fidejussione assicurativa n. PC5PMW6X emessa da "Zurich Insurance Europe AG" in data 17/10/2024, per l'importo di € 18.123,12, pari alla rata di saldo, comprensiva di quota interessi;
- ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, è stata quantificata la maggiore spesa sostenuta come segue:
 - II finestra temporale 2023 € 94.453,13, Iva inclusa, finanziamento MIT
 - III finestra temporale 2023 € 58.791,41, Iva inclusa, finanziamento MIT

- IV finestra temporale 2023 € 78.236,91, Iva inclusa, finanziamento MIT
- I finestra temporale 2024 € 20.129,06, Iva inclusa, in attesa di ammissione al finanziamento MIT
- III finestra temporale 2024 € 4.393,07, Iva inclusa, non ancora liquidati, risorse “Imprevisti” quadro economico

per un totale di € 256.003,58

- di provvedere alla rettifica della determinazione dirigenziale n. 1817/2024 del 21/08/2024, di approvazione del Conto finale dei lavori “I.I.S. “Gigli” in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED”, redatto dal sottoscritto Arch. Giovan Maria Mazzoli, Direttore del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale-Ufficio Energia, in qualità di Direttore dei Lavori, in data 01/07/2024 e corredato di Relazione sul Conto finale in data 01/07/2024, ammontante a netti € 1.432.878,70, Iva esclusa, dando evidenza che, con il medesimo atto, è stato erroneamente contabilizzato l'importo degli acconti già corrisposti nella misura di € 1.422.732,25, importo non comprensivo della ritenuta dello 0,5%, in luogo di quello corretto, da contabilizzare in € 1.415.618,58, con conseguente corretta quantificazione del residuo credito in favore dell'aggiudicatario in € 17.260,11, Iva esclusa;
- di prendere atto ed approvare, ritenendolo ammissibile sotto il profilo tecnico-amministrativo e contabile, il Certificato di Collaudo dei lavori “I.I.S. “Gigli” in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED”, redatto dall'Ing. Anna Rita Zecca quale tecnico incaricato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 258/2023 del 13/02/2023, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori, alla regola d'arte e con buoni materiali, senza difformità o vizi agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, in conformità agli elaborati progettuali, alle condizioni contrattuali convenute, alle prescrizioni della Direzione lavori, in assenza di verbalizzazione di danni di forza maggiore, nel termine convenuto, così come ridefinito a seguito dei differimenti del termine concesso, nei limiti delle somme autorizzate, come liquidate dalla Direzione lavori nei documenti afferenti alla contabilità finale, confermati, senza riserve, dall'aggiudicatario, e con il quale si dichiarano, pertanto, collaudabili i lavori stessi, liquidati, sotto il profilo contabile, in € 1.432.878,70, Iva esclusa, liquidando, altresì, il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 1.415.618,58, in € 17.260,11, Iva esclusa;
- di autorizzare lo svincolo della polizza prestata a garanzia definitiva del contratto di appalto di cui in premessa, ai sensi dell'art. 103 del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., costituita a mezzo di fidejussione assicurativa emessa da “SACE BT S.p.A.” Agenzia di Brescia, al n. 1549.00.27.2799854114, in data 22/02/2023;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di provvedere alla rettifica della determinazione dirigenziale n. 1817/2024 del 21/08/2024, di approvazione del Conto finale dei lavori "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED", redatto dal sottoscritto Arch. Giovan Maria Mazzoli, Direttore del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale-Ufficio Energia, in qualità di Direttore dei Lavori, in data 01/07/2024 e corredato di Relazione sul Conto finale in data 01/07/2024, ammontante a netti € 1.432.878,70, Iva esclusa, dando evidenza che, con il medesimo atto, è stato erroneamente contabilizzato l'importo degli acconti già corrisposti nella misura di € 1.422.732,25, importo non comprensivo della ritenuta dello 0,5%, in luogo di quello corretto, da contabilizzare in € 1.415.618,58, con conseguente corretta quantificazione del residuo credito in favore dell'aggiudicatario in € 17.260,11, Iva esclusa;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, è stata quantificata la maggiore spesa sostenuta come segue:
 - II finestra temporale 2023 € 94.453,13, Iva inclusa, finanziamento MIT
 - III finestra temporale 2023 € 58.791,41, Iva inclusa, finanziamento MIT
 - IV finestra temporale 2023 € 78.236,91, Iva inclusa, finanziamento MIT
 - I finestra temporale 2024 € 20.129,06, Iva inclusa, in attesa di ammissione al finanziamento MIT
 - III finestra temporale 2024 € 4.393,07, Iva inclusa, non ancora liquidati, risorse "Imprevisti" quadro economico

per un totale di € 256.003,58
3. di prendere atto ed approvare, ritenendolo ammissibile sotto il profilo tecnico-amministrativo e contabile, il Certificato di Collaudo dei lavori "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED", redatto dall'Ing. Anna Rita Zecca quale tecnico incaricato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 258/2023 del 13/02/2023, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori, alla regola d'arte e con buoni materiali, senza difformità o vizi agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, in conformità agli elaborati progettuali, alle condizioni contrattuali convenute, alle prescrizioni della Direzione lavori, in assenza di verbalizzazione di danni di forza maggiore, nel termine convenuto, così come ridefinito a seguito dei differimenti del termine concesso, nei limiti delle somme autorizzate, come liquidate dalla Direzione lavori nei documenti afferenti alla contabilità finale, confermati, senza riserve, dall'aggiudicatario, e con il quale si dichiarano, pertanto, collaudabili i lavori stessi, liquidati, sotto il profilo contabile, in € 1.432.878,70, Iva esclusa, liquidando, altresì, il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 1.415.618,58, in € 17.260,11, oltre ad Iva 10% pari ad € 1.726,02, per complessivi € 18.986,13;
4. di dare atto che il Certificato di Collaudo, sottoscritto, senza riserve, dall'aggiudicatario, "Viviani Impianti s.r.l." con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/ Partita Iva 02421290160, dal RUP nonché Direttore lavori Arch. Daniela Massarelli, dal

sottoscritto Arch. Giovan Maria Mazzoli, in qualità di Direttore lavori, dal Direttore operativo Geom. Ubaldo Copeta, ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione, intendendosi tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine, ai sensi dell'art. 102, comma 3, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., permanendo, in capo all'appaltatore, salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, la responsabilità per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;

5. di dare atto, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Decreto legislativo 50/2016, e ss.mm.ii., che l'appaltatore ha costituito cauzione a mezzo garanzia fidejussoria pari all'importo della medesima rata di saldo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo certificato, a mezzo di fidejussione assicurativa n. PC5PMW6X emessa da "Zurich Insurance Europe AG" in data 17/10/2024, per l'importo di € 18.123,12, pari alla rata di saldo, comprensiva di quota interessi;
6. di provvedere, con successivo atto, al pagamento della somma di cui al punto 1, pari ad € 17.260,11, oltre ad Iva 10% pari ad € 1.726,02, per complessivi € 18.986,13, con imputazione al quadro economico dei lavori, Missione 04 Programma 02 Capitolo 90002025 Residuo 2023.1349 del Bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità;
7. di autorizzare lo svincolo della polizza prestata a garanzia definitiva del contratto di appalto di cui in premessa, ai sensi dell'art. 103 del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., costituita a mezzo di fidejussione assicurativa n. 10026910000613 emessa da "Bene Assicurazioni S.p.A." in data 10/10/2019;
8. di approvare il seguente quadro economico finale dei lavori:

A)	
A1)	
Lavori	1.195.486,20
Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso	25.000,00
Totale A1)	1.220.486,20
A2)	
Lavori modifica	206.025,15
Oneri modifica	6.367,35
Totale A2)	212.392,50
Totale A	1.432.878,70
B)	
B1.1) Iva lavori	122.048,62
B1.2) Iva lavori modifica	21.239,25
B1)	143.287,87
B2) Spese tecniche	188.421,12
B3) Incentivo	24.448,00
B4) Imprevisti	6.330,88
B5) Economie di gara MIUR	104.633,43

B5.1)Economie di gara Ente	
Totale B	467.121,30
Totale A) + B)	1.900.000,00
C)	
Compensazione prezzi, art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91	256.003,58
Totale A) + B) + C)	2.156.003,58

9. di dare atto che la somma complessiva di € 1.900.000,00 trova copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 come segue:
- € 1.300.000,00 Capitolo 9000876 Residuo 2021/1019, già pagati
 - € 250.000,00 Capitolo 90001116 Residuo 2022/1244, di cui € 164.054,68 già pagati
 - € 350.000,00 Capitolo 9000896 Residuo 2021/1039
10. di dare, infine, atto che la somma di € 256.003,58 trova copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 come segue:
- € 231.481,45, finanziamento MIT Capitolo 9000876
 - € 20.129,06, in attesa di ammissione al finanziamento MIT, Capitolo 9000876
 - € 4.393,07 alla voce “Imprevisti” del quadro economico dei lavori, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000896 Residuo 2021/1039

Brescia, li 04-11-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI