

**Determinazione Dirigenziale n° 1764/2024****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE  
Proposta n° 559/2024**

**OGGETTO: I.I.S. "OLIVELLI PUTELLI" IN COMUNE DI DARFO BOARIO TERME. REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA. GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 D. LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 E SS.MM.II. CUP H81B21010390006 CIG A004F99075 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - PNRR" MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3 - "POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE" AUTORIZZAZIONE A "GREEN CANTIERI S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN CASTEL MELLA (BS), AL SUBAPPALTO DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OS28 "IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO" IN FAVORE DI "KLIMA SERVICE S.R.L." CON SEDE LEGALE IN PROVAGLIO D'ISEO (BS), AI SENSI DELL'ART. 119 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36, ED ALLEGATI. AUTORIZZAZIONE A "KLIMA SERVICE S.R.L." CON SEDE LEGALE IN PROVAGLIO D'ISEO (BS), ALL'ULTERIORE SUBAPPALTO, A CASCATA, DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OS28 "IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO" IN FAVORE DI "EMMETI AIR SYSTEM S.R.L." CON SEDE LEGALE IN LONATO DEL GARDA (BS), AI SENSI DELL'ART. 119, COMMA 17, DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36, ED ALLEGATI.**

**Il Dirigente**

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

**Richiamati:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino

alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" Obiettivo Gestionale OBG.21.001 "Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici";

**Premesso che:**

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- nell'ambito di tale obiettivo è nata la necessità di procedere alla realizzazione di una nuova palestra ad uso dell'I.I.S. "Olivelli Putelli" in comune di Darfo Boario Terme;
- stato così predisposto dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori "I.I.S. "Olivelli Putelli" in comune di Darfo Boario Terme. Realizzazione di una nuova palestra. CUP H81B21010390006", per una spesa complessiva di € 5.000.000,00, di cui € 3.918.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 140.000,00, ed € 1.082.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 378/2022 in data 29/12/2022 è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori "Olivelli Putelli" in comune di Darfo Boario Terme. Realizzazione di una nuova palestra. CUP H81B21010390006", per una spesa complessiva di € 5.000.000,00, di cui € 3.918.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 140.000,00, ed € 1.082.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'intervento è inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, annualità 2023, per l'importo di € 5.000.000,00, rimodulato in € 2.500.000,00, così ripartiti:
  - € 2.000.000,00 finanziati P.N.R.R.
  - € 400.000,00 finanziati con fondi propri, diverso utilizzo Mutuo Cassa DD.PP. n. 583
  - € 100.000,00 finanziati da Comune di Darfo Boario Terme, come da Protocollo di Intesa sottoscritto in data 11/08/2023;

**Dato atto che:**

- con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, sono stati approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3. "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole";
- con avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48040 sono state indicate le modalità per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con decreto del Ministro dell'istruzione 2 agosto 2022, n. 203, sono state destinate ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3 – "Piano per

le infrastrutture per lo sport nelle scuole” del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

- con decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 agosto 2022, n. 45, sono state approvate le graduatorie e le ammissioni a finanziamento dei progetti selezionati nell’ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”;
- con decreto del Direttore generale coordinatore dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 15 novembre 2022, n. 85, sono state sciolte le riserve e sono state ammessi a finanziamento i progetti selezionati nell’ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”;
- con decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, è stato finanziato, nell’ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3, lo scorrimento delle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 85 del 2022 per i soli interventi candidati dalle province e città metropolitane con contestuale autorizzazione all’avvio degli interventi stessi;
- l’intervento in oggetto è stato ammesso al beneficio del finanziamento per l’importo di € 2.000.000,00, come si evince dall’“Allegato 1 – Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.3 “Potenziamento infrastrutture per lo sport nelle scuole” - finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”;

**Dato atto, altresì, che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1274/2023 in data 23/06/2023 è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale afferente all'attività di progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed agli adempimenti connessi alle pratiche catastali nell'ambito dell'intervento “I.I.S. “Olivelli Putelli” in comune di Darfo Boario Terme. Realizzazione nuova palestra CUP H81B21010390006”, in favore dell'Arch. Luca Bruno Gobetti, con studio professionale in Breno (BS), via Cappellini n. 12, Partita Iva: 03483740985, Capogruppo mandatario, in costituendo RTP con l'Ing. Maria Rosaria Accetto, con studio professionale in Brescia, Via della Noce n. 47, Partita Iva: 08233841215, mandante, l'Ing. Marco Zanuso, con studio in Trento, Via alla Val n. 61, Partita Iva: 02013240227, mandante, e l'Ing. Robis Camata, con studio professionale in San Donà di Piave (VE), Via Garda n. 11/2, Partita Iva: 02367630270, mandante, nel rispetto della disciplina del Codice dei contratti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- è stato presentato, dal professionista incaricato, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 2.500.000,00, di cui € 2.040.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 40.000,00, ed € 460.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato, altresì, predisposto il Capitolato speciale dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 2.040.000,00, di cui € 2.000.000,00 per lavori ed € 40.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- il verbale di Verifica del progetto definitivo/esecutivo è stato redatto in data 10/08/2023 dall'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale-Ufficio Energia;
- il verbale di Validazione del progetto definitivo/esecutivo è stato redatto in data 10/08/2023 dal sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, Direttore del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;

**Evidenziato che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1832/2023 del 16/08/2023 è stato disposto di conferire l'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, corredato di relativi allegati, e ss.mm.ii., da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con applicazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia, metodo A, ai sensi dell'art. 54, comma 2, e dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, con previsione di esclusione automatica delle offerte risultanti anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- con il medesimo atto è stato, altresì, disposto di avvalersi della riduzione termini per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 71 comma 3, Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, corredato di relativi allegati, e ss.mm.ii., adducendo, quale ragione d'urgenza, la stringente tempistica per l'aggiudicazione dei lavori fissata dalla normativa vigente in materia P.N.R.R., di porre a base di gara un valore stimato dell'appalto pari ad € 2.040.000,00, di cui € 2.000.000,00 per lavori, soggetti a ribasso, ed € 40.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 460.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 2.500.000,00, ed, infine, di stabilire che il contratto sia stipulato in forma pubblica amministrativa, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, ai sensi art. 18, comma 1, del Decreto Legislativo 36/2023, corredato di relativi allegati, e ss.mm.ii.;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1843/2023 del 17/08/2023 è stato disposto di approvare il relativo bando di gara;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2000/2023 dell'11/09/2023 è stato disposto di approvare il verbale dei giorni 06 e 07 settembre 2023, dal quale si evince che si è proposta l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente "Green Cantieri s.r.l.", con sede legale in Castel Mella (BS), Via Giovanni Pascoli n. 3, Codice fiscale/Partita Iva: 03799030980, a seguito di offerta di ribasso pari al 13,349%, per un importo pari, pertanto, ad € 1.733.020,00, di cui € 487.485,52 quali costi della manodopera ed € 43.325,50 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre ad € 40.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.773.020,00, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2316/2023 del 27/10/2023 è stato disposto di provvedere, ai sensi dell'art. 17, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ritenutala legittima e conforme all'interesse pubblico, dato atto della verifica del possesso dei requisiti di cui sopra, all'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Olivelli Putelli" in comune di Darfo Boario Terme. Realizzazione nuova palestra, CUP H81B21010390006 CIG A004F99075", in favore dell'operatore economico concorrente "Green Cantieri s.r.l.", con sede legale in Castel Mella (BS), Via Giovanni Pascoli n. 3, Codice fiscale/Partita Iva: 03799030980, che ha offerto un ribasso pari al 13,349%, per un importo ribassato pari ad € 1.773.020,00, di cui € 1.733.020,00 per lavori ed € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 18/12/2023 ed iscritto al Repertorio Provinciale al n. 37680 in data 18/12/2023;

**Considerato che:**

- l'aggiudicatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2024/00127355 in data 09/07/2024, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a "Klima Service s.r.l.", con sede legale in Provaglio d'Iseo (BS), Via Europa, 2, Codice fiscale/Partita IVA 02452140987, lavorazioni di cui alla Categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento", per l'importo pari ad € 225.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza nella misura di € 9.000,00, entro il limite di cui all'art. 50 del C.S.A. ed all'art. 119 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati;
- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 119 del

provvedimento seppur non materialmente allegata;

- sono in corso i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

**Considerato, altresì, che:**

- il subappaltatore “Klima Service s.r.l.”, con sede legale in Provaglio d'Iseo (BS), Via Europa, 2, Codice fiscale/Partita IVA 02452140987, con la medesima nota acclarata al Protocollo Generale n. 2024/00127355 in data 09/07/2024, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a cascata, ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati, a “Emmeti Air System s.r.l.”, con sede legale in Lonato del Garda (BS), Via Campagna Sopra n. 20/A, Codice fiscale/Partita Iva: 02103190985, lavorazioni di cui alla Categoria OS28 “Impianti termici e di condizionamento”, per l'importo pari ad € 63.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza nella misura di € 2.250,00, entro il limite di cui all'art. 50 del C.S.A. ed all'art. 119 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati;
- le lavorazioni oggetto di subappalto sono state indicate in sede di offerta;
- ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati, tali lavorazioni non figurano nei documenti di gara quali lavorazioni, seppur subappaltabili, per le quali sia stato posto il limite all'ulteriore subappalto;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 119 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono in corso i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

**Verificata** la regolarità della menzionata documentazione;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato**, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

## **DETERMINA**

### *per quanto argomentato in premessa,*

1. di accogliere la richiesta di "Green Cantieri s.r.l.", con sede legale in Castel Mella (BS), Via Giovanni Pascoli n. 3, Codice fiscale/Partita Iva: 03799030980, aggiudicataria dei lavori "I.I.S. "Olivelli Putelli" in comune di Darfo Boario Terme. Realizzazione nuova palestra, CUP H81B21010390006 CIG A004F99075" e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a "Klima Service s.r.l.", con sede legale in Provaglio d'Iseo (BS), Via Europa, 2, Codice fiscale/Partita IVA 02452140987, lavorazioni di cui alla Categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento", per l'importo pari ad € 225.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza nella misura di € 9.000,00, entro il limite di cui all'art. 50 del C.S.A. ed all'art. 119 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati;
2. di accogliere la richiesta di "Klima Service s.r.l.", con sede legale in Provaglio d'Iseo (BS), Via Europa, 2, Codice fiscale/Partita IVA 02452140987 e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a cascata, ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati, a "Emmeti Air System s.r.l.", con sede legale in Lonato del Garda (BS), Via Campagna Sopra n. 20/A, Codice fiscale/Partita Iva: 02103190985, lavorazioni di cui alla Categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento", per l'importo pari ad € 63.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza nella misura di € 2.250,00, entro il limite di cui all'art. 50 del C.S.A. ed all'art. 119 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati;
3. di dare atto che le lavorazioni oggetto di subappalto sono state indicate in sede di offerta;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed allegati, tali lavorazioni non figurano nei documenti di gara quali lavorazioni, seppur subappaltabili, per le quali sia stato posto il limite all'ulteriore subappalto;
5. di dare atto che sono in corso i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;
6. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H81B21010390006 ed il Codice Identificativo Gara CIG A004F99075;
7. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo al subappaltatore.

Brescia, li 12-08-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI