



Determinazione Dirigenziale n° 2237/2024

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 788/2024

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RIPRISTINO E MANTENIMENTO IN ESERCIZIO, CON SOSTITUZIONE DELLE PARTI AMMALORATE, DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA E LAVORI DI NORMALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ALLA NORMATIVA EN 81-128:2018 CON RISPONDITORI GSM BIDIREZIONALI CIG 9783206CFA. ADESIONE AD ACCORDO QUADRO "LAVORI DI MESSA A NORMA DI UN ASCENSORE IDRAULICO PRESSO L'I.I.S. "LUNARDI" IN COMUNE DI BRESCIA ". CIG DERIVATO A062BECBC3

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.10 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” SER.10.001 “Manutenzione ordinaria”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 643/2022 del 19/04/2022 è stata disposta l'adesione a

di manutenzione impianti di trasporto e sollevamento - Lotto 1 Bergamo e Brescia CIG 84964525FE”, per n. 24 mesi CIG derivato 9175021AD7;

- si è conclusa la procedura di risoluzione consensuale del relativo contratto, ai sensi dell'art. 1372 del Codice Civile;

Considerato che:

- data la necessità ed urgenza di garantire con continuità e regolarità lo svolgimento del servizio in oggetto e tenuto conto degli interventi di adeguamento impiantistico da porre in essere al fine del ripristino e mantenimento in esercizio, con sostituzione delle parti ammalorate, degli impianti elevatori installati negli edifici scolastici della Provincia di Brescia ed al fine della normalizzazione degli impianti elevatori stessi alla normativa EN 81-128:2018 con risponditori GSM bidirezionali, il Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, ha attivato una procedura di affidamento diretto dei lavori in oggetto, previa consultazione di n. 1 operatore economico, ex art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, tramite piattaforma di e-procurement Sintel di “ARIA S.p.A.”, al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell’offerta economica espressa mediante ribasso sull’importo preventivato, finalizzato alla conclusione di accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma primo e terzo, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii. della durata massima di anni 4, per una spesa massima stimata in € 149.960,00, Iva esclusa, di cui

- € 128.160,00 per la rimessa e mantenimento in esercizio, aggiornamento alla normativa EN-81-28), quantificato per l'anno 2023/2024

soggetti a ribasso

- € 3.000,00 reperibilità h 24 annualità 2023/2024
- € 2.000,00 per oneri sicurezza
- € 16.800,00 per interventi straordinari extra canone

non soggetti a ribasso

Tenuto conto che:

- con l’Accordo Quadro si stabilisce quale sarà la tipologia delle possibili prestazioni affidabili, la durata dell’Accordo Quadro e il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati i lavori;
- le singole prestazioni che saranno di volta in volta individuate dall’Amministrazione saranno disciplinate con specifici contratti applicativi (moduli d’ordine) il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste secondo i criteri stabiliti negli elaborati di Accordo Quadro;

Dato atto che:

- trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni da realizzarsi non sono predeterminabili nel numero e nella localizzazione e che le varie tipologie di lavori sono sinteticamente e in maniera non esaustiva, riportate negli elaborati di Accordo Quadro;
- l’affidamento e la stipula dell’accordo quadro non sono fonte di alcuna obbligazione per la Stazione Appaltante nei confronti dell’appaltatore, costituendo l’Accordo Quadro unicamente il documento

base per la regolamentazione dei contratti applicativi;

- l'appaltatore non avrà nulla a pretendere in relazione al presente Accordo Quadro, fintantoché la Stazione Appaltante non darà esecuzione ai contratti applicativi;

Atteso che:

- in data 19/04/2023 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel la procedura ID n. 168226955 ed in esito alla stessa è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico "Panseri Ascensori s.r.l.", con sede legale in Filago (BG), Via Fermi n. 52, Codice fiscale/Partita Iva: 025003201693, nella persona del legale rappresentante Sig. Domenico Panseri, con offerta di ribasso dell'1,00% sull'importo preventivato;
- con determinazione dirigenziale n. 808/2023 del 03/05/2023 è stato disposto di approvare gli elaborati di accordo quadro avente ad oggetto: "Accordo quadro per lavori di manutenzione finalizzati al ripristino e mantenimento in esercizio, con sostituzione delle parti ammalorate, degli impianti elevatori installati negli edifici scolastici della Provincia di Brescia e lavori di normalizzazione degli impianti elevatori alla normativa EN 81-128:2018 con risponditori GSM bidirezionali CIG 9783206CFA" che, pur non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- con il medesimo atto è stato disposto di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, finalizzato alla conclusione di accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma primo, secondo e terzo, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., per una durata massima di anni 4 e per una spesa massima stimata in € 149.960,00, oltre ad € Iva esclusa, in favore dell'operatore economico "Panseri Ascensori s.r.l.", con sede legale in Filago (BG), Via Fermi n. 52, Codice fiscale/Partita Iva: 025003201693, nella persona del legale rappresentante Sig. Domenico Panseri, a seguito di offerta di ribasso dell'1,00%, dando atto che il ribasso stesso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, meramente presunto e non vincolante per la Stazione Appaltante, la quale addiverrà alla stipulazione dei singoli contratti applicativi dell'accordo alle condizioni e per gli importi di volta in volta risultanti dalle disponibilità di Bilancio assegnate, sino alla concorrenza massima dell'importo suddetto;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 18/05/2023;

Preso atto che:

- le parti si impegnano a stipulare contratti applicativi, esecutivi del contratto principale in adesione all'accordo quadro, dato atto che, oggetto di considerazione, previsione e di eventuale impegno contabile, sono i contratti attuativi che si prevede di porre in essere ed il loro valore;
- i singoli contratti applicativi, in adesione ad accordo quadro, sono stipulati in modalità elettronica, mediante la sottoscrizione in forma digitale di singole lettere d'ordine;
- si è reso necessario provvedere alla realizzazione di "Lavori di messa a norma di un ascensore idraulico presso l'I.I.S. "Lunardi" in comune di Brescia" per il prossimo biennio 2024/2026, CIG derivato A062BECBC3;
- è stato a tal fine predisposto, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il preventivo di spesa per l'esecuzione del citato intervento, per un importo stimato in € 21.486,00, Iva esclusa, di cui
 - € 20.889,00 per il ripristino, tramite manutenzione, impianti elevatori ed adeguamento alla normativa EN-81-28

soggetti a ribasso

- € 597,00 per oneri sicurezza

non soggetti a ribasso**Ritenuto:**

- di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Lavori di manutenzione finalizzati al ripristino e mantenimento in esercizio, con sostituzione delle parti ammalorate, degli impianti elevatori installati negli edifici scolastici della Provincia di Brescia e lavori di normalizzazione degli impianti elevatori alla normativa EN 81-128:2018 con risponditori GSM bidirezionali CIG 9783206CFA”, per la realizzazione di “Lavori di messa a norma di un ascensore idraulico presso l'I.I.S. “Lunardi” in comune di Brescia” per il prossimo biennio 2024/2026, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato A062BECBC3, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari all'1,00%, in € 21.277,11, Iva esclusa, di cui

- € 20.680,11 per il ripristino, tramite manutenzione, impianti elevatori ed adeguamento alla normativa EN-81-28

soggetti a ribasso

- € 597,00 per oneri sicurezza

non soggetti a ribasso

- di disporre che la volontà contrattuale delle parti sia formalizzata attraverso scambio di lettere commerciali, ai sensi di quanto disposto dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di

cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro "Lavori di manutenzione finalizzati al ripristino e mantenimento in esercizio, con sostituzione delle parti ammalorate, degli impianti elevatori installati negli edifici scolastici della Provincia di Brescia e lavori di normalizzazione degli impianti elevatori alla normativa EN 81-128:2018 con risponditori GSM bidirezionali CIG 9783206CFA", per la realizzazione di "Lavori di messa a norma di un ascensore idraulico presso l'I.I.S. "Lunardi" in comune di Brescia" per il prossimo biennio 2024/2026, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato A062BECBC3, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari all'1,00%, in € 21.277,11, Iva esclusa, di cui
 - € 20.680,11 per il ripristino, tramite manutenzione, impianti elevatori ed adeguamento alla normativa EN-81-28

soggetti a ribasso

 - € 597,00 per oneri sicurezza

non soggetti a ribasso,

oltre ad Iva 22% pari ad € 4.680,96, per complessivi € 25.958,07
2. di impegnare la spesa complessiva di € 25.958,07 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000377 del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2025, associazione PEG OBO.10/SER.10.001
3. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è svolto dal Per. Ind. Alessandro Castellini;
4. di dare, altresì, atto che l'Ufficio Direzione Lavori è costituito come segue:
 - Direzione Lavori Ing. Simonetta Vescovi
 - Aiuto Direzione Lavori Ing. Anna Rita Zecca
3. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG derivato A062BECBC3.

Brescia, lì 10-10-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI