

**Determinazione Dirigenziale n° 1850/2024****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 604/2024**

OGGETTO: DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONE LOMBARDIA N. XI/7299 SEDUTA DEL 14/11/2022. "PIANO LOMBARDIA. CRITERI E MODALITÀ PER ASSEGNAZIONE ALLE PROVINCE LOMBARDE E ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO DI RISORSE PER INTERVENTI POST EMERGENZA COVID IN RIFERIMENTO AD AULE E SPAZI DIDATTICI DEGLI ISTITUTI DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE. CUP H13C22000610003" "LICEO "DE ANDRÉ" IN COMUNE DI BRESCIA. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO COMFORT ILLUMINOTECNICO, CLIMATICO ED ACUSTICO DELL'AMPLIAMENTO PALESTRA, DEGLI SPOGLIATOI E DELLE AULE DIDATTICHE." CIG 9771747CB6. AGGIUDICATARIO LAVORI: "ENERGY SYSTEM S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN VARESE, VIA LAZIO 24, CODICE FISCALE/PARTITA IVA: 03621610124 APPROVAZIONE CONTO FINALE CORREDATO DI RELAZIONE SUL CONTO FINALE. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA CONTRATTUALE COSTITUITA AI SENSI DELL'ART. 103, DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica,

risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- con deliberazione di Giunta Regione Lombardia n. XI/7299 seduta del 14/11/2022 è stato approvato il piano di finanziamento per interventi per la ripresa dell'attività scolastica nel periodo post emergenza sanitaria da COVID “Piano Lombardia. Criteri e modalità per assegnazione alle Province Lombarde e alla Città Metropolitana di Milano di risorse per interventi post emergenza Covid in riferimento ad aule e spazi didattici degli istituti di istruzione secondaria superiore”;
- la Provincia di Brescia è stata ammessa al beneficio del finanziamento per l'importo complessivo di € 1.300.000,00;
- nell'ambito di tale obiettivo è nata la necessità di procedere alla realizzazione di interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche presso il liceo “De André” in comune di Brescia;
- è stato predisposto, dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il progetto di fattibilità tecnico-economica degli interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche presso il liceo “De André” in comune di Brescia, per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 760.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 8.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 380/2022 in data 29/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica afferente ai lavori “Liceo “De André” in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003”, per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 760.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 8.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto, dal Professionista incaricato dell'attività di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'intervento “Liceo “De André” in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003”, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 26/2023 del 10/01/2023, Ing. Antonio Cella, dello “Studio tecnico associato I.C.S.” con sede in Pontevedo, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 760.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 8.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che:

- il verbale di Verifica del progetto definitivo/esecutivo è stato redatto in data 22/03/2023 dal Geom. Marco Cola, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- il verbale di Validazione del progetto definitivo/esecutivo è stato redatto in data 22/03/2023 dall'Arch. Margherita Colombini, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- è stato altresì predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto, per un importo di € 760.000,00, di cui € 752.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 553/2023 del 24/03/2023 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori “Liceo “De André” in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003”, provvedendo all'approvazione del

progetto definitivo/esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa complessiva di per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 760.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 8.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di 10 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto definitivo/esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL";
- con il medesimo atto è stato disposto, altresì, di porre a base di gara un importo stimato in € 760.000,00, di cui € 752.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato, altresì, atto che:

- in data 24/03/2023 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 167038562, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 10.00 del giorno 05/04/2023, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 10+10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., ritenuto conveniente ed opportuno disporre n. 2 estrazioni a sorte, al fine di creare una coppia di elenchi di operatori economici da invitare, in n. di 10 per volta, dato atto che si procederà all'espletamento della prima procedura negoziata rivolgendo l'invito agli operatori economici sorteggiati ed ammessi in occasione del primo sorteggio, in n. di 10, riservandosi di procedere, in caso di esito negativo, all'espletamento di successiva procedura negoziata, rivolgendo l'invito agli operatori economici sorteggiati ed ammessi in occasione del secondo sorteggio, in n. di 10;
- con determinazione dirigenziale n. 694/2023 in data 17/04/2023 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di I e II estrazione a sorte, esclusione/ammissione del giorno 13/12/2022, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 20 (10+10) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dei lavori "Liceo "De André" in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003", dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;
- con il medesimo atto è stato altresì disposto di approvare, per l'effetto, le risultanze di detto verbale di gara in data 05/04/2023, di provvedere all'indizione della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato

dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", per una spesa complessiva di € per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 760.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 8.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 866/2023 in data 11/05/2023 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 875/2023 in data 11/05/2023 è stato disposto di approvare il verbale del giorno relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "Liceo "De André" in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6", proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente "Energy System S.r.l.", con sede legale in Varese, Via Lazio 24, Codice fiscale/Partita Iva: 03621610124, a seguito di offerta di ribasso del 20,59%, per un importo pari ad 597.163,20, di cui € 230.000,00 quali costi della manodopera ed € 4.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre ad € 8.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 605.163,20, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 1012/2023 in data 29/05/2023 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di provvedere all'aggiudicazione dei lavori "Liceo "De André" in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6", in favore dell'operatore economico concorrente "Energy System S.r.l.", con sede legale in Varese, Via Lazio 24, Codice fiscale/Partita Iva: 03621610124, a seguito di offerta di ribasso del 20,59%, per un importo pari ad 597.163,20, oltre ad € 8.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 605.163,20, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 17/07/2023 ed iscritto al Repertorio Particolare n. 80 in data 17/07/2023;

Dato atto, infine, che:

- i lavori sono stati consegnati in data 18/07/2023, come da verbale consegna lavori in pari data;
- i lavori sono terminati in data 10/06/2024, come da certificato ultimazione lavori in pari data, entro il termine contrattuale convenuto per l'ultimazione degli stessi, così come ridefinito a seguito delle sospensioni e proroghe concesse;

Preso atto del Conto finale dei lavori "Liceo "De André" in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6", redatto dall'Arch. Margherita Colombini, in qualità di Direttore dei Lavori nonché RUP, in data 18/06/2024 e corredato di Relazione sul Conto finale in data 25/06/2024, confermato e sottoscritto senza riserve dall'aggiudicatario, "Energy System S.r.l.", con sede legale in Varese, Via Lazio 24, Codice fiscale/Partita Iva: 03621610124, ammontante a netti € 568.356,89, Iva esclusa, da cui risulta un residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti già corrisposti nella misura di € 527.948,95, pari ad € 40.407,94, Iva esclusa;

Preso atto, altresì, del Certificato di regolare esecuzione dei lavori "Liceo "De André" in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6", allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, redatto dall'Arch. Margherita Colombini, in qualità di Direttore dei Lavori nonché RUP, in data 28/06/2024, che conferma l'importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 568.356,89, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti

gli acconti già corrisposti nella misura di € 527.948,95, in € 40.407,94, Iva esclusa;

Ritenuto di provvedere all'approvazione:

- del Conto finale dei lavori “Liceo “De André” in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6”, redatto dall'Arch. Margherita Colombini, in qualità di Direttore dei Lavori nonché RUP, in data 18/06/2024 e corredato di Relazione sul Conto finale in data 25/06/2024, confermato e sottoscritto senza riserve dall'aggiudicatario, “Energy System S.r.l.”, con sede legale in Varese, Via Lazio n. 24, Codice fiscale/Partita Iva: 03621610124, ammontante a netti € 568.356,89, Iva esclusa, da cui risulta un residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti già corrisposti nella misura di € 527.948,95, pari ad € 40.407,94, Iva esclusa;
- del Certificato di regolare esecuzione dei lavori “Liceo “De André” in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6”, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, redatto dall'Arch. Margherita Colombini, in qualità di Direttore dei Lavori nonché RUP, in data 28/06/2024, che conferma l'importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 568.356,89, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti già corrisposti nella misura di € 527.948,95, in € 40.407,94, Iva esclusa;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare il Conto finale dei lavori “Liceo “De André” in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6”, redatto dall'Arch. Margherita Colombini, in qualità di Direttore dei Lavori nonché RUP, in data 18/06/2024 e corredato di Relazione sul Conto finale in data 25/06/2024, confermato e sottoscritto senza riserve dall'aggiudicatario, “Energy System S.r.l.”, con sede legale in Varese, Via Lazio 24, Codice fiscale/Partita Iva: 03621610124, ammontante a netti € 568.356,89, Iva esclusa, da cui risulta un residuo

credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti già corrisposti nella misura di € 527.948,95, pari ad € 40.407,94, oltre ad Iva 10% pari ad € 4.040,79, per complessivi € 44.448,73;

2. di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori “Liceo “De André” in comune di Brescia. Interventi di miglioramento del comfort illuminotecnico, climatico ed acustico dell'ampliamento palestra, degli spogliatoi e delle aule didattiche. CUP H13C22000610003 CIG 9771747CB6”, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, redatto dall'Arch. Margherita Colombini, in qualità di Direttore dei Lavori nonché RUP, in data 28/06/2024, che conferma l'importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 568.356,89, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti già corrisposti nella misura di € 527.948,95, in € 40.407,94, oltre ad Iva 10% pari ad € 4.040,79, per complessivi € 44.448,73;
3. di provvedere allo svincolo della garanzia definitiva contrattuale, costituita ai sensi dell'art. 103 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, emessa da “Groupama Assicurazioni S.p.A.” al n. 113784870 in data 30/06/2023.

Brescia, li 27-08-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI