



## Determinazione Dirigenziale n° 1672/2024

### SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 528/2024

**OGGETTO: I.I.S. "CEREBOTANI" IN COMUNE DI LONATO. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. I STRALCIO. CUP H83H20000100003 CIG 95475095AB". AGGIUDICATARIO LAVORI: "C.G.V. S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN TRENTOLA DUCENTA (CE). AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OG1 "EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI" IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO "CONSORZIO EDILE LA COCCINELLA", CON SEDE LEGALE IN BEDIZZOLE (BS), CHE HA DESIGNATO AL RUOLO DI ESECUTRICE LA SOCIETÀ CONSORZIATA "DELMATEK S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN MILANO "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR" MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" – COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" – INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE"**

#### Il Dirigente

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

#### Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

**Premesso che:**

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- nell'ambito di tale obiettivo è nata la necessità di procedere alla realizzazione di interventi di adeguamento antisismico - I stralcio - presso l'istituto di istruzione "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato (BS);

**Considerato che:**

- è stato così predisposto, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di adeguamento antisismico I stralcio presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "Cerebotani" in comune di Lonato (BS), per una spesa complessiva di € 4.000.000,00, di cui € 2.884.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 84.000,00, ed € 1.116.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- si è reso necessario provvedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico- economica di cui sopra;
- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2022, per un importo di € 2.000.000,00;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 393/2021 del 09/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica afferente ai lavori "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato (BS). Lavori di adeguamento antisismico I stralcio CUP H83H20000100003", per una spesa complessiva di € 4.000.000,00, di cui € 2.884.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 84.000,00, ed € 1.116.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Considerato, altresì, che:**

- è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento, disponendone l'inserimento nel Programma triennale lavori pubblici 2022/2024, annualità 2022, I variazione, per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.609.270,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 79.270,00, ed € 390.730,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, importo ammesso al beneficio del finanziamento P.N.R.R. nella misura di € 1.932.423,00, ai sensi del Decreto Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 68 del 19/03/2021;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 158/2022 in data 30/06/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica afferente ai lavori "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato (BS). Lavori di adeguamento antisismico I stralcio CUP H83H20000100003", così come rimodulato, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.609.270,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 79.270,00, ed € 390.730,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dall'Ing. Fabio Trevisani, con studio professionale in Gardone Riviera (BS), Via Cipani n. 87 Partita Iva: 01773650989, quale professionista incaricato dell'attività di progettazione definitiva, a seguito di incarico professionale conferito con determinazione dirigenziale n. 1899/2020 del 21/12/2020, il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.605.238,64 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 85.643,54, ed € 394.761,36 per somme a disposizione

dell'Amministrazione;

- con decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 190/2022 in data 22/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici palestra sull'immobile sede dell'istituto di istruzione "Golgi" in comune di Breno, succursale di Via Martiri Libertà, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.605.238,64 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 85.643,54, ed € 394.761,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- è stato predisposto, dall'Ing. Fabio Trevisani, con studio professionale in Gardone Riviera (BS), Via Cipani n. 87 Partita Iva: 01773650989, quale professionista incaricato dell'attività di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato (BS). Lavori di adeguamento antisismico I stralcio CUP H83H20000100003", in RTP con l'Ing. Giovanni Boldrini, con studio professionale in Iseo (BS), Via Pieve, 13, Partita Iva: 03388620175, mandante, a seguito di incarico professionale conferito con determinazione dirigenziale n. 940/2022 del 03/06/2022, il progetto esecutivo, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.600.769,88 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 99.135,28, ed € 399.230,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente riparto;

A)	€	
	Lavori	1.501.634,60
	Oneri per la sicurezza	99.135,28
	<b>Totale Lavori</b>	<b>1.600.769,88</b>
B)		
	Iva lavori 10%	160.076,99
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	190.942,93
	Accantonamento 2% Fondo incentivante	32.015,40
	Imprevisti	16.194,80
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>399.230,12</b>
	<b>Costo totale intervento</b>	<b>2.000.000,00</b>

#### Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 2139/2022 del 23/11/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato. Lavori di adeguamento antisismico. I stralcio. CUP H83H20000100003", provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.600.769,88 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 99.135,28, ed € 399.230,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo atto è stato altresì disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 15 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai

sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", procedendo, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 15 operatori economici, ove esistenti;

**Dato, altresì, atto che:**

- in data 28/11/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 162052927, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 12,00 del giorno 12/12/2022, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione dirigenziale n. 2387/2022 del 15/12/2022 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di I, II e III estrazione a sorte, esclusione/ammissione del giorno 13/12/2022, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 45 (15+15+15) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato. Lavori di adeguamento antisismico. I stralcio. CUP H83H20000100003", dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e, pertanto, regolari;
- con il medesimo atto è stato, altresì, disposto di dare atto dell'acquisizione del Codice Identificativo di Gara CIG 95475095AB e di provvedere all'indizione della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.600.769,88 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 99.135,28, ed € 399.230,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2548/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2566/2022 del 27/12/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 27/12/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato. Lavori di adeguamento antisismico. I stralcio. CUP H83H20000100003 CIG 95475095AB", proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente "C.G.V. s.r.l., con sede legale in via Manzoni a Trentola Ducenta (CE), Codice fiscale/ Partita Iva 04230110613, a seguito di offerta di ribasso del 13,26%, per un importo pari ad € 1.302.517,85, di cui € 514.333,00 quali costi della manodopera ed € 15.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre a € 99.135,28 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.401.653,13, Iva esclusa;

- con determinazione dirigenziale n. 2630/2022 in data 29/12/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori “I.I.S. “Cerebotani” in comune di Lonato. Lavori di adeguamento antisismico. I stralcio. CUP H83H20000100003 CIG 95475095AB”, in favore dell'operatore economico concorrente “C.G.V. s.r.l.”, con sede legale in via Manzoni a Trentola Ducenta (CE), Codice fiscale/Partita Iva 04230110613, a seguito di offerta di ribasso del 13,26%, per un importo pari ad € 1.401.653,13, di cui € 1.302.517,85 quali lavori ed € 99.135,28 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa
- il relativo contratto è stato stipulato in data 26/07/2023, repertorio Provinciale n. 37566 del 26/07/2023;

#### **Considerato che:**

- l'aggiudicatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2024/00111898 in data 17/06/2024 e successiva nota ad integrazione, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a “Consorzio Edile La Coccinella”, con sede legale in Bedizzole (BS), Codice fiscale/Partita IVA 04534040987, lavorazioni di cui alla Categoria OG1 “Edifici civili e industriali”, per l'importo di € 4.000,00, di cui € 3.800,00 per lavori ed € 200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- “Consorzio Edile La Coccinella”, con sede legale in Bedizzole (BS), Codice fiscale/Partita IVA 04534040987, ha designato al ruolo di esecutrice la società consorziata “Delmatek s.r.l.”, con sede legale in Milano, Viale Forlanini, 23, Codice fiscale/Partita Iva: 13468630960;
- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono in corso i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

**Verificata** la regolarità della menzionata documentazione;

#### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità

dei flussi finanziari;

**Verificato**, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

## **DETERMINA**

### **per le motivazioni espresse in premessa, qui integralmente richiamate ed accolte**

1. per quanto argomentato in premessa, di accogliere la richiesta di "C.G.V. s.r.l.", con sede legale in via Manzoni a Trentola Ducenta (CE), Codice fiscale/Partita Iva 04230110613, aggiudicatario dei lavori "I.I.S. "Cerebotani" in comune di Lonato. Lavori di adeguamento antisismico. I stralcio. CUP H83H20000100003 CIG 95475095AB", e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a "Consorzio Edile La Coccinella", con sede legale in Bedizzole (BS), Codice fiscale/Partita IVA 04534040987, lavorazioni di cui alla Categoria OG1 "Edifici civili e industriali", per l'importo di € 4.000,00, di cui € 3.800,00 per lavori ed € 200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
2. di dare atto che "Consorzio Edile La Coccinella", con sede legale in Bedizzole (BS), Codice fiscale/Partita IVA 04534040987, ha designato al ruolo di esecutrice la società consorziata "Delmatek s.r.l.", con sede legale in Milano, Viale Forlanini, 23, Codice fiscale/Partita Iva: 13468630960;
3. di dare atto che i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
4. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento CUP H83H20000100003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 95475095AB;
5. di dare, altresì, atto che sono in corso i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;
6. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo al subappaltatore.

Brescia, li 05-08-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI